

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TELEORMAN**  
**MUNICIPIUL ALEXANDRIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRĂRE**

**Privește: alipirea unor terenuri care aparțin domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria**

Consiliul local al municipiului Alexandria, județul Teleorman, întrunit în sesiune ordinară, având în vedere:

- expunerea de motive nr. 17826/20.08.2018, a Primarului municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr. 17827/20.08.2018, al Direcției Patrimoniu, Direcția Economică, Direcția Juridic Comercial;
- prevederile H.C.L.nr.33/19.02.2008, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria;
- prevederile H.C.L.nr.67/17.10.2008, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria;
- referat de admitere – alipire imobile nr.47933/25.07.2018, eliberat de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliară Teleorman;
- raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria
- prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului si a publicității imobiliare, republicată;
- prevederile Ordinului nr.700/2014, al Agenției Naționale de Cadastru si Publicitate Imobiliară, pentru aprobarea Regulamentului de organizare si funcționare a birourilor de cadastru si publicitate imobiliară;
- prevederile art. 36, alin. (2), lit. "c", din Legea nr. 215 / 2001, a administrației publice locale, republicată cu modificările si completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (1) si ale art. 115, alin. (1), lit. "b" din Legea nr. 215 / 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările si completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă alipirea terenurilor cu numerele cadastrale 23559, 23560, 23563, situate in municipiul Alexandria, strada Dunării, zona Han Pepiniera, care aparțin domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, astfel:

- lotul nr.1, în suprafață masurată de 823.00 mp, cu nr.cadastral 23559, situat in municipiul Alexandria, str.Dunării, zona Han Pepinieră,
- lotul nr.2, în suprafață masurată de 2603,00 mp, cu nr.cadastral 23560, situat in municipiul Alexandria, str.Dunării, zona Han Pepinieră,

- lotul nr.3, în suprafață măsurată de 468,00 mp, cu nr.cadastral 23563, situat în municipiul Alexandria, str.Dunării, zona Han Pepinieră.

Lotul rezultat în urma alipiri situat în municipiul Alexandria strada Dunării, zona Han Pepinieră va avea suprafața măsurată de 3894.00mp, identificat conform anexei nr.1- Plan de amplasament și delimitare a imobilelor cu propunere de alipire, anexei nr.2- Plan de situație și anexei nr.3- Plan de încadrare în teritoriu, anexe care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Prin grija Secretarului municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Alexandria, Direcției Patrimoniu, Serviciului Gestionare Patrimoniu, Direcției Economice, Direcția Juridic Comercial, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
CONSILIER,  
Gică ANGHEL**

**CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR,  
jr. Iulian PURCARU**

**ALEXANDRIA,**

**Nr. \_\_\_\_\_ din 24 august 2018**

**JUDEȚUL TELEORMAN**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA**  
**Direcția Patrimoniu**  
**Direcția Economică**  
**Direcția Juridic Comercial**  
**Nr.17827/20.08.2018**

## **RAPORT COMUN DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind alipirea unor terenuri care aparțin  
domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria.**

Prin expunerea de motive nr. 17826/20.08.2018, Primarul municipiului Alexandria, domnul Victor Dragușin, propune elaborarea de către Direcția Patrimoniu, a unui proiect de hotărâre, cu privire la alipirea unor terenuri care aparțin domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria.

### **NECESITATE SI OPORTUNITATE**

Conform Legii 7/1996 a cadastrului si publicității imobiliare, republicată, terenurile invecinate, pot fi alipite într-un singur teren. Astfel în zona Han Pepinieră, str. Dunării, a apărut ca necesitate construirea de blocuri A.N.L., acest lucru putând a fi realizat prin alipirea celor trei terenuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria după cum urmează:

- lotul nr.1, în suprafață măsurată de 823.00 mp, cu nr.cadastral 23559, situat in municipiul Alexandria, str.Dunării, zona Han Pepinieră,
- lotul nr.2, în suprafață măsurată de 2603,00 mp, cu nr.cadastral 23560, situat in municipiul Alexandria, str.Dunării, zona Han Pepinieră,
- lotul nr.3, în suprafață măsurată de 468,00 mp, cu nr.cadastral 23563, situat in municipiul Alexandria, str.Dunării, zona Han Pepinieră.

Lotul rezultat în urma alipirii situat în municipiul Alexandria, strada Dunării, zona Han Pepinieră, va avea suprafața de 3894.00mp.

Prin proiectul de hotărâre se dorește alipirea celor trei terenuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria situate în strada Dunării, zona Han Pepinieră.

