



ROMANIA
Judetul TELEORMAN
Municipiul ALEXANDRIA
Directia de Taxe si Impozite Locale
Serviciul Constatere, Impunere si Control Persoane Fizice
Codul de inregistrare fiscala:, Cont IBAN:
Adresa de posta electronica a organului fiscal:

Anexa Model 2016
ITL - 001

Numarul de rol nominal unic	Registru/agricol	Tipul:	Volumul:	Pozitia:
------------------------------------	-------------------------	--------	----------	----------

DECLARATIE FISCALA: PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLADIRILE | IREZIDENTIALE I Nerezidentiale | CU DESTINATIE MIXTA AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (in cazul a mai mult de trei coproprietari se completeaza o noua declaratie)

1. Numele	Codul de identificare fiscala	1 odul numeric personal	0 mar de inregistrare fiscala
Prenumele			
Numarul tel./fax	Adresa de posta electronica	Strada	Nr. Cod postal
Bloc	Scara Etaj Apartament Localitatea	Judetul/Sectorul	Tara Cota proprietate
Adresa de corespondenta	Strada	Nr. Codul postal	Blocul Scara Etaj Ap. Localitate
Sunt de acord ca actele administrative fiscal sa-mi fie comunicate exclusiv la adresa de posta electronica DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>			

2. Numele	Codul de identificare fiscala	bdul numeric personal	N mar de inregistrare fiscala
Prenumele			
Numarul tel./fax	Adresa de posta electronica	Strada	Nr. Cod postal
Bloc	Scara Etaj Apartament Localitatea	Judetul/Sectorul	Tara Cota proprietate
Adresa de corespondenta	Strada	Nr. Codul postal	Blocul Scara Etaj Ap. Localitate
Sunt de acord ca actele administrative fiscal sa-mi fie comunicate exclusiv la adresa de posta electronica DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>			

3. Numele	Codul de identificare fiscala	lodul numeric personal	~bmar de inregistrare fiscala
Prenumele			
Numarul tel./fax	Adresa de posta electronica	Strada	Nr. Cod postal
Bloc	Scara Etaj Apartament Localitatea	Judetul/Sectorul	Tara Cota proprietate
Adresa de corespondenta	Strada	Nr. Codul postal	Blocul Scara Etaj Ap. Localitate
Sunt de acord ca actele administrative fiscal sa-mi fie comunicate exclusiv la adresa de posta electronica DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>			

II. DATE DE IDENTIFICARE A IMPUTERNICITULUI (Imputernicirea nu este transmisibila si inceteaza la data revocarii de catre contribuabil sau la data decesului acestuia.)

Numele	Codul numeric personal
Prenumele	
Numarul tel./fax	Adresa de posta electronica Strada
Numar	Cod postal Blocul Scara Etaj Apartament Localitate Judetul/Sectorul Tara

III. Adresa de rezidentia contribuabilului in alt stat decat Romania

IV. DATELE CLADIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/A PE CLADIRI

Data		Nr.	act	Valoare achizitie (lei)		
Beneficiez de scutire/reducere de la plata impozitului pe cladire	<input type="checkbox"/>	NU	Cota:	In calitate de:		
Strada	Nr. Bloc Scara Etaj Ap	An construire		bloc cu maimult de 3 etajesi 8 apartamente DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>		
Specificatii	Cladiri	Constructii anexe	Constructii la subsol, demisol, mansarda			
	A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte material rezultate in urma unui tratament termic si/ sau chimic	B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte material nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	C. Cladire-anexa cu cadre din beton arma tsau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte material rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte material nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	E. in cazul contribuabilului care detine la aceea adresa de locuinta, in orice dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	F. Tn cazul contribuabilului care detine la aceea adresa de locuinta, in orice dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D
Conditii de dotare cu instalatii de apa canalizare, electrice	instalatii de apa canalizare electrice incalzire (conditii cumulative) Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	instalatii de apa canalizare electrice incalzire (conditii cumulative) Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	instalatii de apa canalizare electrice incalzire (conditii cumulative) Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	instalatii de apa canalizare electrice incalzire (conditii cumulative) Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	instalatii de apa canalizare electrice incalzire (conditii cumulative) Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	instalatii de apa canalizare electrice incalzire (conditii cumulative) Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>
Suprafata utila (m ²)						
Suprafata construita desfasurata (m ²)						

Tabelul de mai sus se completeaza inclusive pentru cladirile cu destinatie agricola

V. DATELE CLADIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/A PE CLADIRI NEREZIDENTIALE aflate in proprietatea persoanelor fizice

Strada	Nr	Bloc	Scara	Etaj	Ap	An construire	bloc cu mai mult de 3 etaje si 8 apartamente	DA <input type="checkbox"/>	NU <input type="checkbox"/>
--------	----	------	-------	------	----	---------------	--	-----------------------------	-----------------------------

Suprafata cladirii: utilam² Construita desfasuratam²

a) raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta b) Cladiri nou construite, in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta c) Cladiri dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta

Valoarea cladirii (lei) Valoarea finala a lucrarilor de constructii (lei) Valoarea din actul de proprietate (lei)

Data intocmire raport Data intocmire proces verbal de receptie Data incheiere act de dobandire

Nota: In cazul in care contribuabilul persoana fizica nu detine informatiile necesare completarii punctului V completeaza in formatiile de la punctul IV si consemneaza in cele ce urmeaza olograf faptul ca utilizeaza cladirea in scop nerezidential:

VI. In cazul in care cladirea este utilizata in scop mixt (residential si nerezidential), iar SUPRAFETELE POT FI DELIMITATE atunci se completeaza in mod corespunzator pct. IV, respectiv V de mai sus.

VII. In cazul in care cladirea este utilizata in scop mixt (residential si nerezidential), iar SUPRAFETELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifeaza situatia in care se afla:

a) La adresa postala a cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfasoara nicio activitate economica.

In acest caz, contribuabilul completeaza punctul IV si consemneaza olograf pe proprie raspundere acest fapt pe randul urmator:

b) la postala a cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfasoara activitate economica, iar cheltuielile cu utilitatile sunt in sarcina operatorului economic. In acest caz, Contribuabilul completeaza punctul V.

Anexez la prezenta declarative copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, dupa cum urmeaza:

1 4..... 7.....
 2 5..... 8.....
 3 6..... 9.....

Sub sanctiunile aplicate faptei de fals in acte publice, declarca:

1. Datele inscrise in prezentul formular, precum si orice documente anexate depuse de mine sunt corecte si complete, conforme cu realitatea;

2. In cazul in care intervin modificari privind situatia juridica a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, ma oblig sa depun o noua declarative fiscala care sa reflecte realitatea, in termen de 30 de zile de la aparitia situatiei respective.

Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numarul	eliberat de	La data de
Semnatura contribuabilului	Semnatura imputernicitului				

Data semnarii **In acest tip de chentar completeaza contribuabilul sau imputernicitul acestuia.**

In cazul in care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declaratia fiscala se completeaza de o persoana agreata de catre acesta, care ii va citi integral continutul declaratiei fiscal si va semna pentru conformitate.

Data si semnatura **Date de identificare ale acestei persoane:**

Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numarul	eliberat de
---------------------------	-------	-------	---------	-------------

In acest tip de chentar completeaza organul fiscal local.

	Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii
Semnatura	Data semnarii	