

## REFERAT DE APROBARE

### **la proiectul de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a unei unități locative, aparținând domeniului privat de interes local al Municipiului Alexandria, situată în blocul F, strada Ion Creangă, Municipiul Alexandria**

La instituția noastră a fost solicitată de către chiriași cumpărarea unor unități locative, din blocul F situat în strada Ion Creangă din municipiul Alexandria, de aceea, considerăm că este necesară elaborarea unui proiect de hotărâre în acest sens.

Prin cererea înregistrată la instituția noastră la nr. 966/16.01.2019, domnul Voinea Victor își exprimă dorința de a cumpăra apartamentul nr. 14, et. 4 din blocul F pe care îl deține în baza contractului de închiriere cu nr. 16150/25.06.2015 încheiat cu Municipiul Alexandria.

Potrivit H.C.L. nr. 36/30.01.2014, blocul F a fost declarat ca bun aparținând domeniului privat de interes local a unor imobile din municipiul Alexandria, iar prin H.C.L. nr. 15/30.01.2015 au fost stabilite elementele de identificare ale unităților locative din blocul F, strada Ion Creangă care aparțin domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, respectiv unitatea locativă nr. 14 situată în blocul F, strada Ion Creangă, fiind înscrisă în cartea funciară ca unitate individuală cu nr. cadastral 23376-C1-U7, condiție necesară privind procedura de înstrăinare.

Conform prevederilor Legii nr. 85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, construcțiile de locuințe finanțate din fondurile statului recepționate după data intrării în vigoare a acestei legi, se vând prin licitație publică, în conformitate cu legislația în vigoare.

Ca urmare a celor expuse mai sus și conform prevederilor art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ al României, propun elaborarea de către Direcția Patrimoniu, Direcția Economică și Direcția Juridic Comercial, a unui proiect de hotărâre cu privire la vânzarea prin licitație publică a unității locative nr. 14, situată în blocul F, etaj 4, strada Ion Creangă, municipiul Alexandria.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație va fi supus spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

**PRIMAR,**

**Victor DRĂGUȘIN**