

JUDETUL TELEORMAN  
MUNICIPIUL ALEXANDRIA  
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Incheiat astazi, 31 martie 2008, orele 16,00, in sedinta ordinara a Consiliului local al municipiului Alexandria, care are loc in sala de consiliu a Primariei municipiului Alexandria, in prezenta a 19 (nouasprezece) consilieri, din totalul de 21 (douazecisunu) cati alcatuiesc Consiliul local, fiind absenti motivat 2 (doi) consilieri (d-nii Filip Constantin si Tabacitu Stefan).

Ca urmare, dl. consilier Florea Voicila – presedintele de sedinta arata ca sunt intrunite prevederile art. 40, alin. (1) din Legea nr. 215 din 23 aprilie 2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare si declara deschise lucrarile sedintei.

De asemenea, dl. presedinte de sedinta informeaza ca la lucrarile sedintei participa, de drept, primarul si secretarul municipiului Alexandria, dl. Constantin Slabescu si dl. Iulian Purcaru, ca au fost invitati si se gasesc in sala, viceprimarul municipiului Alexandria dl. Gheorghe Pana, dl. Ion Rosu – director Directia dezvoltare locala, d-na. Mirela Bolintineanu – sef serviciu buget-contabilitate, d-na. Jenica Hristescu – director economic A.D.P. Alexandria, dl. Constantin Tecuceanu – director C.T.D.T.D.M. Alexandria, dl. Mircea Dumitrescu – director S.C. APA SERV S.A. Alexandria, dl. Valentin Boboc – director S.C. TRANSLOC PREST S.A. Alexandria, dl. Traian Constantinescu – director S.C. TERMA SERV S.R.L. Alexandria, persoane care au tangenta cu problemele de pe ordinea de zi, reprezentanti mass-media, d-na. Doina Berechet si dl. Samuel Bacarna, din partea Secretariatului tehnic.

In continuare, dl. presedinte de sedinta da cuvantul d-lui. primar Constantin Slabescu, cel care, in conformitate cu prevederile art. 39, alin. 1 si 3 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, prin dispozitia nr. 559 din 21 martie 2008 si prin adresa nr. 6020 din aceeasi data, a convocat aceasta sedinta, pentru a prezenta urmatoarea ordine de zi:

-Proiect de hotarare cu privire la rectificarea bugetului local al municipiului Alexandria pe anul 2008;

-Proiect de hotarare cu privire la garantarea unei linii de creditare in favoarea S.C. TERMA SERV S.R.L. Alexandria, in vederea achitarii consumului de combustibil utilizat pentru furnizarea agentului termic in iarna 2008-2009;

-Proiect de hotarare cu privire la aprobarea documentatiei tehnico-economice pentru construirea de locuinte pentru tineret, 70 apartamente, etapa I a, strada Dunarii, zona Han Pepiniera;

-Proiect de hotarare cu privire la aprobarea documentatiei tehnico-economice pentru construirea de locuinte pentru tineret, 35 apartamente, etapa I b, strada Dunarii, zona Han Pepiniera;

-Proiect de hotarare cu privire la aprobarea destinatiei unui teren situat in Sos. Turnu Magurele, zona Sala sport, ca piata agroalimentara cu caracter provizoriu;

-Proiect de hotarare cu privire la aprobarea Programului cu etapele de realizare a obligatiilor autoritatilor administratiei publice locale privind asigurarea suprafetelor de spatii verzi la nivelul municipiului Alexandria;

-Proiect de hotarare cu privire la darea in folosinta gratuita, pe termen limitat, a strandului din strada Vede, ce apartine domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, Inspectoratului scolar al judetului Teleorman;

-Proiect de hotarare cu privire la concesiunea prin licitatie publica a unui teren apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat in strada 1 Mai, nr. 125 bis.;

-Proiect de hotarare cu privire la concesiunea prin licitatie publica a unui teren apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat in strada Dunarii, zona bloc 1605;

-Proiect de hotarare cu privire la vanzarea prin licitatie publica a unui teren apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat in Al. Ghica nr. 107 B;

-Proiect de hotarare cu privire la aprobarea Regulamentului pentru inregistrarea, evidenta si radierea vehiculelor de pe raza municipiului Alexandria care nu sunt supuse inmatricularii si a Regulamentului privind circulatia pe drumurile publice din municipiu a acestei categorii de vehicule;

-Proiect de hotarare cu privire la aprobarea organigramei, a statutului de functii si a numarului de personal ale Serviciului public de interes local C.T.D.T.D.M. Alexandria;

-Proiect de hotarare cu privire la modificarea statutului Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Teleormanul;

-Proiect de hotarare cu privire la modificarea actului constitutiv al S.C. APA SERV S.A. Alexandria;

-Proiect de hotarare cu privire la aprobarea Regulamentului Serviciului public de alimentare cu energie termica in municipiul Alexandria;

-Proiect de hotarare cu privire la aprobarea caietului de sarcini pentru prestarea serviciului public de alimentare cu energie termica in municipiul Alexandria si exploatarea sistemului de alimentare centralizata cu energie termica;

-Proiect de hotarare cu privire la aprobarea procedurii proprii de stabilire si facturare a consumurilor de energie termica pentru utilizatori in municipiul Alexandria;

-Petitii si interpelari.

