

JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Incheiat astazi, 30 aprilie 2009, orele 16,00, in sedinta ordinara a Consiliului local al municipiului Alexandria, care are loc in sala de consiliu a Primariei municipiului Alexandria, in prezenta a 16 (sasesprezece) consilieri, din totalul de 21 (douazecisunu) cati alcatuiesc Consiliul local, fiind absenti motivat 5 (cinci) consilieri (domnii Tabacitu Stefan, Tulpan Dumitru, Negreanu Florea, Draghici George si Ganea Filica).

Ca urmare, dl. consilier Mihailiteanu George – presedintele de varsta arata ca sunt intrunite prevederile art. 40, alin. (1) din Legea nr. 215 din 23 aprilie 2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare si declara deschise lucrarile sedintei.

Informeaza ca presedintele de sedinta ales pentru lunile martie, aprilie, mai 2009, dl. consilier Tulpan Dumitru, se afla in imposibilitatea de a conduce aceasta sedinta deoarece nu este in localitate. In acest caz se impune alegerea unui nou presedinte de sedinta pentru lunile aprilie, mai, iunie 2009 si solicita propuneri in acest sens.

Dl. consilier Mihailiteanu George propune pe dl. consilier Pisica Gheorghe pentru a fi noul presedinte de sedinta. Nemaifiind si alte propuneri supune la vot candidatura d-lui. Pisica Gheorghe pentru functia de presedinte de sedinta pentru lunile aprilie, mai, iunie 2009 si se aproba cu unanimitate de voturi.

Dl. presedinte de varsta prezinta apoi proiectul de hotarare, il supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

In continuare, dl. consilier Pisica Gheorghe multumeste pentru increderea acordata si preia conducerea sedintei.

Dl. presedinte de sedinta informeaza ca la lucrarile sedintei participa, de drept, primarul si secretarul municipiului Alexandria, dl. Victor Dragusin si dl. Iulian Purcaru, ca au fost invitati si se gasesc in sala, persoane care au tangenta cu problemele de pe ordinea de zi, reprezentanti mass-media si secretariatul tehnic.

Inainte de prezentarea ordinea de zi, dl. presedinte de sedinta intreaba daca sunt obiectiuni la procesul verbal al sedintei din 27.03.2009 si nefiind, in conformitate cu prevederile art. 42, alin. (5) din Legea nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, il supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

In continuare, dl. presedinte de sedinta da cuvantul d-lui. primar Victor Dragusin, cel care, in conformitate cu prevederile art. 39, alin. (1) si (3) din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, prin dispozitia nr. 919 din 23 aprilie 2009 si prin adresa nr. 10044 din aceeasi data, a convocat aceasta sedinta, pentru a prezenta urmatoarea ordine de zi:

-Proiect de hotarare cu privire la aprobarea contului anual de executie a bugetului local al municipiului Alexandria pe anul 2008;

-Proiect de hotarare cu privire la rectificarea bugetului local al municipiului Alexandria pe anul 2009;

-Proiect de hotarare cu privire la declararea ca bunuri apartinand domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria;

-Proiect de hotarare cu privire la declararea ca bunuri apartinand domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria;

-Proiect de hotarare cu privire la aprobarea PUZ pentru remodelarea urbanistica a zonei cuprinsa intre strazile Bucuresti, Libertatii, 1 Mai si Dunarii;

- Proiect de hotarare cu privire la aprobarea PUZ privind realizarea unui bloc de locuinte in strada Libertatii, nr. 362-364;
- Proiect de hotarare cu privire la darea in folosinta gratuita, pe termen limitat, a unui teren apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat in fosta Cazarma a U.M. 01462, catre O.C.P.I. Teleorman;
- Proiect de hotarare cu privire la inchirierea prin licitatie publica a unui teren apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat in strada Tr. Magurele nr. 2;
- Proiect de hotarare cu privire la inchirierea prin licitatie publica a unui teren apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat in strada Ion Creanga nr. 55 ;
- Proiect de hotarare cu privire la inchirierea prin licitatie publica a unui teren apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat in strada Cuza Voda – zona bl. 302;
- Proiect de hotarare cu privire la inchirierea prin licitatie publica a unui teren apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat in strada Dunarii zona bl. L12;
- Proiect de hotarare cu privire la inchirierea prin licitatie publica a unui teren apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat in strada 1 Mai, zona bl. 100;
- Proiect de hotarare cu privire la inchirierea prin licitatie publica a unui teren apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat in strada Cuza Voda, nr. 103;
- Proiect de hotarare cu privire la inchirierea prin licitatie publica a unui teren apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat in strada Dr. Stanca, zona bl. L6;
- Proiect de hotarare cu privire la inchirierea prin licitatie publica a unui teren apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat in strada Bucuresti, nr. 63;
- Proiect de hotarare cu privire la inchirierea prin licitatie publica a unui teren apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat in strada Bucuresti, zona bloc 804;
- Proiect de hotarare cu privire la inchirierea prin licitatie publica a unor terenuri apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, pentru chioscuri de difuzare a presei;
- Proiect de hotarare cu privire la inchirierea prin licitatie publica a unui spatiu comercial, apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat in strada Libertatii, nr. 304-308, Piata Unirii – parter hala;
- Proiect de hotarare cu privire la inchirierea prin licitatie publica a unui spatiu, apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat in zona Scolii Generale nr. 2;
- Proiect de hotarare cu privire la concesionarea prin licitatie publica a unui teren, apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat in strada Dunarii, zona bloc BM3, parter;
- Proiect de hotarare cu privire la concesionarea prin licitatie publica a unui teren, apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat la intersectia strazilor Carpati si Al. Colfescu;
- Proiect de hotarare cu privire la vanzarea prin licitatie publica a unui teren apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat in strada Aleea Primaverii;
- Proiect de hotarare cu privire la modificarea si completarea H.C.L. nr. 23/2009 cu privire la aprobarea zonelor de interes comercial si a tarifelor pentru inchirierea spatiilor cu alta destinatie decat aceea de locuinta si a terenurilor apartinand domeniului public si privat de interes local al municipiului Alexandria;
- Proiect de hotarare cu privire la aprobarea „Programului de ocupare temporara a fortei de munca pe anul 2009” pentru dezvoltarea comunitatii locale, finantat din bugetul fondului de somaj si partial din bugetul local (pentru serviciile publice);
- Proiect de hotarare cu privire la modificarea si completarea H.C.L. nr. 152/2006, 22 si 50/2007 cu privire la aprobarea amplasamentelor din domeniul public de interes local al municipiului Alexandria, pentru amenajarea punctelor de pre colectare deseuri municipale;
- Proiect de hotarare cu privire la modificarea si completarea Actului Constitutiv si a Statutului Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara TELEORMANUL;

