

JUDETUL TELEORMAN
PRIMARIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
SERVICIUL ADMINISTRARE PATRIMONIU
Nr. 24781 din 19.09.2017

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind schimbarea destinatiei unitatii locative nr. 3, situata in blocul F, str. Ion Creanga, municipiul Alexandria, din locuinta de serviciu in locuinta din fondul locativ de stat al Municipiului Alexandria in vederea vanzarii prin licitatie publica

Prin Expunerea de motive nr. 24780 din 19.09.2017 Primarul municipiului Alexandria propune intocmirea de catre Serviciul Administrare Patrimoniu a unui proiect de hotarare cu privire la schimbarea destinatiei unitatii locative nr. 3, situata in blocul F, str. Ion Creanga, municipiul Alexandria, din locuinta de serviciu in locuinta din fondul locativ de stat al Municipiului Alexandria in vederea vanzarii prin licitatie publica.

1.- Necesitatea si oportunitatea proiectului

Incepand cu ianuarie 2003, conform Dispozitiei Primarului nr. 315/02.12.2002, locuinta nr.3 din blocul F a fost repartizata ca locuinta de serviciu, doamnei Dragne Iolanda Marguta.

Unitatea locativa nr.3 din blocul F, str. Ion Creanga apartine domeniului privat de interes local al Municipiului Alexandria potrivit HCL nr.195/28.06.2017.

Cu cererea nr.14855/07.06.2017 doamna Dragne Iolanda a solicitat cumpararea acestei unitati locative.

Constructiile de locuinte finantate din fondurile statului receptionate dupa data intrarii in vigoare a Legii nr.85/1992 se vor vinde prin licitatie publica.

Tinand cont de cele mentionate mai sus, propunem schimbarea destinatiei unitatii locative nr. 3, situata in blocul F, str. Ion Creanga, municipiul Alexandria, din locuinta de serviciu in locuinta din fondul locativ de stat al Municipiului Alexandria in vederea vanzarii prin licitatie publica spre analiza si aprobare Consiliului Local.

2.- Legalitatea proiectului

Sustinerea proiectului propus din punct de vedere legal, este fundamentata pe prevederile urmatoarelor acte normative si administrative:

- Legea nr.85/22.07.1992 privind vanzarea de locuinte si spatii cu alta destinatie construite din fondurile statului si din fondurile unitatilor economice sau bugetare de stat, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Legea-cadru nr. 195/22.05.2006 a descentralizarii;

- Legea nr. 215/23.04.2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

- HCL nr.195/28.06.2017 privind declararea ca bun apartinand domeniului privat de interes local al Municipiului Alexandria a unitatii locative nr.3 situata in bloc F, str. Ion Creanga din Municipiul Alexandria;

Avand in vedere cele expuse, in conformitate cu prevederile Legii nr.215/2001, a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, s-a intocmit prezentul raport de specialitate cu privire la schimbarea destinatiei unitatii locative nr. 3, situata in blocul F, str. Ion Creanga, municipiul Alexandria, din locuinta de serviciu in locuinta din fondul locativ de stat al Municipiului Alexandria in vederea vanzarii prin licitatie publica, care, impreuna cu intreaga documentatie, va fi supus spre dezbatere si aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

Directia Buget Finante
Taxe si Impozite
Haritina Gafencu

Serviciul Valorificare Patrimoniu
Mirela Bene

Serviciul Administrare Patrimoniu
Gina Selea

Serviciul J.A.T.R.U.
Postumia Chesnoiu

Intocmit,
V. Ovedenie