Dl. presedinte de sedinta intreaba daca sunt propuneri cu probleme urgente care sa fie cuprinse pe ordinea de zi si dl. primar Constantin Slabescu propune retragerea de pe ordinea de zi a urmatoarelor proiecte de hotarare:

- cu privire la aprobarea Caietului de sarcini pentru prestarea serviciului public de alimentare cu energie termica in municipiul Alexandria si exploatarea sistemului de alimentare centralizat cu energie termica;

- cu privire la aprobarea procedurii proprii de stabilire si facturare a consumurilor de energie termica in municipiul Alexandria si exploatarea sistemului de alimentare centralizat cu energie termica;

- cu privire la aprobarea procedurii proprii de stabilire si facturare a consumurilor de energie termica pentru utilizatori in municipiul Alexandria.

Dl. primar Constantin Slabescu propune si introducerea pe ordinea de zi a urmatoarelor proiecte de hotarari:

- cu privire la aprobarea aportului municipiului Alexandria la majorarea capitalului social al S.C. TRANSLOC PREST S.A. Alexandria;

- cu privire la darea in folosinta gratuita pe termen limitat catre Asociatia „DAI O SANSA” a unui spatiu apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria in strada Carpati nr. 15 – Scoala Stefan cel Mare Alexandria;

- cu privire la constatarea incetarii de drept, inainte de expirarea duratei normale a mandatului de consilier al domnului Ion Izina.

Dl. consilier Marzan Nicolae propune introducerea pe ordinea de zi a doua proiecte de hotarari:

- cu privire la darea in folosinta gratuita, pe termen de 49 ani, de catre Tribunalul Judetean

Teleorman, a unui teren apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria;

- cu privire la desemnarea reprezentantilor Consiliului local al municipiului Alexandria in Adunarea Generala a Actionarilor si respectiv in Consiliul de Administratie ale S.C. APA SERV S.A. Alexandria.

Toate proiectele propuse a fi introduse pe ordinea de zi au fost prezentate si dezbatute la sedintele comisiilor de specialitate pe domenii de activitate din 28 martie 2008.

Nemaifiind si alte propuneri, dl. presedinte de sedinta supune la vot ordinea de zi cu modificarile propuse de dl. primar Constantin Slabescu si se obtin 13 (treisprezece) voturi „pentru”, 3 (trei) voturi „impotriva” (domnii consilieri Marzan Niculae, Toader Dumitru si Satalan Lucretiu) si 3 (trei) abtineri (domnii consilieri Marin Stelian-Gigi, Andrei Costica si Izina Ion).

In continuare dl. presedinte de sedinta supune la vot propunerea de modificare a ordinii de zi facuta de dl. consilier Marzan Niculae si de obtin 6 (sase) voturi „pentru” (domnii consilieri Marzan Niculae, Toader Dumitru, Satalan Lucretiu, Marin Stelian-Gigi, Andrei Costica, Izina Ion) si 13 (treisprezece) abtineri.

Inainte de intrarea in ordinea de zi, dl. presedinte de sedinta intreaba daca sunt obiectiuni la procesul verbal al sedintei precedente, care a fost prezentat si studiat la sedintele comisiilor de specialitate pe domenii de activitate din 28 martie 2008 si nefiind, in conformitate cu prevederile art. 42, alin. (5) din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, supune la vot procesul verbal al sedintei precedente si se aproba cu unanimitate de voturi.

Se intra in ordinea de zi propriu-zisa si la primul punct, d-na. Mirela Bolintineanu prezinta raportul compartimentului de resort si anexele la proiectul de hotarare cu privire la rectificarea bugetului local al municipiului Alexandria pe anul 2008, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii si nefiind, dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, in supune la vot in forma prezentata si se aproba cu unanimitate de voturi.

x

x

x

La urmatorul punct de pe ordinea de zi, dl. Ion Rosu prezinta raportul compartimentului de resort si anexele la proiectul de hotarare cu privire la garantarea unei linii de creditare in favoarea S.C. TERMA SERV S.R.L. Alexandria, in vederea achitarii consumului de combustibil utilizat pentru furnizarea agentului termic in iarna 2008-2009, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii.

Dl. consilier Toader Dumitru spune ca intr-o sedinta trecuta cand s-a solicitat majorarea capitalului social la TERMA SERV a atras atentia ca nu se rezolva problema acestei societati, si iata ca se vine acum cu garantarea unei linii de creditare.

Mai spune ca a solicitat balanta de verificare la comisii pentru a vedea care este capitalul social trecut acolo. Observa ca printre bunurile care se vor ipoteca figureaza parcare de la D.G.F.P. Teleorman si crede ca mai sunt de ipotecat drumurile publice. Spune ca ramane pesimist in ce priveste rezolvarea situatiei existente la TERMA SERV. Situatia economica a TERMASERV este mult mai grava, are datorii de 44 miliarde lei si are de incasat de la populatie numai 26 miliarde, daca nu cumva vor intra si acestia in provizioane. A solicitat de mai multe ori care este situatia recuperarii din datoria veche si nu a primit nimic in acest sens. A solicitat deasemenea revenirea la pretul anterior al Gcaloriei, dar nu s-a acceptat.

