

Nr. 24035 din 23.10.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind:

**modificarea si completare listei lucrarilor de proiectare care urmeaza
a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. in anul 2019**

Prin Referatul de aprobare nr. 24034 din 23.10.2019, Primarul Municipiului Alexandria supune dezbaterii si aprobarii Consiliului Local un proiect de hotarare cu privire la modificarea si completarea listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L in anul 2019.

Propunerea privind initierea unui proiect de hotarare pentru modificarea si completarea listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. in anul 2019 este oportuna si legala, drept pentru care se va initia proiectul de hotarare propus care, impreuna cu intreaga documentatie, va fi depus spre dezbateri si aprobare Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

Astfel, prin adresa nr. 76 din 23.10.2019, S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. a solicitat Consiliului local aprobarea modificarii si completarii listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L in anul 2019.

NECESITATEA SI OPORTUNITATEA

Proiectul de hotarare supus dezbaterii are ca scop modificarea si completarea listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L in anul 2019.

Necesitatea aprobarii prezentului proiect rezida din obligatia respectarii normelor legale aprobate prin acte normative.

Oportunitatea proiectului este evidenta avand in vedere necesitatea respectarii principiilor:

- Promovarea rentabilitatii si eficientei economice;
- Utilizarea veniturilor realizate din prestarea serviciilor pentru dezvoltarea societatii comerciale;
- Intarirea autonomiei fiscale a unitatilor administrativ-teritoriale pentru crearea mijloacelor financiare necesare in vederea functionarii serviciilor.

1. BENEFICIU PENTRU COMUNITATE

Motivarea este evidenta avand in vedere necesitatea indeplinirii urmatoarelor obiective:

- asigurarea autonomiei financiare a S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L.;
- asigurarea rentabilitatii si eficientei economice;
- recuperarea in totalitate de catre prestator a costurilor prestarii serviciilor.

2. LEGALITATEA PROIECTULUI

Sustinerea din punct de vedere legal al proiectului propus este fundamentata pe prevederile urmatoarelor acte normative:

- Prevederile HCL nr. 341/26.11.2014 privind asocierea Municipiului Alexandria, prin Consiliul local al municipiului Alexandria cu S.C. Piete si Targuri Alexandria S.R.L. pentru constituirea Societatii Comerciale cu raspundere limitata Primalex Proiect Tel;
- Prevederile HCL nr. 129/24.04.2019 privind aprobarea listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de SC Primalex Proiect Tel SRL Alexandria in anul 2019;

- Prevederile art. 31, alin. (1), lit. a), b) si c) si alin.(2) din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice;
- Adresa nr. 5052/20.04.2017 transmisa de Agentia Nationala pentru Achizitii Publice;
- Prevederile art. 59 - 64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al Romanie.

Anexa la hotarare va cuprinde lista lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L.in anul 2019,dupa cum urmeaza:

**LISTA LUCRARILOR DE PROIECTARE CARE URMEAZA A FI ELABORATE DE S.C. PRIMALEX
PROIECT TEL S.R.L. ALEXANDRIA IN ANUL 2019**

Nr. crt.	Denumire proiect	Faza de proiectare	Valoare - lei – (fara tva)	Valoare - lei – (cu tva)
1.	Intocmire expertiza tehnica pt. desfiintare cladire C3 – anexa, de la Gradinita cu Program Prelungit Ion Creanga	Expertiza tehnica	4 800	5 712
2.	Intocmire expertiza tehnica pt. desfiintare cladire C4 – beci, de la Gradinita cu Program Prelungit Ion Creanga	Expertiza tehnica	4 800	5 712
3.	Desfiintare cladire C4 – cantina, de la Liceul Tehnologic Nicolae Balcescu	P.T.	39 805	47 368
4.	Desfiintare cladire C4 – cantina, de la Liceul Tehnologic Nicolae Balcescu	D.T.A.D.	4 420	5 259
5.	Desfiintare cladire C5 – cladire administrativa, de la Liceul Tehnologic Nicolae Balcescu	P.T.	31 440	37 413
6.	Desfiintare cladire C5 – cladire administrativa, de la Liceul Tehnologic Nicolae Balcescu	D.T.A.D.	3 495	4 159
7.	Desfiintare cladire C6 – spalatorie, de la Liceul Tehnologic Nicolae Balcescu	P.T.	14 792	17 602
8.	Desfiintare cladire C6 – spalatorie, de la Liceul Tehnologic Nicolae Balcescu	D.T.A.D.	1 645	1 957
9.	Desfiintare cladire C7 – magazie, de la Liceul Tehnologic Nicolae Balcescu	P.T.	8 492	10 105
10.	Desfiintare cladire C7 – magazie, de la Liceul Tehnologic Nicolae Balcescu	D.T.A.D.	945	1 124
11.	Desfiintare cladire C3 – anexa, de la Gradinita cu Program Prelungit Ion Creanga	P.T.	4 095	4 873
12.	Desfiintare cladire C3 – anexa, de la Gradinita cu Program Prelungit Ion Creanga	D.T.A.D. + Documentatii pt. avize, acorduri	455	541

