

JUDETUL TELEORMAN

PRIMARIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA

DIRECTIA TEHNIC INVESTITII

DIRECTIA JURIDIC COMERCIAL

SERVICIUL CONTABILITATE BUGET SALARIZARE

Nr. 3659 din 18.02.2019

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

Priveste: aprobarea tarifelor de proiectare cuprinse in Programul serviciilor de proiectare, cu finantare din excedentul anilor precedenti, utilizat pentru anul 2019, de catre S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. Alexandria

Prin Expunerea de motive nr. 3658 din 18.02.2019, Primarul Municipiului Alexandria supune dezbaterii si aprobarii consiliului un proiect de hotarare cu privire la aprobarea tarifelor de proiectare cuprinse in Programul serviciilor de proiectare, cu finantare din excedentul anilor precedenti, utilizat pentru anul 2019, de catre S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. Alexandria

In sedinta Consiliului Local al Municipiului Alexandria din 215 ianuarie 2019 a fost aprobata utilizarea excedentului Municipiului Alexandria din anii precedenti pentru anul 2019.

Avand in vedere asigurarea autonomiei financiare, asigurarea rentabilitatii si eficientei economice, ceea ce presupune recuperarea in totalitate de catre prestator a costurilor prestarii serviciilor, propunem aprobarea **tarifelor de proiectare cuprinse in Programul serviciilor de proiectare, cu finantare din excedentul anilor precedenti, utilizat pentru anul 2019, de catre S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. Alexandria**, societate comerciala cu raspundere limitata infiintata prin HCL nr. 341/26.11.2014, avand ca obiect de activitate: activitati de arhitectura, inginerie si servicii de consultanta tehnica legate de acestea.

S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. va respecta prevederile art. 31, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice si anume:

„mai mult de 80% din activitățile persoanei juridice ... sunt efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor care îi sunt încredințate de către autoritatea contractantă.....”

Avand in vedere cele de mai sus, se constata indeplinirea cerintelor legale, astfel ca este necesara si oportuna aprobarea **tarifelor de proiectare cuprinse in Programul serviciilor de proiectare, cu finantare din excedentul anilor precedenti, utilizat pentru anul 2019, de catre S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. Alexandria.**

Astfel, s-au avut in vedere prevederile urmatoarelor acte normative:

- Prevederile art. 31, alin. (1), lit. a), b) și c) și alin.(2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Adresa nr. 5052/20.04.2017 transmisă de Agenția Națională pentru Achiziții Publice;
- Prevederile HCL nr. 341/26.11.2014 privind asocierea Municipiului Alexandria cu S.C. Piete și Targuri Alexandria S.R.L. pentru constituirea Societății Comerciale cu răspundere limitată Primalex Proiect Tel;
- Prevederile HCL nr. 1/15.01.2019 privind aprobarea utilizării excedentului Municipiului Alexandria din anii precedenți pentru anul 2019;
- Prevederile OUG nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscale bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;
- Prevederile art. 36 alin. (1), alin. (3) lit. c, alin. (6) lit. a, pct 11 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

NECESITATEA SI OPORTUNITATEA

Proiectul de hotărâre supus dezbaterii are ca scop aprobarea **tarifelor de proiectare cuprinse în Programul serviciilor de proiectare, cu finanțare din excedentul anilor precedenți, utilizat pentru anul 2019, de către S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. Alexandria.**

Necesitatea aprobării prezentului proiect rezidă din obligația respectării normelor legale aprobate prin acte normative.

Oportunitatea proiectului este evidentă având în vedere necesitatea respectării principiilor:

- Promovarea rentabilității și eficienței economice;
- Utilizarea veniturilor realizate din prestarea serviciilor pentru dezvoltarea societății comerciale;
- Întărirea autonomiei fiscale a unităților administrativ-teritoriale pentru crearea mijloacelor financiare necesare în vederea funcționării serviciilor.
- S.C. PRIMALEX PROIECT TEL S.R.L. va respecta prevederile art. 31, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și anume:
„mai mult de 80% din activitățile persoanei juridice ... sunt efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor care îi sunt încredințate de către autoritatea contractantă.....”
- Valoarea serviciilor de proiectare se va încadra în tarifele aprobate de Consiliul Local al Municipiului Alexandria.