- Proiect de hotarare cu privire la scoaterea din functiune, dezafectarea si casarea unor mijloace fixe apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria;
 - Proiect de hotarare cu privire la organizarea licitatiei publice privind realizarea obiectivului „Modernizare PT 1, 2, 3, 5, 9, 13, 14, 15, 19 si 20 din municipiul Alexandria”;
 - Proiect de hotarare cu privire la organizarea licitatiei publice privind realizarea obiectivului „Modernizare sistem furnizare agent termic primar de la CT zona la PT-urile din municipiul Alexandria”;
 - Proiect de hotarare cu privire la stabilirea zonelor unitare de incalzire pentru modernizarea sistemului de alimentare centralizata cu energie termica in municipiul Alexandria;
 - Proiect de hotarare cu privire la modificarea si completarea statutului S.C. APA CANAL S.R.L. Alexandria.
 - Petitii si interpelari.
- Dl. presedinte de sedinta intreaba daca sunt propuneri de probleme urgente care sa fie cuprinse pe ordinea de zi si dl. primar Victor Dragusin propune retragerea de pe ordinea de zi a urmatoarelor proiecte de hotarari:
- proiect de hotarare cu privire la inchirierea prin licitatie publica a unui teren apartinand domeniului public de interes local situat in strada 1 Mai, zona bloc 100;
 - proiect de hotarare cu privire la concesionarea prin licitatie publica a unui teren, apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat in strada Dunarii, zona bloc BM3 parter;
 - proiect de hotarare cu privire la concesionarea prin licitatie publica a unui teren apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat la intersectia strazilor Carpati si Al. Colfescu;
 - proiect de hotarare cu privire la modificarea si completarea H.C.L. nr. 23/2009 cu privire la aprobarea zonelor de interes comercial si a tarifelor pentru inchirierea spatiilor cu alta destinatie decat aceea de locuinta si a terenurilor apartinand domeniului public si privat de interes local al municipiului Alexandria;
 - proiect de hotarare cu privire la modificarea si completarea H.C.L. nr. 152/2006, 22 si 50/2007 cu privire la aprobarea amplasamentelor din domeniul public de interes local al municipiului Alexandria pentru amenajarea punctelor de precollectare deseuri municipale si introducerea pe ordinea de zi a urmatoarelor proiecte de hotarare:
 - proiect de hotarare cu privire la asocierea municipiului Alexandria cu unitati administrativ-teritoriale in vederea infiintarii Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara „Managementul Deseurilor Teleorman”;
 - proiect de hotarare cu privire la aprobarea zonelor de interes comercial si a tarifelor pentru inchirierea spatiilor cu alta destinatie decat aceea de locuinta si a terenurilor apartinand domeniului public si privat de interes local al municipiului Alexandria;
 - proiect de hotarare cu privire la acordarea unui mandat special, reprezentantului Consiliului local al municipiului Alexandria in Adunarea Generala a Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara „Teleormanul”, pentru a sustine primirea unui nou membru;
 - proiect de hotarare cu privire la aprobarea desfiintarii constructiilor executate fara autorizatie de constructie pe terenurile apartinand domeniului public sau privat de interes local al municipiului Alexandria;
 - proiect de hotarare cu privire la declararea ca bunuri apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, a unor unitati locative in vederea vanzarii;
 - proiect de hotarare cu privire la angajarea cu contract individual de munca, pe perioada nedeterminata, a domnului BANU DANIEL, pe postul de consilier juridic, gradul IV in cadrul aparatului permanent de lucru al Consiliului local al municipiului Alexandria.
- Toate proiectele de hotarare au fost prezentate si studiate la sedintele comisiilor de specialitate pe domenii de activitate.

Nemaifiind si alte propuneri, dl. presedinte de sedinta supune la vot ordinea de zi prezentata de dl. primar cu modificarile si completarile sale.

Dl. consilier Toader Dumitru propune introducerea pe ordinea de zi a proiectului de hotarare privind aprobarea PUD „PADUREA VEDEA” care in luna ianuarie nu a fost aprobat, dl. primar spunand ca sunt probleme cu privire la situatia regimului „silvic” sau „curti, constructii” al terenului respectiv.

Intreaba daca s-a clarificat problema respectiva pentru ca proiectul de hotarare nu a reaparut pe ordinea de zi, si propune, daca este posibil sa fie introdus astazi.

Dl. primar Victor Dragusin spune ca a inaintat catre instanta de judecata adresa respectiva, dar lucrurile se tergiverseaza, dar teoretic poate fi discutat acum si ulterior, cand va exista solutia instantei, se va putea modifica.

Dl. consilier Voicu Ioan propune sa se astepte solutia instantei.

Dl. consilier Marzan Nicolae spune ca a avut doua initiative in promovarea acestui proiect de hotarare, dar constata ca de-abia acum se judeca corect problema PUD „PADUREA VEDEA”. Daca documentele prezentate sunt corecte la acest moment, consiliul se poate pronunta la acest moment.

Dl. consilier Voicu Ioan considera ca este mai bine sa existe intai baza legala si apoi sa fie ajutat dl. Dulgheru Nelu in problema respectiva.

Dl. consilier Pisica Gheorghe considera ca in momentul de fata nu exista datele complete pentru a se putea pronunta.

Dl. consilier Nastase Stefan spune ca in ianuarie s-au adus toate documentele si considera ca nu este cazul sa se mai astepte din moment ce actele sunt emise de autoritati ale statului, deci nu poate fi pusa la indoiala legalitatea lor.

Dl. primar Victor Dragusin spune ca este vorba de documente care atesta ca acel teren a avut regim silvic si s-a transformat in „curti, constructii” inainte de a intra in posesia d-lui. Dulgheru Nelu.

Instanta de judecata se va pronunta daca schimbarea regimului terenului s-a facut, atunci, fara respectarea legii.

Dl. consilier Marzan Nicolae intreaba in ce constau demersurile sale in problema aceasta, iar dl. primar Victor Dragusin spune ca a sesizat parchetul pentru masluirea documentelor in perioada in care proprietar al terenului a fost dl. Mara Florica.

Dl. consilier Marzan Nicolae spune ca apreciaza tehnica noua, dar solicita ca proiectele de hotarari sa nu i se mai puna la dispozitie pe suport electronic, ci pe suport de hartie.

