

MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
PRIMARIA
DIRECTIA BUGET, FINANTE , IMPOZITE SI TAXE
Nr.90147/05.12.2013

MINUTA

Incheiata azi, data de 05.12.2013

S-a desfasurat in Sala de sedinte a Primariei Municipiului Alexandria o dezbaterie publica prin care a fost adus la cunostinta cetatenilor din Municipiul Alexandria, Proiectul de Hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2014.

La dezbateria publica participa initiatorii proiectului de hotarare si persoanele de specialitate implicate in aceasta activitate de initiere a proiectului de hotarare si cetateni.

In sala au fost prezenti 25 cetateni, precum si 6 persoane specializate din cadrul Directiei Buget, Finante, Impozite si Taxe, Serviciului Public Comunitar Local de Evidenta a Persoanelor-Alexandria si responsabilul cu transparenta decizionala.

Au fost impartite mape cu Proiectul de Hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2014, in sala.

D-na Gafencu Haritina a facut o propunere privind componenta comisiei formata din d-nul Tiberiu Rosu si d-na Claudia Ureche-personal specializat din cadrul D.B.F.I.T., care se va ocupa de redactarea procesului verbal al sedintei, propunere ce a fost votata in unanimitate. Totodata, a facut o prezentare a proiectului de hotarare, expunere ce este anexata la prezenta.

D-na Ureche Claudia a facut o prezentare a legislatiei in vigoare privind modul de stabilire a impozitelor si taxelor, expunere care este anexata la prezenta.

Totodata, a adus la cunostinta persoanelor prezente in sala, toate demersurile facute pentru a respecta prevederile legislatiei in vigoare privind promovarea unei hotarari de consiliu local cu caracter de act normativ, astfel:

- incepand cu data de 18.11.2013, in Centrul de informatii pentru cetateni din incinta Primariei Municipiului Alexandria au fost afisate Proiectul de Hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2014, precum si anexele nr.1, 2, 3, 4 si 5 la proiectul de hotarare;
- a fost afisat proiectul de hotarare pe site-ul propriu al Primariei Municipiului Alexandria

- a fost publicat „Anuntul privind afisarea proiectului de hotarare de consiliu local prin care se stabilesc impozitele si taxele in anul fiscal 2014” in ziarul Teleormanul;
- pana la data de 02.12.2013, la registratura Primariei Municipiului Alexandria nu au fost depuse in scris recomandari, sugestii si opinii privind proiectul de hotarare la registratura primariei, la registratura proprie a Directiei Buget, Finante, Impozite si Taxe sau la persoana responsabila cu transparenta decizionala, d-nul Ceciu Alexandru;
- a fost afisata procedura privind modalitatea de inscriere, de luare a cuvantului si de colectare a recomandarilor in cadrul dezbaterii publice in Centrul de informatii pentru Cetateni;
- nu au fost inregistrate cereri privind transmiterea unor copii de pe proiectul de hotarare.

S-a prezentat persoanelor din sala procedura privind modalitatea de inscriere si de luare a cuvantului in cadrul dezbaterii publice, timpul alocat luarii cuvantului, modalitatea de colectare a recomandarilor ce pot fi facute de cetateni si orice alte detalii de desfasurare a dezbaterii publice prin care se asigura dreptul la libera exprimare al oricarui cetatean interesat, astfel:

- persoanele care doresc sa se inscrie la cuvant se pot inscrie pe lista deschisa de domnul Rosu Tiberiu;

- persoanele care doresc sa faca recomandari se pot inscrie pe lista deschisa de doamna Chivu Gina;

- pana la aceasta data nu s-au inregistrat cereri de efectuare de modificari a proiectului de hotarare de consiliu privind stabilirea taxelor si impozitelor pentru anul fiscal 2014, din partea cetatenilor la registratura primariei, la registratura proprie sau la reprezentantul cu transparenta decizionala;

- timpul alocat luarii cuvantului este de 15 minute pentru fiecare persoana;

- persoana care ia cuvantul, trebuie sa se prezinte ;

- in cazul in care doreste o suplimentare a timpului, face o solicitare in momentul luarii cuvantului, iar daca cei prezenti sunt de acord (exprimat prin vot deschis), isi exprima in continuare opinia sau in cazul in care nu sunt de acord va fi inregistrat pe lista deschisa, urmand sa ia cuvantul dupa ultima persoana inscrisa in lista ;

- persoana care doreste sa faca o recomandare privind modificarea proiectului de hotarare precizeaza clar acest lucru in momentul luarii cuvantului, iar recomandarea va fi notata intr-o lista separata cu recomandari;

S-a facut precizarea ca dezbaterea publica se va incheia in momentul in care toti solicitantii inscrisi la cuvant si-au exprimat recomandarile cu referire concreta doar la proiectul de hotarare de consiliu local in discutie.

Dupa aceasta prezentare, contribuabilii au fost invitati sa puna intrebari cu privire la materialul supus dezbaterii.