1. BENEFICIU PENTRU COMUNITATE

Motivarea este evidentă având în vedere necesitatea îndeplinirii următoarelor obiective:

- asigurarea autonomiei financiare a S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L.;
- asigurarea rentabilității și eficienței economice;
- recuperarea în totalitate de către prestator a costurilor prestării serviciilor.

2. LEGALITATEA PROIECTULUI

Sustinerea din punct de vedere legal al proiectului propus este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative:

- Prevederile HCL nr. 341/26.11.2014 privind asocierea Municipiului Alexandria, prin Consiliul Local al Municipiului Alexandria cu S.C. Piete si Targuri Alexandria S.R.L. pentru constituirea Societatii Comerciale cu raspundere limitata Primalex Proiect Tel;
- Prevederile art. 31, alin. (1), lit. a), b) si c) si alin.(2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Prevederile HCL nr. 1/15.01.2019 privind aprobarea utilizarii excedentului Municipiului Alexandria din anii precedenti pentru anul 2019;
- Prevederile OUG nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;
- Prevederile art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. d, alin. (6) lit. a, pct 11 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Anexa la hotarare va cuprinde **tarifele de proiectare cuprinse in Programul serviciilor de proiectare, cu finantare din excedentul anilor precedenti, utilizat pentru anul 2019, de catre S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. Alexandria, dupa cum urmeaza:**

TARIFELE DE PROIECTARE CUPRINSE IN PROGRAMUL SERVICIILOR DE PROIECTARE, CU FINANTARE DIN EXCEDENTUL ANILOR PRECEDENTI, UTILIZAT PENTRU ANUL 2019, DE CATRE S.C. PRIMALEX PROIECT TEL S.R.L. ALEXANDRIA

Nr. crt.	Serviciu de proiectare	Tarif -lei -fara T.V.A.
01.	Expertize tehnice pentru cladiri, regim de inaltime: parter, suprafata construita la sol < 600 m.p. (include intocmirea studiului geotehnic).	4.800 lei/lucrare
02.	Elaborare proiecte faza PT pentru desfiintare cladiri cu suprafata construita desfasurata < 600,00 mp	77,30 lei/m.p. suprafata construita desfasurata
03.	Elaborare proiecte faza DTAD, precum si documentatii pentru obtinerea avizelor si acordurilor conform certificat de urbanism, pentru desfiintare cladiri cu suprafata construita desfasurata < 600,00 m.p.	8,60 lei/m.p. suprafata construita desfasurata
04.	Elaborare proiecte faza PT pentru desfiintare cladiri cu suprafata construita desfasurata > 600,00 mp	15,75 lei/m.p. suprafata construita desfasurata
05.	Elaborare proiecte faza DTAD, precum si documentatii pentru obtinerea avizelor si acordurilor conform certificat de urbanism, pentru desfiintare cladiri cu suprafata construita desfasurata > 600,00 m.p.	1,75 lei/m.p. suprafata construita desfasurata
06.	Asistenta tehnica din partea proiectantului in perioada de executie.	1 % din valoarea lucrarilor de C + M

Urmare celor expuse, in conformitate cu prevederile Legii nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, s-a intocmit Raportul comun de specialitate la propunerea de aprobare a **tarifelor de proiectare cuprinse in Programul serviciilor de proiectare, cu finantare din excedentul anilor precedenti, utilizat pentru anul 2019, de catre S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. Alexandria.**

Proiectul de hotarare impreuna cu intreaga documentatie va fi supus spre dezbatere si aprobare Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

DIRECTIA TEHNIC INVESTITII,

Dir. Executiv Maria GOGOI

DIRECTIA JURIDIC COMERCIAL,

Dir. Executiv Postumia CHESNOIU

SERVICIUL CONTABILITATE BUGET SALARIZARE,

Sef Serviciu Mona RABOJ