

PROCES VERBAL

Incheiat astazi, 31 martie 2011 , orele 14,00, in sedinta ordinara a Consiliului local al municipiului Alexandria, care se desfasoara in sala de sedinte a Primariei municipiului Alexandria, in prezenta a 20 (douazeci) de consilieri, din totalul de 21 (douazeci si unu) cati alcatuiesc Consiliul local, dl. consilier Filip Constantin , fiind absent, (demisionat).

Dl. presedinte de sedinta Ganea Filica arata ca sunt intrunite prevederile art. 40, alin. (1) din Legea nr. 215 din 23 aprilie 2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare si declara sedinta legal constituita.

Tot dl. presedinte de sedinta informeaza ca la lucrarile sedintei participa, de drept, primarul si secretarul municipiului Alexandria, dl. Victor Dragusin si dl. Iulian Purcaru, ca au fost invitati si se gasesc in sala persoane care au tangenta cu problemele de pe ordinea de zi, secretariatul tehnic, reprezentanti mass-media.

Dl. presedinte de sedinta intreaba daca sunt obiectiuni la procesul verbal al sedintei din 28 februarie 2011, care a fost studiat la sedintele comisiilor de specialitate pe domenii de activitate si nefiind, il supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

Dl. presedinte de sedinta intreaba daca sunt obiectiuni la procesul verbal al sedintei din 09 martie 2011, care a fost studiat la sedintele comisiilor de specialitate pe domenii de activitate si nefiind, il supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

In continuare, dl. presedinte de sedinta da cuvantul d-lui. primar Victor Dragusin, cel care, prin dispozitia nr. 777 din 24 martie si prin adresa nr. 6166 din aceeasi data, a convocat aceasta sedinta, pentru a prezenta urmatoarea ordine de zi:

- Proiect de hotarare cu privire la incetarea de drept, inainte de expirarea duratei normale a mandatului unui consilier si declararea ca vacant a locului acestuia;

- Proiect de hotarare cu privire la rectificarea bugetului local al municipiului Alexandria pe anul 2011;

- Proiect de hotarare cu privire la aprobarea organigramei, statutului de functii si a numarului de personal ale aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Alexandria;

- Proiect de hotarare cu privire la aprobarea organizarii evenimentului „Nunta de Aur” prin acordarea unor premii si diplome de fidelitate familiilor care au implinit 50 de ani de la casatorie;

- Proiect de hotarare cu privire la aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajarea teritoriului in municipiul Alexandria;

- Proiect de hotarare cu privire la aprobarea Regulamentului privind continutul si modul de intocmire al documentatiilor necesare promovarii proiectelor de hotarari privind declararea imobilelor in domeniul public si privat al municipiului Alexandria, in vederea inchirierii, concesiunii sau vanzarii;

- Proiect de hotarare cu privire la declararea ca bunuri apartinand domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria;

- Proiect de hotarare cu privire la declararea ca bunuri apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, a unor drumuri de exploatare din municipiul Alexandria;

- Proiect de hotarare cu privire la modificarea HCL nr. 270/ 21.12.2010 privind stabilirea destinatiei de „ Parc Industrial „, pentru terenul situat pe DE 70 din municipiul Alexandria;

- Proiect de hotarare cu privire la darea in folosinta gratuita, pe termen limitat, a unui teren situat pe E 70 Alexandria – Bucuresti, km 5, catre Compania Nationala de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania in vederea realizarii investitiei „Varianta de ocolire a municipiului Alexandria”;

- Proiect de hotarare cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) „ Galerie comerciala – Alexandria, str. Bucuresti.”;

- Proiect de hotarare cu privire la stabilirea veniturilor potentiale provenite din valorificarea bunurilor ce depasesc cantitativ categoriile de bunuri considerate de stricta necesitate pentru nevoile unui familii;

- Proiect de hotarare cu privire la functionarea unei parcuri cu plata pe str. Al. D. Ghica, zona Sala Sporturilor - Stadion;

- Proiect de hotarare cu privire la stabilirea modalitatii de atribuire a contractului de delegare a gestiunii si atribuirea contractului de delegare a gestiunii catre S.C. PIETE SI TARGURI ALEXANDRIA S.R.L.;