### **LEGALITATE**

Proiectul de hotărâre supus spre aprobare este susținut din punct de vedere legal de următoarele prevederi de acte normative:

- prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului si a publicității imobiliare, republicată;
- prevederile Ordinului nr.700/2014, al Agenției Naționale de Cadastru si Publicitate Imobiliară, pentru aprobarea Regulamentului de organizare si funcționare a birourilor de cadastru si publicitate imobiliară;
- prevederile art. 36, alin. (2), lit. "c", din Legea nr. 215 / 2001, a administrației publice locale, republicată cu modificările si completările ulterioare.

Propunerea cu privire la alipirea celor trei terenuri care aparțin domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, județul Teleorman, considerăm, că este necesară, oportună si legală, drept pentru care se va intocmi un proiect de hotărâre in acest sens.

Proiectul de hotărâre impreună cu intreaga documentație, va fi supus spre dezbateră si aprobarea Consiliului Local al municipiului Alexandria.

**Direcția Patrimoniu**

**Director Executiv**

**Dumitru OPREA**

**Direcția Economică**

**Director Executiv**

**Haritina GAFENCU**

**Direcția Juridic Comercial**

**Director Executiv**

**Postumia CHESNOIU**

## **EXPUNERE DE MOTIVE,**

### **la proiectul de hotărâre privind alipirea unor terenuri care aparțin domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria**

Conform Legii 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, terenurile învecinate, pot fi alipite într-un singur teren. Astfel în zona Han Pepinieră, str .Dunării, a apărut ca necesitate construirea de blocuri A.N.L., acest lucru putând a fi realizat prin alipirea celor trei terenuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria după cum urmează:

- lotul nr.1, în suprafață măsurată de 823.00 mp, cu nr.cadastral 23559, situat în municipiul Alexandria, str.Dunării, zona Han Pepinieră,
- lotul nr.2, în suprafață măsurată de 2603,00 mp, cu nr.cadastral 23560, situat în municipiul Alexandria, str.Dunării, zona Han Pepinieră,
- lotul nr.3, în suprafață măsurată de 468,00 mp, cu nr.cadastral 23563, situat în municipiul Alexandria, str.Dunării, zona Han Pepinieră.

Lotul rezultat în urma alipirii situat în municipiul Alexandria, strada Dunării, zona Han Pepinieră, va avea suprafața de 3894.00mp.

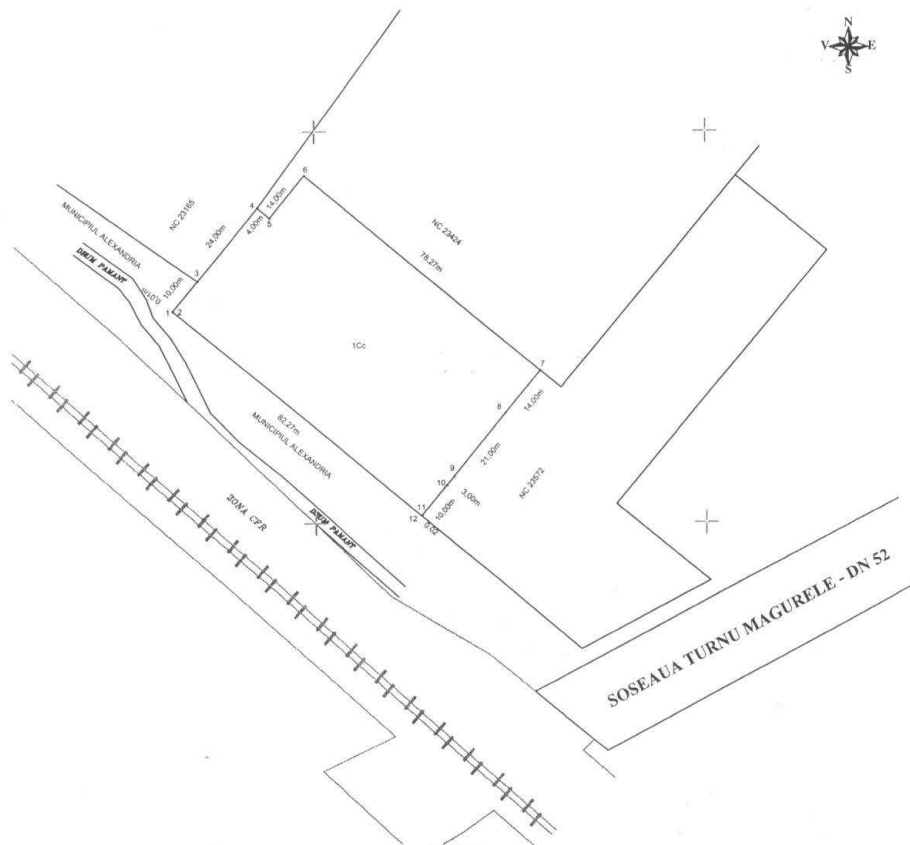
Ca urmare a celor expuse mai sus și conform prevederilor art. 45, alin. (6) din Legea nr. 215 / 2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare, propun elaborarea de către Direcția Patrimoniu, Serviciul Gestionare Patrimoniu Public și Privat, a unui proiect de hotărâre cu privire la alipirea unor terenuri care aparțin domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație, va fi supus spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al municipiului Alexandria.

