

CRITERII DE ATRIBUIRE
privind evaluarea ofertelor
pentru concesionarea unui teren aparinand domeniului privat de interes local
al municipiului Alexandria, situat in strada Horia, Closca si Crisan, nr. 162, lot 2/5

Comisia de evaluare va face evaluarea ofertelor depuse pe baza criteriilor de atribuire prezentate mai jos si in conformitate cu numarul maxim de puncte pentru fiecare criteriu.

A. CRITERII ECONOMICO - FINANCIARE ALE OFERTEI

CRITERIUL	NUMARUL DE PUNCTE
1. Capacitatea economico - financiara (ultima balanta de verificare contabila, ultimul bilant contabil), inclusiv bonitatea financiara a ofertantului - in cazul ofertantilor persoane juridice	- 2 puncte
2. Experienta ofertantului in organizarea finantarii in scopul dezvoltarii si exploatarii concesiunii sau a altor proiecte cu caracter similar – in cazul persoanelor juridice ; respectiv declaratie pe propria raspundere privind experienta similara - in cazul persoanelor fizice	- 2 puncte
3. Oferta financiara	- 75 puncte

B. CRITERII TEHNICE ALE OFERTEI

CRITERIUL	NUMARUL DE PUNCTE
1. Pregatirea organizatorica si tehnica a ofertantului, precum si procedurile si solutiile tehnice propuse	- 2 puncte
2. Programul de constructie, care specifica data inceperii, etapizarea si finalizarea constructiilor, precum si a sistemului de operare	- 2 puncte
3. Solutia tehnica propusa: sistem constructiv, suprafata construita, suprafata desfasurata, finisaje, sarpanta si material pentru invelitoare, incadrarea in arhitectura zonei (parte scrisa, desen ansamblu)	- 11 puncte

C. CRITERII GENERALE ALE OFERTEI

CRITERIUL	NUMARUL DE PUNCTE
1. Modalitati de prevenire a daunelor asupra mediului si reducerea efectelor asupra mediului la construire	- 3 puncte
2. Modalitati de prevenire a daunelor asupra mediului si reducerea efectelor asupra mediului pe perioada utilizarii constructiei si postutilizare	- 3 puncte

TOTAL **maxim 100 puncte**

NOTA : desemnarea ofertantului castigator se va face in functie de cel mai mare punctaj realizat conform acestor criterii

PRESEDINTE DE SEDINTĂ
CONSILIER,

Florea VOICILA