

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TELEORMAN**  
**MUNICIPIUL ALEXANDRIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**Privește: dezmembrarea unui teren aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria situat în strada Libertății, Piața Centrală cu nr. cadastral 25520**

Consiliul local al municipiului Alexandria, județul Teleorman, întrunit în sedință extraordinară, având în vedere:

- expunerea de motive nr. 702/14.01.2019, a Primarului municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr. 703/14.01.2019, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Economice, al Direcției Juridic Comercial ;
- prevederile H.G.nr.1358/27.12.2001, privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman;
- raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată;
- prevederile Ordinului nr.700/2014, al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară;
- prevederile art. 36, alin. (2), lit. "c", din Legea nr. 215 / 2001, a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (1) și ale art. 115, alin. (1), lit. "b" din Legea nr. 215 / 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTARASTE:**

**Art.1.** Se aprobă dezmembrarea unui teren aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Libertății, Piața Centrală cu nr.cadastral 25520, în 2 loturi după cum urmează:

- lotul nr.1, în suprafață măsurată de 8926.00mp, situat în strada Libertății, Piața Centrală,
- lotul nr.2, în suprafață măsurată de 570.00mp, situat în strada Libertății, Piața Centrală,

identificate conform anexei nr.1- plan de amplasament și delimitare teren propus a fi dezmembrat, anexei nr.2- plan de situație teren propus a fi dezmembrat, anexa nr.3- plan de încadrare în teritoriu, anexe care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Prin grija Secretarului municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Institutiei Prefectului județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Alexandria, Direcției Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Juridic Comercial, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
CONSILIER,  
Gina Georgeta CUREA**

**CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR,  
jr. Iulian PURCARU**

**ALEXANDRIA,**  
**Nr. \_\_\_\_\_ din 15 ianuarie 2019**

## **RAPORT COMUN DE SPECIALITATE**

### **la proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui teren aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Libertății, Piața Centrală cu nr.cadastral 25520**

Prin expunerea de motive nr. 702/14.01.2019, Primarul municipiului Alexandria, domnul Victor Drăgușin, propune elaborarea de către Direcția Patrimoniu, a unui proiect de hotărâre, cu privire la dezmembrarea unui teren aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Libertății, Piața Centrală cu nr.cadastral 25520.

#### **NECESITATE SI OPORTUNITATE**

Terenul în suprafață de 9496.00mp, situat în strada Libertății, Piața Centrală, aparținând domeniului public de interes local, înscris în cartea funciară 25520, a intrat în patrimoniul municipiului Alexandria în baza H.G. 1358/27.12.2001, privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman.

În vederea utilizării eficiente a terenului din strada Libertății, Piața Centrală se propune dezmembrarea acestuia în două loturi după cum urmează:

- lotul nr.1, în suprafață măsurată de 8926.00mp, situat în strada Libertății, Piața Centrală,
- lotul nr.2, în suprafață măsurată de 570.00mp, situat în strada Libertății, Piața Centrală

#### **LEGALITATE**

Proiectul de hotărâre supus spre aprobare este susținut din punct de vedere legal de următoarele prevederi de acte normative:

- prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată;
- prevederile Ordinului nr. 700/2014, al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară;
- prevederile art. 36, alin. (2), lit. "c", din Legea nr. 215 / 2001, a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație, va fi supus spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al municipiului Alexandria.

**Direcția Patrimoniu**  
**Director Executiv**  
**Dumitru OPREA**

**Direcția Economică**  
**Director Executiv**  
**Haritina GAFENCU**

**Direcția Juridic Comercial**  
**Director Executiv**

**JUDEȚUL TELEORMAN**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA**  
**Nr. 702/14.01.2019**

**EXPUNERE DE MOTIVE,**

**la proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui teren aparținând  
domeniului public de interes local al municipiului Alexandria,  
situat în strada Libertății, Piața Centrală cu nr.cadastral 25520**

Terenul în suprafață de 9496.00mp, situat în strada Libertății, Piața Centrală, aparținând domeniului public de interes local, cu nr. cadastral 25520, înscris în cartea funciară 25520, a intrat în patrimoniul municipiului Alexandria în baza H.G.nr.1358/27.12.2001, privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman.

În vederea utilizării eficiente a terenului din Piața Centrală situat pe strada Libertății se propune dezmembrarea acestuia în două loturi după cum urmează:

- lotul nr.1, în suprafață măsurată de 8926.00mp, situat în strada Libertății, Piața Centrală,
- lotul nr.2, în suprafață măsurată de 570.00mp, situat în strada Libertății, Piața Centrală.

Ca urmare a celor expuse mai sus și conform prevederilor art. 45, alin. (6) din Legea nr. 215 / 2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare, propun elaborarea de către Direcția Patrimoniu, Direcția Economică, Direcția Juridic Comercial, a unui proiect de hotărâre cu privire la dezmembrarea unui teren care aparține domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Libertății, Piața Centrală, cu nr.cadastral 25520.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație, va fi supus spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al municipiului Alexandria.

**PRIMAR ,**  
**Victor DRAGUSIN**

ANEXA Nr. 2 la  
H.C.L.  
Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_  
2019  
Plan de situație imobil  
cu propunere de dezmembrare

Str. Libertății, Piața Centrală		
Lotul 1- 8926,00mp		
Lotul 2- 570,00mp		

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ  
Consilier,  
Gina Georgeta CUREA



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TELEORMAN  
MUNICIPIUL ALEXANDRIA  
CONSILIUL LOCAL

ANEXA Nr. 1 la  
H.C.L.  
din \_\_\_\_\_  
Nr. \_\_\_\_\_  
2019  
Plan de amplasament si delimitare imobil  
cu propunere de dezmembrare

Lotul 2 - 570,00mp	
Lotul 1 - 8926,00mp	
Str. Libertății, Piața Centrală	

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ  
Consilier,  
Gina Georgeta CUREA



ROMANIA  
JUDETUL TELEORMAN  
MUNICIPIUL ALEXANDRIA  
CONSILIUL LOCAL

Plan de încadrare în terțoriu

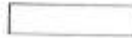
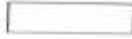
Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

H.C.L.

2019

ANEXA NR. 3 la

Strada Libertății, Piața Centrală



Presedinte de sedinta  
Consilier  
Gina Georgeta CUREA



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TELEORMAN  
MUNICIPIUL ALEXANDRIA  
CONSILIUL LOCAL