Considera ca in situatia in care tot mai multi cetateni isi monteaza centrale de apartament, iar debransarile cresc pe zi ce trece, se va ajunge in situatia de a nu mai avea cui sa livreze agent termic.

Informeaza ca va vota impotriva acestui proiect de hotarare.

Dl. consilier Marzan Niculae face referire la relatia Primarie – WIROM GAS care nu este cea mai buna. Spune ca a propus de mai multe ori ca terenurile atribuite cu titlu gratuit catre WIROM GAS, sa fie concesionate, dar nu s-a intamplat asa si „subordonarea” Primariei fata de WIROM a continuat. Dl. primar motiva atunci ca a reusit sa incheie un contract avantajos pentru alexandreni, contract pe care unii consilieri nu il cunosc nici astazi. Clauzele de plata, cu conditia de reziliere imediata, nu sunt deloc avantajoase pentru municipiu ci tot pentru WIROM GAS. Spune ca are informatii ca cineva pleaca lunar la Bucuresti si vine cu sacosa de acolo.

Dl. consilier Satalan Lucretiu spune ca firma de recuperare care a fost angajata de TERMA SERV nu a facut mai nimic. Intreaba ce valoare au terenurile propuse drept garantii la linia de creditare, pentru ca anticipeaza ca acest consiliu local va ramane fara ele. Crede ca ideea contractarii unui credit nu este avantajoasa pentru o parte a populatiei care plateste la timp facturile si pentru care pretul se va incarca cu acest credit, din cauza ca ceilalti nu-si achita datoriile catre TERMA SERV. Nu este de acord cu garantarea liniei de creditare si va vota impotriva.

Dl. consilier Izina Ion constata ca garantarea liniei de creditare se face cu 13 terenuri apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria si intreaba daca, in aceasta situatie mai raman terenuri si pentru investitorii care vor veni in oras.

Dl. consilier Pana Ion spune ca ceea ce nu se intelege de catre domnii consilieri este faptul ca proiectul de hotarare vizeaza agentul termic din iarna 2008-2009, iar creditul trebuie accesat in timp util.

Dl. primar Constantin Slabescu spune ca intreaga datorie catre WIROM are reflectare numai in datoria de la populatie. S-a afirmat ca s-a ajuns la datorii de catre populatie pentru ca nu a fost scazut pretul la Gcalorie. Prin scaderea pretului ar fi castigat cei buni platnici cateva sute de mii lei, iar alte persoane ar fi platit milioane de lei in plus, pe cand acum sunt subventionati cei care au nevoie. S-ar fi ajuns in situatia ca cel care acum este subventionat 90% sa fi avut de plata cel putin 2 milioane lei in plus.

In strategia de dezvoltare a municipiului se prevede si adoptarea procedurilor de cogenerare ca alternativa la producerea agentului termic.

Referitor la numarul terenurilor propuse drept garantii, spune ca in urma evaluarii s-ar putea sa fie nevoie de mai putine.

Dl. primar mai spune ca la data la care a afirmat, contractul cu WIROM GAS era un contract bun, dar datorita incasarii greoaie, acel contract a ajuns la scadenta.

Nu are obiectii la introducerea unor taxe privind folosirea terenurilor, dar acestea se vor regasi in costurile suportate de populatie.

WIROM GAS plateste redeventa pentru terenurile prin care trec conductele, la bugetul de stat. Toate contractele sunt incheiate intre Guvern si furnizorii de gaze (de utilitati).

Dl. consilier Izina Ion este de parere ca trebuia precizat in proiectul de hotarare care terenuri sunt in intravilan, care in extravilan si care este valoarea lor.

Dl. Ion Rosu spune ca toate sunt in intravilan, dar prin extinderea intravilanului in viitor, se vor crea multe oportunitati pentru investitori.

Valoarea terenurilor va fi stabilita de un evaluator bancar.

Nemaifiind si alte discutii, dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu 14 (patrusprezece) voturi „pentru” si 5 (cinci) abtineri (domnii consilieri Marzan Niculae, Satalan Lucretiu, Toader Dumitru, Marin Stelian-Gigi, Andrei Costica).

x

x

x

La urmatorul punct de pe ordinea de zi, dl. Ion Rosu prezinta raportul compartimentului de resort si anexele la proiectul de hotarare cu privire la aprobarea documentatiei tehnico-economice pentru

construirea de locuinte pentru tineret, 70 apartamente, etapa 1 a, strada Dunarii, zona Han-Pepiniera, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii.

Dl. consilier Marzan Nicolae spune ca cele 2 blocuri de la iesirea spre Turnu Magurele sunt ale Consiliului local, dar au fost date la Consiliul judetean, la solicitarea acestuia. Intr-o situatie similara, este si hotararea Consiliului local Rosiorii de Vede care a fost desfiintata de instanta de judecata.

Dl. primar Constantin Slabescu spune ca cele doua blocuri la care face referire dl. consilier Marzan Nicolae sunt locuinte de serviciu, care indiferent pe raza carui municipiu se afla, sunt in proprietatea Consiliului judelean.

