

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

Priveste: trecerea din domeniul public in domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria, in vederea scoaterii din functiune, casarii si demolarii, a unei constructii C6 din cadrul Liceului Teoretic Constantin Noica

Consiliul local al municipiului Alexandria, judetul Teleorman, întrunit în sedință ordinară, având în vedere:

- expunerea de motive nr. 19.711 / 17.09.2018, a Primarului municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr. 19.712 / 17.09.2018, al Directiei Patrimoniu, Directiei Economice, Directiei Juridic Comercial;
- raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- prevederile H.C.L. nr. 99/28.03.2018, privind schimbarea destinatiei a unei constructii din cadrul Liceului Teoretic Constantin Noica, apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, in vederea demolarii acesteia;
- prevederile avizului conform al ministrului educatiei nationale, nr. 10.169/01.08.2018, inregistrat la Primaria Municipiului Alexandria cu nr. 11.948/07.08.2018;
- prevederile art. 112, alin. (2), alin. (6) din Legea nr. 1/05.01.2011, privind legea educatiei nationale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 1.358/2001, privind atestarea domeniului public al judetului Teleorman, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Teleorman;
- prevederile art. 21, lit. "a" din Legea – Cadru nr. 195 / 22.05.2006 – a descentralizarii, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 2 din O. G. nr. 112 / 31.08.2000, pentru reglementarea procesului de scoatere din functiune, casare si valorificare a activelor corporale care alcatuiesc domeniul public al statului si al unitatilor administrativ-teritoriale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 10, alin. (2) din Legea nr. 213 / 17.11.1998, privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. "c", art. 119 din Legea nr. 215 / 2001, a administratiei publice locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (1), alin. (3) si ale art. 115, alin. (1), lit. "b" din Legea nr. 215 / 2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba trecerea din domeniul public in domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria, in vederea scoaterii din functiune, casarii si demolarii, a unei constructii C 6 cu numarul cadastral 23199-C6 din cadrul Liceului Teoretic Constantin Noica, cu elementele de identificare prevazute in anexa nr. 1 (Lista), anexa nr. 2 (Plan de amplasament si delimitare) si anexa nr. 3 (Plan de incadrare in teritoriu), care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Prin grija secretarului municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, primarului municipiului Alexandria, Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Alexandria, Direcției Patrimoniu, Direcției Economice și Direcției Juridic Comercial, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER,**

Marian Dragoș PETCU

**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,**

jr. Iulian PURCARU

**ALEXANDRIA,
Nr. _____ din 28 septembrie 2018**

JUDETUL TELEORMAN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
DIRECTIA PATRIMONIU
DIRECTIA ECONOMICA
DIRECTIA JURIDIC COMERCIAL
Nr. 19.712/17.09.2018

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind trecerea din domeniul public in domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria, in vederea scoaterii din functiune, casarii si demolarii, a unei constructii C6 din cadrul Liceului Teoretic Constantin Noica

Prin expunerea de motive nr. 19.711 / 17.09.2018, primarul municipiului Alexandria, domnul Victor Dragusin, propune elaborarea de catre Directia Patrimoniu, a unui proiect de hotarare, cu privire la trecerea din domeniul public in domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria, in vederea scoaterii din functiune, casarii si demolarii, a unei constructii C6 din cadrul Liceului Teoretic Constantin Noica.

NECESITATEA:

Prin adresa Directiei Tehnic Investitii nr. 5.886 / 20.03.2018, se solicita intocmirea unui proiect de hotarare de schimbare a destinatiei cladirii C 6 din cadrul Liceului Teoretic Constantin Noica, in vederea scoaterii din functiune, casarii si valorificarii, dupa caz.

Constructia C 6 cu numarul cadastral NC 23199-C6 si inscrisa in C.F. nr. 23.199, apartine domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, conform prevederilor H.G.R. nr. 1.358/2001, privind atestarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public de interes local al municipiului Alexandria si ale art. 112, alin. (2) din Legea nr. 1/05.01.2011, privind legea educatiei nationale, cu modificarile si completarile ulterioare.

Pentru a putea fi scoasa din functiune, casata si demolata constructia mentionata mai sus, este necesara trecerea acesteia din domeniul public in domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria, conform prevederilor ale art. 2 din Ordonanta nr. 112 / 31.08.2000, pentru reglementarea procesului de scoatere din functiune, casare si valorificare a activelor corporale care alcatuiesc domeniul public al statului si al unitatilor administrativ-teritoriale, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 10, alin. (2) din Legea nr. 213 / 17.11.1998, privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare, unde se precizeaza, ca: "Pentru scoaterea din functiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale prevăzute la art. 1 vor fi trecute în domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, potrivit reglementărilor privind proprietatea publica și regimul juridic al acesteia.", iar "Trecerea din domeniul public in domeniul privat se face, dupa caz, prin hotarare a Guvernului, a consiliului judetean, respectiv a Consiliului General al Municipiului Bucuresti sau a consiliului local, daca prin Constitutie sau prin lege nu se dispune altfel."

OPORTUNITATEA:

Trecerea imobilului propus din domeniul public in domeniul privat al municipiului Alexandria, in vederea scoaterii din functiune, casarii si demolarii, a unei constructii C6 din cadrul Liceului Teoretic Constantin Noica, genereaza urmatoarele beneficii:

- solutionarea solicitarii Directiei Tehnic Investitii nr. 5.886 / 20.03.2018;
- inlaturarea riscurilor si pericolelor generate de cladirea respectiva.

