

**CRITERII DE ATRIBUIRE**  
privind evaluarea ofertelor  
pentru concesiunea unui teren aparținând domeniului privat de interes local  
al municipiului Alexandria, situat în strada Dunării, nr. 51 B

Comisia de evaluare va face evaluarea ofertelor depuse pe baza criteriilor de atribuire prezentate mai jos și în conformitate cu numărul maxim de puncte pentru fiecare criteriu.

<b>A. <u>CRITERII ECONOMICO - FINANCIARE ALE OFERTEI</u></b>	
CRITERIUL	NUMARUL DE PUNCTE
1. Capacitatea economico - financiara (ultima balanta de verificare contabila, ultimul bilant contabil), inclusiv bonitatea financiara a ofertantului	- 2 puncte
2. Experienta ofertantului in organizarea finantarii in scopul dezvoltarii si exploatarei concesiunii	- 2 puncte
3. Oferta financiara	- 75 puncte
<b>B. <u>CRITERII TEHNICE ALE OFERTEI</u></b>	
CRITERIUL	NUMARUL DE PUNCTE
1. Pregatirea organizatorica si tehnica a ofertantului, precum si procedurile si solutiile tehnice propuse	- 2 puncte
2. Programul de constructie, care specifica data inceperii, etapizarea si finalizarea constructiilor, precum si a sistemului de operare	- 2 puncte
3. Solutia tehnica propusa: sistem constructiv, suprafata construita, suprafata desfasurata, finisaje, sarpanta si material pentru invelitoare, incadrarea in arhitectura zonei (parte scrisa, desen ansamblu)	- 11 puncte
<b>C. <u>CRITERII GENERALE ALE OFERTEI</u></b>	
CRITERIUL	NUMARUL DE PUNCTE
1. Modalitati de prevenire a daunelor asupra mediului si reducerea efectelor asupra mediului la construire	- 3 puncte
2. Modalitati de prevenire a daunelor asupra mediului si reducerea efectelor asupra mediului pe perioada utilizarii constructiei si postutilizare	- 3 puncte
<b>TOTAL</b>	<b>maxim 100 puncte</b>

NOTA : desemnarea ofertantului castigator se va face in functie de cel mai mare punctaj realizat conform acestor criterii

PRESEDINTE DE SEDINTĂ  
CONSILIER,

Stefan TABACITU