Aceste locuinte au fost date, prin hotararea Consiliului judetean, in administrarea Consiliului local Alexandria, care a si repartizat aceste locuinte catre institutiile cu caracter public din municipiu. Prin hotararea de a reveni in administrarea Consiliului judetean, aceste blocuri au fost redade in administrarea proprietarului. Apartamentele propuse prin acest proiect de hotarare sunt finantate de ANL, iar modalitatea de realizare e diferita de cea a locuintelor de serviciu.

Blocurile ANL revin in proprietatea Consiliului local, si dupa minimum 5 ani pot fi cumparate de chiriasi. In aceasta situatie se afla blocurile S1 si S2, la care pot incepe vanzarile.

Dl. consilier Satalan Lucretiu spune ca de 4 ani nu s-a facut nimic si acum se va face ?

Nemaifiind si alte discutii, dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba in unanimitate de voturi.

x

x

x

In continuare, dl. Ion Rosu prezinta raportul compartimentului de resort si anexele la proiectul de hotarare cu privire la aprobarea documentatiei tehnico-economice pentru construirea de locuinte pentru tineret, 35 apartamente, etapa 1 b, strada Dunarii, zona Han-Pepiniera, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii si pentru ca nu sunt, dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu unanimitate de voturi.

x

x

x

In continuare, dl. Ion Rosu prezinta raportul compartimentului de resort si anexele la proiectul de hotarare cu privire la aprobarea destinatiei unui teren situat in Soseaua Turnu Magurele, zona Sala Sport, ca piata agroalimentara cu caracter provizoriu, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii si pentru ca nu sunt, dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu unanimitate de voturi.

x

x

x

La urmatorul punct de pe ordinea de zi, dl. Ion Rosu prezinta raportul compartimentului de resort si anexele la proiectul de hotarare cu privire la aprobarea Programului cu etapele de realizare a obligatiilor autoritatilor administratiei publice locale privind asigurarea suprafetelor de spatii verzi la nivelul municipiului Alexandria, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii.

Dl. consilier Marzan Nicolae spune ca a solicitat la comisie sa fie individualizate aceste spatii, pentru ca nu doreste sa se trezeasca cu spatii verzi in sufragerie.

Dl. Ion Rosu spune ca in anexa exista si o propunere de P.U.G., mai exista si o Hotarare de Guvern de care nu au cunostinta consilierii.

Dl. consilier Marzan Nicolae spune ca are cunostinta de H.G.-ul respectiv, dar sunt si altele in

spatele hotararii.

Dl. consilier Satalan Lucretiu observa ca spatiile verzi sporesc de la an la an. Spune ca o estimare a acestor terenuri ar trebui facuta, ca nu poate sa voteze o fabulatie in acest proiect. Dupa estimarile pentru 2013, inseamna ca vom prinde Europa din urma.

Dl. consilier Gogoasa Dan-Vania spune ca dl. consilier Satalan Lucretiu a intuit bine ca vom prinde Europa din urma. Exista o directiva europeana conform careia suprafetele verzi pe cap de locuitor sa fie de 26 mp. De aceea s-a estimat ca pana in 2013 sa se ajunga la 26 mp./cap de locuitor.

Dl. consilier Marin Stelian-Gigi spune ca in 5 ani va creste suprafata spatiilor verzi cu cca. 100 ha. In strategia de dezvoltare a municipiului numarul populatiei era de 46.000 locuitori, iar calculul in acest proiect de hotarare este facut pe 50.000 locuitori. Care este numarul corect?

Dl. primar Constantin Slabescu spune ca s-au folosit date de la recensamantul populatiei din 2002. Din verificarile primariei la 13 martie 2008 Alexandria are 55.000 locuitori cu flotantii mai vechi de trei luni.

Nemaifiind si alte discutii, dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu 16 (sasesprezece) voturi „pentru” si 3 (trei) abtineri (domnii consilieri Marzan Nicolae, Toader Dumitru, Satalan Lucretiu).

x

x

x

La urmatorul punct de pe ordinea de zi, dl. Ion Rosu prezinta raportul compartimentului de resort si anexele la proiectul de hotarare cu privire la concesionarea prin licitatie publica a unui teren apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat in strada 1 Mai nr. 125 bis., presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii.

Dl. consilier Marzan Nicolae spune ca pretul de pornire al licitatiei este de 5 lei/mp. si intreaba pe dl. primar daca pentru zona OGA considera ca pretul este corect.

Dl. primar Constantin Slabescu spune ca pretul a fost stabilit prin raportul de evaluare.

Dl. consilier Toader Dumitru considera ca redeventa anuala pentru acest teren este mica si propune ca pretul de pornire a licitatiei sa fie de 10 lei/mp./an. Nu intelege de ce pretul este propus in dolari, cand se lucreaza in euro.

Nemaifiind si alte discutii, dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in varianta prezentata de dl. primar si se obtin 1 vot „pentru” (dl. consilier Pana Ion) si 18 abtineri.

Supune la vot proiectul de hotarare cu amendamentul propus de dl. consilier Toader Dumitru si se aproba cu unanimitate de voturi.

x

x

x

In continuare, dl. Ion Rosu prezinta raportul compartimentului de resort si anexele la proiectul de hotarare cu privire la concesionarea prin licitatie publica a unui teren apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat in strada Dunarii, zona blocului 1605, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii.

