

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind aprobarea listei de prioritati cu solicitantii care au acces la locuintele pentru tineri, destinate inchirierii, construite prin Agentia Nationala pentru Locuinte, in municipiul Alexandria

Prin Expunerea de motive nr.13637/21.06.2019 Primarul municipiului Alexandria propune intocmirea unui proiect de hotarare privind aprobarea listei de prioritati cu solicitantii care au acces la locuintele pentru tineri, destinate inchirierii, construite prin Agentia Nationala pentru Locuinte, in municipiul Alexandria.

1.- Necesitatea si oportunitatea proiectului

Potrivit art.14, alin.(2) din HG nr.962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr.152/81998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, “actualizata si republicata cu modificarile ulterioare”, “solicitarile/cererile privind repartizarea de locuinte pentru tineri, destinate inchirierii, se inregistreaza in ordinea primirii acestora si se analizeaza de comisii sociale”.

Prin HCL nr.352/28.11.2018 s-a aprobat structura pe specialitati a membrilor comisiei sociale in vederea analizarii solicitarilor de locuinte pentru tineri destinate inchirierii si intocmirea listei de prioritati, iar componenta membrilor a fost constituita prin Dispozitia Primarului nr. 2177/07 decembrie 2018.

Criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinte si in repartizarea locuintelor pentru tineri, destinate inchirierii, au fost aprobate prin HCL nr.72/27.02.2019.

Comisia sociala a analizat dosarele in vederea obtinerii unei locuinte pentru tineri si a incheiat Procesul – verbal nr. 13443/19.06.2019 privind analiza dosarelor si intocmirea listei de prioritati cu persoanele indreptatite sa primeasca locuinte pentru tineri destinate inchirierii.

Lista de prioritati cu persoanele indreptatite sa primeasca locuinte pentru tineri destinate inchirierii se aproba de Consiliul Local al municipiului Alexandria, conf. art.15, alin.(2) din HG nr.962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr.152/81998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, “actualizata si republicata cu modificarile ulterioare”

Dupa aprobare, lista va fi data publicitatii prin afisare intr-un loc accesibil publicului.

Tinand cont de cele mentionate mai sus, propunem spre aprobare Consiliului Local lista de prioritati cu solicitantii care au acces la locuintele pentru tineri, destinate inchirierii, construite prin Agentia Nationala pentru Locuinte in Municipiul Alexandria, evidentiata in anexa care face parte integranta din hotararea supusa analizei si aprobarii Consiliului Local.

2.- Legalitatea proiectului

Sustinerea proiectului propus, din punct de vedere legal, este fundamentata pe prevederile urmatoarelor acte normative si administrative :

-Legea nr.152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-HGR nr.962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr. 114/1996, privind locuintele, republicata si actualizata;

-Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile și completările ulterioare.

-Procesul verbal nr.13443/19.06.2019 al comisiei sociale in vederea analizarii solicitarilor de locuinte pentru tineri destinate inchirierii si intocmirea listei de prioritati;

Avand in vedere cele expuse, in conformitate cu prevederile Legii nr.215/2001, a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completările ulterioare, s-a intocmit prezentul raport de specialitate la proiectul de hotarare privind aprobarea listei de prioritati cu solicitantii care au acces la locuintele pentru tineri, destinate inchirierii, construite prin Agentia Nationala pentru Locuinte, in municipiul Alexandria, care, impreuna cu intreaga documentatie, va fi supus spre dezbatere si aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

DIRECTOR,
Directia Patrimoniu
Dumitru Oprea

DIRECTOR,
Directia Juridic, Comercial
Postumia Chesnoiu

Intocmit,
V. Ovedenie