

JUDETUL TELEORMAN
PRIMARIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
DIRECTIA PATRIMONIU
SERVICIUL ADMINISTRARE PATRIMONIU
Nr. 12371 din 12.04.2016

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind repartizarea locuintei pentru tineri, destinata inchirierii, construita prin Agentia Nationala pentru Locuinte, nr.1 situata in blocul S2, sc.B, str. Dunarii, ramasa disponibila in municipiul Alexandria

Prin Expunerea de motive nr.12370/12.04.2016 Primarul municipiului Alexandria propune intocmirea unui proiect de hotarare privind repartizarea locuintei pentru tineri, destinata inchirierii, construita prin Agentia Nationala pentru Locuinte, nr.1 situata in blocul S2, sc.B, str. Dunarii, ramasa disponibila in municipiul Alexandria.

1.- Necesitatea si oportunitatea proiectului

Potrivit prevederilor art.15, alin.(9) din HG nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice de punere in aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, actualizata, repartizarea unitatilor locative tip ANL, ramase disponibile, se realizeaza prin preluarea solicitantilor inscrisi in lista de prioritate, urmarindu-se asigurarea spatiului locativ la care au dreptul solicitantii de locuinta si evitandu-se repartizarea unor spatii excedentare.

Lista de prioritati cu solicitantii care au acces la locuintele pentru tineri, destinate inchirierii, construite prin Agentia Nationala pentru Locuinte, in municipiul Alexandria a fost aprobata prin HCL nr. 132/29.04.2014.

Unitatea locativa nr.1 situata in blocul S2, sc.B, str. Dunarii a ramas disponibila ca urmare a predarii pe baza de proces verbal de catre fostul chiras, Hurduc Mihai.

Conform listei de prioritati cu solicitantii care au acces la locuintele pentru tineri, destinate inchirierii, construite prin Agentia Nationala pentru Locuinte, in municipiul Alexandria si tinand cont de asigurarea spatiului locativ, urmatorul beneficiar este Toader Nuta de la pozitia 93 cu 37 puncte.

Solicitantul de la pozitia 92, in urma casatoriei, detine proprietate.

Tinand cont de cele mentionate mai sus, de prevederile Hotararii nr. 962/2001 "actualizata" privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, propunem spre aprobare Consiliului Local repartizarea locuintei pentru tineri, destinata inchirierii, construita prin Agentia Nationala pentru Locuinte, nr.1 situata in blocul S2, sc.B, str. Dunarii din municipiul Alexandria, ramasa disponibila, domnului Hurduc Mihai.

2.- Legalitatea proiectului

Sustinerea proiectului propus, din punct de vedere legal, este fundamentata pe prevederile urmatoarelor acte normative :

-Legea nr.152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-HGR nr.962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- HCL nr.132/29.04.2014 privind aprobarea listei de prioritati cu solicitantii care au acces la locuintele pentru tineri, destinate inchirierii, construite prin Agentia Nationala pentru Locuinte, in municipiul Alexandria;

-Legea nr. 114/1996, privind locuintele, republicata si actualizata;

-Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile și completările ulterioare.

Avand in vedere cele expuse, in conformitate cu prevederile Legii nr.215/2001, a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completările ulterioare, s-a intocmit prezentul raport de specialitate la proiectul de hotarare privind repartizarea locuintei pentru tineri, destinata inchirierii, construita prin Agentia Nationala pentru Locuinte, nr.1 situata in blocul S2, sc.B, str. Dunarii, ramasa disponibila in municipiul Alexandria, care, impreuna cu intreaga documentatie, va fi supus spre dezbateri si aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

**SEF SERVICIU,
Gina Selea**

**Sef Serviciu,
J.A.T.R.U.
Postumia Chesnoiu**

Intocmit,
V. Ovedenie