Dl. consilier Marzan Nicolae intreaba daca acest teren preia din statia de autobuz, iar dl. Ion Rosu raspunde ca nu este in statia de autobuz.

Dl. consilier Izina Ion intreaba daca acest teren a mai fost scos la licitatie, iar dl. Ion Rosu raspunde ca a mai fost scos la licitatie, dar in regim de inchiriere, iar acum in regim de concesionare.

Dl. consilier Satalan Lucretiu intreaba daca s-a anexat la proiectul de hotarare si solicitarea existenta, iar dl. Rosu Ion raspunde afirmativ.

Nemaifiind si alte discutii, dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la

vot in forma prezentata si se aproba cu 17 (saptesprezece) voturi „pentru” si 2 (doua) abtineri (domnii consilieri Toader Dumitru si Andrei Costica).

X

X

X

La urmatorul punct de pe ordinea de zi, dl. Ion Rosu prezinta raportul compartimentului de resort si anexele la proiectul de hotarare cu privire la vanzarea prin licitatie publica a unui teren apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat in strada Al. Ghica nr. 107B, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii.

Dl. consilier Marzan Nicolae spune ca acest teren nu permite accesul la el. Cel care ar cumpara acest teren ar trebui sa ceara drept de servitute la vecin. Spune ca nu li s-a prezentat niciodata un inventar al terenurilor din domeniul privat, ce va fi scos la vanzare, ci numai pe felii, functie de interese.

Intreaba daca nu s-ar putea extinde Parcul Padurea Vedea pe acest teren.

Dl. Ion Rosu raspunde ca toate vanzarile se fac cu documentatia de intabulare efectuata, iar extinderea padurii nu este atributul sau.

Nemaifiind si alte discutii, dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se obtin 13 (treisprezece) voturi „pentru” si 6 (sase) abtineri (domnii consilieri Marzan Nicolae, Toader Dumitru, Satalan Lucretiu, Marin Stelian-Gigi, Andrei Costica si Izina Ion).

X

X

X

In continuare, d-na. Jenica Hristescu prezinta raportul compartimentului de resort si anexele la proiectul de hotarare cu privire la aprobarea Regulamentului pentru inregistrarea, evidenta si radierea vehiculelor de pe raza municipiului Alexandria care nu sunt supuse inmatricularii si a Regulamentului privind circulatia pe drumurile publice din municipiu a acestei categorii de vehicule, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii.

Dl. consilier Marzan Nicolae propune initierea unui proiect de hotarare prin care sa se acorde scutiri de la plata impozitului pe teren agricol.

Dl. primar Constantin Slabescu spune ca pentru reducerea impozitului s-a aplicat o alta metoda de impozitare a terenului intravilan care este folosit ca teren agricol.

Nemaifiind si alte discutii, dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu unanimitate de voturi.

X

X

X

La urmatorul punct de pe ordinea de zi, dl. Constantin Tecuceanu prezinta referatul C.T.D.T.D.M. si anexele la proiectul de hotarare cu privire la aprobarea organigramei, a statului de functii si a numarului de personal ale Serviciului public de interes local C.T.D.T.D.M. Alexandria, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii si pentru ca nu sunt, dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu unanimitate de voturi.

X

X

X

In continuare, dl. Mircea Dumitrescu prezinta adresa Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara „Teleormanul” si anexele la proiectul de hotarare cu privire la modificarea Statului Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Teleormanul, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri,

discutii.

Dl. consilier Marzan Niculae spune ca APA SERV este continuarea acestei asociatii de dezvoltare intercomunitara. Considera ca este inadmisibil ca la aceasta data Alexandria sa nu aiba reprezentanti in AGA si CA. Are informatii ca, de curand s-a primit o adresa prin care se solicita varsarea de fonduri la aceasta societate. Spune ca au desemnat 3 consilieri care sa participe la sedintele lor si sa informeze consiliul, ce se discuta acolo si nu au fost informati pana acum.

Spune de asemenea ca statutul s-a aprobat ilegal pentru ca nu exista niciun studiu de oportunitate la momentul respectiv, el fiind prezentat Consiliului local, ulterior si a cazut la vot.

Dl. Mircea Dumitrescu spune ca adresa la care se refera dl. consilier Marzan Niculae este in baza O.G. 198/2005.

Dl. primar Constantin Slabescu spune ca desemnarea reprezentantilor in AGA si CA se va face in sedinta viitoare.

