

DEVIZ GENERAL - ACTUALIZAT
al obiectivului de investitii
Amplasare curte (alei, loc de joaca, parc) la Gradinita cu Program Prolungit nr. 7

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
PARTEA I				
1	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea teritoriului			
1.1.	Obtinerea terenului			
1.2.	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3.	Amenajarea pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0	0	0
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0	0	0
	Total capitol 1	0	0	0
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului			
	Total capitol 2	0	0	0
3.	Cheltuieli de proiectare si asistenta tehnica			
3.1	Studii	0	0	0
3.1.1.	Studii de teren	0	0	0
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3.	Alte studii specifice	0	0	0
3.2.	Documentatii -suport si cheltuieli pentru obtinere de avize,acorduri si autorizatii	1 000	190	1 190
3.3.	Expertiza tehnica	0	0	0
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	52 380	9 952	62 332
3.5.1	Tema de proiectare	0	0	0
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0	0	0

3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	11 110	2 111	13 221
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5 520	1 049	6 569
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0	0	0
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	35 750	6 792	42 542
3.6.	Cheltuieli procedurilor de achizitii	0	0	0
3.7.	Consultanta	0	0	0
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0	0	0
3.7.2.	Auditul financiar	0	0	0
3.8.	Asistenta tehnica	3 823	726	4 549
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului			
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	0	0	0
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie,avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0	0	0
3.8.2.	Diriginte de santier	3 823	726	4 549
	Total capitolul 3	57 203	10 868	68 071
4.	Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1.	Constructii si instalatii	150 296	28 556	178 852
4.1.1.	Amenajare curte la Gradinita cu Program Prelungit nr. 7	150 296	28 556	178 852
4.2.	Montaj utilitaje	0	0	0
4.3.	Utilitaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0	0	0
4.4.	Utilitaje fara montaj si echipamente de transport	0	0	0
4.5.	Dotari	109 576	20 819	130 395
4.6.	Active necorporale	0	0	0
	Total capitolul 4	259 872	49 375	309 247
5.	Alte cheltuieli			
5.1.1.	Organizare de santier	6 372	1 211	7 583
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0	0	0
	Comision, taxe,cote,costul creditului	1 723	0	1 723
	5.2.1.Comisionul bancii finantatoare	0	0	0
	5.2.2.Cota aferenta SC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,5%	783	0	783
	5.2.3.Cota aferenta SC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului,urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0,1%	157	0	157
	5.2.4.Cota aferenta casei sociale a constructiilor	783	0	783
	5.2.5.Taxe pentru acorduri,avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0	0	0
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	31 608	6 006	37 614
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0	0	0

	Total capitolul 5		39 703	7 217	46 920
6.	Cheltuieli pentru darea in exploatare				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare		0	0	0
6.2.	Probe tehnologice, incercari, rodale expertize la receptie		0	0	0
	Total capitolul 6		0	0	0
	TOTAL GENERAL		356 778	67 460	424 238
	din care C+M		156 668	29 767	186 435

Data:

martie 2021

Intocmit,

ing. Papuc Florin

Beneficiar / Investitor:

MUNICIPIUL ALEXANDRIA

In preturi la data de 08.03.2021, 1 euro = 4,8838 lei.

