

LEGENDA

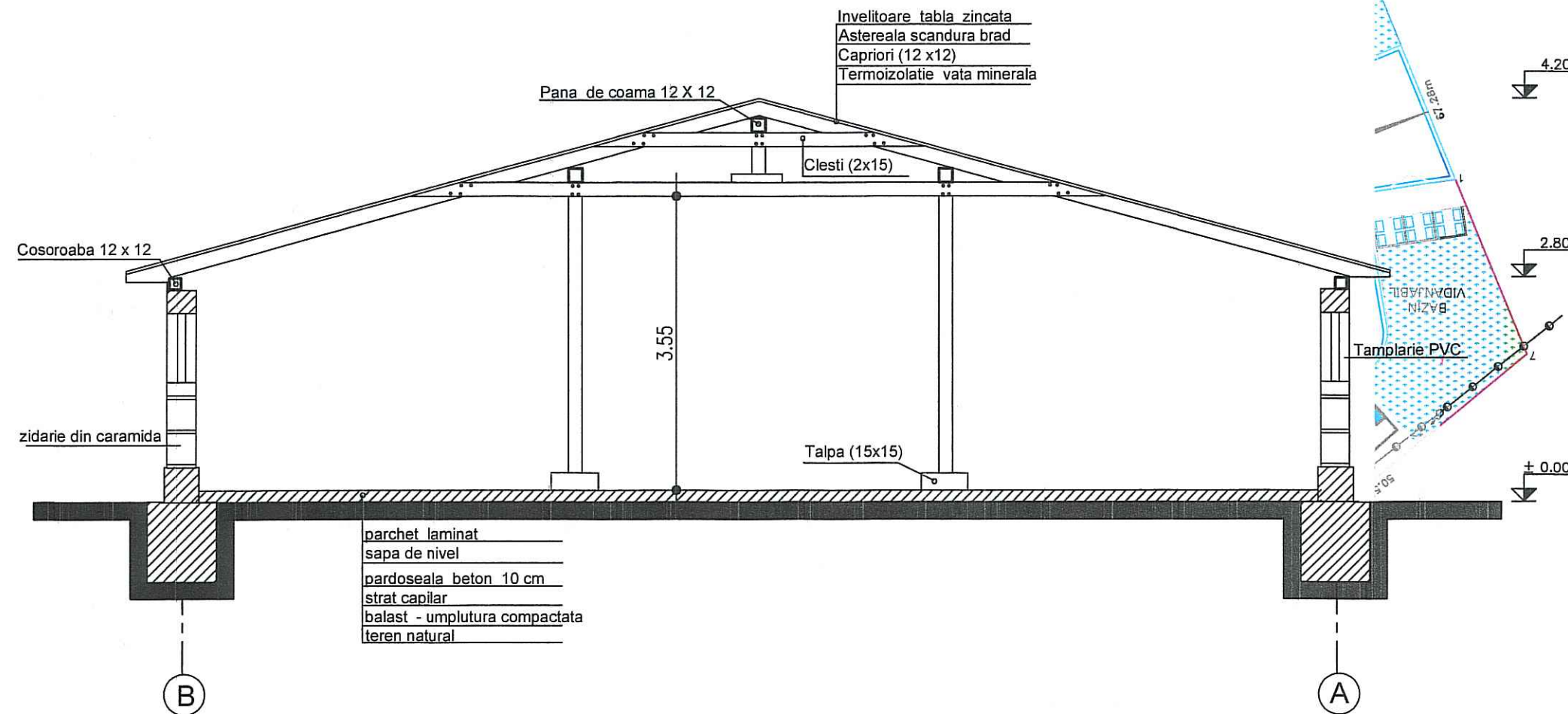
AX PROIECTAT

MARGINE PARTE CARC

MARGINE ACOSTAMEN

SENS SCURGERE APE

IMPREJUMIRE



SECTIUNE TRANSVERSALA

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA

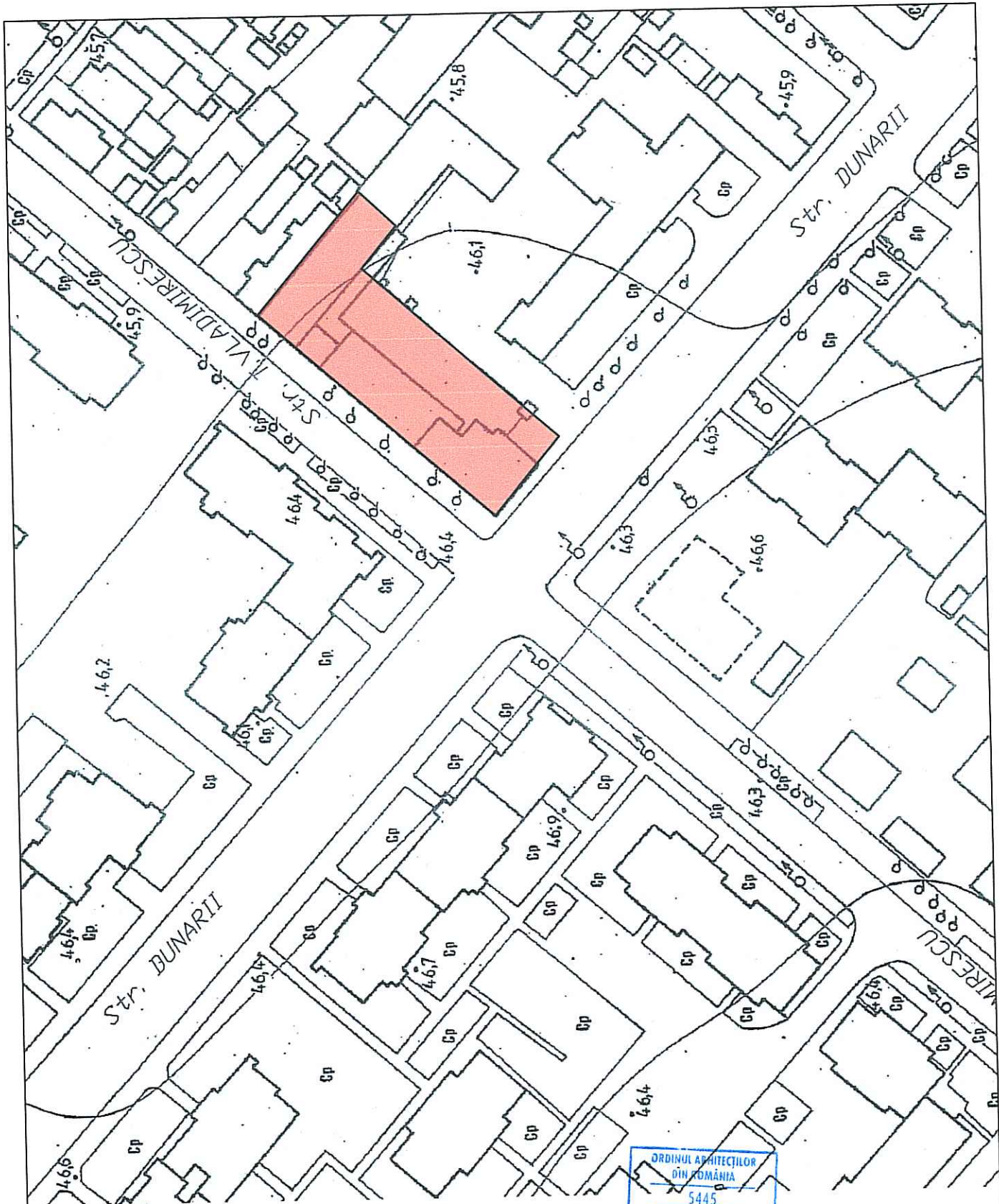
5445

Victor
POPESCU

Arhitect cu drept de semnătură