Nemaifiind si alte discutii, dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu 16 (sasesprezece) voturi „pentru”, 3 (trei) voturi „impotriva” (domnii consilieri Marzan Niculae, Toader Dumitru, Satalan Lucretiu).

x

x

x

La urmatorul punct de pe ordinea de zi, dl. Mircea Dumitrescu prezinta adresa S.C. APA SERV S.A. Alexandria si anexele la proiectul de hotarare cu privire la modificarea actului constitutiv al S.C. APA SERV S.A. Alexandria, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii si pentru ca nu sunt, dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu 14 (patrusprezece) voturi „pentru”, 3 (trei) voturi „impotriva” (domnii consilieri Satalan Lucretiu, Toader Dumitru si Marzan Niculae) si 2 (doua) abtineri (domnii consilieri Marin Stelian-Gigi, Andrei Costica).

x

x

x

In continuare, dl. Traian Constantinescu prezinta adresa S.C. TERMA SERV S.R.L. Alexandria si anexele la proiectul de hotarare cu privire la aprobarea Regulamentului Serviciului public de alimentare cu energie termica in municipiul Alexandria, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii si pentru ca nu sunt, dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu unanimitate de voturi.

x

x

x

La urmatorul punct de pe ordinea de zi, dl. Valentin Boboc prezinta adresa S.C. TRANSLOC PREST S.A. Alexandria si anexele la proiectul de hotarare cu privire la aprobarea aportului municipiului Alexandria la majorarea capitalului social la S.C. TRANSLOC PREST S.A. Alexandria, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii si pentru ca nu sunt, dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu unanimitate de voturi.

x

x

x

In continuare, dl. Ion Rosu prezinta raportul compartimentului de resort si anexele la proiectul de hotarare cu privire la darea in folosinta gratuita pe termen limitat, catre Asociatia „DAI O SANSA” a unui spatiu apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat in strada Carpati nr. 15 – Scoala Stefan cel Mare Alexandria, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de



activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii si pentru ca nu sunt, dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu 18 voturi „pentru” si 1 abtinere (dl. consilier Marin Stelian).

X

X

X

In continuare, dl. Samuel Bacarna prezinta raportul compartimentului de resort la proiectul de hotarare cu privire la constatarea incetarii de drept, inainte de expirarea duratei normale a mandatului de consilier al domnului Izina Ion, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta raportul (negativ) pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la exercitarea votului secret.

Se propune o comisie de numarare a voturilor formata din domnii Andrei Costica, Din Nelu si Gogoasa Dan Vania, se supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

Se procedeaza la votul secret, comisia efectueaza numararea voturilor si prezinta urmatorul rezultat: din 19 (nouasprezece) voturi exprimate s-au obtinut 2 (doua) voturi nule, 3 (trei) voturi „DA” si 14 (patrusprezece) voturi „NU”.

X

X

X

La urmatorul punct de pe ordinea de zi, dl. secretar Iulian Purcaru prezinta petitiile adresate Consiliului local:

- Tabel nominal cu persoanele cu handicap grav si accentuat si asistentii personali ai persoanelor cu handicap grav, care pot beneficia de transport gratuit urban pe luna aprilie 2008, conform HCL nr. 178/21.12.2005.

Consiliul local il aproba cu unanimitate de voturi.

- Referatul nr. 2606/2008 al A.A.C.P.S. Alexandria prin care se propune acordarea unui ajutor de urgenta domnului Popa Danut, domiciliat in municipiul Alexandria, strada Ion Creanga, bloc 454, sc. A, ap. 9.

Dl. consilier Florea Voicila propune acordarea unui ajutor de urgenta in cuantum de 1000 lei si se aproba in unanimitate de voturi.

- Referatul nr. 2440/2008 al A.A.C.P.S. Alexandria prin care se propune acordarea unui ajutor de urgenta doamnei Dinca Mariana domiciliata in municipiul Alexandria, strada 1 Mai, sc. B, ap. 11, in cuantum de 1000 lei.

Consiliul local aproba cu unanimitate de voturi ajutorul propus.

- Referatul nr. 1506/2008 al A.A.C.P.S. Alexandria prin care se propune acordarea unui ajutor de urgenta doamnei Agavriloaei Mariana, domiciliata in municipiul Alexandria, strada Dunarii, bloc 820, sc. B, ap. 20, in cuantum de 1500 lei.

Consiliul local aproba cu unanimitate de voturi ajutorul propus.

- Referatul nr. 2373/2008 al A.A.C.P.S. Alexandria prin care se propune acordarea unui ajutor de urgenta domnului Bumbarascu Ion, domiciliat in Alexandria, strada Alexandru Ghica, nr. 109, in cuantum de 300 lei.

Dl. consilier Izina Ion propune acordarea unui ajutor de urgenta in cuantum de 1000 lei si se aproba cu unanimitate de voturi.

- Referatul nr. 2648/2008 al A.A.C.P.S. Alexandria prin care se propune acordarea unui ajutor de urgenta d-lui. Serban Ilie cu domiciliul in municipiul Alexandria, strada Dunarii, bloc 810, sc. A, ap. 5, in cuantum de 1000 lei.

Consiliul local aproba cu unanimitate de voturi ajutorul propus.

- Referatul nr. 2419/2008 al A.A.C.P.S. Alexandria prin care se propune acordarea unui ajutor de urgenta doamnei Zlataru Silvia, domiciliata in municipiul Alexandria, strada Victoriei nr. 55, in cuantum de 1000 lei.

Consiliul local aproba cu unanimitate de voturi ajutorul propus.

- Nota de rectificare a anexei 3 la HCL nr. 137/31.10.2007 cu privire la concesionarea prin licitatie publica a unui teren apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria situat in strada Viilor nr. 15.

Consiliul local ia act de nota respectiva si nu o aproba considerand ca este vorba de modificarea hotararii si nu de o simpla rectificare.

