

JUDETUL TELEORMAN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
Nr.28567/13.12. 2019

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotarare ce priveste predarea către Ministerul Lucrarilor Publice, Dezvoltării si Administratiei prin Compania Națională de Investiții C.N.I. S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip – *Construire bază sportivă tip 1* din municipiul Alexandria, județul Teleorman

Prin adresa inregistrata la Primaria municipiului Alexandria nr. 12732/10. Iunie 2019, Compania Nationala de Investitii ne-a comunicat ca una dintre conditiile asumate de catre Guvernul Romaniei , prin dosarul de candidatura depus de UEFA in 26.04.2014 pentru organizarea la Bucuresti a unor meciuri din cadrul Turneului final al Campionatului European de Fotbal 2020, a fost construirea si modernizarea unui numar de 400 de terenuri de fotbal.

Prin adresa nr. 1475/10.04.2019, Federatia Romana de Fotbal a transmis catre CNI S.A. un numar de 175 de amplasamente selectate in vederea construirii de Baze sportive TIP 1. Pentru realizarea acestora este nevoie de o suprafata minima de teren de aproximativ 13202 mp (dimensiuni minime:lungime 164 mp, latime 80,50 mp), iar functiunile din amplasament sunt :

- teren sportiv fotbal dimensiuni omologate UEFA si FRF- dimensiuni 105 mx68 m cu nocturna si tribune pentru 500 spectatori.
- Teren sportiv mic ce va fi tusat pentru minifotbal, handbal, baschet, tenis si va avea dimensiunea de 20,00x40,00 m;
- Cladire vestiare si administrativa;
- Parcare autovehicule si autocar

Ca raspuns la adresa la adresa mai sus mentionata, tinand comt ca Municipiul Alexandria detine in proprietate teren care sa respecte dimensiunile necesare realizarii unei astfel de baze sportive, prin adresa nr. 12732/25.06.2019 am transmis Companiei Nationale de Investitii solicitarea pentru demararea promovarii obiectivului de investitii Baza sportiva TIP 1, municipiul Alexandria, Soseaua Turnu Magurele, Baza Sportiva PECO, judetul Teleorman , identificat potrivit Cartii Funciare nr. 23424, atasata solicitarii.

Ulterior, cu adresa nr. 23654/18. Octombrie 2019 CNI ne- a comunicat ca obiectivul de investitii “ **Construire baza sportiva TIP 1, Sos. Turnu Magurele, municipiul Alexandria, Baza sportiva PECO, judetul Teleorman** “, a fost introdus pe Lista sinteza a subprogramului “ Complexuri Sportive” aprobata prin Ordin M.D.R.A.P. Nr. 2833/09.10.2019.

In vederea promovarii obiectivului de investitii in etapa a doua, este necesar sa fie transmisa pe langa alte documente, Hotararea beneficiarului (model CNI) privind :

- Predarea amplasamentului (imobil constituit din teren si/sau constructive, dupa caz) destinat constructiei, pe perioada realizarii investitiei, pe baza de protocol, liber de orice sarcini, catre Ministerul Lucrarilor Publice, Dezvoltării si Administratiei prin Compania Națională de Investiții C.N.I. S.A. care va realiza investitia;
- Amplasamentul se va preda de catre beneficiar viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementarilor in vigoare;
- Angajamentul de a asigura, in conditiile legii, suprafetele de teren necesare pentru depozitarea si pentru organizarea santierului;
- Angajamentul de a asigura finantare pentru racordurile la utilitati(electrica, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat, etc.);obligativitatea ca, dupa predarea amplasamentului si a obiectivului realizat, sa mentina destinatia acestuia si sa-l intretina pe o perioada de minimum 15 ani;

Tinand cont de argumentele prezentate mai sus, este necesara predarea de catre beneficiar pe perioada realizarii investitiei, pe baza de protocol, a amplasamentului destinat realizarii obiectivului de investitii mentionat anterior

Ca urmare a celor expuse mai sus si in conformitate cu prevederile art. 136, alin (1) si alin. (3) din OUG 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ al Romaniei, propun elaborarea de catre Directia Patrimoniu, a unui proiect de hotarare cu privire la predarea către Ministerul Lucrarilor Publice, Dezvoltării si Administratiei prin Compania Națională de Investiții C.N.I. S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip – **Construire bază sportivă tip 1** din municipiul Alexandria, județul Teleorman

Proiectul de hotarare impreuna cu toata documentatia va fi supus spre dezbaterea si aprobarea Consiliului Local al municipiului Alexandria.

PRIMAR,

Victor DRAGUSIN

Red. BD