LEGALITATEA:

Proiectul de hotarare supus spre aprobare este sustinut din punct de vedere legal de urmatoarele prevederi de acte normative:

- prevederile H.G.R. nr. 1.358/2001, privind atestarea domeniului public al judetului Teleorman, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Teleorman;
- prevederile art. 112, alin. (2), alin. (6) din Legea nr. 1/05.01.2011, privind legea educatiei nationale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 21, lit. "a" din Legea – Cadru nr. 195 / 22.05.2006 – a descentralizarii, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 2 din Ordonanta nr. 112 / 31.08.2000, pentru reglementarea procesului de scoatere din functiune, casare si valorificare a activelor corporale care alcatuiesc domeniul public al statului si al unitatilor administrativ-teritoriale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 10, alin. (2) din Legea nr. 213 / 17.11.1998, privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. "c", 45, alin. (1), alin. (3), art. 115, alin. (1), lit. "b" si ale art. 119 din Legea nr. 215 / 2001, a administratiei publice locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare.

Propunerea cu privire la trecerea din domeniul public in domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria, in vederea scoaterii din functiune, casarii si demolarii, a unei constructii C 6 din cadrul Liceului Teoretic Constantin Noica, consideram, ca este necesara, oportuna si legala, drept pentru care se va intocmi un proiect de hotarare in acest sens.

Proiectul de hotarare impreuna cu intreaga documentatie, va fi supus spre dezbatare si aprobare Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

Directia Patrimoniu,
Director executiv,
Dumitru OPREA

Directia Economica,
Director executiv,
Haritina GAFENCU

Directia Juridic Comercial,
Director executiv,
Postumia CHESNOIU

EXPUNERE DE MOTIVE,

la proiectul de hotarare privind trecerea din domeniul public in domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria, in vederea scoaterii din functiune, casarii si demolarii, a unei constructii C6 din cadrul Liceului Teoretic Constantin Noica

Prin adresa Directiei Tehnic Investitii nr. 5.886 / 20.03.2018, se solicita intocmirea unui proiect de hotarare de schimbare a destinatiei cladirii C 6 din cadrul Liceului Teoretic Constantin Noica, in vederea scoaterii din functiune, casarii si valorificarii, dupa caz.

Constructia C 6 cu numarul cadastral NC 23199-C6 si inscrisa in C.F. nr. 23.199, apartine domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, conform prevederilor H.G.R. nr. 1.358/2001, privind atestarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public de interes local al municipiului Alexandria si ale art. 112, alin. (2) din Legea nr. 1/05.01.2011, privind legea educatiei nationale, cu modificarile si completarile ulterioare.

Pentru a putea fi scoasa din functiune, casata si demolata constructia mentionata mai sus, este necesara trecerea acesteia din domeniul public in domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria, conform prevederilor ale art. 2 din Ordonanta nr. 112 / 31.08.2000, pentru reglementarea procesului de scoatere din functiune, casare si valorificare a activelor corporale care alcatuiesc domeniul public al statului si al unitatilor administrativ-teritoriale, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 10, alin. (2) din Legea nr. 213 / 17.11.1998, privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare, unde se precizeaza, ca: "Pentru scoaterea din functiune, in vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale prevăzute la art. 1 vor fi trecute în domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, potrivit reglementărilor privind proprietatea publica și regimul juridic al acesteia.", iar "Trecerea din domeniul public in domeniul privat se face, dupa caz, prin hotarare a Guvernului, a consiliului judetean, respectiv a Consiliului General al Municipiului Bucuresti sau a consiliului local, daca prin Constitutie sau prin lege nu se dispune altfel."

Ca urmare a celor expuse mai sus si in conformitate cu prevederile art. 45, alin. (6) din Legea nr. 215 / 2001 a administratiei publice locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, propun elaborarea de catre Directia Patrimoniu, a unui proiect de hotarare cu privire la trecerea din domeniul public in domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria, in vederea scoaterii din functiune, casarii si demolarii, a unei constructii C6 din cadrul Liceului Teoretic Constantin Noica.

Proiectul de hotarare impreuna cu intreaga documentatie, va fi supus spre dezbatare si aprobare Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

PRIMAR ,
Victor DRAGUSIN

LISTA

cu elementele de identificare ale constructiei C6 din cadrul Liceului Teoretic Constantin Noica, apartinand domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, ce trece din domeniul public in domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria, in vederea scoaterii din functiune, casarii si demolarii:

Nr. crt.	Denumirea bunului ce trece din domeniul public in domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria	Suprafata -m.p.-	Observatii
1.	CONSTRUCTIE C6- CONSTRUCTIE ANEXA- MAGAZIE DIN CADRUL LICEULUI TEORETIC CONSTANTIN NOICA, municipiul Alexandria, strada Dunarii, nr. 133, judetul Teleorman	Sconstruita la sol=204,00 Suprafata desfasurata=204,00 Regim de inaltime: Parter	Constructia C6-constructie anexa-magazie are numarul cadastral 23199 - C6 inscris in cartea funciara CF nr. 23199/Municipiul Alexandria

**PRESEDINTE DE SEDINTĂ,
CONSILIER,**

Marian Dragoș PETCU