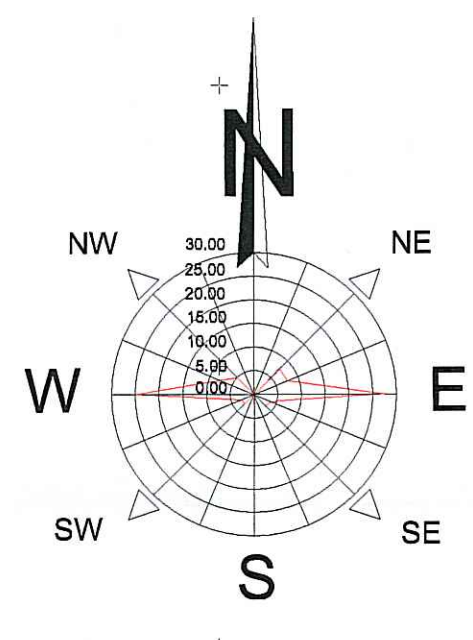
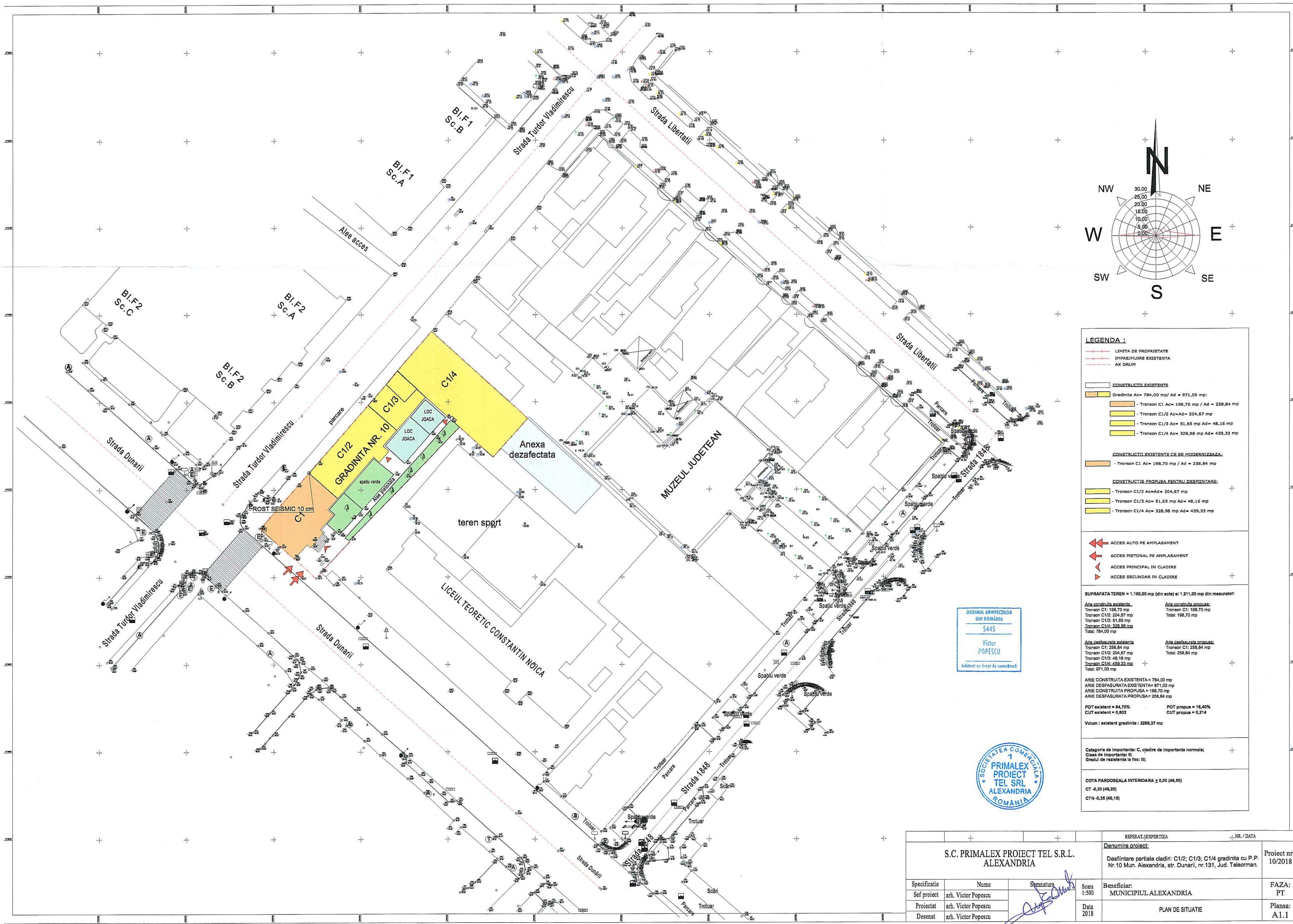
Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat verificator nr. din	Pr. nr. 10 /2018
SC PRIMALEX PROIECT TEL S.R.L. ALEXANDRIA				Denumire proiect : DESFIINTARE PARTIALA CLADIRI C 1 / 2; C 1 / 3; C 1 / 4 GRADINITA CU P.P. NR. 10 mun. Alexandria, str Dunarii, nr. 131, jud. Teleorman	Faza P.T.
Beneficiar : MUNICIPIUL ALEXANDRIA				Denumire plansa :	Plansa nr.
Sef proiect	arh. VICTOR POPESCU		Scara 1:50	SECTIUNE TRANSVERSALA	A 6
Proiectat	arh. VICTOR POPESCU		Data		
Intocmit	arh. VICTOR POPESCU		2018		



