

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privește : vânzarea cu drept de preempțiune, a unui teren aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Dunării, nr. 380A, cu nr. cadastral 22086

Consiliul local al municipiului Alexandria, județul Teleorman, întrunit în ședință ordinară, având în vedere :

- expunerea de motive nr. 20365/24.09.2018 a Primarului municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr. 20366/24.09.2018 al Direcției Patrimoniu, Arhitectului Șef, Direcției Economice, Direcției Juridic Comercial;
- raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate al Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- extrasul de carte funciară nr. 58667/21.08.2018 eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Teleorman, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alexandria;
- cererea nr. 15730/18.07.2018, prin care domnul Teodorescu Sorin - asociat unic al S.C. MOBILSOR S.R.L. Alexandria, solicită cumpărarea terenului, cu plata în rate, în suprafață de 462 m² (447,00 m² din măsurători), situat în strada Dunării, nr. 380A, CV 101, aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria;
- acordul concesionarului S.C. MOBILSOR S.R.L. Alexandria, nr. 15730/18.07.2018, privind rezilierea contractului de concesiune nr. 341/08.01.2013, la semnarea contractului de vânzare-cumpărare;
- prevederile H.C.L. nr. 235/26.10.2011 privind aprobarea declarării ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri intravilane din municipiul Alexandria;
- prevederile H.C.L. nr. 57/22.08.2012 privind concesionarea prin licitație publică a unui teren, aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Dunării, nr. 380A în CV 101;

- prevederile H.C.L. nr. 101 din 30.03.2016 privind aprobarea regulamentului privind vânzarea bunurilor aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria;
- prevederile H.C.L. nr. 148/29.05.2017 privind modificarea Anexei la H.C.L. nr. 101/30.03.2016 privind vânzarea bunurilor aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria;
- prevederile art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. „c”, alin. (5), lit. „b” și ale art. 123, alin. (3) și alin. (4) din Legea nr. 215 / 2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (1), alin. (3) și ale art. 115, alin. (1), lit. „b” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă vânzarea cu drept de preempțiune, a unui teren aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat pe strada Dunării, nr. 380A, identificat potrivit Cărții Funciare nr. 58667 a unității administrativ - teritoriale Alexandria, cu nr. cadastral 22086.

Art.2. Se aprobă raportul de evaluare prevăzut în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Amplasamentul, suprafața și prețul de vânzare, sunt prevazute în anexa nr. 2 (Lista cu elementele caracteristice ale terenului propus pentru vânzare cu drept de preempțiune), anexa nr. 3 (Plan de amplasament și delimitare), anexa nr. 4 (Plan de încadrare în teritoriu), care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Alexandria, pentru semnarea contractului de vânzare - cumpărare.

Art.5. Prin grija Secretarului municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Alexandria, Direcției Patrimoniu, Arhitectului Șef, Direcției Economice, Direcției Juridic Comercial, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONSILIER,

Marian Dragoș PETCU

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Jr. Iulian PURCARU

ALEXANDRIA,

Nr. _____ din 28 septembrie 2018