

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TELEORMAN**  
**MUNICIPIUL ALEXANDRIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții**  
**Proiect pilot „Sala de educație fizică școlară” în incinta Școlii gimnaziale *Alexandru Colfescu*, str. Dunării nr. 292, municipiul Alexandria, jud. Teleorman.**

Consiliul local al municipiului Alexandria, județul Teleorman, întrunit în ședință ordinară, având în vedere:

- expunerea de motive nr. 13941/26.06.2018, a Primarului municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr. 13942/26.06.2018 al Direcției Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Tehnic Investiții și Direcției Juridic Comercial;
- raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- prevederile Ordonanței Guvernului nr. 16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A.;
- Hotărârea Guvernului nr. 1.358/27.12.2001, anexa nr. 2-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Alexandria;
- prevederile art. 36 alin. (2), lit. „c” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și ale art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.”- S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în str. Dunării nr. 292, municipiul Alexandria, jud. Teleorman, aflat în proprietate municipiului Alexandria și în administrarea Consiliului Local al municipiului Alexandria, în suprafața de 1.866,13 mp, identificat potrivit Cartii Funciare nr. 23119, nr. topografic 23119, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” - S.A. a obiectivului de investiții „Sala de sport”.

**Art.2.** Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

**Art.3.** Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al municipiului Alexandria, județul Teleorman, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități ( electrica, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat, etc.).

**Art.4.** Consiliul Local al municipiului Alexandria, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

**Art.5.** Consiliul Local al municipiului Alexandria se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

**Art.6.** Prin grija Secretarului municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului județului Teleorman, pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Alexandria, Direcției Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Tehnic Investiții și Direcției Juridic Comercial, spre cunoaștere și punere în aplicare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**CONSILIER,**

**Gică ANGHEL**

**CONTRASEMNEAZĂ,**

**SECRETAR,**

**jr. Iulian PURCARU**

**Alexandria**

**Nr. \_\_\_\_\_ din 27 iunie 2018**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții  
Proiect pilot „Sala de educație fizică școlară” în incinta Școlii gimnaziale *Alexandru Colfescu*, str. Dunării nr. 292, municipiul Alexandria, jud. Teleorman.**

În baza prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A. și a prevederilor H.G. nr. 818/03.07.2003 privind aprobarea normelor metodologice pentru derularea Programului *Săli de sport*, realizat prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., Primăria municipiului Alexandria a solicitat realizarea în incinta școlii gimnaziale *Alexandru Colfescu* din municipiul Alexandria, strada Dunării nr. 292, județul Teleorman a unei săli de sport.

Pentru finanțarea executiei prin Programul *Săli de sport*, este necesară transmiterea în folosință gratuită către Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A. a terenului în suprafața de 1.866,13 mp aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Dunării nr. 292, pe durata realizării obiectivului de investiții.

Ca urmare a celor expuse mai sus și în conformitate cu prevederile art. 45, alin. (6) din legea 215 / 2001, privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun elaborarea de către Direcția Patrimoniu, a unui proiect de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții proiect pilot „Sala de educație fizică școlară” din municipiul Alexandria.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație va fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

**PRIMAR,**

**Victor DRĂGUȘIN**

**JUDETUL TELEORMAN**  
**PRIMARIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA**  
**Directia Patrimoniu**  
**Directia Economica**  
**Directia Tehnic Investitii**  
**Directia Juridic Comercial**  
**Nr. 13942 / 26.06.2018**

## **RAPORT COMUN DE SPECIALITATE**

**La proiectul de hotarare privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale,  
Administrației Publice și Fondurilor Europene  
prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și  
asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții  
Proiect pilot „Sala de educație fizică școlară“ în incinta Școlii gimnaziale *Alexandru Colfescu*,  
str. Dunării nr. 292, municipiul Alexandria, jud. Teleorman.**

Prin expunerea de motive nr. 13941/26.06.2018, Primarul municipiului Alexandria, dl. Victor Dragusin, propune un proiect de hotarare cu privire la predarea pe perioada realizării obiectivului de investiții *Sală de sport*, către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a terenului în suprafața de 1.866,13 mp din municipiul Alexandria, str. Dunării nr. 292.

### **NECESITATE SI OPORTUNITATE**

Investiția propusă vine în sprijinul comunității pentru rezolvarea problemelor infrastructurii educaționale cu care se confruntă : asigurarea pe termen scurt și mediu a condițiilor satisfacerii procesului educațional al elevilor.

În vederea realizării investiției este necesară transmiterea în folosință gratuită către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a terenului pe durata realizării obiectivului de investiții.

### **ANALIZA ECONOMICA SI TEHNICA**

Având în vedere prevederile Ordonanței Guvernului nr. 16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A. și a prevederilor H.G. nr. 818/03.07.2003 privind aprobarea normelor metodologice pentru derularea Programului *Săli de sport*, realizat prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A. , Primaria municipiului Alexandria a solicitat realizarea în incinta școlii gimnaziale *Alexandru Colfescu* din municipiul Alexandria, strada Dunării nr. 292, județul Teleorman a unei săli de sport.

Întrucât în incinta acestei unități de învățământ nu există o sală de sport astfel încât să permită organizarea de competiții școlare pe acest profil, Primaria municipiului Alexandria și-a propus să vină în sprijinul comunității locale și a procesului educațional prin găsirea tuturor mijloacelor tehnice și economice pentru realizarea obiectivului mai

sus prezentat, pentru finanțarea executiei pri Programul *Săli de sport* , este necesara transmiterea in folosinta gratuita, catre

Compania Naționala de Investiții „C.N.I.” S.A. a terenului in suprafata de 1.866,13 mp, apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria din strada Dunarii nr. 292, judetul Teleorman

### **LEGALITATE**

Proiectul de hotarare supus spre dezbatere si aprobarea Consiliului Local al municipiului Alexandria este justificat si sustinut din punct de vedere legal de urmatoarele prevederi de acte normative:

- prevederile O.G. nr.16/19.08.2014 pentru modificarea si completarea O.G. nr. 25/2001 privind infiintarea companiei Nationale de Investitii „C.N.I.” S.A.;
- prevederile art. 36 alin. (2) lit. „c” si ale art. 124 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare.

Propunerea privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice si Fondurilor Europene prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a terenului in suprafata de 1.866,13 mp apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat in municipiul Alexandria, strada Dunarii nr. 292, pe durata construirii obiectivului de investiții *Sală de sport*, consideram ca este necesara, oportuna si legala, drept pentru care se va intocmi proiect de hotarare in acest sens.

Proiectul de hotarare impreuna cu intreaga documentatie va fi supus spre dezbaterea si aprobarea Consiliului Local al municipiului Alexandria.

Directia Patrimoniu  
Director executiv,

Dumitru OPREA

Directia Economica  
Director executiv,

Haritina GAFENCU

Directia Tehnic Investitii  
Director executiv,

Maria GOGOI

Directia Juridic Comercial  
Director executiv,

Postumia CHESNOIU