- Proiect de hotarare cu privire la stabilirea modalitatii de atribuire a contractului de delegare a gestiunii si atribuirea contractului de delegare a gestiunii catre S.C. ADMINISTRATIA STRAZILOR, CONSTRUCTII EDILITARE S.R.L ALEXANDRIA;

- Proiect de hotarare cu privire la stabilirea modalitatii de atribuire a contractului de delegare a gestiunii si atribuirea contractului de delegare a gestiunii catre S.C. SERVICIUL SANITAR VETERINAR ALEXANDRIA S.R.L.;

- Proiect de hotarare cu privire la asocierea municipiului Alexandria cu CSS Alexandria pentru sustinerea activitatii sportive de performanta la nivelul municipiului Alexandria;

- Proiect de hotarare cu privire la atribuirea, in proprietate fara plata, a unor locuri de veci, in cimitirul „Sf. Alexandru” din municipiul Alexandria, beneficiarilor Legii nr. 341/2004, in calitate de luptatori pentru Victoria Revolutiei din decembrie 1989;

- Proiect de hotarare cu privire la modificarea HCL nr. 69/1999 privind insusirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Alexandria;

- Proiect de hotarare cu privire la inchirierea prin licitatie publica a unui teren apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat in str. Al. Colfescu, zona bloc 301;

- Proiect de hotarare cu privire la concesionarea prin licitatie publica a unui teren apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat in str. Viitorului, nr. 72;

- Proiect de hotarare cu privire la concesionarea prin licitatie publica a unui teren apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat in str. 1 Mai, nr. 107 B;

- Proiect de hotarare cu privire la vanzarea prin licitatie publica a unui teren, apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat in str. 1 Mai, nr. 107 A;

- Proiect de hotarare cu privire la vanzarea cu drept de preemtiune a unui teren, apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat in str. Independentei, nr. 36;

- Proiect de hotarare cu privire la vanzarea prin licitatie publica a unui teren, apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat in str. Bucuresti, nr 90A;

- Proiect de hotarare cu privire la darea in folosinta gratuita, pe termen limitat, a unui imobil situat in str. Ion Creanga, zona modern, bl. E si F, catre Universitatea Bioterra Bucuresti;

- Proiect de hotarare cu privire la declararea unitatii locative nr. 16, situata in blocul Social, scara A, etajul I, str. Al. Ghica, nr. 121, municipiul Alexandria, din locuinta sociala in locuinta de necesitate;

- Proiect de hotarare cu privire la modificarea si completarea H.C.L. nr. 268/21.12.2010 privind concesionarea prin licitatie publica a unui teren, apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat in str. Libertatii, nr. 369;

- Proiect de hotarare cu privire la modificarea si completarea H.C.L. nr. 45/28.02.2011 privind concesionarea prin licitatie publica a unui teren, apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat in str. Dunarii, nr. 272A ;

- Proiect de hotarare cu privire la stabilirea unui teren, apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, ca facand parte din categoria terenurilor ce pot fi atribuite conform Legii nr.10/2001, situat in str. Dunarii, nr. 364A;

- Proiect de hotarare cu privire la alegerea presedintelui de sedinta pentru urmatoarele trei luni;

-Petitii si interpelari.

Dl. presedinte de sedinta intreaba daca sunt propuneri cu probleme urgente care sa fie cuprinse pe ordinea de zi si dl. primar Victor Dragusin propune *retragerea* de pe ordinea de zi a urmatoarelor proiecte de hotarari:

-Proiect de hotarare cu privire la aprobarea organigramei, statutului de functii si a numarului de personal ale aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Alexandria;

-Proiect de hotarare cu privire la aprobarea Regulamentului privind continutul si modul de intocmire al documentatiilor necesare promovarii proiectelor de hotarari privind declararea imobilelor in domeniul public si privat al municipiului Alexandria, in vederea inchirierii, concesionarii sau vanzarii;

- Proiect de hotarare cu privire la stabilirea modalitatii de atribuire a contractului de delegare a gestiunii si atribuirea contractului de delegare a gestiunii catre S.C. SERVICIUL SANITAR VETERINAR ALEXANDRIA S.R.L

