



MUNICIPIUL ALEXANDRIA

Str. Dunării, Nr. 139, Cod 140030, Alexandria, Județul Teleorman
Tel. 0247 / 317732, 317733, Fax: 0247/ 317728
E-mail: primalex@alexandria.ro, Web: www.alexandria.ro

**DIRECTIA TEHNIC INVESTITII
BIROUL INVESTITII FONDURI CU FINANTARE INTERNA**

Nr. 17481/ 16.07.2021

Aprob,

**PRIMAR
Victor DRAGUSIN**

NOTA DE FUNDAMENTARE privind alocări bugetare pentru obiectivele de investiții cu finanțare parțială sau integrală din bugetul local in anul 2021 – rectificare 26 iulie 2021

Cap. 65 - INVATAMANT

A. - LUCRARI IN CONTINUARE

1, 5, 6 & 7. Suplimentare alocare de la bugetul local pentru finalizarea obiectivelor de investiții finanțate de la bugetul de stat prin programul PNDL 2

Prin informarea nr. 75294/22.06.2021 emisa de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației cu privire la aplicarea prevederilor art.10 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare, ni se aduce la cunoștință ca:

- Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a epuizat creditele bugetare alocate Programului național de dezvoltare locală pentru anul în curs;
- Potrivit legii există posibilitatea ca UAT să deconteze bunurile achiziționate, serviciile prestate, lucrările executate din surse proprii sau din alte surse legal constituite, sau să sisteze lucrările, în vederea evitării înregistrării de arierate, urmând ca, in situația suplimentării creditelor bugetare aferente Programului, în bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în cursul anului curent, să fie notificată reluarea transferurilor;

Pentru finalizarea obiectivelor de investiții, finanțate prin programul PNDL2, aflate în faza de execuție, sunt necesare modificări ale alocațiilor bugetare, după cum urmează:

- Reabilitare Creșa nr.4 – execuție – 100,000.00 lei – suplimentare a contribuției de la bugetul local
- Modernizare și reabilitare clădire Școala Gimnazială Al. Colfescu - execuție - 230,000.00 lei – diminuare a contribuției de la bugetul local



MUNICIPIUL ALEXANDRIA

Str. Dunarii, Nr. 139, Cod 140030, Alexandria, Judetul Teleorman
Tel. 0247 / 317732, 317733, Fax: 0247 / 317728
E-mail: primalex@alexandria.ro, Web: www.alexandria.ro

- Extindere clădire si amenajare laboratoare Școala Gimnaziala Ștefan cel Mare – execuție – 780,000.00 lei – suplimentare a contribuției de la bugetul local
- Reabilitare clădire Școala Gimnaziala nr.5 – execuție - 650,000.00 lei – diminuare a contribuției de la bugetul local

32. Întocmire documentație si execuție lucrări pentru obținerea autorizației privind securitatea la incendiu la Liceul Teoretic Al.D.Ghica

In urma demarării lucrărilor la obiectivul „Construire scara metalica de evacuare in caz de incendiu – Corp C6” (fost cămin), la săpăturile pentru fundație au apărut următoarele probleme in perimetrul de lucru:

- Țeava de gaz care alimentează centrala termica este necesar sa fie mutata in afara perimetrului de lucru;
- In timpul execuției săpăturii, la adâncimea de aproximativ 70cm, sunt amplasate cabluri electrice care este necesar sa fie mutate;
- In perimetrul săpăturii se afla un hidrant de apa pentru incendiu;
- In același perimetru se găsește un cămin cu capac prin care urmează sa se monteze fibra optica;
- In urma săpăturii la o adâncime de 70cm, s-a găsit un canal de scurgere si o țeava PVC.

Astfel, pentru executarea acestor lucrări este necesara o suplimentare a alocației bugetare cu 67,950.00 lei.