- PLAN AMPLASAMENT STUDIAT

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
5445
Victor
POPESCU
Arhitect cu drept de semnătură

PRIMALEX PROIECT				REFERAT / EXPERTIZA	NR. / DATA
S.C. PRIMALEX PROIECT SRL ALEXANDRIA				Denumire proiect:	Proiect nr.: 10/2018
Desfiintare partiala cladiri: C1/2; C1/3; C1/4 gradinita cu P.P. Nr.10 Mun. Alexandria, str. Dunarii, nr.131, Jud. Teleorman.				Beneficiar:	FAZA: PT
MUNICIPIUL ALEXANDRIA				PLAN INCADRARE IN ZONA	Plansa: Az
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara 1:10 000		
Sef proiect	arh. Victor Popescu		Data 2018		
Proiectat	arh. Victor Popescu				
Desenat	arh. Victor Popescu				



LEGENDA :

- LIMITA DE PROPRIETATE
- ÎMPREJMUIRE EXISTENTA
- AX DRUM

CONSTRUCTII EXISTENTE

- Gradinita Ac= 784,00 mp / Ad = 971,00 mp:
- Tronson C1 Ac= 198,70 mp / Ad = 258,84 mp
- Tronson C1/2 Ac=Ad= 204,67 mp
- Tronson C1/3 Ac= 51,65 mp Ad= 48,16 mp
- Tronson C1/4 Ac= 328,98 mp Ad= 459,33 mp

CONSTRUCTII EXISTENTE CE SE MODERNIZEAZA:

- Tronson C1 Ac= 198,70 mp / Ad = 258,84 mp

CONSTRUCTIE PROPUISA PENTRU DESFIINTARE:

- Tronson C1/2 Ac=Ad= 204,67 mp
- Tronson C1/3 Ac= 51,65 mp Ad= 48,16 mp
- Tronson C1/4 Ac= 328,98 mp Ad= 459,33 mp

ACCES AUTO PE AMPLASAMENT
ACCES PIETONAL PE AMPLASAMENT
ACCES PRINCIPAL IN CLADIRE
ACCES SECUNDAR IN CLADIRE

SUPRAFATA TEREN = 1.190,00 mp (din acte) si 1.211,00 mp din masuratori

Aria construita existenta	Aria construita propusa:
Tronson C1: 198,70 mp	Tronson C1: 198,70 mp
Tronson C1/2: 204,67 mp	Total: 198,70 mp
Tronson C1/3: 51,65 mp	
Tronson C1/4: 328,98 mp	
Total: 784,00 mp	

Aria desfasurata existenta	Aria desfasurata propusa:
Tronson C1: 258,84 mp	Tronson C1: 258,84 mp
Tronson C1/2: 204,67 mp	Total: 258,84 mp
Tronson C1/3: 48,16 mp	
Tronson C1/4: 459,33 mp	
Total: 971,00 mp	

ARIE CONSTRUITA EXISTENTA = 784,00 mp
ARIE DESFASURATA EXISTENTA = 971,00 mp
ARIE CONSTRUITA PROPUISA = 198,70 mp
ARIE DESFASURATA PROPUISA = 258,84 mp

POT existent = 64,70% POT propus = 16,40%
CUT existent = 0,802 CUT propus = 0,214

Volum : existent gradinita : 2286,37 mc

Categoria de importanta: C, cladire de importanta normala;
Clasa de importanta: II;
Gradul de rezistenta la foc: III;

COTA PARDOSALA INTERIOARA ± 0,00 (46,50)
CT -0,30 (46,20)
CTN -0,35 (46,15)