- Proiect de hotarare cu privire la modificarea si completarea H.C.L. nr. 45/28.02.2011 privind concesionarea prin licitatie publica a unui teren, apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat in str.Dunarii, nr. 272A si *introducerea* pe ordinea de zi a urmatoarelor proiecte de hotarari:

-Proiect de hotarare cu privire la modificarea si completarea H.C.L. nr 43 / 2011 privind concesionarea prin licitatie publica a unui teren apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria situat in str. Dunarii nr. 149 A;

- Proiect de hotarare cu privire la achizitionarea unui autovehicul prin programul de stimulare a innoirii Parcului auto national pentru 2011 – persoane juridice;

-Proiect de hotarare cu privire la aprobarea suplimentarii contractului de credit nr. DM , nr. 11/1705/28.11.2007 cu suma de 14.900.000 lei;

- Proiect de hotarare cu privire la aprobarea actualizarii indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii “Adapost pentru caini fara stapan in municipiul Alexandria”.

Dl consilier Marzan Nicolae doreste sa nu mai fie introduse atat de multe proiecte de hotarari pe ordinea de zi deoarece nu are timp sa le studieze, sunt proiecte importante care trebuiesc studiate in detaliu si doreste limitarea la 15 proiecte de hotarare pe sedinta.

Dl primar Victor Dragusin spune ca se bucura ca exista multe solicitari pentru ca acest lucru dovedeste ca Alexandria este un oras viu. Tot dansul spune ca nu se poate limita numarul de proiecte insa se pot tine mai multe sedinte. Presedintii de comisie pot chema comisiile ori de cate ori doresc.

Dl consilier Marzan Nicolae spune ca nu face parte din grupul de consilieri care voteaza la comanda si doreste sa se informeze corect.

Dl consilier Tabacitu Stefan solicita introducerea pe ordinea de zi a proiectului de hotarare cu privire la concesionarea prin licitatie publica a unui teren apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat in str.1 Mai, nr. 59.

Dl consilier Nastase Stefan doreste sa se introduca pe ordinea de zi proiect de hotarare privind validarea mandatului unui consilier.

Dl secretar Iulian Purcaru spune ca acest proiect de hotarare nu poate fi cuprins pe ordinea de zi al acestei sedinte deoarece locul nu este vacant iar respectivul proiect va fi prezentat in sedinta viitoare a consiliului local.

Nemaifiind si alte propuneri de completare a ordinii de zi, dl presedinte de sedinta supune la vot ordinea de zi completata cu propunerile d-lui primar Victor Dragusin si propunerea d-lui consilier Tabacitu Stefan si se aproba cu unanimitate de voturi.

Se intra in ordinea de zi si, la primul punct, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare cu privire la incetarea de drept, inainte de expirarea duratei normale a mandatului unui consilier si declararea ca vacant a locului acestuia, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii si pentru ca nu sunt dl presedinte de sedinta supune la vot proiectul de hotarare in forma prezentata si se aproba cu unanimitate de voturi.

x  
x                      x

La urmatorul punct de pe ordinea de zi, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare cu privire la rectificarea bugetului local al municipiului Alexandria pe anul 2011, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii si pentru ca nu sunt dl presedinte de sedinta supune la vot proiectul de hotarare in forma prezentata si se aproba cu 19 voturi „pentru” si o abtinere (dl consilier Marzan Nicolae).

x  
x                      x

In continuare, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare cu privire la aprobarea organizarii evenimentului „Nunta de Aur” prin acordarea unor premii si diplome de fidelitate familiilor care au implinit 50 de ani de la casatorie, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii.

Dl consilier Nastase Stefan spune ca s-au prevazut o serie de evenimente la aprobarea bugetului general, dar nu s-a defalcat pe fiecare actiune in parte. Aceste actiuni trebuiau defalcate in detaliu.

Dl primar Victor Dragusin spune ca toate actiunile au fost defalcate. Aceasta actiune trebuie aprobata de consiliul local sa sa poata fi finantata din bugetul local la urmatoarea rectificare.