D-na. consilier Panagoret Ioana spune ca daca au primit proiectele de hotarari pe CD, ar trebui sa li se puna la dispozitie si laptopuri pentru a le putea citi.

Dl. consilier Filip Constantin spune ca nu stie sa citeasca CD-ul si doreste ca proiectele de hotarari sa le primeasca pe suport de hartie, iar referitor la PUD Padurea Vedea spune ca pe baza documentelor existente, consilierii sunt competenti si pot sa judece proiectul respectiv si sa hotarasca in situatia in care primarul a facut, elegant, un pas lateral intelept.

Dl. consilier Toader Dumitru spune ca a solicitat introducerea pe ordinea de zi a acestui proiect de hotarare si roaga ca propunerea sa sa fie supusa la vot.

Dl. consilier Nastase Stefan solicita ca dl. secretar Iulian Purcaru sa se pronunte asupra legalitatii documentelor atasate proiectului de hotarare si a propunerii d-lui. consilier Toader Dumitru.

Dl. secretar Iulian Purcaru sugereaza ca ar trebui ca, nefiind materialele respective la mape, proiectul de hotarare sa fie analizat intr-o sedinta urmatoare, iar in ce priveste legalitatea documentelor se va documenta pentru sedinta viitoare.

Nemaifiind si alte propuneri, dl. presedinte de sedinta supune la vot ordinea de zi in varianta propusa de dl. primar, cu modificarile propuse de dl. primar si se obtin 13 (treisprezece) voturi „pentru” si 3 (trei) abtineri (domnii consilieri Filip Constantin, Nastase Stefan si Jieanu Eugen-Gabriel).

Dl. consilier Toader Dumitru intreaba de ce nu este supusa la vot si propunerea sa de introducere a PUD „Padurea Vedea”, iar dl. secretar Iulian Purcaru spune ca au fost doua variante de ordine de zi, una apartinand d-lui. primar si a doua varianta cuprinzand varianta primarului plus propunerea d-lui.

consilier Toader Dumitru. Deoarece a fost aprobata prima varianta, nu are sens ca a doua varianta sa mai fie supusa la vot.

Se intra in ordinea de zi propriu-zisa si la primul punct, d-na. Haritina Gafencu prezinta raportul compartimentului de resort si anexele la proiectul de hotarare cu privire la aprobarea contului anual de executie a bugetului local al municipiului Alexandria pe anul 2008, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectelor de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii.

Dl. consilier Nastase Stefan apreciaza modul de prezentare a raportului explicativ, dar considera ca sunt unele lucruri peste care nu se poate trece cu usurinta. Suma de 18 miliarde lei prevazuta pentru reabilitarea sistemului de transport agent termic nu este suficient explicata.

Trebuia prezentat, in executie, faptul ca in 2008 au venit 18 miliarde lei gratuit si nu au fost cheltuiti pentru ca atunci se intentiona trecerea la un alt sistem de incalzire cu IND-DOR GRUP S.A. IASI, iar acei bani au fost returnati la bugetul de stat.

Dl. primar Victor Dragusin spune ca banii au venit foarte tarziu si numai demararea procedurilor de licitatie ar fi depasit data de 31 decembrie 2008, deci nu puteau fi cheltuiti.

Dl. consilier Nastase Stefan, spune ca alte comunitati locale au cheltuit acesti bani si va face demersuri pentru a vedea cum au reusit sa-i cheltuiasca.

Propune sa se dea aceasta explicatie in raportul compartimentului de resort si sa fie dat si publicitatii.

Nemaifiind si alte discutii, dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in varianta initiata de dl. primar si se aproba cu 13 (treisprezece) voturi „pentru”, 2 (doua) voturi „impotriva” (d-nii. consilieri Nastase Stefan si Filip Constantin) si una abtinere (dl. consilier Jieanu Eugen-Gabriel).

Dl. consilier Jieanu Eugen-Gabriel solicita presedintelui de sedinta ca atunci cand se fac propuneri de amendare a proiectului de hotarare sa faca precizarea ca urmeaza sa se supuna la vot si propunerea de modificare.

Dl. secretar Iulian Purcaru precizeaza ca propunerea de modificare facuta de dl. consilier Nastase Stefan nu se refera la hotararea respectiva ci la raportul compartimentului de resort, care nu face parte din hotarare. Raportul este un document primar, deci nu s-a propus modificarea hotararii.

Dl. primar Victor Dragusin spune ca va da explicatia solicitata de dl. Nastase pe site.

Dl. consilier Murga Catalin spune ca PD-L nu ar trebui sa mai astepte explicatiile d-lui. primar, ci impreuna sa se duca la Bucuresti si sa aduca banii necesari, asa cum au adus consilierii PNL in 2008.

x

x

x

La urmatorul punct de pe ordinea de zi, d-na. Haritina Gafencu prezinta raportul compartimentului de resort si anexele la proiectul de hotarare cu privire la rectificarea bugetului local al municipiului Alexandria, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii.

Dl. consilier Marzan Nicolae solicita alocarea de fonduri pentru reamenajarea intrarilor in municipiu. Propune redirectionarea acestor bani de la aparate de fitness pentru parinti si de la gazonul sintetic, catre intrarile in municipiu.

Dl. primar Victor Dragusin spune ca sunt prinse in buget, dar cu finantare in trimestrul al III-lea.

Mai spune ca aparatele de gimnastica sunt in padurea Vedea si a vazut asa ceva la Bucuresti in sectorul 3. Sumele respective sunt de ordinul sutelor de milioane lei, ceea ce nu inseamna foarte mult pentru bugetul municipiului.

Dl. consilier Voicu Ioan propune sa fie prinse in buget si intrarile pe calea ferata, nu doar intrerile auto.

Dl. consilier Filip Constantin propune ca cel putin la una dintre intrari sa fie amplasata „ȚEAPA” de pe strada Dunarii.

Dl. consilier Nastase Stefan propune ca sumele de la Strand Vedea sa fie transferate la reabilitarea retelelor de transport agent termic, deoarece nu exista disponibilitati pentru achitare plati furnizori.

Dl. consilier Voicila Florea reaminteste d-lui. consilier Nastase Stefan ca "ieri" dorea sa se desfiinteze TERMA SERV, iar acum o sustine.

Dl. primar Victor Dragusin informeaza ca exista intentii din partea unor companii pentru sustinerea lucrarilor de reabilitare retea agent termic, iar banii vor fi recuperati esalonat.

