

**ROMANIA**  
**JUDETUL TELEORMAN**  
**MUNICIPIUL ALEXANDRIA**  
**CONSILIUL LOCAL**  
**HOTARARE**

Priveste: modificarea Anexei nr.4 la H.C.L. nr.65/31.03.2011 de stabilire a modalitatii de atribuire a contractului de delegare a gestiunii si atribuirea contractului de delegare a gestiunii catre S.C. Piete si Targuri Alexandria S.R.L.

Consiliul local al municipiului Alexandria, judetul Teleorman intrunit in sedinta ordinara, avand in vedere:

- expunerea de motive nr.22411/23.11.2011, a Primarului municipiului Alexandria
- raportul comun de specialitate nr.22412/23.11.2011, al Serviciului Valorificare Patrimoniu, Directiei Buget, Finante, Taxe si Impozite, Directiei Administratie Publica Locala;
- raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- prevederile art. 59 din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare;
- solicitarea nr.23888/14.12.2011, a S.C. Piete si Targuri Alexandria S.R.L.;
- prevederile H.C.L. nr 163/30.07.2010 privind asocierea Municipiului Alexandria, prin Consiliul Local, cu SC Transloc Prest SA in vederea constituirii Societatii Comerciale cu raspundere limitata Piete si Targuri Alexandria;
- prevederile art.1 alin (1), alin (2) lit e), alin (3), art. 2 lit e), j), l), art. 3 alin (1),alin (5),lit d) si f), art.8 alin (2) lit d) si e), art. 23 alin (1), (2), (3) si (4), art. 25 alin (1) lit a), art. 29 alin (1), art. 30 alin (4) lit b) si d), alin (4), alin (6), alin (8), art. 31 alin (1) lit b) si alin (2) lit a) din Legea serviciilor comunitare de utilitati publice nr. 51/2006;
- prevederile art. 36 alin (1), alin (2) lit c) si d), alin (5) lit a) si art. 124 din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile O.G. nr 71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local;
- prevederile H.G.R pentru aprobarea reglementarilor-cadru de aplicare a O.G. nr 71/2002;

In temeiul art. 45 alin (3) si art. 115 alin (1) lit b) din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

**HOTARASTE**

Art.1. Se modifica Anexa nr.4 la H.C.L. nr.65/31.03.2011 de stabilire a modalitatii de atribuire a contractului de delegare a gestiunii si atribuirea contractului de delegare a gestiunii catre S.C. Piete si Targuri Alexandria S.R.L.- Lista cu activele fixe aflate in patrimoniul public si privat al municipiului Alexandria, care fac obiectul delegarii gestiunii catre S.C. Piete si Targuri Alexandria S.R.L., si va avea cuprinsul prevazut in Anexa care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Se imputerniceste primarul municipiului Alexandria sa semneze Lista cu activele fixe aflate in patrimoniul public si privat al municipiului Alexandria, care fac obiectul delegarii gestiunii catre S.C. Piete si Targuri Alexandria S.R.L.

Art.3. Celelalte prevederi ale H.C.L. nr.65/31.03.2011, raman neschimbate.

Art.4. Prin grija Serviciului Cancelarie prezenta hotarare va fi transmisa Institutiei Prefectului judetului Teleorman pentru verificarea legalitatii, Primarului municipiului Alexandria, SC PIETE SI TARGURI ALEXANDRIA SRL, Serviciului Valorificare Patrimoniu, Directiei Buget, Finante, Taxe si Impozite, Directiei Administratie Publica Locala, pentru cunoastere si punere in aplicare.

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
CONSILIER,  
Florea VOICILA

CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR,  
Jr. Iulian PURCARU

## EXPUNERE DE MOTIVE

privind modificarea Anexei nr.4 la H.C.L. nr.65/31.03.2011  
de stabilire a modalitatii de atribuire a contractului de delegare a gestiunii si atribuirea  
contractului de delegare a gestiunii catre  
S.C. Piete si Targuri Alexandria S.R.L.

Plecand de la obiectul principal de activitate al S.C. Piete si Targuri Alexandria S.R.L., stabilit prin Regulamentul de organizare si functionare al acestei societati si aprobat prin H.C.L. nr.65/31.03.2011, acela de inchiriere si subinchiriere a bunurilor imobiliare proprii sau cele apartinand domeniului public sau privat al municipiului Alexandria, prin aceeasi hotarare a consiliului local mentionata mai sus, a fost aprobat si contractul de delegare a gestiunii administrarii acestor bunuri, stabilite in anexa la contract.

In perioada urmatoare datei de 31.03.2011, s-a constatat ca S.C. Piete si Targuri Alexandria S.R.L., in desfasurarea activitatii sale, administreaza si alte active care nu au fost prevazute in anexa la contractul de delegare a gestiunii.