Nemaifiind si alte discutii dl presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu unanimitate de voturi.

x  
x x

La urmatorul punct de pe ordinea de zi, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare cu privire la aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajarea teritoriului in municipiul Alexandria, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii si pentru ca nu sunt dl presedinte de sedinta supune la vot proiectul de hotarare in forma prezentata si se aproba cu unanimitate de voturi.

x  
x x

In continuare, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare cu privire la declararea ca bunuri apartinand domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii si pentru ca nu sunt dl presedinte de sedinta supune la vot proiectul de hotarare in forma prezentata si se aproba cu unanimitate de voturi.

x  
x x

La urmatorul punct de pe ordinea de zi, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare cu privire la declararea ca bun apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, a unui drum de exploatare din municipiul Alexandria, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii si pentru ca nu sunt dl presedinte de sedinta supune la vot proiectul de hotarare in forma prezentata si se aproba cu unanimitate de voturi .

x  
x x

In continuare, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare cu privire la modificarea HCL nr. 270/ 21.12.2010 privind stabilirea destinatiei de „ Parc Industrial” pentru terenul situat pe DE 70 din municipiul Alexandria, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii.

Dl consilier Marzan Nicolae spune ca prin HCL 42/2004 , terenului de 20 de ha i s-a dat destinatia de Parc Industrial pana la data de 21.12.2010 cand prin HCL 270 i s-a stabilit iar aceasta destinatie de parc industrial dupa ce a fost diminuata cu aproximativ 2 ha. Initial aceasta suprafata de 20 ha a fost la dispozitia comisiei de fond funciar pentru rezolvarea problemelor care apar legate de Legea fondului funciar. Tot dansul spune ca acum se revine cu diminuarea suprafetei respective si considera ca poate ar fi mai bine sa nu se mai pastreze destinatia de parc industrial.

Dl primar Victor Dragusin spune ca municipiul Alexandria a pus in posesie toata suprafata, si ii acuza pe cei care au fost la conducerea municipiului ca nu au prevazut si o zona de dezvoltare a orasului. Tot dansul spune ca atat timp cat va fi primar nu va promova un proiect de hotarare prin care sa se desfiinteze Parcul Industrial, insa consilierii locali pot promova astfel de hotarari daca doresc.

In cazul Selea a inaintat o plangere penala impotriva expertului ca sa se poata contesta hotararea judecatoreasca de punere in posesie.

Dl consilier Marzan Niculae spune ca asa cum s-a gasit rezolvare pentru cazul Selea aceeași soluție poate se găsește și pentru ceilalți cetățeni. Tot dansul spune ca in sedinta comisiei de fond funciar dl primar a spus ca nu este de acord cu amplasamentul in parcul industrial.

Dl primar Victor Dragusin spune ca a pus in aplicare o hotarare judecatoreasca impotriva vointei dansului. Tot dansul spune ca are speranta ca politia si parchetul vor instrumenta corect cazul si hotararea judecatoreasca de punere in posesie va putea fi revizuita.

Nemaifiind si alte discutii dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu 19 voturi „pentru” (dl consilier Pana Ion nefiind in sala de sedinte).

x  
x                      x

La urmatorul punct de pe ordinea de zi, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare cu privire la darea in folosinta gratuita, pe termen limitat - 49 ani, catre Compania Nationala de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania, a unui teren situat pe DE 70 Alexandria – Bucuresti, apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, in vederea realizarii investitiei „Varianta de ocolire a municipiului Alexandria”, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii.

Dl consilier Marzan Niculae spune ca s-au facut adrese catre CNADNR pentru a prelua str. Al Ghica si Podul peste raul Vedea.

Dl primar Victor Dragusin spune ca in luna noiembrie 2008 s-a facut acest memoriu prin care s-a solicitat reabilitarea din fonduri europene dar a fost respins, vor reabilita numai portinua dintre spitalul Judetean si comuna Nanov iar tronsonul care traverseaza orasul au refuzat sa o reabiliteze.

Dl consilier Marzan Niculae propune ca acest teren sa fie acordat cu plata catre CNADNR.

Dl primar Victor Dragusin spune ca prefera aceasta modalitate pentru a nu se spune ca nu au putut construi varianta ocolitoare deoarece terenul a fost acordat cu plata.

Dl consilier Jieanu Eugen spune ca nu se poate reabilita o astfel de sosea din fonduri europene.

Dl primar Victor Dragusin spune ca dupa ce soseaua va fi reabilitata din banii municipiului va introduce o taxa pentru masinile care au masa de peste 3,5 tone.