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
5445
Victor
POPESCU
Incheieturii cu drept de semnatura



REFERAT / EXPERTIZA				- NR. / DATA	
S.C. PRIMALEX PROIECT TEL S.R.L. ALEXANDRIA				Denumire proiect:	Proiect nr.: 10/2018
Desfiintare partiala cladiri: C1/2; C1/3; C1/4 gradinita cu P.P. Nr.10 Mun. Alexandria, str. Dunarii, nr.131, Jud. Teleorman.				Beneficiar:	FAZA: PT
MUNICIPIUL ALEXANDRIA				PLAN DE SITUATIE	
PLAN DE SITUATIE				Plansa: A1.1	

ALEXANDRIA

- CLADIRE C 1 / 4 - SERVICII + BUC

SUPRAFATA TEREN = 1211

SUPRAFATA CONSTRUITA C1 = 198,70 mp

SUPRA-ATA COSTRUITA C 1/3 = 51,65 mpa

800-789-6633

TOTAL SUPRA-AIA DESTASURA = 184,00 m

POI = 64,13 %
CUT = 0,64

SLIPRAEATA CONSTRIITA CARE SE DESFIINTEAZA = 675.44 mp

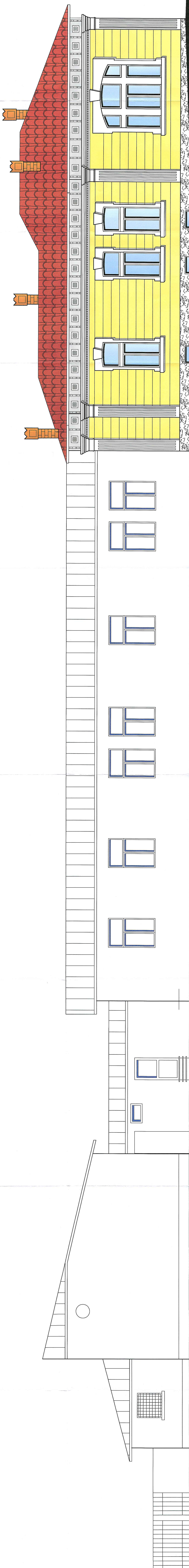
0
 1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99

CUT dupa destintare = 0,09



GRADUL DE REZISTENTA LA FOC III

VERIFICATION/ EXPERT	NAME	SENIORITY	CATEGORY	REPORT / EXPERIENCE NR., DATA
	SC PRIMĂRIA & PROIECT "TEL. SRL. ALEXANDRIA			
SC protect	MR. VICTOR POPESCU		Scara 1-200	
Discent	MR. VICTOR POPESCU			
Discent	MR. VICTOR POPESCU			
PLAN DE SITUATIE				
Denumire proiect: PLANUL DE SITUATIE C 1/2 & C 1/3 & C 1/4 GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.10 BENEFICIAR MUNICIPAL, ALEXANDRIA				
Denumire planșă: Beneficiarul: Informant				
Proiectat de: 10/2018				
Faza: P.T.				
Planșă nr. A.1.2				