Dnul Cioaba Petre propune ca in anul 2014 sa promoveze o hotarare de consiliu local pentru transformarea amenziilor in munca in folosul comunitatii.

D-na Ureche Claudia raspunde ca consiliu local are competenta in transformarea amenziilor in munca in folosul comunitatii, ci exista o procedura

greoaie stabilita prin Ordonanta nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificarile si completarile ulterioare, in care sunt implicate mai multe institutii.

Prestarea unei activități în folosul comunității poate fi stabilită numai prin lege și numai pe o durata ce nu poate depăși 300 de ore.

În cazul în care contravenientul nu a achitat amenda în termen de 30 de zile de la rămânerea definitivă a sancțiunii și nu există posibilitatea executării silite, organul din care face parte agentul constatator va sesiza instanța de judecată pe a cărei rază teritorială s-a săvârșit contravenția, în vederea înlocuirii amenzii cu sancțiunea obligării contravenientului la prestarea unei activități în folosul comunității, ținându-se seama de partea din amendă care a fost achitată.

La primul termen de judecată, instanța, cu citarea contravenientului, poate acorda acestuia, la cerere, un termen de 30 de zile, în vederea achitării integrale a amenzii.

În cazul în care contravenientul nu achită amenda în termenul prevăzut, instanța procedează la înlocuirea amenzii cu sancțiunea obligării la prestarea unei activități în folosul comunității.

Nu mai dorește in acest moment sa puna ale intrebari si nu are de facut recomandari privind proiectul de hotareare.

D-nul Asadurian Anton intreaba daca impozitele pentru cei care au mai multe proprietati sunt majorate, cine le majoreaza si care sunt transele de majorare a impozitului.

D-na Ureche Claudia i-a comunicat ca majorarea impozitului pe cladiri datorat de persoanele fizice ce detin mai multe cladiri este stabilita de guvern si legislatia a fost modificata in anul 2010 prin O.U.G.nr.59/2010. Impozitul pe cladiri se majoreaza, astfel:

- cu 65% pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- cu 150% pentru a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- cu 300% pentru a treia clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu.

În cazul deținerii a două sau mai multe clădiri în afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat se determină în funcție de ordinea în care proprietățile au fost dobândite, așa cum rezultă din documentele ce atestă calitatea de proprietar.

D-nul Asadurian Anton intreaba daca taxele pentru eliberarea buletinului sunt majorate.

D-nul Catruna Alexandru-sef serviciu la SPCLEP Alexandria raspunde ca taxele de buletin raman la fel ca in anul 2013, adica 5 lei si 7 lei.

Nu mai dorește in acest moment sa puna ale intrebari si nu are de facut recomandari privind proiectul de hotareare.

D-nul Capet Marcel intreaba daca se mai acorda bonificatia de 10% pentru plata impozitului, pentru ce categorie de impozite se acorda si daca este conditionata de plata integrala a impozitului datorat.

D-nul Tiberiu Rosu a raspuns ca se acorda bonificatia de 10% pentru plata integrala, cu anticipatie a impozitului pe cladire si teren si a impozitului asupra mijloacelor de transport, pana la data de 31.03.2014.

Nu mai dorește in acest moment sa puna ale intrebari si nu are de facut recomandari privind proiectul de hotareare.

D-nul Ionescu Marian intreaba de ce se reînnoiesc în fiecare an contractele de închiriere teren.

D-nul Tiberiu Rosu a raspuns ca exista prevederi legale în acest sens.

Nu mai doreste în acest moment sa puna ale întrebări și nu are de facut recomandari privind proiectul de hotarare.

D-na Mertoiu Tudorita întreaba dacă se impoziteaza majorat și imobilele dobândite prin succesiune.

D-na Ureche Claudia raspunde ca nu intră sub incidența acestei prevederi legale persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite doar prin succesiune legală, nu și testamentara.

D-na Mertoiu Tudorita întreaba dacă nu poate propune modificarea acestei prevederi.

D-na Ureche Claudia raspunde ca legislatia în vigoare nu permite Consiliului Local Alexandria sa modifice aceasta prevedere.

Nu mai doreste în acest moment sa puna ale întrebări și nu are de facut recomandari privind proiectul de hotarare.

D-nul Serban Gheorghe întreaba dacă se poate modifica modul în care se acorda scaderea impozitului pe cladire și teren pentru cei care au peste 70 ani.

D-na Ureche Claudia raspunde ca legislatia în vigoare nu prevede acordarea de facilitati fiscale persoanelor cu varste peste 70 ani, ci persoanelor care au venituri reduse. Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren sau o reducere a acestora pentru persoanele ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social.

Nu mai doreste în acest moment sa puna ale întrebări și nu are de facut recomandari privind proiectul de hotarare.

D-nul Capatana Gheorghe întreaba dacă impozitul pe teren stabilit pentru cei care au mai multe terenuri este majorat.