13.	Desfiintare cladire C4 – beci, de la Gradinita cu Program Prelungit Ion Creanga	P.T.	6 180	7 354
14.	Desfiintare cladire C4 – beci, de la Gradinita cu Program Prelungit Ion Creanga	D.T.A.D. + Documentatii pt. avize, acorduri	685	815
15.	Sistem de securitate la incendiu Piata Centrala	Scenariu de securitate la incendiu	14 430	17 172
16.	Sistem de securitate la incendiu Piata Centrala	Sistem de detectie	13 520	16 089
17.	Sistem de securitate la incendiu Piata Centrala	Sistem de stingere incendiu cu hidranti interiori si exteriori	16 395	19 510
18.	Sistem de securitate la incendiu Piata Centrala	P.T.	66 830	79 528
19.	Sistem de securitate la incendiu Piata Centrala	D.T.A.C. + Documentatii pt. avize, acorduri	6 685	7 955
20.	Desfiintare constructii Stadion Municipal	P.T.	49 885	59 363
21.	Desfiintare constructii Stadion Municipal	D.T.A.D. + Documentatii pt. avize, acorduri	5 540	6 592
22.	Expertize tehnice „Desfiintare constructii str. Vedeia, nr. 4” – 5 buc.	Expertiza tehnica	24 000	28 560
23.	Desfiintare constructii str. Vedeia, nr. 4	P.T.	31 925	37 990
24.	Desfiintare constructii str. Vedeia, nr. 4	D.T.A.D. + Documentatii pt. avize, acorduri	3 545	4 219
25.	Racorduri la utilitati stadion nou	S.F.	4 250	5 058
26.	Racorduri la utilitati stadion nou	P.T.	12 350	14 697
27.	Racorduri la utilitati stadion nou	D.T.A.C. + Documentatii pt. avize, acorduri	2 625	3 124
28.	Amenajare imprejmuire + alee curte la Gradinita cu	D.A.L.I.	11 110	13 221

	P.P. nr. 4			
29.	Amenajare imprejmuire + alei curte la Gradinita cu P.P. nr. 4	P.T.	35 750	42 543
30.	Amenajare imprejmuire + alei curte la Gradinita cu P.P. nr. 4	D.T.A.C. + Documentatii pt. avize, acorduri	5 520	6 569
31.	Amenajare curte la Gradinita cu Program Normal nr. 5	D.A.L.I.	11 110	13 221
32.	Amenajare curte la Gradinita cu Program Normal nr. 5	P.T.	35 750	42 543
33.	Amenajare curte la Gradinita cu Program Normal nr. 5	D.T.A.C. + Documentatii pt. avize, acorduri	5 520	6 569
34.	Amenajare loc de joaca la Gradinita cu Program Prelungit nr. 7	S.F.	5 050	6 010
35.	Amenajare loc de joaca la Gradinita cu Program Prelungit nr. 7	P.T.	16 250	19 337
36.	Amenajare loc de joaca la Gradinita cu Program Prelungit nr. 7	D.T.A.C. + Documentatii pt. avize, acorduri	2 510	2 987
37.	Amenajare imprejmuire + curte interioara (alei, parcare, loc de joaca, foisor) la Gradinita cu Program Prelungit Ion Creanga	D.A.L.I.	11 110	13 221
38.	Amenajare imprejmuire + curte interioara (alei, parcare, loc de joaca, foisor) la Gradinita cu Program Prelungit Ion Creanga	P.T.	35 750	42 543
39.	Amenajare imprejmuire + curte interioara (alei, parcare, loc de joaca, foisor) la Gradinita cu Program Prelungit Ion Creanga	D.T.A.C. + Documentatii pt. avize, acorduri	5 520	6 569
40.	Amenajare curte interioara (parc) la Scoala Gimnaziala nr. 7	S.F.	3 560	4 236
41.	Amenajare curte interioara (parc) la Scoala Gimnaziala nr. 7	P.T.	9 880	11 757
42.	Amenajare curte interioara (parc) la Scoala Gimnaziala nr. 7	D.T.A.C. + Documentatii pt. avize, acorduri	1 760	2 094
43.	Amenajare imprejmuire + curte interioara la Liceul Tehnologic Nicolae Balcescu	D.A.L.I.	11 110	13 221