Nemaifiind si alte discutii, dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu unanimitate de voturi (dl. consilier Nastase Stefan nu este in sala).

X

X

X

In continuare, dl. Adrian Popescu prezinta raportul compartimentului de resort si anexele la proiectul de hotarare cu privire la declararea ca bunuri apartinand domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii si pentru ca nu sunt dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu unanimitate de voturi. (dl. consilier Nastase Stefan nu se afla in sala).

X

X

X

La urmatorul punct de pe ordinea de zi, dl. Adrian Popescu prezinta raportul compartimentului de resort si anexele la proiectul de hotarare cu privire la declararea ca bunuri apartinand domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii si pentru ca nu sunt dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu unanimitate de voturi. (dl. consilier Nastase Stefan nu este in sala).

X

X

X

In continuare, dl. Mihail Mitroi prezinta raportul compartimentului de resort si anexele la proiectul de hotarare cu privire la aprobarea PUZ pentru modernizarea urbanistica a strazilor Bucuresti, Libertatii, 1 Mai si Dunarii, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii si pentru ca nu sunt dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu unanimitate de voturi.

X

X

X

Tot dl. Mihail Mitroi prezinta raportul compartimentului de resort si anexele la proiectul de hotarare cu privire la aprobarea PUZ privind realizarea unui bloc de locuinte in strada Libertatii nr. 362-364, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii si pentru ca nu sunt dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu unanimitate de voturi. (dl. consilier Jieanu Eugen-Gabriel nu este in sala).

X

X

X

La urmatorul punct de pe ordinea de zi, dl. Adrian Popescu prezinta raportul compartimentului de resort si anexele la proiectul de hotarare cu privire la darea in folosinta gratuita, pe termen limitat, a unui teren apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat in fosta cazarma a UM 01462, catre O.C.P.I. Teleorman, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de

activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii.

Dl. consilier Toader Dumitru spune ca nu este de acord, daca s-a luat cazarma degeaba, sa se si dea degeaba. Daca O.C.P.I. are bani sa-si construiasca sediu, de ce sa nu dea si Consiliului local bani pe acest teren.

Dl. presedinte de sedinta aminteste ca terenul are o utilitate publica.

Dl. consilier Pana Ion spune ca terenul e al statului, al Alexandriei, deci nu poate fi vandut tot statului.

Dl. secretar Iulian Purcaru spune ca terenul este in patrimoniul municipiului Alexandria, nu al statului.

Dl. consilier Calota Florica-Ica spune ca exista varianta de a vota acest proiect de hotarare sau de a-l respinge. Inchirierea sau concesionarea se poate face intr-o sedinta ulterioara.

Dl. consilier Nastase Stefan nu este de acord sa fie dat gratuit acest teren catre O.C.P.I. Teleorman.

Dl. consilier Marzan Niculae spune ca daca vor realiza o constructie acolo inseamna ca va fi dat pe termen nelimitat, iar dl. secretar Iulian Purcaru raspunde ca va fi dat pe durata existentei constructiei.

Nemaifiind si alte discutii, dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se obtin un vot „pentru” (dl. consilier Pana Ion), un vot „impotriva” (dl. consilier Filip Constantin) si 14 (patrusprezece) abtineri.

X

X

X

In continuare, dl. Adrian Popescu prezinta raportul compartimentului de resort si anexele la proiectul de hotarare cu privire la inchirierea prin licitatie publica a unui teren apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat in strada Turnu Magurele, nr. 2, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii si pentru ca nu sunt dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu unanimitate de voturi.

X

X

X

La urmatorul punct de pe ordinea de zi, dl. Adrian Popescu prezinta raportul compartimentului de resort si anexele la proiectul de hotarare cu privire la inchirierea prin licitatie publica a unui teren apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat in strada Ion Creanga nr. 55, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii.

Dl. consilier Marzan Niculae spune ca desi a solicitat de atatea ori sa fie anexate proiectului de hotarare si cererile respective, acestea nu sunt atasate.

Dl. Adrian Popescu spune ca cererile au fost aduse la sedintele comisiilor de specialitate pe domenii de activitate.

Dl. primar Victor Dragusin dispune ca acestea sa fie atasate in spatele hotararilor.

Nemaifiind si alte discutii, dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu unanimitate de voturi.

X

X

X

Tot dl. Adrian Popescu prezinta raportul compartimentului de resort si anexele la proiectul de hotarare cu privire la inchirierea prin licitatie publica a unui teren apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat in strada Cuza Voda – zona bl. 302, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii.

Dl. consilier Nastase Stefan intreaba daca pretul de pornire al licitatiei este corelat cu tarifele zonei respective, iar dl. Adrian Popescu raspunde afirmativ.

Nemaifiind si alte discutii, dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu unanimitate de voturi.

x

x

x

In continuare, dl. Adrian Popescu prezinta raportul compartimentului de resort si anexele la proiectul de hotarare cu privire la inchirierea prin licitatie publica a unui teren apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria situat in strada Dunarii, zona bloc L 12, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii.

Dl. consilier Toader Dumitru intreaba daca terenul este zona verde sau e deja construit, iar dl. Adrian Popescu raspunde ca este o alee.

Nemaifiind si alte discutii, dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu unanimitate de voturi.

x

x

x

La urmatorul punct de pe ordinea de zi, dl. Adrian Popescu prezinta raportul compartimentului de resort si anexele la proiectul de hotarare cu privire la inchirierea prin licitatie publica a unui teren apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat in strada Dr. Sranca, zona bl. L6, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii si pentru ca nu sunt dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu unanimitate de voturi.

x

x

x

In continuare, dl. Adrian Popescu prezinta raportul compartimentului de resort si anexele la proiectul de hotarare cu privire la inchirierea prin licitatie publica a unui teren apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat in strada Bucuresti nr. 63, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii.

Dl. consilier Murga Ion-Catalin propune urmatorul amendament la proiectul de hotarare "in situatia in care se aproba proiectul pentru extinderea atelierului-scoala contractul va fi reziliat".

Dl. primar Victor Dragusin spune ca se va modifica proiectul de hotarare.

Dl. consilier Marzan Niculae spune ca acelasi amendament (formulare) se poate aplica si la proiectul de hotarare cu privire la PUD Padurea Vedea.

Dl. consilier Nastase Stefan propune amendamentul „in momentul in care s-a aprobat proiectul pentru extindere atelier-scoala sa se rezilieze contractul de inchiriere”.

Dl. consilier Voicila Florea spune ca acest lucru trebuie stipulat in contractul de inchiriere, nu in hotarare.

