

JUDETUL TELEORMAN
PRIMARIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
Directia Economica
Directia Patrimoniu
Nr. 24189/25.10.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind modificarea si completarea anexei la Contractul de delegare a gestiunii serviciului comunitar de utilitate publica de administrare a domeniului public si privat al Municipiului Alexandria catre SC Piete si Targuri Alexandria SRL aprobat prin HCL nr. 65/31.03.2011.

Prin Referatul de aprobare nr. 24188/25.10.2019, Primarul Municipiului Alexandria supune dezbaterii si aprobarii consiliului un proiect de hotarare privind modificarea si completarea anexei la Contractul de delegare a gestiunii serviciului comunitar de utilitate publica de administrare a domeniului public si privat al Municipiului Alexandria catre SC Piete si Targuri Alexandria SRL, aprobat prin HCL nr. 65/31.03.2011.

Propunerea privind initierea unui proiect de hotarare pentru modificarea si completarea anexei la Contractul de delegare a gestiunii serviciului comunitar de utilitate publica de administrare a domeniului public si privat al Municipiului Alexandria catre SC Piete si Targuri Alexandria SRL, aprobat prin HCL nr. 65/31.03.2011, este oportuna si legala, drept pentru care se va initia proiectul de hotarare propus care, impreuna cu intreaga documentatie, va fi depus spre dezbateri si aprobare Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

Prin adresa nr. 3691/23.10.2019 SC Piete si Targuri Alexandria SRL in calitate de delegat a solicitat delegatarului Municipiului Alexandria modificarea si completarea anexei la Contractul de delegare a gestiunii serviciului comunitar de utilitate publica de administrare a domeniului public si privat al Municipiului Alexandria catre SC Piete si Targuri Alexandria SRL, aprobat prin HCL nr. 65/31.03.2011 dupa cum urmeaza:

- introducerea in *Lista cu activele fixe aflate in patrimoniul public al Municipiului Alexandria care fac obiectul delegarii gestiunii catre SC PIETE SI TARGURI ALEXANDRIA SRL* a pozitiei nr. 265 Spatiu comercial nr. 5 Piata PECO.

Solicitarea SC Piete si Targuri Alexandria SRL este justificata deoarece exista solicitari de la agentii economici pentru spatiu necesar desfasurarii de activitati comerciale.

Anexa la Contractul de delegare a gestiunii reprezentand Lista cu activele fixe aflate in patrimoniul municipiului Alexandria care fac obiectul delegarii gestiunii catre SC Piete si Targuri Alexandria SRL se va modifica corespunzator.

NECESITATEA SI OPORTUNITATEA

Proiectul de hotarare supus dezbaterii are ca scop modificarea si completarea anexei la Contractul de delegare a gestiunii serviciului comunitar de utilitate publica de administrare a domeniului public si privat al Municipiului Alexandria catre SC Piete si Targuri Alexandria SRL, aprobat prin HCL nr. 65/31.03.2011.

Necesitatea aprobarii prezentului proiect rezida din obligatia respectarii sarcinilor aprobate prin contractul de delegare a gestiunii, precum si a principiilor care stau la baza modului de constituire a veniturilor SC Piete si Targuri Alexandria SRL.

Oportunitatea proiectului este data de necesitatea indeplinirea obiectivelor delegatarului stabilite prin contract, precum si solicitari ale agentilor economici care necesita spatii adecvate de desfasurare a activitatii..

Urmare celor expuse, consideram legala si oportuna modificarea si completarea anexei la Contractul de delegare a gestiunii serviciului comunitar de utilitate publica de administrare a domeniului public si privat al Municipiului Alexandria catre SC Piete si Targuri Alexandria SRL, aprobat prin HCL nr. 65/31.03.2011.

BENEFICIU PENTRU COMUNITATE

- prestarea serviciilor de calitate catre toti beneficiarii;
- adaptabilitate la cerintele beneficiarilor si gestiune pe termen lung;
- asigurarea accesibilitatii si nediscriminarii;
- dezvoltarea durabila, protejarea si valorificarea domeniului public si privat al unitatilor administrativ – teritoriale;

LEGALITATEA PROIECTULUI

Sustinerea din punct de vedere legal al proiectului propus este fundamentata pe prevederile urmatoarelor acte normative:

- Prevederile HCL nr. 163/30 iulie 2010 privind asocierea Municipiului Alexandria cu SC Transloc Prest SA pentru constituirea societatii comerciale cu raspundere limitata Piete si Targuri Alexandria;
- Prevederile HCL nr. 65/31 martie 2011 privind stabilirea modalitatii de atribuire a contractului de delegare a gestiunii si atribuirea contractului de delegare catre SC Piete si Targuri Alexandria SRL, modificata si completata;
- Prevederile OUG nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;
- Prevederile HG nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;
- Prevederile art. 32 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice;
- Prevederile art. 59 si art. 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c si alin. (6) lit. a, art.297 alin. (1) lit. a si art. 298-301 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al Romaniei.

Avand in considerare ca cele prezentate sunt oportune, legale si necesare, in conformitate cu prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al Romaniei s-a intocmit Raportul de specialitate la proiectul de hotarare cu privire la modificarea si completarea anexei la Contractul de delegare a gestiunii serviciului comunitar de utilitate publica de administrare a domeniului public si privat al Municipiului Alexandria catre SC Piete si Targuri Alexandria SRL, aprobat prin HCL nr. 65/31.03.2011.

Proiectul de hotarare impreuna cu intreaga documentatie va fi supus spre dezbateri si aprobare Consiliului local al Municipiului Alexandria.

DIRECTIA ECONOMICA,

Director executiv,
Gafencu Haritina

DIRECTIA PATRIMONIU

Director executiv,
Oprea Dumitru