

RAPORT DE SPECIALITATE

PRIVESTE: acordarea de scutiri si reduceri in anul fiscal 2018 pentru contribuabilii-persoane fizice si persoane juridice din municipiul Alexandria

1. Necesitatea proiectului

Prin Expunerea de motive nr.32985/12.12.2017 domnul primar Victor Dragusin propune elaborarea de catre Directia Impozite si Taxe Locale a unui proiect de hotarare cu privire la acordarea de scutiri si reduceri pentru contribuabilii-persoane fizice si persoane juridice in anul fiscal 2018.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, Titlul IX "Impozite si taxe locale", avand in vedere prevederile art. 456 alin.(2), art. 464 alin.(2), art. 469 alin.(2), art. 476 alin.(2), art. 485 alin.(1) din Codul fiscal, Consiliile locale pot hotari sa acorde *scutirea sau reducerea* impozitului /taxei pe cladiri, impozitului /taxei pe teren, impozitului pe mijloace de transport agricole utilizate efectiv in domeniul agricol, taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor, taxelor speciale, altor taxe instituite de consiliu local.

Ca urmare, prezentam mai jos propunerea de acordare a facilitatilor fiscale pentru contribuabili persoane fizice si juridice, astfel:

- *scutirea* impozitului /taxei pe cladiri pentru o categorie de cladiri, a impozitului /taxei pe teren pentru o categorie de terenuri, a impozitului pe mijloace de transport agricole utilizate efectiv in domeniul agricol pentru o categorie de mijloace de transport, a taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor, a taxelor speciale instituite de consiliu local;

- *reducere cu 50% a* impozitului /taxei pe cladiri pentru cladirile prevazute la art.456 alin.2) lit.k din Codul Fiscal, a impozitului /taxei pe teren pentru terenurile prevazute la art.464, alin.(2) lit.j din Codul Fiscal .

Consiliul local are competenta sa stabileasca scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri, impozitului/taxei pe teren pentru categoriile de persoane fizice prevazute la art.456, alin.(2) lit.k) si art.464, alin.(2) lit.j din Codul Fiscal.

In ceea ce priveste procedura de acordare a facilitatilor fiscale categoriilor de persoane prevazute la art.456 alin.(2) lit.k) si art.464, alin.(2) lit.j din Codul Fiscal facem urmatoarele precizari:

- avand in vedere prevederile legislative mentionate mai sus, prin care „*Consiliile locale pot hotari sa acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri pentru cladirea folosita ca domiciliu, aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social*”, „*Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social*”,

D.I.T.L. propune acordarea urmatoarelor categorii de facilitati fiscale:

- *scaderea* impozitului/taxei pe cladire si a impozitului/taxei pe teren pentru persoanele fizice singure ale caror venituri nete lunare se situeaza pana la nivelul a 600 lei inclusiv si familiile ale carei venituri nete lunare/membru de familie se situeaza pana la nivelul a 500 lei inclusiv;
- *reducerea* cu 50% a impozitului/taxei pe cladire si a impozitului/taxei pe teren pentru familiile ale carei venituri nete lunare/membru de familie se situeaza intre 501,00 - 600 lei inclusiv;

Prezentului raport anexam criteriile si procedura de acordare a scutirilor/reducerilor la plata impozitului/taxei pe cladire si impozitului/taxei pe teren pentru persoane fizice si juridice .

2. Oportunitatea proiectului

Se impune acordarea de scutiri si reduceri in anul 2018 pentru contribuabilii-persoane fizice si juridice, pentru cresterea gradului de protectie sociala acordata la nivelul municipiului Alexandria.

3. Consideratii de ordin economic

Avand in vedere:

- prevederile legale mentionate mai sus;
- prevederile Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile O.U.G. nr. 277/2010 privind alocatia pentru sustinerea familiei, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr. 208/1997 privind cantinele de ajutor social, cu modificarile si completarile ulterioare;
- cererile depuse de mai multi contribuabili la compartimentul de specialitate prin care se mentioneaza ca sunt persoane varstnice singure cu pensii mici care se situeaza pana la nivelul salariului minim brut pe tara, persoane fizice invalide de gradul II ale caror venituri nete lunare/familie sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara, persoane ale caror familii au in componenta mai multi copii in intretinere (scolari) sau au in ingrijire persoane cu handicap de gradul I sau II, persoane care nu au nici un fel de venit si beneficiaza doar de alocatie de stat pentru copii minori, etc;
- constatările efectuate in teren, pe parcursul anilor, de catre personalul de specialitate din cadrul Directiei Impozite si Taxe Locale, prin care se atesta faptul ca sunt numerosi contribuabili cu venituri reduse, care locuiesc in imobile saracacioase si care au copii si batrani in intretinere, iar resursele financiare de care dispun sunt insuficiente pentru a-si plati impozitele datorate pentru imobilele de la adresa de domiciliu.

Pentru cresterea gradului de protectie sociala acordata, se supune Consiliului local, pentru dezbatare si aprobare, proiectul de hotarare cu urmatoarele propuneri de acordare de scutiri si reduceri pentru persoanele fizice:

1- Scutirea de plata a impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren de la adresa de domiciliu, datorat in anul 2018 pentru contribuabilii:

- a) persoane fizice singure ale caror venituri nete lunare se situeaza pana la nivelul a 600 lei inclusiv;
- b) familie ale carei venituri nete lunare/membru de familie se situeaza pana la nivelul a 500 lei inclusiv;

2 - Reducerea cu 50% a impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren de la adresa de domiciliu, datorat in anul 2018 pentru contribuabilii:

- a) familie ale carei venituri nete lunare/membru de familie se situeaza intre 501,00 lei - 600 lei inclusiv;

Scutirile si reducerile la plata impozitelor, taxelor se acorda pe baza de cerere, la care se anexeaza documente justificative, care sa ateste situatia persoanei beneficiare, emise pana la data de 31decembrie 2017 inclusiv.

Persoanele fizice si juridice beneficiare a scutiilor si reducerilor din prezenta hotarare sunt obligate ca in cazul in care, pe parcursul anului, intervin modificari in actele doveditoare care atesta calitatea de persoana beneficiara, sa se prezinte in termen de 30 de zile la compartimentul de specialitate din cadrul Primariei in vederea actualizarii situatiei fiscale.

4) Consideratii de ordin juridic

Sustinerea din punct de vedere legal a proiectului propus este fundamentata pe prevederile urmatoarelor acte normative :

- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;
- H.G.nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal;

- Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale cu modificarile si completarile ulterioare.

Fata de propunerile de mai sus se impune elaborarea unui proiect de hotarare care sa fie supus spre dezbateri si aprobarea Consiliului local al municipiului Alexandria.

Director ,
Claudia Ureche

Sef serviciu C.I. P.F.- P. J.,
Elena Caldararu

Sef serviciu Juridic Comercial ,
Postumia Chesnoiu