Nemaifiind si alte discutii, dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare in varianta initiata de dl. primar, il supune la vot in forma prezentata si se obtin 12 (douasprezece) voturi „pentru”, 2 (doua) voturi „impotriva” (d-nii. consilieri Filip Constantin si Nastase Stefan) si 2 (doua) abtineri (d-nii. consilieri Jeanu Eugen-Gabriel si Rinescu Marian).

Dl. consilier Rinescu Marian spune ca a cerut si la comisii reanalizarea acestui proiect de hotarare deoarece nu este corect sa i se dea posibilitatea solicitantului sa construiasca acolo, iar peste un an sau doi sa i se rezilieze contractul.

Dl. primar Victor Dragusin spune ca pe terenurile inchiriate se realizeaza numai constructii provizorii.

In toate contractele de inchiriere exista clauza conform careia, daca sunt probleme de utilitate publica, se reziliaza contractul.

x

X X

La urmatorul punct de pe ordinea de zi, dl. Adrian Popescu prezinta raportul compartimentului de resort si anexele la proiectul de hotarare cu privire la inchirierea prin licitatie publica a unui teren apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat in strada Bucuresti, zona bloc 804, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii si pentru ca nu sunt dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu unanimitate de voturi.

X

X X

In continuare, dl. Adrian Popescu prezinta raportul compartimentului de resort si anexele la proiectul de hotarare cu privire la inchirierea prin licitatie publica a unor terenuri apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, pentru chioscuri de difuzare a presei, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii.

Dl. consilier Toader Dumitru spune ca in mandatul trecut a cerut in mai multe randuri explicatii, de la executiv, despre amplasarea ilegala a acestor chioscuri de difuzare a presei ale societatii „Teleormanul”.

A avut si un protest fata de aceasta lipsa de explicatii, in a 5-a luna, cand a stat in picioare 4 ore in timpul sedintei de consiliu.

Constata ca deabia acum s-a venit la normal, incercandu-se inchirierea acelor terenuri si saluta intrarea in legalitate a chioscurilor de difuzare a presei, dar intreaba cine va plati banii care trebuiau incasati inca de 2 ani in urma.

Deasemenea informeaza ca a solicitat aprobarea publicarii unui buletin informativ al Primariei, s-a aprobat proiectul, dar nu s-a pus in aplicare.

Mai spune ca acum vede pe postul TV local programele S.C. TERMA SERV si APA SERV, pentru care se platesc multi bani, bani care ar fi putut fi economisiti daca exista acel buletin informativ.

Dl. consilier Rinescu Marian propune ca in compensarea celor doi ani de chirie neplatita, „Teleormanul” sa faca publicitate gratuita pe un anumit termen.

Dl. consilier Voicu Ioan spune ca peste tot presa e ajutata, iar Consiliul local nu poate solicita retroactiv acele chirii.

Dl. consilier Nastase Stefan intreaba daca se vinde doar presa la aceste chioscuri sau se vand si alte marfuri, pentru ca in acel din urma caz se va face incadrarea la spatii comerciale.

Nemaifiind si alte discutii, dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu 16 (sasesprezece) voturi „pentru”.

X

X X

In continuare, dl. Adrian Popescu prezinta raportul compartimentului de resort si anexele la proiectul de hotarare cu privire la inchirierea prin licitatie publica a unui spatiu comercial, apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat in strada Libertatii nr. 304-308, Piata Unirii – parter hala, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii si pentru ca nu sunt dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu unanimitate de voturi.

X

X X

La urmatorul punct de pe ordinea de zi, dl. Adrian Popescu prezinta raportul compartimentului de resort si anexele la proiectul de hotarare cu privire la inchirierea prin licitatie publica a unui spatiu, apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat in zona Scolii Generale

nr. 2, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii.

Dl. consilier Nastase Stefan intreaba daca s-a corelat tariful cu cel al spatiilor din Piata Unirii, iar dl. Adrian Popescu raspunde ca nu are nicio legatura cu Piata Unirii.

Dl. consilier Voicu Ioan spune ca ar trebui generalizata situatia aceasta si la alte scoli pentru a asigura securitatea copiilor.

Nemaifiind si alte discutii, dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu 15 (cincisprezece) voturi „pentru” si una abtinere (dl. consilier Filip Constantin).

x

x

x

In continuare, dl. Adrian Popescu prezinta raportul compartimentului de resort si anexele la proiectul de hotarare cu privire la vanzarea prin licitatie publica a unui teren apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat in strada Alea Primaverii, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii.

Dl. consilier Marzan Nicolae reaminteste ca in mandatul trecut s-a stabilit ca pe ordinea de zi sa fie trecut un anumit numar de vanzari, concesiionari si inchirieri.

Nemaifiind si alte discutii, dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu unanimitate de voturi.

x

x

x

La urmatorul punct de pe ordinea de zi, dl. Alexandru Popa prezinta referatul A.D.P. si A.A.S.P.S. Alexandria si anexa la proiectul de hotarare cu privire la aprobarea „Programului de ocupare temporara a fortei de munca pe anul 2009” pentru dezvoltarea comunitatii locale, finantat din bugetul fondului de somaj si partial din bugetul local (pentru serviciile publice), presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii si pentru ca nu sunt dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu unanimitate de voturi.

x

x

x

In continuare, dl. Adrian Popescu prezinta raportul compartimentului de resort si anexele la proiectul de hotarare cu privire la modificarea si completarea Actului Constitutiv si a Statutului Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Teleormanul, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii.

Dl. consilier Nastase Stefan spune ca prin H.C.L. nr. 146/2007, la art. 3 din statut unde este prevazut patrimoniul, bunurile Consiliului local erau date in administrare, iar acum se modifica in sensul ca se da dreptul la folosinta gratuita. Precizeaza ca nu este de acord cu acordarea dreptului de folosinta gratuita, ci numai cu dreptul de administrare, deci cu vechea formulare.

Desi exista o neconcordanza intre aportul asociatilor si dreptul de vot al acestora in asociatie, se doreste si darea in folosinta gratuita a bunurilor pe termen nelimitat, ceea ce ar conduce la imposibilitatea Consiliului local al municipiului Alexandria de a se retrage din asociere, daca nu-i mai convine. Operatorul va ramane numai cu drepturi, iar Consiliul local cu obligatiile.

Nu este de acord cu dreptul la vot egal cu celelalte orase din asociere, care au aport mult mai mic decat Alexandria. Acest lucru da posibilitatea Operatorului sa foloseasca discretionar fondurile.

