

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre cu privire la prelungirea contractelor, care expiră în cursul anului 2019, pentru terenurile închiriate pe care sunt construite garaje și copertine

Prin H.C.L. nr. 175/24.11.2016 a fost aprobată prelungirea termenului contractelor de închiriere pentru terenurile închiriate, destinate construirii de garaje și copertine.

Ulterior, prin H.C.L. nr. 348/24.11.2017 a fost aprobată modificarea și completarea H.C.L. nr. 175/24.11.2016 cu privire la prelungirea termenului contractelor de închiriere pentru terenurile închiriate, destinate construirii de garaje și copertine, care expirau la data de 31.12.2018, până la data de 31.12.2020.

Având în vedere că în desfășurarea procedurii de prelungire a contractelor de închiriere teren garaj/copertină au apărut unele situații în care acestea nu pot fi prelungite, deși chiriașii sunt de bună credință, însă nu au depus cerere de prelungire în termenul prevăzut de H.C.L. nr. 348/24.11.2017, pentru contractele de închiriere și actele adiționale care expiră în cursul anului 2019 este necesară prelungirea termenului contractual, în vederea reglementării situațiilor apărute, pentru terenurile închiriate pe care sunt construite garaje și copertine, până la data de 31.12.2023.

Ca urmare, în conformitate cu prevederile art. 45, alin. (6) din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun elaborarea de către Direcția Patrimoniu, Direcția Economică și Direcția Juridic Comercial a unui proiect de hotărâre cu privire la prelungirea contractelor, care expiră în cursul anului 2019, pentru terenurile închiriate pe care sunt construite garaje și copertine, până la data de 31.12.2023.

Proiectul de hotărâre, împreună cu întreaga documentație, va fi supus spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

**PRIMAR,
VICTOR DRĂGUȘIN**