D-na Ureche Claudia raspunde ca impozitul pe teren nu se majoreaza pentru contribuabilii persoane fizice ce dețin mai multe terenuri.

D-nul Capatana Gheorghe întreaba dacă în cazul în care detine un teren de exemplu la Predeal ar plăti mai mult decât la Alexandria.

D-nul Tiberiu Rosu a raspuns ca se impoziteaza la fel, dar difera rangul localitatii, zona în care este încadrat terenul și valoarea impozitului pe metru patrat de teren intravilan stabilit prin hotarare de consiliu local de consiliul local în raza caruia este situat terenul care are competenta de a majora impozitul cu pana la 20%.

D-nul Capatana Gheorghe întreaba dacă se mai acorda scutiri de impozit pentru cei cu venituri mici.

D-na Ureche Claudia raspunde ca pentru scutirea de impozit pentru cei cu venituri mici se va emite o alta hotarare spre sfarsitul anului 2013, valabila în anul fiscal 2014 .

Nu mai doreste în acest moment sa puna ale întrebări și nu are de facut recomandari privind proiectul de hotarare.

D-nul Ciocan Stefan întreaba dacă se majoreaza impozitul pe mijloace de transport autoturisme.

D-nul Tiberiu Rosu a raspuns ca se impoziteaza la fel ca in anul 2013, in functie de capacitatea cilindrica.

Nu mai doreste in acest moment sa puna ale intrebari si nu are de facut recomandari privind proiectul de hotarare.

D-na Ghicica Maria intreaba daca pentru anul fiscal 2014 se acorda scutire de impozit pentru cladirile care au fost reabilitate termic.

D-na Gafencu Haritina a raspuns la intrebarea susnumitului.

„- Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri sau o reducere a acestuia pe o perioadă de minimum 7 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor finalizării lucrărilor de reabilitare, pentru proprietarii apartamentelor din blocurile de locuințe și ai imobilelor care au executat lucrări de intervenție pe cheltuială proprie, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011.

Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri/taxei pe clădiri pe o perioadă de 5 ani consecutivi, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor, pentru proprietarii care execută lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor."

Nu mai doreste in acest moment sa puna ale intrebari si nu are de facut recomandari privind proiectul de hotarare.

D-nul Biet Ion intreaba daca impozitul pe terenul extravilan se plateste de asociatia agricola unde este terenul dat in arenada.

D-na Ureche Claudia raspunde ca proprietarul terenului extravilan este obligat sa plateasca impozitul conform legislatiei in vigoare, si nu arendasul. Arendasul poate plati impozitul pe teren extravilan, doar daca exista o conventie in acest sens intre parti.

Nu mai doreste in acest moment sa puna ale intrebari si nu are de facut recomandari privind proiectul de hotarare.

D-nul Asadurian Anton cere cuvantul, iar cei prezenti sunt de acord in unanimitate.

D-nul Asadurian Anton intreaba daca se acorda scaderea de 10% pentru plata cu anticipatie si a impozitului pe teren extravilan.

D-na Ureche Claudia raspunde ca se acorda aceasta bonificatie de 10% si pentru plata cu anticipatie si a impozitului pe teren extravilan.

Nu mai doreste in acest moment sa puna ale intrebari si nu are de facut recomandari privind proiectul de hotarare.

D-nul Popovici Victor a intrebat daca se pastreaza aceeasi cota aplicata asupra valorii de inventar a cladirilor care nu au fost reevaluate in ultimii 3 - 5 ani.

D-na Chivu Gina a raspuns ca se pastreaza aceleasi cote, respectiv 10% si 30%.

Nu mai doreste in acest moment sa puna ale intrebari si nu are de facut recomandari privind proiectul de hotarare.

D-na Ghicica Maria cere cuvantul, iar cei prezenti sunt de acord in unanimitate.

D-na Ghicica Maria a intrebat daca impozitul pe mijloace de transport este diferit la persoane fizice fata de persoane juridice.

D-na Chivu Gina i-a comunicat ca impozitul este acelasi la persoane fizice, cat si la juridice.

Nu mai doreste in acest moment sa puna ale intrebari si nu are de facut recomandari privind proiectul de hotarare.

Nu s-a mai inscris nimeni la cuvant.

Am solicitat celor prezenti sa mai puna intrebari, dar au spus ca nu mai au intrebari intrucat s-au edificat din prezentarea facuta proiectului la inceputul dezbaterii.

Avand in vedere cele prezentate mai sus, precum si faptul ca nu s-a mai inscris nimeni la cuvant,

s-a propus incheierea dezbateri publice, propunere ce a fost votata de toti cei prezenti.

Anexam la prezenta lista cu persoanele prezente la dezbateria publica.

Intocmit,
Tiberiu Rosu

Sef serviciu,
Claudia Ureche

Responsabil cu transparenta decizionala,
Ceciu Alexandru