

JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
Serviciul Gestionare Patrimoniu Public și Privat
Direcția Economică
Serviciul Juridic Comercial
Nr.1564/22.01.2018

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

**În proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui teren aparținând
domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria,
situat în D.J.504 Alexandria-Cernetu, nr.cadastral 23590**

Prin expunerea de motive nr. 1563/22.01.2018, Primarul municipiului Alexandria, domnul Victor Drăgușin, propune elaborarea de către Serviciul Gestionare Patrimoniu Public și Privat, a unui proiect de hotărâre, cu privire la dezmembrarea unui teren aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat în D.J.504 Alexandria- Cernetu, nr.cadastral 23590.

NECESITATE SI OPORTUNITATE

Terenul în suprafață de 14027.00 mp, situat în D.J.504 Alexandria- Cernetu cu nr.cadastral, aparținând domeniului privat de interes local, înscris în cartea funciară 23590, a intrat în patrimoniul municipiului Alexandria în baza H.C.L. 99/31.10.2002, prin care s-a aprobat declararea ca bun aparținând domeniului privat de interes local al unor imobile din municipiul Alexandria.

Pentru utilizarea eficientă a terenului prin crearea unei căi de acces din D.J.504 Alexandria –Cernetu la imobilele limitrofe este necesară dezmembrarea amplasamentului în două loturi după cum urmează:

- lotul nr.1, în suprafață măsurată de 641.00 mp, situat în municipiul Alexandria, D.J.504 Alexandria-Cernetu,
- lotul nr.2, în suprafață măsurată de 13386.00 mp, situat în municipiul Alexandria, D.J.504 Alexandria-Cernetu.

LEGALITATE

Proiectul de hotărâre supus preaprobare este susținut din punct de vedere legal de următoarele prevederi de acte normative:

- prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată;
- prevederile Ordinului nr. 700/2014, al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară;
-
- prevederile art. 36, alin. (2), lit. "c", din Legea nr. 215 / 2001, a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație, va fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al municipiului Alexandria.

**Șef Serviciu Gestionare Patrimoniu Direcția Economică
Public și Privat Director Executiv
Mirela BENE Haritina GAFENCU**

**Serviciul Juridic Comercial
Postumia CHESNOIU**