Propune sa nu se acorde dreptul de folosinta gratuita, ci sa se dea in administrare ceea ce Alexandria va considera ca e de dat.

Atrage atentia ca daca Operatorul are dreptul de a externaliza activitati, el poate face chiar externalizarea incasarii profitului.

Dl. primar Victor Dragusin informeaza ca s-a semnat contractul de finantare externa in valoare de 122 milioane euro, din care Alexandria va beneficia de 42 milioane euro. Mai spune ca la momentul respectiv, s-a dezbatut indelung infiintarea Operatorului, ca nu i s-a furat nimic Alexandriei pana acum si nu se va lua nimic din patrimoniu fara aprobarea Consiliului local. Dl. primar mai spune ca la APA SERV, Consiliul local nu cheltuiește nimic altceva decat cofinantările necesare, pentru ca Operatorul se autofinanteaza.

Prin infiintarea Operatorului, s-a dorit sa se asigure apa de calitate municipiului.

In asociere sunt institutii publice care nu urmaresc realizarea de profit, ci oferirea de servicii de calitate.

Dl. consilier Nastase Stefan este de parere ca cea mai maturala asociere ar fi fost cu localitatile din jurul Alexandriei.

Dl. consilier Marzan Nicolae spune ca de cinci ori s-a adresat d-lui. primar pentru a afla ce se intampla la APA SERV. Doreste sa stie cat din cele 130 miliarde lei incasati la Alexandria s-au reintrodus la Alexandria.

Dl. primar Victor Dragusin spune ca se va solicita reprezentantilor in C.A. si A.G.A. sa prezinte, in sedinta viitoare, un raport sau bilantul daca este suficient.

Dl. consilier Nastase Stefan spune ca in Studiul de Oportunitate s-a prevazut ca nivelul redeventei nu va fi important pentru ca se ramburseaza pentru achitare credite. Ei vor lua credite continuu pentru ca redeventa sa se intoarca la ei.

Dl. consilier Voicu Ioan spune ca Operatorul este infiintat, aprobat, functioneaza. A.D.I. este o structura impusa de U.E. pentru accesarea fondurilor europene.

Dl. consilier Toader Dumitru propune scoaterea Capitolului 3, art. 7, (b) pentru ca se contrazice cu art. 8.

Nemaifiind si alte discutii, dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare in varianta prezentata de dl. primar, il supune la vot si se obtin 10 (zece) voturi „pentru”, 4 (patru) voturi „impotriva” (d-nii. consilieri Marzan Nicolae, Toader Dumitru, Nastase Stefan, Filip Constantin) si 2 (doua) abtineri (d-nii. consilieri Jieanu Eugen-Gabriel si Rinescu Marian).

x

x

x

La urmatorul punct de pe ordinea de zi, dl Aurel Gogoi prezinta adresa S.C. TERMA SERV S.R.L. Alexandria si anexele la proiectul de hotarare cu privire la scoaterea din functiune, dezafectarea si casarea unor mijloace fixe apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii si pentru ca nu sunt dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu unanimitate de voturi.

x

x

x

In continuare, dl. Aurel Gogoi prezinta adresa S.C. TERMA SERV S.R.L. Alexandria si anexele la proiectul de hotarare cu privire la organizarea licitatiei publice privind realizarea obiectivului „Modernizare PT 1, 2, 3, 5, 9, 13, 14, 15, 19 si 20 din municipiul Alexandria”, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii.

Dl. consilier Nastase Stefan intreaba daca aceasta modernizare se incadreaza intr-o strategie energetica oferita de cadrul legal.

Dl. primar Victor Dragusin spune ca exista 4 probleme ale sistemului de productie, transport si distributie a energiei termice in municipiul Alexandria si anume producerea de agent termic scump, pierderi in reseaua magistrala, pierderi in retea la P.T.-uri (pierderi la schimbatoarele de caldura) si pierderi in reseaua de la PT-uri la blocuri.

Proiectul de hotarare se refera la schimbatoarele de caldura de la PT-uri care vor fi inlocuite pe banii furnizorului care vor fi rambursati in 5 ani de Consiliul local. Exista companii straine (o firma daneza) care au venit, au vazut PT-urile si vor sa investeasca.

Ministerul a promis niste bani care vor putea fi investiti in schimbatoare de caldura.

Dl. Aurel Gogoi spune ca proiectul de hotarare se incadreaza in strategia elaborata in 2008 de alimentare cu energie termica.

Modernizarea retelelor necesita fonduri foarte mari si va fi realizata in ultima etapa.

Dl. consilier Jieanu Eugen-Gabriel spune ca de mai mult timp TERMA SERV a devenit o problema. Multe solutii la aceasta problema nu sunt, dar considera ca aceasta este o solutie care trebuie incercata, iar forma contractului sa fie aprobata de Consiliul local.

Dl. consilier Rinescu Marian intreaba unde sunt cele mai mari pierderi de caldura, iar dl. Aurel Gogoi raspunde ca la reseaua de distributie. Prin modernizarea schimbatoarelor de caldura se elimina cca. 6% din pierderi.

Dl. consilier Marzan Niculae spune ca investitorul danez doreste sa investeasca, dar de ce nu se incheie contract cu TERMA, ci se incheie cu Consiliul local.

Dl. primar Victor Dragusin spune ca toate investitiile au fost realizate de Consiliul local si apoi date in administrarea TERMA. La incheierea contractului va face o analiza atenta a ceea ce mai este de platit si se vor face nuanteri la vremea respectiva.

Dl. consilier Nastase Stefan intreaba care ar fi modalitatea legala de rezolvare a acestei probleme in parteneriat public-privat.

Nemaifiind si alte discutii, dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu 15 (cincisprezece) voturi „pentru” si una abtinere (dl. consilier Toader Dumitru).

x

x

x

In continuare, dl. Aurel Gogoi prezinta adresa S.C. TERMA SERV S.R.L. Alexandria si anexele la proiectul de hotarare cu privire la organizarea licitatiei publice privind realizarea obiectivului „Modernizare sistem furnizare agent termic primar de la CT zona la PT-urile din municipiul Alexandria, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii si pentru ca nu sunt dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu 15 (cincisprezece) voturi „pentru” si un vot „impotriva” (dl. consilier Toader Dumitru).

x

x

x

La urmatorul punct de pe ordinea de zi, dl. Aurel Gogoi prezinta adresa S.C. TERMA SERV S.R.L. Alexandria si anexele la proiectul de hotarare cu privire la stabilirea zonelor unitare de incalzire pentru modernizarea sistemului de alimentare centralizata cu energie termica in municipiul Alexandria, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii.

