

JUDETUL TELEORMAN
PRIMARIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
DIRECTIA PATRIMONIU
DIRECTIA JURIDIC, COMERCIAL
Nr. 27224 din 27.11.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind aprobarea propunerilor de criterii pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinte si in repartizarea locuintelor destinate inchirierii in mod exclusiv unor tineri specialisti din sanatate, in municipiul Alexandria

Prin Expunerea de motive nr.27223/27.11.2018 Primarul Municipiului Alexandria propune proiectul de hotarare privind aprobarea propunerilor de criterii pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinte si in repartizarea locuintelor destinate inchirierii in mod exclusiv unor tineri specialisti din sanatate, in municipiul Alexandria

1.- Necesitatea si oportunitatea proiectului

Potrivit Protocolului de predare-primire a obiectivului de investitii „Locuinte pentru tineri, destinate inchirierii – specialisti din sanatate, amplasament – Zona Modern, str. Ion Creanga, bloc G, sc.A, cu 30 u.l., S+P+6E+7E, Municipiul Alexandria, Judetul Teleorman” inregistrat la Agentia Nationala pentru Locuinte sub nr.79/28.03.2017 si la Municipiul Alexandria sub nr.9130/04.04.2017, urmeaza a se repartiza un numar de 14 unitati locative specialistilor din sanatate.

Conform prevederilor articolului nr.14, alin. (8), lit.d) din Hotararea nr. 962/2001 “actualizata” privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte “Criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinte si repartizarea locuintelor se adopta sub forma de propuneri care se transmit spre avizare Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice. Forma finala a criteriilor se adopta dupa primirea avizului favorabil al Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice si efectuarea eventualelor modificari si completari solicitate prin avizul respectiv”.

Directia de Sanatate Publica Teleorman, cu adresa nr.8547/26.11.2018, inregistrata la Primaria Municipiului Alexandria la nr.27102/26.11.2018, a comunicat criteriile specifice ce vor fi in suplimentarea celor stabilite conform legii.

Tinand cont de cele mentionate mai sus, de prevederile Anexei nr.11 din Hotararea nr. 962/2001 "actualizata" privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, propunem spre aprobare Consiliului Local propunerile de criterii pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinte si in repartizarea locuintelor destinate inchirierii in mod exclusiv unor tineri specialisti din sanatate, in municipiul Alexandria, evidentiata in anexa care face parte integranta din hotararea supusa analizei si aprobarii Consiliului Local.

2.- Legalitatea proiectului

Sustinerea proiectului propus, din punct de vedere legal, este fundamentata pe prevederile urmatoarelor acte normative:

-Legea nr.152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-HGR nr.962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile și completările ulterioare.

Avand in vedere cele expuse, in conformitate cu prevederile Legii nr.215/2001, a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completările ulterioare, s-a intocmit prezentul raport de specialitate la proiectul de hotarare privind aprobarea propunerilor de criterii pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinte si in repartizarea locuintelor destinate inchirierii in mod exclusiv unor tineri specialisti din sanatate, in municipiul Alexandria, care, impreuna cu intreaga documentatie, va fi supus spre dezbateri si aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

Directia Patrimoniu
Dumitru Oprea

Directia Juridic, Comercial
Postumia Chesnoiu

Serviciul Gestionare Patrimoniu
Public si Privat
Mirela Bene

Intocmit,
V. Ovedenie