Dl. primar Constantin Slabescu spune ca va prezenta in sedinta urmatoare un proiect de hotarare de modificare a anexei la HCL nr. 137/2007.

- Nota de rectificare a anexei 3 la HCL nr. 138/31.10.2007 cu privire la concesionarea prin licitatie publica a unui teren din domeniul privat de interes local, situat in strada Viilor nr. 15B.

Consiliul local nu aproba nota respectiva considerand ca este vorba despre modificarea hotararii nu de rectificarea acesteia.

Dl. primar Constantin Slabescu spune ca va prezenta in sedinta urmatoare un proiect de hotarare de modificare a anexei la HCL nr. 138/2007.

Adresa inregistrata la nr. 6254/26.03.2008 apartinand Clubului Sportiv Altetico Alexandria prin care solicita asocierea Consiliului local cu clubul mai sus mentionat, in scopul sustinerii activitatii de baseball la nivelul municipiului Alexandria.

Dl. primar Constantin Slabescu spune ca este de acord cu asocierea, dar numai pentru activitatea de baseball, urmand ca in acest sens sa se initieze un proiect de hotarare.

- Adresa inregistrata la nr. 6255/26.03.2008 apartinand Clubului Sportiv Atletico Alexandria prin care solicita sustinerea meciurilor de fotbal pe Stadionul municipal din Alexandria.

Dl. presedinte de sedinta supune la vot solicitarea respectiva si se aproba cu 17 (saptesprezece) voturi „pentru” si 2 (doua) abtineri (domnii consilieri Pana Ion si Marin Stelian-Gigi).

- Adresa nr. 33/2008 a Patronatului Intreprinderilor Mici si Mijlocii Teleorman prin care solicita concesionarea in vederea realizarii unei Platforme Industriale in suprafata de 201.310,76 mp., pe domeniul public de interes local, conform Strategiei de dezvoltare a Primariei municipiului Alexandria.

Dl. consilier Marzan Niculae spune ca este bucuros ca se vine cu o asemenea solicitare ampla din partea I.M.M.-urilor din judetul Teleorman si considera ca trebuie sprijiniti in initiativa lor.

A fost intotdeauna de acord sa-i sprijine pe toti cei care vor sa investeasca in acest oras si apreciaza acest proiect ca fiind cel mai serios de care a luat cunostinta in acest mandat.

Dl. consilier Vrajitoarea Emilian spune ca trebuie avut in vedere ca acest parc industrial implica foarte multe lucruri, trebuie sa se execute utilitati. Intr-o sedinta viitoare trebuie supus aprobarii acest proiect de hotarare.

Dl. consilier Tulpan Dumitru spune ca Alexandria a mai avut o solicitare similara de la o firma din Spania, care nu a fost finalizata si acea firma a realizat parcul industrial la Prejmer in judetul Brasov. De aceea acum ar trebui intocmit un studiu de fezabilitate al acestui obiectiv.

Dl. consilier Pana Ion spune ca ar trebui ca acest Patronat sa prezinte societatile care realizeaza acest proiect.

D-na. Stoian Maria spune ca intentioneaza sa aduca detaliile, dupa obtinerea acordului de principiu.

Organizatia este deschisa si altor firme.

Dl. consilier Gogoasa Dan-Vania spune ca nu mai trebuie pierdut timpul si sa fie siguri ca vor avea tot sprijinul Consiliului local. Propune sa se faca studiul de fezabilitate si la urmatoarea sedinta sa se prezinte si proiectul de hotarare.

Dl. consilier Izina Ion spune ca initiativa este laudabila, dar fiind o asociatie non-profit nu va putea incheia contractul de concesiune.

- Cererea d-lui. consilier Satalan Lucretiu prin care solicita desemnarea unei comisii de consilieri

care sa cerceteze autenticitatea procesului verbal al sedintei extraordinare a Consiliului local din 19.02.2008, in vederea anularii HCL 37/19.02.2008.

Dl. Florea Voicila spune ca nu s-a supus la vot varianta concesiunii, desi dl. consilier Satalan Lucretiu sustine ca a propus-o.

Dl. consilier Satalan Lucretiu spune ca daca se da curs solicitarii sale, va aduce probe video pentru stabilirea adevarului.

Dl. consilier Pana Ion spune ca s-a stabilit o comisie si pentru a participa la redactarea contractului de dare in folosinta gratuita si nu si-a facut datoria, fiind singurul din comisie care s-a prezentat la intalnirile stabilite.

Dl. consilier Marin Stelian-Gigi propune ca membrii comisiei juridice sa faca verificarile si sa informeze Consiliul local, propunere aprobata cu unanimitate de voturi.

- Adresa d-nei. Tanase Elena, presedinte al Asociatiei „Dai o sansa” Alexandria prin care solicita sprijin in obtinerea unei sponsorizari in valoare de 2500 lei, reprezentand cheltuielile necesare participarii copiilor din Asociatia respectiva la Competitia Sportiva „SPECIAL OLYMPICS” de la Constanta.

Dl. consilier Izina Ion solicita sprijinul Patronatului I.M.M. si asociatia se angajeaza sa asigure suma respectiva.