Nemaifiind si alte discutii dl presedinte de sedinta supune la vot amendamentul d-lui Marzan Niculae care este respins cu 2 voturi „pentru”(d-nii consilieri Marzan Niculae si Toader Dumitru) si 18 „abtineri”.

Dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu 18 voturi „pentru” si un vot „impotriva ( dl consilier Marzan Niculae) si o „abtinere” (dl consilier Toader Dumitru).

x  
x                      x

In continuare, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal (P.U.Z.) „ Galerie comerciala – Alexandria, str. Bucuresti, cvartal 17” , dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii si pentru ca nu sunt dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu unanimitate de voturi.

x  
x                      x

In continuare, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare cu privire la stabilirea veniturilor potentiale care se pot obtine din valorificarea bunurilor ce depasesc cantitativ categoriile de bunuri considerate de stricta necesitate

pentru nevoile unui familii, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii si pentru ca nu sunt dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu unanimitate de voturi.

x  
x                      x

In continuare, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare cu privire la functionarea unei parcare cu plata pe str. Al. D. Ghica, zona Sala Sporturilor - Stadion, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii si pentru ca nu sunt dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu unanimitate de voturi.

x  
x                      x

La urmatorul punct de pe ordinea de zi, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare cu privire la stabilirea modalitatii de atribuire a contractului de delegare a gestiunii si atribuirea contractului de delegare a gestiunii catre S.C. PIETE SI TARGURI ALEXANDRIA S.R.L, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii .

Dl consilier Marzan Niculae spune ca aceasta societate a luat fiinta prin asocierea municipiului Alexandria cu SC TRANSLOC PREST SA si doreste sa stie daca s-a rezolvat problema actionariatului la TRANSLOC PREST.

Dl primar Victor Dragusin spune ca a primit adresa de la Registrul Comertului din care reiese ca actionar este numai Consiliul local.

Dl consilier Marzan Niculae spune ca administrator la SC TRANSLOC PREST este dl Boboc Valentin, care ocupa si functia de administrator public al municipiului Alexandria.

Dl primar Victor Dragusin spune ca dl Boboc Valentin este reprezentantul Consiliului Local in AGA a SC TRANSLOC PREST SA.

Dl consilier Jieanu Eugen spune ca nu a gasit in contractul de atribuire criteriile de eficienta a gestiunii acestei societati.

Dl primar Victor Dragusin spune ca nu se poate discuta de criteriile de eficienta la societatile Consiliului local dar se poate schimba conducerea la propunerea primarului.

Nemaifiind si alte discutii, dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu 16 voturi „pentru” si 4 „abtineri”(d-nii consilieri Jieanu Eugen, Nastase Stefan, Ranescu Marian, Negreanu Florea ).

x  
x                      x

In continuare, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare cu privire la stabilirea modalitatii de atribuire a contractului de delegare a gestiunii si atribuirea contractului de delegare a gestiunii catre S.C. ADMINISTRATIA STRAZILOR, CONSTRUCTII EDILITARE S.R.L ALEXANDRIA dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii si pentru ca nu sunt dl presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare si il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu 17 voturi „pentru” si 3 „abtineri” ( d-nii consilieri Jieanu Eugen, Negreanu Florea, Nastase Stefan).

x  
x                      x



Dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata cu amendamentul d-lui Draghici George si se aproba cu unanimitate de voturi.

x  
x                      x

La urmatorul punct de pe ordinea de zi, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare cu privire la concesionarea prin licitatie publica a unui teren apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat in str. 1 Mai, nr. 107 B dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii.

Dl consilier Voicila Florea propune ca redeventa sa fie in cuantum de 300 lei/luna.

Nemaifiind si alte discutii dl presedinte de sedinta supune la vot amendamentul d-lui Voicila Florea care se aproba cu unanimitate de voturi.

Dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata cu amendamentul d-lui Voicila Florea si se aproba cu unanimitate de voturi.

x  
x                      x

In continuare, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare cu privire la vanzarea prin licitatie publica a unui teren, apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat in str. 1 Mai, nr. 107 A, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii.

