

JUDETUL TELEORMAN
PRIMARIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
DIRECTIA PATRIMONIU
DIRECTIA JURIDIC, COMERCIAL
Nr. 26380 din 20.11.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind schimbarea destinatiei unitatii locative nr. 18, situata in blocul I3, str. Dunarii, municipiul Alexandria, din locuinta de serviciu in locuinta din fondul locativ de stat al Municipiului Alexandria in vederea vanzarii prin licitatie publica

Prin referatul de aprobare nr.26379/20.11.2019 Primarul Municipiului Alexandria propune intocmirea unui proiect de hotarare privind schimbarea destinatiei unitatii locative nr. 18, situata in blocul I3, str. Dunarii, municipiul Alexandria, din locuinta de serviciu in locuinta din fondul locativ de stat al Municipiului Alexandria in vederea vanzarii prin licitatie publica.

1.- Necesitatea si oportunitatea proiectului

Unitatea locativa nr. 18 situata in blocul I3, str. Dunarii, din municipiul Alexandria figureaza in evidentele noastre ca locuinta de serviciu si a fost repartizata doamnei Anne Marie Gacichevici.

Conform HCL nr. 95/30.04.2009 privind declararea ca bunuri apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria a unor unitati locative in vederea vanzarii, unitatea locativa sus mentionata apartine domeniului privat al Municipiului Alexandria, are o suprafata utila de 58.03 mp, respectiv trei camere si dependinte si figureaza in anexa acestui act normativ la pozitia nr.70.

Cu cererea nr.26324/20.11.2019 doamna Anne Marie Gacichevici a solicitat cumpararea acestei unitati locative.

Tinand cont de cele mentionate mai sus, propunem spre analiza si aprobare Consiliului Local schimbarea destinatiei unitatii locative nr. 18, situata in blocul I3, str. Dunarii, municipiul Alexandria, din locuinta de serviciu in locuinta din fondul locativ de stat al Municipiului Alexandria in vederea vanzarii prin licitatie publica.

2.- Legalitatea proiectului

Sustinerea proiectului propus din punct de vedere legal, este fundamentata pe prevederile urmatoarelor acte normative si administrative:

- O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ;
- HCL nr.95/2009 privind declararea ca bunuri apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria a unor unitati locative in vederea vanzarii;

Avand in vedere cele expuse, in conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, s-a intocmit prezentul raport de specialitate la proiectul de hotarare privind repartizarea unor locuinte pentru tineri, destinate inchirierii, construite prin Agentia Nationala pentru Locuinte, ramase disponibile in municipiul Alexandria, care, impreuna cu intreaga documentatie, va fi supus spre dezbatare si aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

**Directia Patrimoniu
Dumitru Oprea**

**Directia Juridic, Comercial
Postumia Chesnoiu**

**Intocmit,
V. Ovedenie**