- Adresa nr. 66/2008 a Asociatiei Proprietarilor de Apartamente – Condominiul nr. 22 Alexandria prin care solicita reanalizarea adresei nr. 45/11.03.2008 adresata Primariei municipiului Alexandria, prin care a solicitat amenajarea unei parcuri simple pentru autoturismele proprietate personala a locatarilor din scara A a blocului G103.

Dl. consilier Satalan Lucretiu spune ca sustine solicitarea respectiva si trebuie luata in considerare aceasta propunere, deoarece situatia este exact asa cum e prezentata.

Dl. consilier Toader Dumitru spune ca a sugerat realizarea unui sistem de inchiriere a parcurii in aceasta zona, iar A.D.P. raspunde ca propunerea trebuia inaintata Consiliului local. Propune initierea unui proiect de hotarare in acest sens.

- Punct de vedere al comisiei juridice referitor la documentele depuse la Consiliul local de catre Sindicatul din cadrul Serviciului C.T.D.T.D.M. Alexandria, B.N.S. Filiala Teleorman, d-na. Mihai Nela si dl. Anghel Ion, este prezentat de dl. consilier Pisica Gheorghe.

Dl. consilier Toader Dumitru observa ca una din problemele sesizate de comisia juridica este ca se redacteaza documente si se intreprind actiuni, de catre conducerea Sindicatului C.T.D.T.D.M., fara consultarea membrilor sai si care sunt inaintate conducatorului serviciului, creind conflicte false. Considera ca aici trebuiau aduse si niste declaratii ale salariatilor, pentru a proba aceasta afirmatie.

Dl. consilier Marzan Niculae atrage atentia d-lui. primar ca nu este prima data cand o parte din consilieri pleaca inainte de terminarea sedintei si conducatorii serviciilor subordonate si nu s-au incheiat interpellarile, dar nu mai au pe cine sa intrebe.

Dl. consilier Andrei Costica spune ca toate problemele la acest serviciu pornesc de la disciplina si in munca si financiara. Pentru prestarea serviciilor, in loc sa se incaseze bani in mod cinstit, se primeste bautura de la beneficiarii acestor servicii. Referatele care s-au facut catre conducere pentru aceste probleme sunt importante pentru ca se poate evita producerea de accidente. Mai spune ca directorul nu este interesat de incheierea contractelor si de aceea nu poate sa creasca nici slariile.

Dl. consilier Satalan Lucretiu propune ca dl. Primar sa faca o analiza a sesizarilor perspective, acolo fiind defectiuni grave de management.

Dl. consilier Marzan Niculae intreaba daca mai este nevoie de verificari suplimentare, sau sunt de acord cu raportul comisiei juridice.

Dl. consilier Toader Dumitru propune ca verificarile sa fie continuate de comisia care a initiat infiintarea Serviciului public C.T.D.T.D.M. Alexandria formata din domnii consilieri Marzan Niculae,

Filip Constantin, Andrei Costica, Pana Ion.

Dl. consilier Marzan Niculae spune ca hotararile Consiliului local nu sunt puse in aplicare corect.

Spune ca s-au aprobat terenuri pentru garaje la blocurile L4, L5, dar au aparut garaje noi, care nu au fost aprobate in Consiliul local. S-a inchis strada, pompierii nu mai pot intra. Locatarii au sesizat aceste probleme, consilierii nu se pot deplasa in teren, dar cei care promoveaza proiecte de hotarare trebuie sa verifice ce este acolo.

Mai spune ca problemele cetatenilor nu sunt tratate cu imparialitate. Unora li se rezolva solicitarile imediat iar altii vin de ani de zile si nu se rezolva inca.

La taxi, o invalida nu poate obtine locuri, dar o alta doamna a obtinut foarte repede doua locuri, anul trecut.

- Dl. consilier Toader Dumitru prezinta cererea d-lui. Ilie Rodriguez, domiciliat in municipiul Alexandria, strada Dunarii nr. 1422, bloc M9, sc. A, ap. 29, persoana cu handicap, prin care solicita cumpararea apartamentului de la adresa mai sus mentionata, in care locuieste.

Solicitarea dateaza de trei ani si nu a fost rezolvata.

- Condominiul nr. 22 – transmite Consiliului local si TERMA SERV o adresa prin care solicita plata contravalorii caldurii pentru tevile care traverseaza spatiile comerciale debransate de la reseaua de agent termic.

Intreaba de ce TERMA SERV nu ia in sarcina toate condominiile pentru a le repara toate defectiunile din subsoluri.

- Dl. consilier Andrei Costica readuce in discutie problema Cinematografului PATRIA, care este in cea mai avansata forma de degradare din partea Consiliului local, intreaba pana cand va mai furniza TERMA SERV caldura in apartamente.

- Dl. consilier Marzan Niculae informeaza ca A.C.R. a castigat procesul cu Consiliul local in instanta.

Nemaifiind si alte probleme de discutat pe ordinea de zi, dl. presedinte de sedinta multumeste pentru participare si declara inchise lucrarile sedintei.

Pentru care s-a incheiat prezentul proces-verbal.

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
Consilier,  
Florea Voicila

SECRETAR,  
Jr. Iulian Purcaru