Dl. consilier Nastase Stefan observa ca sunt delimitate niste zone, sunt facute niste calcule. Considera ca si in situatia in care vor veni investitori, Alexandria nu va putea sa dea banii inapoi in 5 ani.

Intreaba daca exista posibilitatea ca fiecare PT sa-si aleaga o solutie de modernizare.

Dl. Aurel Gogoi ii raspunde ca legea prevede pentru un condominiu, un sistem, deci au aceasta posibilitate.

Nemaifiind si alte discutii, dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu unanimitate de voturi.

x

x

x

In continuare, dl. Adrian Popescu prezinta raportul compartimentului de resort si anexe la proiectul de hotarare cu privire la modificarea si completarea Statutului S.C. APA CANAL S.R.L. Alexandria, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii.

Dl. consilier Nastase Stefan spune ca se schimba obiectul de activitate al unei societati comerciale de interes local in administrare imobile. Intreaba care imobile. Considera ca se vine cu ceva deasupra condominiilor, pentru a incarca costurile.

Propune ca salariatii APA CANAL sa fie adusi in structura primariei, daca nu mai au ce face acolo, iar condominiile sa administreze in continuare imobilele. Propune desfiintarea S.C. APA CANAL S.R.L. Alexandria.

Dl. primar Vactor Dragusin spune ca in strainatate, administrarea imobilelor e facuta de o structura a primariei. Banii nu vor mai fi dati administratorilor ci la APA CANAL care nu se va ocupa decat de Condominiile care functioneaza prost.

Dl. consilier Jianu Eugen-Gabriel solicita primarului explicatii despre felul in care se va proceda, care va fi relatia dintre Agentul economic si Asociatia de proprietari.

Dl. primar Victor Dragusin raspunde ca nu se va intra in legea de functionare a condominiilor. Se discuta numai de administrarea imobilelor. Va trebui sa i se rezilieze contractul administratorului respectiv. Vor fi consultati in acest sens, cetatenii care daca nu vor, pot ramane in situatia in care sunt. Poate fi convocata AGA, se iau semnaturi si se procedeaza in consecinta.

Dl. consilier Rinescu Marian propune schimbarea denumirii societatii pentru ca cea veche nu mai corespunde obiectului de activitate.

Nemaifiind si alte discutii, dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu 10 (zece) voturi „pentru”, 2 (doua) voturi „impotriva” (d-nii. consilieri Nastase Stefan si Filip Constantin) si 4 (patru) abtineri (d-nii. consilieri Rinescu Marian, Jianu Eugen-Gabriel, Toader Dumitru si Marzan Niculae).

Dl. consilier Rinescu Marian solicita ca hotararea sa se intocmeasca profesionist. Considera ca societatea ar trebui infiintata, nu transformata. Ar trebui sa fie gasiti specialisti care sa administreze o astfel de societate si sa fie infiintata o societate noua.

Dl. consilier Jianu Eugen-Gabriel spune ca adauga la cele expuse de dl. consilier Rinescu faptul ca atunci cant se schimba radical obiectul de activitate trebuie sa se dea elemente de business-plan, obiective, indicatori. Pentru aceasta se poate convoca o sedinta extraordinara.

Dl. consilier Nastase Stefan spune ca este in discutie o societate a Consiliului local care a primit un buget acum o luna pentru o activitate care trebuie desfasurata. Astazi exista societatea, exista bugetul, dar nu exista obiectul de activitate.

x

x

x

La urmatorul punct de pe ordinea de zi, dl. Adrian Popescu prezinta raportul compartimentului de resort si anexe la proiectul de hotarare cu privire la asocierea municipiului Alexandria cu unitati administrativ-teritoriale in vederea infiintarii Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara „Managementul Deseurilor Teleorman” presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii si pentru ca nu sunt dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu 15 (cincisprezece) voturi „pentru” si un vot „impotriva” (dl. consilier Marzan Niculae).

x

x

x

In continuare, dl. Adrian Popescu prezinta raportul compartimentului de resort si anexe la proiectul de hotarare cu privire la aprobarea zonelor de interes comercial si a tarifelor pentru inchirierea spatiilor cu alta destinatie decat aceea de locuinta si a terenurilor apartinand domeniului public si privat de interes local al municipiului Alexandria, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri,

discutii si pentru ca nu sunt dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu 15 (cincisprezece) voturi „pentru” si una abtinere (dl. consilier Nastase Stefan).

X

X

X

Tot dl. Adrian Popescu prezinta in continuare raportul compartimentului de resort la proiectul de hotarare cu privire la acordarea unui mandat special, reprezentantului Consiliului local al municipiului Alexandria in Adunarea Generala a Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara „Teleormanul” pentru a sustine primirea unui nou membru, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii si pentru ca nu sunt dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu unanimitate de voturi.

X

X

X

La urmatorul punct de pe ordinea de zi, dl. Adrian Popescu prezinta raportul compartimentului de resort si anexele la proiectul de hotarare cu privire la aprobarea desfiintarii constructiilor executate fara autorizatie de constructie pe terenurile apartinand domeniului public sau privat de interes local al municipiului Alexandria, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii si pentru ca nu sunt dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu 14 (patrusprezece) voturi „pentru” si 2 (doua) voturi „impotriva” (d-nii. consilieri Nastase Stefan si Filip Constantin).

X

X

X

Tot dl. Adrian Popescu prezinta raportul compartimentului de resort si anexele la proiectul de hotarare cu privire la declararea ca bunuri apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, a unor unitati locative in vederea vanzarii, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii si pentru ca nu sunt dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu unanimitate de voturi.

X

X

X

La urmatorul punct de pe ordinea de zi, dl. Samuel Bacarna prezinta raportul compartimentului de resort la proiectul de hotarare cu privire la angajarea cu contract individual de munca, pe perioada nedeterminata, a domnului BANU DANIEL, pe postul de consilier juridic, gradul IV, in cadrul aparatului permanent de lucru al Consiliului local al municipiului Alexandria, presedintii comisiilor de specialitate pe domenii de activitate prezinta rapoartele pentru avizarea proiectului de hotarare, dupa care se trece la intrebari, propuneri, discutii si pentru ca nu sunt dl. presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, il supune la vot in forma prezentata si se aproba cu 15 (cincisprezece) voturi „pentru” si una abtinere (dl. consilier Filip Constantin).