Ca urmare a celor expuse mai sus si conform prevederilor art. 45, alin. (6) din Legea nr. 215 / 2001 a administratiei publice locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, propun elaborarea de catre Serviciul Valorificare Patrimoniu, a unui proiect de hotarare cu privire la modificarea Anexei nr.4 la H.C.L. nr.65/31.03.2011 de stabilire a modalitatii de atribuire a contractului de delegare a gestiunii si atribuirea contractului de delegare a gestiunii catre S.C. Piete si Targuri Alexandria S.R.L.

Proiectul de hotarare impreuna cu intreaga documentatie, va fi supus spre dezbaterea si aprobarea Consiliului Local al municipiului Alexandria.

PRIMAR ,

Victor DRAGUSIN

JUDETUL TELEORMAN  
PRIMARIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA  
Serviciul Valorificare Patrimoniu  
Directia Buget Finante Taxe si Impozite  
Directia Administratie Publica Locala  
Arhitect Sef  
Nr. 22412/23.11.2011

## RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind modificarea Anexei nr.4 la H.C.L. nr.65/31.03.2011  
de stabilire a modalitatii de atribuire a contractului de delegare a gestiunii si atribuirea  
contractului de delegare a gestiunii catre  
S.C. Piete si Targuri Alexandria S.R.L.

Prin expunerea de motive nr. 22411/23.11.2011, Primarul municipiului Alexandria, domnul Victor Dragusin, propune un proiect de hotarare privind modificarea Anexei nr.4 la H.C.L. nr.65/31.03.2011 de stabilire a modalitatii de atribuire a contractului de delegare a gestiunii si atribuirea contractului de delegare a gestiunii catre S.C. Piete si Targuri Alexandria S.R.L.

S.C. Piete si Targuri Alexandria S.R.L.. este infiintata prin actul administrativ al Consiliului Local al municipiului Alexandria, ca societate comerciala cu raspundere limiata cu capital detinut de unitatea administrativ teritoriala prin municipiul Alexandria si S.C. Transloc Prest SA.

Bunurile prin care se realizează activitatea societății fac parte din domeniul public și privat al municipiului Alexandria, cât și bunuri proprii ce aparțin patrimoniului S.C. Piete si Targuri Alexandria S.R.L. după cum urmează:

a) bunuri de retur: bunurile care au facut obiectul delegării, precum și cele realizate de delegat în conformitate cu programele de investiții și care au legatură directă cu bunurile date în administrare, făcând parte integrantă din acestea. Bunurile obținute în urma activității de investiții a delegatului devin bunuri de retur, după ce delegatul își recuperează integral valoarea investită, prin amortizare. Bunurile de retur revin de plin drept, gratuite și libere de orice sarcini delegatarului la încheierea contractului.

b) bunuri de preluare – sunt bunuri de preluare acele bunuri care la încetarea contractului de delegare pot reveni delegatarului, în măsura în care acesta din urmă își manifestă intenția de a prelua bunurile respective în schimbul unei compensații, în condițiile legii;

c) bunuri proprii – sunt acele bunuri care la încetarea contractului rămân în proprietatea delegatului.

Prin H.C.L. nr.65/31.03.2011, a fost aprobat si contractul de delegare a gestiunii administrarii acestor bunuri, stabilite in anexa la contractul de delegare a gestiunii

Ulterior datei de 31.03.2011, s-a constatat ca S.C. Piete si Targuri Alexandria S.R.L, in desfasurarea activitatii sale, administreaza si alte active care nu au fost prevazute in anexa la contractul de delegare a gestiunii, astfel:

- 205 mese in cadrul Pietei Centrale
- 80 mese ( plastic ) in cadrul Pietei Centrale
- 56 mese in cadrul Pietei Peco

Ca urmare a celor expuse mai sus, propunerea privind modificarea Anexei nr.4 la H.C.L. nr.65/31.03.2011 de stabilire a modalitatii de atribuire a contractului de delegare a gestiunii si atribuirea contractului de delegare a gestiunii catre S.C. Piete si Targuri Alexandria S.R.L.consideram, ca este necesara, oportuna si legala, drept pentru care se va intocmi un proiect de hotarare in acest sens.

Proiectul de hotarare impreuna cu intreaga documentatie, va fi supus spre dezbaterea si aprobarea Consiliului Local al municipiului Alexandria.

**Directia Buget Finante Taxe si Impozite  
Haritina GAFENCU**

**Directia Administratie Publica Locala  
Rodica BAICU**

**Arhitect Sef  
Mihail MITROI**

**Serviciul Valorificare Patrimoniu  
Cornelia DUMITRESCU**