

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind aprobarea propunerilor de criterii pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinte si in repartizarea locuintelor pentru tineri, destinate inchirierii, in Municipiul Alexandria

Prin Expunerea de motive nr.26621/20.11.2018 Primarul Municipiului Alexandria propune proiectul de hotarare privind aprobarea propunerilor de criterii pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinte si in repartizarea locuintelor pentru tineri, destinate inchirierii, in Municipiul Alexandria.

1.- Necesitatea si oportunitatea proiectului

Analizarea cererilor si stabilirea listei de prioritati in solutionarea acestora se face pana la sfarsitul lunii februarie a anului respectiv, luandu-se in considerare cererile depuse pana la sfarsitul anului precedent.

Potrivit articolului nr.14 alin.(8), lit.(d) din Hotararea nr. 962/2001 "actualizata" privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, alin.(1) "criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinte si in repartizarea locuintelor pentru tineri, destinate inchirierii, se adopta sub forma de propuneri care se transmit spre avizare Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice, insotite de o copie a actului prin care au fost adoptate. Forma finala a criteriilor se adopta dupa primirea avizului favorabil al Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice si efectuarea eventualelor modificari si completari solicitate prin avizul respectiv".

Tinand cont de cele mentionate mai sus, propunem criteriile - cadru pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinte pentru tineri si in repartizarea locuintelor pentru tineri, destinate inchirierii, evidentiata in anexa care face parte integranta din hotararea supusa analizei si aprobarii Consiliului Local.

2.- Legalitatea proiectului

Sustinerea proiectului propus, din punct de vedere legal, este fundamentata pe prevederile urmatoarelor acte normative :

-Legea nr.152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-HGR nr.962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile și completările ulterioare.

Avand in vedere cele expuse, in conformitate cu prevederile Legii nr.215/2001, a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completările ulterioare, s-a intocmit prezentul raport comun de specialitate la proiectul de hotarare privind aprobarea propunerilor de criterii pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinte si in repartizarea locuintelor pentru tineri, destinate inchirierii, in Municipiul Alexandria care, impreuna cu intreaga documentatie, va fi supus spre dezbatare si aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

Directia Patrimoniu
Dumitru Oprea

Directia Juridic, Comercial
Postumia Chesnoiu

Serviciul Gestionare Patrimoniu
Public si Privat
Mirela Bene

Intocmit,
V. Ovedenie