

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privește : vânzarea cu drept de preempțiune, a unui teren aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat pe DJ 504 - Șos. Alexandria -Cernetu

Consiliul local al municipiului Alexandria, județul Teleorman, întrunit în ședință ordinară, având în vedere :

- expunerea de motive nr. 26875/22.11.2018 a Primarului municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr. 26876/22.11.2018 al Direcției Patrimoniu, Arhitectului Șef, Direcției Economice, Direcției Juridic Comercial;
- raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate al Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- extrasul de carte funciară nr. 62495/12.09.2018 eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Teleorman, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alexandria;
- cererile nr. 19759/17.09.2018, nr. 21214/02.10.2018 prin care doamna Badea Narcisa - administrator al S.C. Rivera Investments S.R.L. Alexandria, solicită cumpărarea terenului în suprafață de 3591 m², situat pe DJ 504 - Șos. Alexandria - Cernetu, aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria;
- prevederile H.C.L. nr. 99/31.10.2002 privind declararea unor terenuri ca bunuri din domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria;
- prevederile H.C.L. nr. 16/29.01.2008 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui teren aparținând domeniului privat de interes local, situat pe Dj. 504 - Alexandria - Cernetu;
- prevederile H.C.L. nr. 101 din 30.03.2016 privind aprobarea regulamentului privind vânzarea bunurilor aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria;
- prevederile H.C.L. nr. 148/29.05.2017 privind modificarea Anexei la H.C.L. nr. 101/30.03.2016 privind vânzarea bunurilor aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria;

- prevederile art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. „c”, alin. (5), lit. „b” și ale art. 123, alin. (3) și alin. (4) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (1), alin. (3) și ale art. 115, alin. (1), lit. „b” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă vânzarea cu drept de preempțiune, a unui teren aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat pe DJ 504 - Șos. Alexandria - Cernetu, identificat potrivit Cărții Funciare nr. 21234 a unității administrativ - teritoriale Alexandria, cu nr. cadastral 21234.

Art.2. La data semnării contractului de vânzare - cumpărare a terenului ce face obiectul prezentei, își încetează valabilitatea contractul de concesiune nr. 8584/30.05.2008.

Art.3. Se aprobă raportul de evaluare prevăzut în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Amplasamentul, suprafața și prețul de vânzare, sunt prevăzute în anexa nr. 2 (lista cu elementele caracteristice ale terenului propus pentru vânzare cu drept de preempțiune), anexa nr. 3 (plan de amplasament și delimitare), anexa nr. 4 (plan de situație), anexa nr. 5 (plan de încadrare în teritoriu), care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se împuternicește Primarul municipiului Alexandria, pentru semnarea contractului de vânzare - cumpărare.

Art.6. Prin grija Secretarului municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Alexandria, Direcției Patrimoniu, Arhitectului Șef, Direcției Economice, Direcției Juridic Comercial, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONSILIER,

Marian Dragoș PETCU

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Jr. Iulian PURCARU

ALEXANDRIA,

Nr. _____ din 28 noiembrie 2018