X

X

X

In continuare, dl. primar Victor Dragusin prezinta Raportul de activitate in perioada iunie – decembrie 2008.

Consiliul local ia act de raportul de activitate.

Dl. consilier Toader Dumitru spune ca dl. primar trebuie sa faca evaluarea secretarului la propunerea Consiliului local.

Dl. presedinte de sedinta Pisica Gheorghe roaga pe dl. primar sa propuna calificativul.

Dl. consilier Voicu Ioan propune calificativul „foarte bine”.

Dl. primar Victor Dragusin spune ca aprecierea se face cu puncte de la 1 la 5.

Dl. consilier Nastase Stefan propune nota 5, nota maxima, deoarece a dat dovada de sollicitudine si impartialitate.

Dl. consilier Filip Constantin propune nota 5.

Dl. presedinte de sedinta supune la vot nota 5 si se aproba cu unanimitate de voturi.

La urmatorul punct de pe ordinea de zi, dl. secretar Iulian Purcaru prezinta petitiile adresate Consiliului local.

- Tabelul nominal cu persoanele cu handicap grav si accentuat si asistentii personali ai persoanelor cu handicap grav, care pot beneficia de transport gratuit urban pe luna mai 2009, conform H.C.L. nr. 178/21.12.2005.

Dl. presedinte de sedinta supune la vot acest tabel si se aproba cu unanimitate de voturi.

- Adresa nr. 39/2009 a S.C. RECOND COM IMPEX S.R.L. Alexandria prin care solicita cumpararea cu drept de preemtiune a suprafetei de teren care face obiectul contractului de concesiune nr. 5006/2002 modificata prin actul additional nr. 267/2003 si unde a investit 4 milioane lei noi.

Consiliul local ia act de sollicitare care urmeaza sa fie analizata de compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului in vederea promovarii unui proiect de hotarare.

- Adresa nr. 1474/2009 a S.C. TERMA SERV S.R.L. Alexandria prin care solicita asigurarea fondurilor necesare demararii obiectivului de investitii „Modernizare retea transport agent termic primar de la CT zona la PT-uri in municipiul Alexandria”.

Proiectul de hotarare a fost aprobat in sedinta de astazi.

- Adresele nr. 1063/2009 si 1005/2009 ale S.C. TERMA SERV S.R.L. Alexandria prin care prezinta situatia societatii din punct de vedere tehnic si economic pe primele 2 si 3 luni ale anului 2009.

Consiliul local ia act de informarile respective.

- Adresa nr. 5/2009 a Asociatiei Nationale a Patronatului Operatorilor de Transport in Regim de Taxi – Filiala Teleorman prin care prezinta nemulțumirea fata de unele situatii de fapt generate de procesul de atribuire a autorizatiilor de transport in regim de taxi.

Consiliul local ia act de sollicitare si de punctul de vedere prezentat de Directia Administrare, Valorificare Patrimoniu, Serviciul Autorizatii si Licente conform caruia pentru cele 6 autorizatii taxi disponibile s-a declansat procedura de atribuire conform legislatiei in vigoare, iar celelalte aspecte sesizate sunt analizate de Corpul de Control al Primarului si Compartimentul Juridic.

- Nota nr. 10343/2009 a d-lui. primar Victor Dragusin prin care aduce la cunostinta Consiliului local necesitatea de a fi mandatat in scris de catre Consiliul local Alexandria privind actiunea in constatare a nulitatii contractului de vanzare-cumparare nr. 9276/2008 (cumparator S.C. PEFIN GENERAL PROD S.R.L. Alexandria, in dosarul civil nr. 3595/2008 aflat pe rolul Tribunalului Teleorman.

Consiliul local ia act si mandateaza, cu 15 (cincisprezece) voturi „pentru” si una abtinere (dl. consilier Nastase Stefan) primarul, in dosarul nr. 3595/740/2008, aflat pe rolul Tribunalului Teleorman.

- Cererea inregistrata la nr. 8750/2009 a d-lui. Nedelcu Ion, domiciliat in Alexandria, strada Dunarii nr. 222, bloc 808, sc. A, et. 2, ap. 9 prin care solicita scutirea de la plata energiei termice pe lunile noiembrie, decembrie 2008 deoarece nu a primit caldura si rezolvarea situatiei consumului corect de energie termica pentru apartamentul sau, singurul care beneficiaza de energie termica furnizata de sistemul centralizat. Solicita si contract individual de furnizare a energiei termice cu TERMA SERV si nu cu Asociatia de proprietari.

Consiliul local ia act de sollicitare, iar dl. Aurel Gogoi informeaza ca TERMA SERV a diminuat factura pentru lunile noiembrie, decembrie 2008.

- Adresa nr. 127/2009 a Palatului copiilor Alexandria prin care solicita sprijin financiar prin decontarea sumei de 1600 lei reprezentand masa si cazarea pentru 10 elevi care au participat la Festivalul International „EURODANS” Ploiesti, in perioada 24-26 aprilie 2009.

Consiliul local ia act de sollicitare si o aproba cu unanimitate de voturi.

In continuare, dl. consilier Voicila Florea informeaza ca doua echipe de baschet de la Scoala 2 si Scoala 3, au iesit campioane nationale si propune ca in sedinta urmatoare, fiecare elev sa fie premiat cu cate 100 lei noi.

Consiliul local aproba cu unanimitate de voturi propunerea d-lui. consilier Voicila Florea.

Dl. consilier Murga Ion-Catalin sesizeaza ca in oras trecerile de pietoni nu sunt zugravite si aceasta creeaza probleme in circulatia cetatenilor si conducatorilor auto si propune instalarea de toaleta ecologice in statiile de maxi-taxi.

Dl. viceprimar Ioan Voicu informeaza ca a inceput marcarea trecerilor de pietoni.

Dl. consilier Filip Constantin intreaba care este stadiul realizarii parcarilor cu plata, deoarece ar dori un abonament.

Dl. primar Victor Dragusin spune ca se lucreaza la ele si considera ca ar fi o solutie buna eliberarea de abonamente.

Dl. primar Victor Dragusin informeaza Consiliul local ca in perioada 01-03 mai 2009 nu se afla in localitate si va fi inlocuit de dl. Viceprimar Voicu Ioan.

Nemaifiind si alte probleme de discutat pe ordinea de zi, dl. presedinte de sedinta multumeste pentru participare si declara inchise lucrarile sedintei.

Pentru care s-a incheiat prezentul proces-verbal.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier,
Gheorghe Pisica

SECRETAR,
Jr. Iulian Purcaru