44.	Amenajare imprejmuire + curte interioara la Liceul Tehnologic Nicolae Balcescu	P.T.	35 750	42 543
45.	Amenajare imprejmuire + curte interioara la Liceul Tehnologic Nicolae Balcescu	D.T.A.C. + Documentatii pt. avize, acorduri	5 520	6 569
46.	Amenajare imprejmuire (spre str. Carpati – 55 m.l.) + amenajare curte (alei, asfaltare teren de sport) la Colegiul National Al. I. Cuza	D.A.L.I.	11 110	13 221
47.	Amenajare imprejmuire (spre str. Carpati – 55 m.l.) + amenajare curte (alei, asfaltare teren de sport) la Colegiul National Al. I. Cuza	P.T.	35 750	42 543
48.	Amenajare imprejmuire (spre str. Carpati – 55 m.l.) + amenajare curte (alei, asfaltare teren de sport) la Colegiul National Al. I. Cuza	D.T.A.C. + Documentatii pt. avize, acorduri	5 520	6 569
49.	Amenajare curte interioara (covor asfaltic) la Colegiul National Al. Ghica	D.A.L.I.	11 110	13 221
50.	Amenajare curte interioara (covor asfaltic) la Colegiul National Al. Ghica	P.T.	35 750	42 543
51.	Amenajare curte interioara (covor asfaltic) la Colegiul National Al. Ghica	D.T.A.C. + Documentatii pt. avize, acorduri	5 520	6 569
52.	Amenajare curte interioara (covor asfaltic) la Liceul Tehnologic nr. 1	D.A.L.I.	11 110	13 221
53.	Amenajare curte interioara (covor asfaltic) la Liceul Tehnologic nr. 1	P.T.	35 750	42 542
54.	Amenajare curte interioara (covor asfaltic) la Liceul Tehnologic nr. 1	D.T.A.C. + Documentatii pt. avize, acorduri	5 520	6 569
55.	Actualizare documentatiI tehnico-economice conform prevederilor OUG 114/2018 – 10 buc.		144 400	171 836
56.	Reabilitare trotuare si intrari in curti pe strada Mestesugari	S.F.	12 900	15 351
57.	Reabilitare trotuare si intrari in curti pe strada Mestesugari	P.T.	32 500	38 675
58.	Reabilitare trotuare si intrari in curti pe strada Mestesugari	D.T.A.C. + Documentatii pt. avize si	5 020	5 974

		acorduri		
59.	Reabilitare trotuare si intrari in curti pe strada HCC (tronson cuprins intre str. Al. Ghica – str. Unirii – dig Vedea)	S.F.	12 900	15 351
60.	Reabilitare trotuare si intrari in curti pe strada HCC (tronson cuprins intre str. Al. Ghica – str. Unirii – dig Vedea)	P.T.	32 500	38 675
61.	Reabilitare trotuare si intrari in curti pe strada HCC (tronson cuprins intre str. Al. Ghica – str. Unirii – dig Vedea)	D.T.A.C. + Documentatii pt. avize si acorduri	5 020	5 974
62.	Reabilitare trotuare si intrari in curti pe strada Viitorului (tronson cuprins intre str. Al. Ghica – str. Unirii – dig Vedea)	S.F.	12 900	15 351
63.	Reabilitare trotuare si intrari in curti pe strada Viitorului (tronson cuprins intre str. Al. Ghica – str. Unirii – dig Vedea)	P.T.	32 500	38 675
64.	Reabilitare trotuare si intrari in curti pe strada Viitorului (tronson cuprins intre str. Al. Ghica – str. Unirii – dig Vedea)	D.T.A.C. + Documentatii pt. avize si acorduri	5 020	5 974
65.	Elaborare P.U.Z. zona H.C.C.		33 500	39 865
66.	Intocmire expertizatehnicapentru desfiintare cladire C3 – casa poarta de la Liceul Tehnologic Nicolae Balcescu		4 800	5 712
67.	Desfiintare cladire C3 – casa poarta de la Liceul Tehnologic Nicolae Balcescu	P.T.	13 640	16 232
68.	Desfiintare cladire C3 – casa poarta de la Liceul Tehnologic Nicolae Balcescu	D.T.A.D. + documentatii pt. avize, acorduri	3 409	4 056
69.	Elaborare studiutopografic pentru obiectivul: „Construire bazasportiva TIP 1, Sos. Turnu Magurele, Bazasportiva PECQ, judetul Teleorman”		4 500	5 355
70.	Elaborare studiugeotehnic pentru obiectivul: „Construire bazasportiva TIP 1, Sos. Turnu Magurele, Bazasportiva PECQ, judetul Teleorman”		6 500	7 735
71.	Intocmire documentatie pentru emitere certificatului de urbanism si a avizelorsiacordurilor, conform C.U., pentru obiectivul: „Construire bazasportiva TIP 1, Sos. Turnu Magurele, Bazasportiva PECQ, judetul Teleorman”		5 520	6 569
	TOTAL		1 151 228	1 369 962

Urmare celor expuse, in conformitate cu prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al Romaniei, s-a intocmit Raportul de specialitate la propunerea de aprobarea modificarii si completarii listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L in anul 2019.

Proiectul de hotarare impreuna cu intreaga documentatie va fi supus spre dezbatare si aprobare Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

DIRECTIA TEHNIC INVESTITII

P. Director Executiv Sef serviciu

Claudia PIRJOLEA Mona RABOJ

DIRECTIA ECONOMICA