Dl consilier Jieanu Eugen spune ca este aceeasi speta ca si proiectele de hotarare de mai sus si propune pretul de 305,16 lei/mp.

Dl viceprimar Calota Florica Ica spune ca trebuie avut in vedere si scopul pe care il are cel care doreste sa cumpere terenul.

Dl viceprimar Voicu Ioan spune ca nu se poate scadea sub pretul evaluatorului.

Nemaifiind si alte discutii dl presedinte de sedinta supune la vot amendamentul d-lui Jienu Eugen care este respins cu 7 voturi „pentru” (dnii consilieri Tabacitu Stefan, Nastase Stefan, Marzan Niculae, Jienu Eugen, Rinescu Marian, Negreanu Florea, Toader Dumitru) si 13 „abtineri”.

Dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu 14 voturi „pentru” si 6 voturi „impotriva” (d-nii consilieri Marzan Niculae, Jieanu Eugen, Negreanu Florea, Rinescu Marian, Nastase Stefan unanimitate de voturi.

x  
x                      x

La urmatorul punct de pe ordinea de zi, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare cu privire la vanzarea cu drept de preemtiune a unui teren, apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat in str. Independentei, nr. 36 dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii.

Dl consilier Marzan Niculae spune ca cel care solicita cumpararea acestui teren doreste sa achite in rate.

Dl consilier Nastase Stefan spune ca este indreptatita solicitarea deoarece este cumparator captiv si are un pret foarte mare.

Dl primar Victor Dragusin spune ca din experienta dansului vanzarea cu palta in rate s-a facut in 6 luni sau 12 luni si sa nu depaseasca anul financiar.









-Tabelul nominal nr. 2284 din 28.03.2011 cu pensionarii cu domiciliul in Alexandria cu pensii de pana in 600 lei, care pot beneficia de transport de transport gratuit urban , pe luna aprilie 2011, conform HCL nr. 202 din 30.09.2010.

Dl. presedinte de sedinta il supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

-Tabelul nominal nr. 2286 din 28.03.2011 cu veteranii si vaduvele de razboi conform adresei nr. 930/28.01.2011 din partea ANVR subfiliala Alexandria.

Dl. presedinte de sedinta il supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

-Punctul de vedere nr. 6141 din 24.03.2011 al Primarului municipiului Alexandria cu privire la preluarea contractului de inchiriere nr 10588 din 30.04.2009 pentru spatiul comercial, pozitia 10, situat in hala de carne – Piata Unirii, de catre SC TACHE MACELARUL SRL de la SC IULIAN 2002 SRL.

Dl consilier Marzan Niculae doreste ca la urmatoarele contracte sa li se dea posibilitatea celor care castiga licitatia sa tansmita mai departe contractele pentru stimularea mediului de afaceri.

Dl primar Victor Dragusin spune ca a rugat aparatul de specialitate sa treaca aceasta clauza in proiectul de hotarare.

Dl. presedinte de sedinta supune la vot punctul de vedere si se aproba cu unanimitate de voturi.

-Punctul de vedere al Primarului municipiului Alexandria cu privire la adresa transmisa de societatea comerciala SC OMVA DENT SRL, inregistrata la numarul 5042/07.03.2011 prin care se solicita concesionarea unor terenuri , pe o perioada de 25 de ani, pentru realizarea de extinderi ale constructiilor existente.

Cosniliul local ia act de solicitare si de punctul de vedere.

-Plangerea operatorilor de transport persoane inregsitrata la nr. 5174 din 09.03.2011 cu privire la anularea HCL 38 din 28.02.2011.

Dl primar Victor Dragusin spune ca hotararea respectiva a fost atacata in instanta de Contencios Administrativ de catre Institutia prefectului , dpua pronuntarea instantei va purta o discutie cu transportatorii.

-Adresa nr. 463/24.03.2011, a Scolii cu clasele I-VIII „Stefan cel Mare”, Alexandria prin care solicita asfaltarea curtii interioare, debransarea de la sistemul centralizat de incalzire si amenajarea unui parcari in curtea interioara pentru cadrele didactice.

Dl consilier Jeanu Eugen doreste ca reprezentantul Consiliului Local sa prezeinte valori concrete pentru investitiile respective.

Dl consilier Draghici George spune ca doresc asfaltarea curtii interioare si dl primar a spus ca se va rezolva.