**PRIMAR ,**  
**Victor DRAGUSIN**



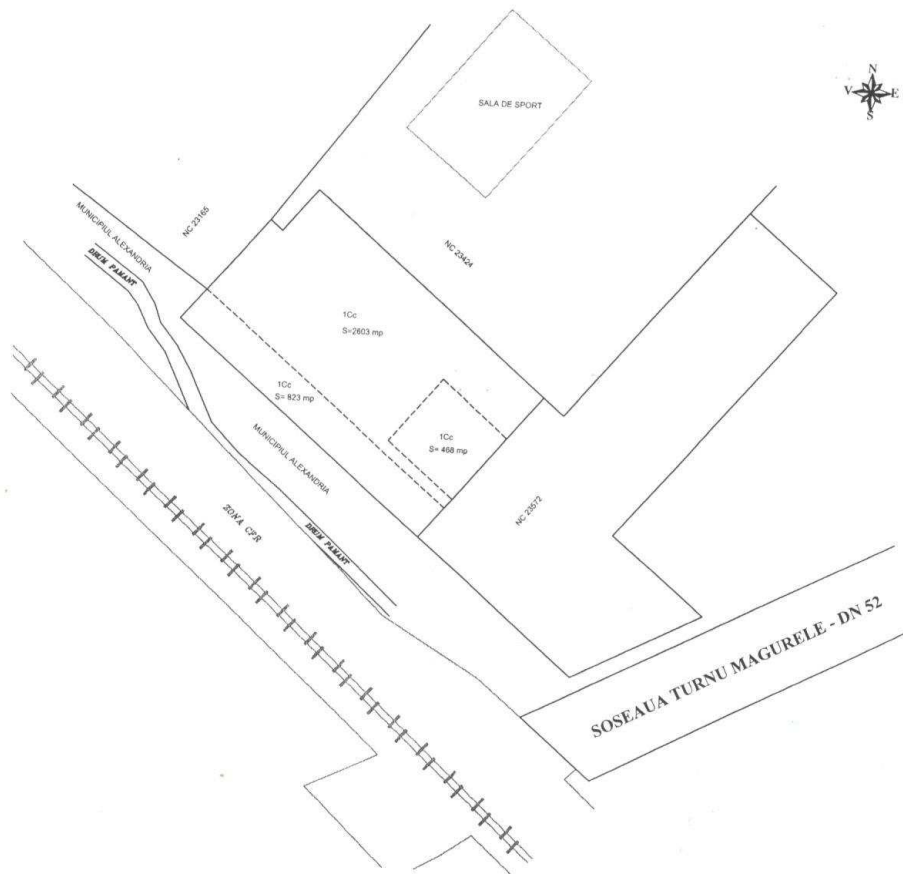
ROMÂNIA  
JUDETUL TELEORMAN  
MUNICIPIUL ALEXANDRIA  
CONSILIUL LOCAL



Presedinte de sedință  
Consilier  
Gică ANGHEL

<input type="checkbox"/>	Str. Dunării, zona Han Pepinieră	<p><b>ANEXA NR. 1_la</b></p> <p>H.C.L.</p> <p>Nr. _____ din _____ 2018</p> <p>Plan de amplasament si delimitare imobil cu propunere de alipire</p>
<input type="checkbox"/>	Lot nr.1- 823.00mp	
<input type="checkbox"/>	Lot nr.2- 2603.00mp	
<input type="checkbox"/>	Lot nr.3- 468.00mp	
<input type="checkbox"/>	Lot rezultat în urma propuneri de alipire- 3894.00mp	