Cap.70 - SERVICII SI DEZVOLTARE PUBLICA SI LOCUINTE

C - ACHIZITII DE BUNURI SI ALTE CHELTUIELI DE INVESTITII

27. Elaborarea documentației de urbanism faza PUZ pentru realizare "Amenajare zonă industrie nepoluantă, depozitare, servicii și dotări sociale complementare", mun. Alexandria, jud. Teleorman
Necesitatea elaborării Planului Urbanistic Zonal a pornit de la intenția înaintată autorității publice locale de către investitori privați, în vederea realizării unor parcuri fotovoltaice în extravilanul municipiului Alexandria. Conform conținutului cadru aprobat prin Ghidul Metodologic MLPAT GM- 010– 2000, cat si in sensul legislației in vigoare, Planul Urbanistic Zonal nu reprezintă o faza premergătoare realizării investițiilor. PUZul are caracter de reglementare specifica detaliata pentru o zona din localitate si asigura corelarea dezvoltării urbanistice complexe a zonei cu prevederile Planului Urbanistic General din care face parte. Aceasta documentație se solicita de beneficiar atunci când reglementările zonei nu sunt conforme cu posibilitățile realizării investiției propuse sau când primăria pe raza căreia se afla terenul considera necesara realizarea unei noi reglementari, ca o completare a Planului Urbanistic General (PUG) si a Regulamentului General de Urbanism (RGU) existent in vigoare.

Prin PUZ se stabilesc obiectivele, acțiunile, prioritățile, reglementările de urbanism (permisiuni si restricții) necesar a fi aplicate in utilizarea terenurilor si conformarea construcțiilor din zona studiata (PUZ-ul reprezintă o fază premergătoare realizării investițiilor, prevederile acestuia realizându-se etapizat în timp, dependent de fondurile disponibile).

Astfel, pentru elaborarea Planului Urbanistic Zonal este nevoie de o alocație bugetara de 45,850.00 lei de la bugetul local.



MUNICIPIUL ALEXANDRIA

Str. Dunării, Nr. 139, Cod 140030, Alexandria, Județul Teleorman
Tel. 0247 / 317732, 317733, Fax: 0247 / 317728
E-mail: primalex@alexandria.ro, Web: www.alexandria.ro

28. Achiziționare schimbătoare cazan - 3 buc la CO1 - CO2 In data de 18.06.2021, o comisie din partea Consiliului Județean Teleorman împreună cu o comisie din partea Municipiului Alexandria au procedat la predarea-primirea centralelor în condensatie 150kw, Baxi Luna Duotec MP+1150 – 3 bucăți care deservește blocurile CO1 și CO2 din Municipiul Alexandria, zona PECO.

La momentul preluării s-a constatat că centralele au funcționare defectuoasă, acest lucru fiind consemnat în Procesul Verbal înregistrat la Primăria Municipiului Alexandria sub nr. 16527/06.07.2021 și la Consiliul Județean Teleorman sub nr. 11658/18.06.2021.

Pentru funcționarea în condiții optime a celor 3 centrale este necesară achiziționarea a 3 bucăți schimbător cazan Baxi Luna Duotec MP+1150, pentru care este necesară o alocație bugetară de 22,145.90 lei.

29. Amenajare platforma pentru colectare selectivă a deșeurilor reciclabile – zona blocului V10

Urmare a relocării platformei pentru colectarea selectivă a deșeurilor menajere aflată în zona supermarket Profi din strada Cuza Voda, este necesară amenajarea unei platforme pentru colectarea selectivă a deșeurilor reciclabile în zona blocului V10, strada Cuza Voda.

În vederea întocmirii documentației tehnice necesare, este necesară o alocare bugetară de 30.000,00 lei.

30. Reabilitare termică clădire administrativă (fosta Cantina a Colegiului Național "Alexandru Ioan Cuza" Alexandria) în Municipiul Alexandria

Municipiul Alexandria intenționează să depună o cerere de finanțare în conformitate cu prevederile proiectului de Ordin al ministrului pentru modificarea Ordinului ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 2057/2020 pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ, supus dezbaterii publice în data de 01.07.2021 pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică clădire administrativă (fosta Cantina a Colegiului Național "Alexandru Ioan Cuza" Alexandria) în Municipiul Alexandria”. Astfel, se impune elaborarea documentațiilor tehnico economice: expertiza tehnică, audit energetic, D.A.L.I. (verificat de verificator atestat, conf. HG 925/1995), documentații tehnice avize acorduri, autorizații solicitate prin certificatul de urbanism, pentru care este necesară o alocație bugetară de **57.750,00 lei** de la bugetul local, defalcați astfel: expertiză tehnică – **5.800,00 lei** la care se adaugă TVA, audit energetic – **6.200,00 lei** la care se adaugă TVA, D.A.L.I – **36.500,00 lei** la care se adaugă TVA.

Birou Investiții Fonduri cu Finanțare Internă
Șef Birou,
Andreea UNTESU

Birou Investiții Fonduri cu Finanțare Externă
Șef Birou,
Claudia PÎRJOLEA