

**CONTRACT
DE DARE IN FOLOSINTA GRATUITA
(COMODAT)**

Nr...../.....2011

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

MUNICIPIUL ALEXANDRIA prin Consiliul Local ai Municipiului Alexandria, cu sediul in municipiul Alexandria, strada Dunării, nr.139, cod 140030, județul Teleorman, cod fiscal nr.4652660, telefon 0247/317732, fax 0247/317728 cont bancar nr. RO66TREZ61621300205XXXXX, deschis la Trezoreria Alexandria, reprezenta; de **Victor DRAGUSIN**, in calitate de primar, numit in continuare **COMODANT**, pe de o parte,

Si

Directia Judeteana de Statistica Teleorman , cu sediul in Alexandria ,str. I. Creanga, nr.54, reprezentat de **Gelu MORTASIPU** - director general, in calitate de **COMODATAR**, pe de alta parte,

având in vedere prevederile H.C.L nr..... din 29 septembrie 2011, si prevederile art. 1560-1575 Cod Civil, convin ia încheierea prezentului contract, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1 .Comodantul acorda comodatarului, in folosința gratuita, spatiu in suprafata de 100,00 mp, apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat pe str. I. Creanga,nr.54 in vederea depozitarii de materiale privind Recensamantul populatiei si al locuintelor pe anul 2011.

2.2.Bunurile prevăzute la punctul 2.1. se acorda de către comodant comodatarului, pe durata a unui an, incepind cu data semnării prezentului contract.

III. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

3.1. Obligațiile comodatarului sunt următoarele obligatii:

- sa folosească bunul conform destinației lui, respectiv pentru depozitarea de materiale privind Recensamantul populatiei si al locuintelor pe anul 2011.
- sa suporte, de la data preluării bunului, cheltuielile necesare folosinței acestuia
- sa nu gajeze, concesioneze sau sa subanchirieze bunul care face obiectul prezentului contract.
- sa elibereze spatiul dat in folosinta gratuita, în maximum 24 de ore, in situatii de urgenta, in conformitate cu prevederile art.45, alin.6 din Legii nr. 481/2004.

3.2. Obligațiile comodantului sunt următoarele:

- sa pună la dispoziția comodatarului, bunul dat in folosința, la data.....

IV. DURATA CONTRACTULUI

4.1. Părțile au convenit sa încheie prezentul contract de comodat pentru o durata de 1 (un) an.

4.2. Predarea bunului va avea loc la data de.....

4.3. Prin acordul părților, prezentul contract poate sa înceteze si înainte de termen.

V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

5.1. Prezentul contract inceteaza de plin drept, fara a mai fi necesara intervenția unei instanțe judecătorești in cazul in care una din parti:

- nu isi executa una din obligatiile esentiale enumerate la capitolul III. din prezentul contract
 - comodatarul este in incapacitate de a îndeplini obiectul contractului prevăzut la capitolul II.
- 5.2. Partea care invoca o cauza de incetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte partii, cu cel puțin 5 zile inainte de data la care incetarea urmează sa-si producă efectele.
- 5.3. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor scadente intre părțile contractante

VI. FORTA MAJORA

- 6.1. Prin forta majora se intelege un eveniment independent de vointa partilor, imprevizibil si insurmontabil, aparut dupa incheierea contractului , care impiedica partile sa- si execute obligatiile asumate.
- 6.2. Nici una dintre partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen sau/si de executarea in mod necorespunzator- total sau partial- a oricarei obligatii care ii revine in baza prezentului contract, daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei respective a fost cauzata de forta majora, asa cum este definite de lege.
- 6.3. Partea care invoca forta majora este obligate sa notofice celeilalte parti, in termen de 5 zile, producerea evenimentului si sa ia toate masurile in vederea limitarii consecintelor lui.
- 6.4. La disparitia cazului de forta majora, conditiile prezentului contract reintra in vigoare.

VII. NOTIFICARILE INTRE PARTI

- 7.1. In acceptiunea partilor contractante, orice notificare adresata de una dintre parti celeilalte, este valabil indeplinita daca va fi transmisa la adresa/ sediul prevazut in partea introductiva a prezentului contract
- 7.2. In cazul in care notificarea se face pe cale postal, ea va fi transmisa, prin scrisoare recomandata, cu confirmare de primire, si se considera primita de destinatar la data mentionata de oficiul postal primitor pe aceasta confirmare
- 7.3. Notificarile verbale nu se iau in considerare de nici una dintre parti, daca nu sunt confirmate, prin intermediul uneia ditre modalitatile prevazute la alineatele precedente.

VIII. LITIGII

- 8.1. Partile au convenit ca toate neintelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori incetarea acestuia sa fie rezolvate pe cale amiabila de reprezentantii lor
- 8.2. In cazul in care nu este posibila rezolvarea litigiilor pa cale amiabila, partile se vor adresa instantelor judecatoresti competente.

IX. CLAUZE FINALE

- 9.1. Prezentul contract s-a incheiat in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
CONSILIER,**

Florea VOICILA