

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

Privește : aprobarea Regulamentului cadru de închiriere a terenurilor și a spațiilor disponibile excedentare din unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza municipiului Alexandria

Consiliul local al municipiului Alexandria, județul Teleorman întrunit în ședința ordinară, având în vedere :

- referat de aprobare nr. 24172/25.10.2019 a Primarului municipiului Alexandria;
 - raportul comun de specialitate nr. 24173/25.10.2019 al Direcției Patrimoniu, Direcției Economice și Direcției Juridic Comercial;
 - raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate al Consiliului Local al municipiului Alexandria;
 - prevederile articolelor nr. 14-16 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Hotărârii de Guvern nr. 538/2001 pentru aprobarea Normelor Metodologice pentru finanțarea învățământului preuniversitar de stat, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Ordinului nr. 5115/2014 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a unităților de învățământ preuniversitar;
 - prevederile art. 20, alin. 1, lit. (e) și art. 28, alin. 3 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 112 din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 868 și Titlului VI - Capitolul II din Noul cod civil;
 - prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (9), lit. a) din O.U.G nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ al României;
 - prevederile art. 333, alin. (2) din O.U.G nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ al României;
- În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ al României,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă Regulamentul cadru de închiriere a terenurilor și a spațiilor disponibile excedentare din unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Municipiului Alexandria, prevăzut în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă documentația de atribuire prevăzută în anexa nr. 2 (elementele necesare), cererea de participare potrivit anexei nr. 3 și oferta prevăzută în anexa nr. 4, anexe ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Consiliul Local al municipiului Alexandria mandatează conducerea unităților de învățământ să organizeze procedura de închiriere potrivit prevederilor prezentului Regulament.

Art.4. Prin excepție de la prevederile prezentului Regulament, unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Municipiului Alexandria pot pune la dispoziția asociației de părinți legal constituite a unității respective, în mod gratuit, un spațiu pentru desfășurarea activității specifice, prin hotărâre a Consiliului de Administrație.

Art.5. Se aprobă ca unitățile de învățământ, în calitate de titulare ale dreptului de administrare, să rețină din chirie o cotă - parte de 50%, sumă ce reprezintă venit propriu, cealaltă cotă de 50% urmând a fi virată în contul de venituri al bugetului local al municipiului Alexandria.

Art.6. Se aprobă modelul cadru al Contractului de închiriere pentru terenurile și spațiile disponibile excedentare din unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza municipiului Alexandria, prevăzut în anexa nr. 5, care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Contractele de închiriere pentru perioade de timp fracționat în interiorul unei zile/săptămâni/luni vor fi încheiate de către conducătorul unității de învățământ, cu respectarea legislației în vigoare.

Art.7. Contractele de închiriere actuale, care nu îndeplinesc condițiile expuse în prezentul Regulament, vor rămâne în vigoare până la organizarea unei noi licitații, conform prevederilor acestuia.

Art.8. Prețul de pornire al licitației va fi stabilit de Consiliul de administrație al fiecărei unități de învățământ, cu respectarea tarifului minimal, stabilit conform Regulamentului.

Art.9. Cluburile sportive școlare sau cluburile sportive subordonate Ministerului Educației Naționale au acces gratuit la bazele sportive care aparțin unităților școlare de învățământ preuniversitar de stat.

Art.10. Prin grija Secretarului municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Teleorman, pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Alexandria, Direcției Patrimoniu, Direcției Economice și Direcției Juridic Comercial, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier,

Silvia COBĂRLIE

CONTRASEMNEAZĂ

Secretar,

Alexandru Răzvan CECIU