

**CRITERII DE ATRIBUIRE**  
privind evaluarea ofertelor  
pentru concesionarea unui teren apartinand domeniului privat de interes local  
al municipiului Alexandria, situat in strada Dunarii, zona Fruleg

Comisia de evaluare va face evaluarea ofertelor depuse pe baza criteriilor de atribuire prezentate mai jos si in conformitate cu numarul maxim de puncte pentru fiecare criteriu.

<b>A. <u>CRITERII ECONOMICO - FINANCIARE ALE OFERTEI</u></b>	
CRITERIUL	NUMARUL DE PUNCTE
1. Capacitatea economico - financiara (ultima balanta de verificare contabila, ultimul bilant contabil), inclusiv bonitatea financiara a ofertantului puncte	- 2
2. Experienta ofertantului in organizarea finantarii in scopul dezvoltarii si exploatarei concesiunii puncte	- 2
3. Oferta financiara puncte	- 75
<b>B. <u>CRITERII TEHNICE ALE OFERTEI</u></b>	
CRITERIUL	NUMARUL DE PUNCTE
1. Pregatirea organizatorica si tehnica a ofertantului, precum si procedurile si solutiile tehnice propuse puncte	- 2
2. Programul de constructie, care specifica data inceperii, etapizarea si finalizarea constructiilor, precum si a sistemului de operare puncte	- 2
3. Solutia tehnica propusa: sistem constructiv, suprafata construita, suprafata desfasurata, finisaje, sarpanta si material pentru invelitoare, incadrarea in arhitectura zonei (parte scrisa, desen ansamblu) puncte	- 11
<b>C. <u>CRITERII GENERALE ALE OFERTEI</u></b>	
CRITERIUL	NUMARUL DE PUNCTE
1. Modalitati de prevenire a daunelor asupra mediului si reducerea efectelor asupra mediului la construire puncte	- 3
2. Modalitati de prevenire a daunelor asupra mediului si reducerea efectelor asupra mediului pe perioada utilizarii constructiei si postutilizare puncte	- 3
<b>TOTAL</b> puncte	<b>maxim 100</b>

NOTA : desemnarea ofertantului castigator se va face in functie de cel mai mare punctaj realizat conform acestor criterii

**PRESEDINTE DE SEDINTĂ  
CONSILIER,**

**Stefan TABACITU**