LOCUINTA

CORP C 1 / 4

CARE SE DESFINTEAZA

CORP C 1 / 3

CARE SE DESFIINTEAZA

CORP C 1/2

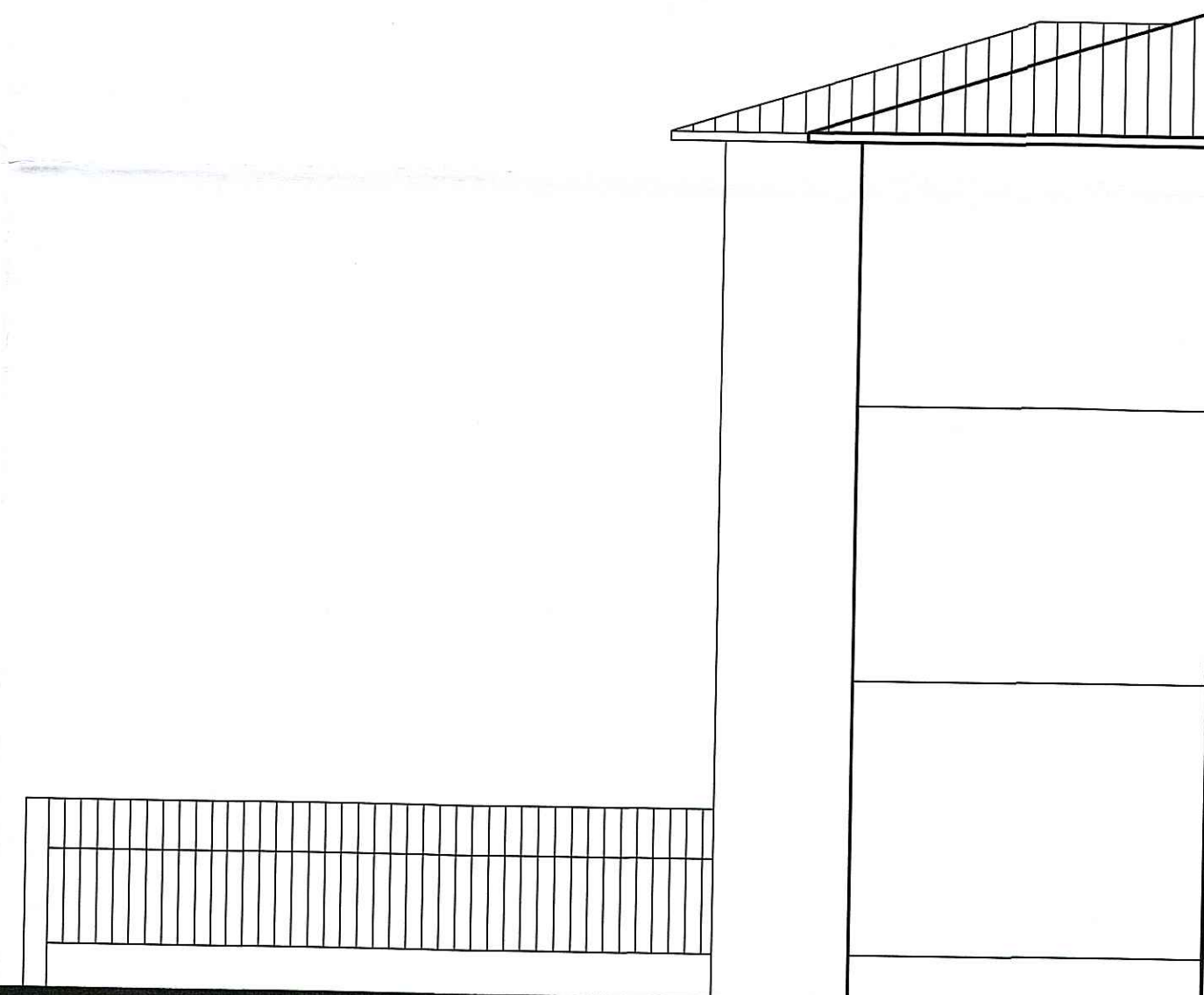
CARE SE DESFIINTEAZA

CORP C1

CARE SE PASTBEAZA

DESFAȘURARE STRDA T. VLADIMIRESCU

[illegible]



TROTUAR Str. T. VLADIMIRESCU TROTUAR **CORP C1** IMPREJMUIRE LICEUL C. NOICA

CARE SE PASTREAZA

FATADA STRADA DUNARII

ORDINUL ARHITECTURILOR
DIN ROMANIA
5445
Victor
POPESCU
Arhitect cu drept de semnatura



LEGENDA

- invelitoare tabla zincata
- ferestre aluminiu cu geam termopan
- tencuieli nisip - var
- zugraveli lavabile

Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat verificator nr. din	Pr. nr.
SC PRIMALEX PROIECT TEL S.R.L. ALEXANDRIA				Denumire proiect : DESFIINTARE PARTIALA CLADIRI C 1 / 2 ; C 1 / 3 ; C 1 / 4 GRADINITA CU P.P. NR. 10 mun. Alexandria, str Dunarii, nr. 131, jud. Teleorman	10/2018
				Beneficiar : MUNICIPIUL ALEXANDRIA	Faza P.T.
Sef proiect	arh. VICTOR POPESCU		Scara 1:50	Denumire plansa : FATADA STRADA DUNARII	Plansa nr. A 5
Proiectat	arh. VICTOR POPESCU		Data 2018		
Intocmit	arh. VICTOR POPESCU				