

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a unei unități locative, aparținând domeniului privat de interes local al Municipiului Alexandria, situată în blocul M9, strada Dunării, Municipiul Alexandria

La instituția noastră a fost solicitată de către chiriași cumpărarea unor unități locative, din blocul M9 situat în strada Dunării din municipiul Alexandria, de aceea, considerăm că este necesară elaborarea unui proiect de hotărâre în acest sens.

Prin cererea înregistrată la instituția noastră la nr. 27116/26.11.2018, domnul Ilie Rodriguez își exprimă dorința de a cumpăra apartamentul nr. 29, et. 8 din blocul M9 pe care îl deține în baza contractului de închiriere cu nr. 3696/09.02.2015 încheiat cu Municipiul Alexandria.

Potrivit H.C.L. nr. 19/33.07.2016, unitatea locativă nr. 29 din blocul M9 a fost declarată ca bun aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, iar prin H.C.L. nr. 39/27.02.2017 au fost declarate ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, cotele de teren aferente unor unități locative, printre care și cea cu nr. 29, fiind înscrisă în cartea funciară ca unitate individuală cu nr. cadastral 20735-C1-U27, condiție necesară privind procedura de înstrăinare.

Conform prevederilor Legii nr. 85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, construcțiile de locuințe finanțate din fondurile statului recepționate după data intrării în vigoare a acestei legi, se vând prin licitație publică, în conformitate cu legislația în vigoare.

Ca urmare a celor expuse mai sus și conform prevederilor art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ al României, propun elaborarea de către Direcția Patrimoniu, Direcția Economică și Direcția Juridic Comercial, a unui proiect de hotărâre cu privire la vânzarea prin licitație publică a unității locative nr. 29, situată în blocul M9, sc. A, etaj 8, strada Dunării, municipiul Alexandria.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație va fi supus spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

PRIMAR,

Victor DRĂGUȘIN