

## RAPORT DE SPECIALITATE

### **la proiectul de hotarare ce priveste darea in administrare a unor bunuri apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, catre SC TR ADMINISTRARE IMOBILE SRL Alexandria.**

Prin expunerea de motive nr18648/22.08.2019 primarul municipiului Alexandria domnul Victor Dragusin, propune un proiect de hotarare cu privire la darea in administrare a unor bunuri apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, catre SC TR ADMINISTRARE IMOBILE SRL Alexandria.

#### **NECESITATEA:**

Prin HCL nr.251 /31 iulie 2019 s-a aprobat preluarea unor bunuri ce au facut obiectul Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de productie, transport, distributie si furnizare a energiei termice in municipiul Alexandria, nr. 27603/20.11.2013, incheiat cu SC TERMIC CALOR, printre care si bunurile centrale termice tip modul containerizata ce deserveste blocul G50.

Urmare a exprimarii necesitatii luarii in administrare a acestor bunuri, de catre SC TR ADMINISTRARE IMOBILE SRL pentru desfasurarea activitatilor administrative, va fi incheiat contract de administrare ulterior aprobarii prezentului proiect de hotarare.

#### **LEGALITATEA:**

Avand in vedere prevederile ART. 108 din OUG 57/ 3 iulie 2019 privind Codul administrativ al Romaniei care mentioneaza urmatoarele :

*“Administrarea domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale*

*Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie:*

- a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;*
- b) concesionate;*
- c) închiriate;*
- d) date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică;*
- e) valorificate prin alte modalități prevăzute de lege.”*

*Avand in vedere prevederile art 92:*

*Participarea cu capital sau cu bunuri*

*(1) Consiliile locale și consiliile județene pot hotărî asupra participării cu împrumuturi, capital sau cu bunuri, după caz, în numele și în interesul colectivităților locale la nivelul cărora sunt alese, la înființarea, funcționarea și dezvoltarea unor organisme prestatoare de servicii publice și de utilitate publică de interes local sau județean, în condițiile legii.*

*(2) În accepțiunea prezentului cod, în categoria organismelor prestatoare de servicii publice sau de utilitate publică în unitățile administrativ-teritoriale se includ:*

*a) instituții publice de interes local sau județean;*

*b) societăți și regii autonome înființate prin hotărâri ale autorităților deliberative, denumite în continuare societăți și regii autonome de interes local sau județean;*

*c) asociații de dezvoltare intercomunitară;*

*d) furnizori de servicii sociale, de drept public ori privat, care acordă servicii sociale în condițiile prevăzute de lege;*

*e) asociații, fundații și federații recunoscute ca fiind de utilitate publică, în condițiile legii;*

*f) operatori de servicii comunitare de utilități publice locale sau județene;*

*g) operatori regionali, constituiți în condițiile legii."*

Proiectul de hotarare propus spre dezbaterea si aprobarea Consiliului Local al municipiului Alexandria este justificat si sustinut din punct de vedere legal de urmatoarele acte legislative in vigoare:

- prevederile H.G.R. nr.1358/2001, privind atestarea domeniului public al judetului Teleorman, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Teleorman;
- prevederile art. 129, alin(2) lit.c), alin.(6) lit.b) din OUG nr. 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ al Romaniei,

Propunerea cu privire la darea in administare a unor bunuri apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, catre SC TR ADMINISTRARE IMOBILE SRL Alexandria., consideram ca este necesara, oportuna si legala, drept pentru care se va intocmi un proiect de hotarare in acest sens.

Proiectul de hotarare impreuna cu intreaga documentatie, va fi supus spre dezbaterea si aprobarea Consiliului Local al municipiului Alexandria.

**Directia Patrimoniu**  
**Director executiv ,**  
**Dumitru OPREA**

**Directia Juridic Comercial**  
**Director executiv,**  
**Postumia CHESNOIU**

**Directia Economica,**  
**Director executiv,**  
**Haritina GAFENCU**

