

CRITERII DE ATRIBUIRE
privind evaluarea ofertelor
pentru concesionarea unui teren apartinand domeniului privat de interes local
al municipiului Alexandria, situat in strada Horia, Closca si Crisan, nr. 179, lot 3/7

Comisia de evaluare va face evaluarea ofertelor depuse pe baza criteriilor de atribuire prezentate mai jos si in conformitate cu numarul maxim de puncte pentru fiecare criteriu.

<u>A. CRITERII ECONOMICO - FINANCIARE ALE OFERTEI</u>	
CRITERIUL	NUMARUL DE PUNCTE
1. Capacitatea economico - financiara (ultima balanta de verificare contabila, ultimul bilant contabil), inclusiv bonitatea financiara a ofertantului - in cazul ofertantilor persoane juridice puncte	- 2
2. Experienta ofertantului in organizarea finantarii in scopul dezvoltarii si exploatarei concesiunii sau a altor proiecte cu caracter similar – in cazul persoanelor juridice ; respectiv declaratie pe propria raspundere privind experienta similara - in cazul persoanelor fizice puncte	- 2
3. Oferta financiara puncte	- 75
<u>B. CRITERII TEHNICE ALE OFERTEI</u>	
CRITERIUL	NUMARUL DE PUNCTE
1. Pregatirea organizatorica si tehnica a ofertantului, precum si procedurile si solutiile tehnice propuse puncte	- 2
2. Programul de constructie, care specifica data inceperii, etapizarea si finalizarea constructiilor, precum si a sistemului de operare puncte	- 2
3. Solutia tehnica propusa: sistem constructiv, suprafata construita, suprafata desfasurata, finisaje, sarpanta si material pentru invelitoare, incadrarea in arhitectura zonei (parte scrisa, desen ansamblu) puncte	- 11
<u>C. CRITERII GENERALE ALE OFERTEI</u>	
CRITERIUL	NUMARUL DE PUNCTE
1. Modalitati de prevenire a daunelor asupra mediului si reducerea efectelor asupra mediului la construire puncte	- 3
2. Modalitati de prevenire a daunelor asupra mediului si reducerea efectelor asupra mediului pe perioada utilizarii constructiei si postutilizare puncte	- 3

TOTAL
puncte

maxim 100

NOTA : desemnarea ofertantului castigator se va face in functie de cel mai mare punctaj realizat conform acestor criterii

PRESEDINTE DE SEDINTĂ
CONSILIER,

Florea VOICILA