

JUDETUL TELEORMAN  
PRIMARIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA  
Serviciul Valorificare Patrimoniu  
Directia Buget Finante Taxe si Impozite  
Serviciul J.A.T.R.U.  
Directia Tehnic Investitii  
Nr.24285/14.09 .2017

## RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

**privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene prin  
Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului Cladire Internat și teren aferent și  
asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții  
„Reabilitare, modernizare internat la Liceul Pedagogic Mircea Scarlat“ din municipiul Alexandria.**

Prin expunerea de motive nr. 24284/14.09.2017, Primarul municipiului Alexandria, dl. Victor Dragusin, propune un proiect de hotărâre cu privire la predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului Cladire Internat și teren aferent și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare internat la Liceul Pedagogic Mircea Scarlat“ din municipiul Alexandria.

### **NECESITATE SI OPORTUNITATE**

Municipiul Alexandria, reședința a județului Teleorman, are în proprietate publică obiectivul clădirea internat și terenul aferent, situat în str. Negru Voda, nr. 99, Alexandria, jud. Teleorman.

Clădirea internat se află într-o stare tehnică precară datorită faptului că lucrările de întreținere și modernizare, ce ar fi fost necesare pe perioada exploatării, au fost realizate cu un buget limitat și nu au vizat întregul imobil.

Construcția internatului de la Liceul Pedagogic Mircea Scarlat, propus pentru reabilitare și modernizare, este amplasată în strada Negru Voda, nr.99, din municipiul Alexandria, județul Teleorman.

Având în vedere amplasarea acestui obiectiv în incinta Liceului Pedagogic Mircea Scarlat și necesitatea cazării elevilor ce frecventează cursurile acestui liceu, elevi ce provin din diverse localități ale județului este oportună reabilitarea și modernizarea acestui loc de cazare.

Motivarea investiției se justifică la nivel funcțional și social, asigurând prin condițiile de cazare create, condițiile necesare pentru buna desfășurare a procesului educațional.

Primăria și Consiliul Local Alexandria au elaborat o strategie de dezvoltare durabilă a localității în care s-a stipulat necesitatea și oportunitatea realizării unei unități de învățământ la standardele actuale ce vor deservi elevii de liceu.

Clădirea internat, situată în str. Negru Voda, nr. 99, Alexandria, jud. Teleorman, aflată în proprietate municipiului Alexandria și în administrarea Consiliului Local al municipiului Alexandria în suprafața construită 721 mp și teren aferent în suprafața de 1920 mp, va putea fi reabilitată și modernizată, astfel devine oportun ca amplasamentul situat în str. Negru Voda, nr. 99, Alexandria, jud. Teleorman, să fie preluat și cuprins în lista de investiții a Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A. după aprobarea indicatorilor tehnico-economici, conform legislației în vigoare, **in vederea reabilitării și modernizării**, prin programul național de construcții de interes public sau social, derulat de către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." - S.A., societate pe acțiuni aflată sub autoritatea Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene.

## **1. LEGALITATE**

Proiectul de hotarare supus spre aprobare este sustinut din punct de vedere legal de urmatoarele prevederi de acte normative:

- prevederile O.G. nr.16/19.08.2014 pentru modificarea si completarea O.G. nr.25/2001 privind infiintarea companiei Nationale de Investitii „C.N.I.” S.A.;
- prevederile art. 36 alin. (2) lit. „c” si ale art. 124 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare.

Propunerea privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului Cladire Internat și teren aferent și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare internat la Liceul Pedagogic Mircea Scarlat” din municipiul Alexandria, consideram ca este necesara, oportuna și legala, drept pentru care se va întocmi proiect de hotarare în acest sens.

Proiectul de hotarare împreună cu întreaga documentație va fi supus spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al municipiului Alexandria.

**Serviciul Valorificare Patrimoniu  
Sef Serviciu**

**Mirela BENE**

**Directia Buget Finante Taxe si Impozite  
Director executiv**

**Haritina GAFENCU**

**Directia Tehnic Investitii  
Director executiv**

**Maria GOGOI**

**Serviciul J.A.T.R.U.  
Sef Serviciu**

**Postumia CHESNOIU**