ROMÂNIA  
JUDETUL TELEORMAN  
MUNICIPIUL ALEXANDRIA  
CONSILIUL LOCAL



Presedinte de sesiune  
Consilier  
Gică ANGHEL


Str. Dunării, zona Han Pepinieră

Lot nr.1- 823.00mp

Lot nr.2- 2603.00mp

Lot nr.3- 468.00mp

Lot rezultat în urma propunerii de alipire-  
3894.00mp

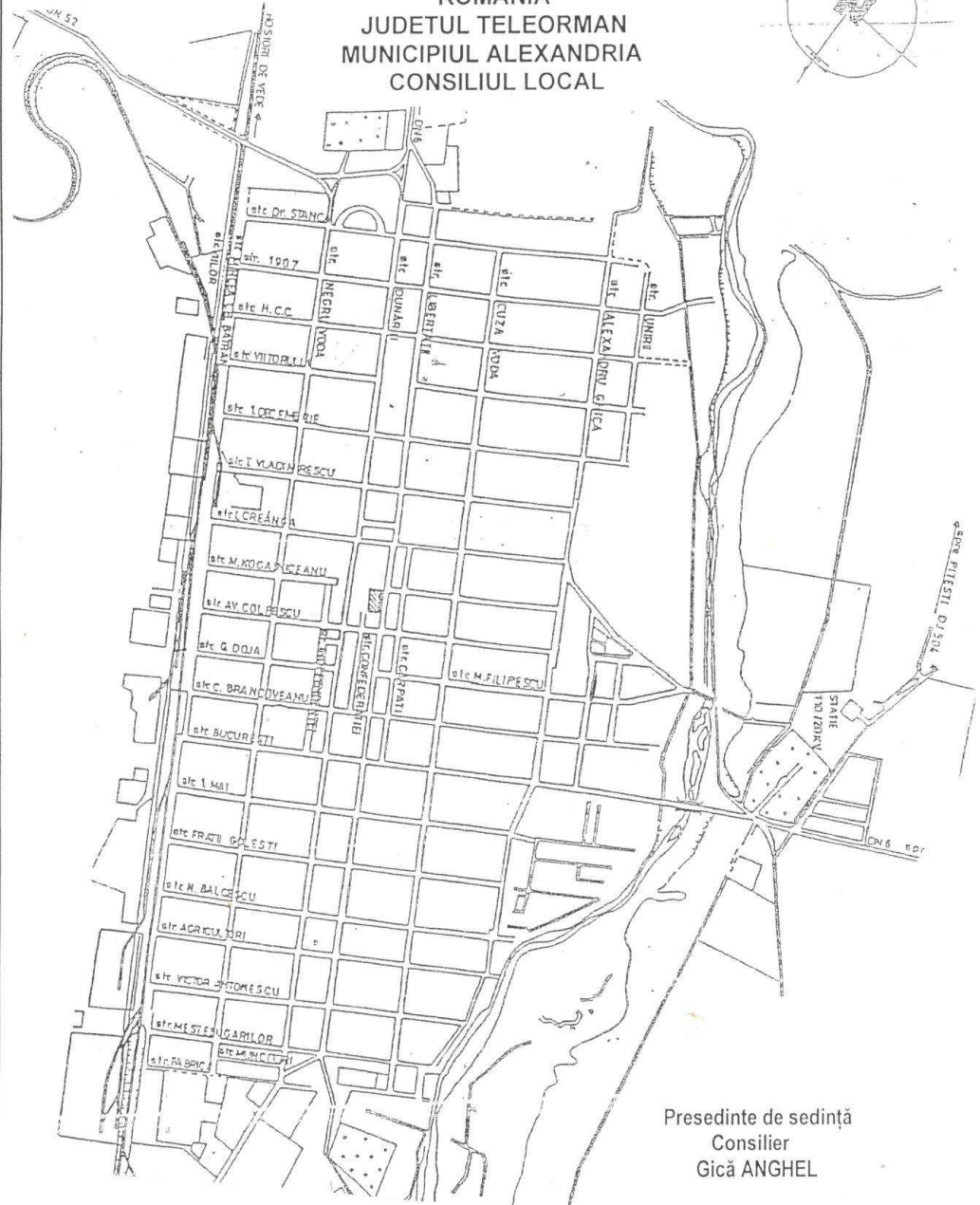
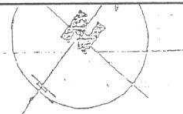
ANEXA NR. 2\_Ia

H.C.L.  
Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2018

Plan de situație cu propunere de alipire



ROMÂNIA  
 JUDEȚUL TELEORMAN  
 MUNICIPIUL ALEXANDRIA  
 CONSILIUL LOCAL



Presedinte de sedință  
 Consilier  
 Gică ANGHEL

<input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/>	Str. Dunării, zona Han Pepinieră  <hr/> <hr/> <hr/>	<p style="text-align: center;"><b>ANEXA NR. 3_1a</b></p> <p style="text-align: center;">H.C.L.</p> <p style="text-align: center;">Nr. _____ din _____ 2018</p> <p style="text-align: center;">Plan de încadrare în teritoriu</p>
--	---	--