Dl consilier Nastase Stefan doreste ca activitatile scolare sa nu fie perturbate de amenajarea parcarii respective.

Dl consilier Toader Dumitru spune ca dansii mai doresc si debransarea de la Terma Serv.

Dl primar Victor Dragusin spune ca in iarna viitoare vor avea centrala proprie.

-Adresa PDL – organizatia judeteana Teleorman solicita validarea de catre consiliul local al municipiului Alexandria a d-lui Florentiu Tanase.

Consiliul local ia act de solictarea respectiva.

-Cererea nr. 6098 din 23.03.2011, a SC IMPEX NIK SRL. Doreste reantregirea concesiunii cu suprafata de 6,5 mp.

Dl consilier Nastase Stefan spune ca are si contract de concesiune si de inchiriere.

Dl primar Vicotor Dragusin spune ca la concesionarea terenurilor se pun conditii pentru a investi o anumita suma care ulterior va fi impozitata.

Dl presedinte de sedinta spune ca se va initia un proiect de hotarare in acest sens.

-Plangerea prealabila inregistrata la numarul 5317 din 11.03.2011 a d-lui Tinca Sandu prin care solicita anularea HCL 270/21.12.2010.

Dl Tinca Sandu spune ca detine titlu de proprietate emis in mod legal care nu a fost anulat de nico instanta si totusi d-na Selea a fost pusa in posesie peste proprietatea dansului. Tot dansul spune ca este indignat ca este expropriat.

Dl primar Victor Dragusin spune ca decizia a fost luata in Comisia de fond funciar ca votul majoritatii, la acest moment sunt doua posibilitati, ori parchetul incepe urmarirea penala inpotriva evaluatorului si se va revizui hotararea de punere in posesie a d-nei Selea , ori instanta va hotari cum va rezolva aceasta problema.

Tot dansul spune ca nici colegii de la registrul agricol nu au lamurit clar diferenta dintre tarlaua 52 si 53.

Dl Tinca Sandu propune anularea titlului de proprietate prin care a fost pusa in posesie familia Selea.

Dl consilier Pana Ion spune ca acest consiliu local nu are astfel de atributii si nu poate da dispozitii Comisiei locale de fond funciar.

-Memoriul d-nei Mihailescu Cristina, Mihailescu Oana si Demetriu Daniela prin care solicita punerea in aplicare a Deciziei civile nr. 119 R/ 29.02.2008, prin punerea in posesie a reclamantelor pe terenul sitat in str. Viilor nr. 1-3.

Dl viceprimar Calota Florica Ica ii intreaba pe petenti daca stiu unde trebuie sa fie pusi in posesie.

Dl primar Victor Dragusin spune ca din raportul de expertiza care a stat la baza hotararii judecatoresti de punere in posesie nu reiese amplasamentul , deoarece expertul a spus ca ii este imposibil sa refaca schitele cu privire la vechiul amplasament.

Dl avocat al petentilor spune ca are o hotarare judecatoreasca in acest sens si trebuie respectata.

Dl primar Victor Dragusin spune ca din cuprinsul acestei hotarari este imposibil de stabilit locul unde trebuie sa fie pusi in posesie petentii.

Dl primar spune ca vineri, 08.04.2011, ii invita pe petenti la lucrarile Comisiei de Fond Funciar.

-Cererea d-lui Teodorescu Ion cu privire la amplasarea cosurilor pentru evacuarea gazelor de la centralele de apartament.

Consiliul local al municipiului Alexandria a luat act de solicitarea respectiva.

-Raportul de activitate al Primarului municipiului Alexandria pe anul 2010.

Dl consilier Marzan Niculae spune ca apreciaza activitatea d-lui primar , si il felicita pe acesta din urma.

Dl consilier Jienu Eugen spune ca a studiat raportul de activitate si este foarte bun.

Dl Nastase Stefan spune ca activitatea primarului este una comuna cu cea a consiliului local.

Nemaifiind si alte probleme de discutat pe ordinea de zi, dl. presedinte de sedinta multumeste pentru participare si declara inchise lucrarile sedintei.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces-verbal.

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
Consilier,  
Filica Ganea

SECRETAR,  
Jr. Iulian Purcaru