

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privește: asocierea Municipiului Alexandria prin Consiliul Local al Municipiului Alexandria cu EPISCOPIA ALEXANDRIEI SI TELEORMANULUI, în vederea funcționării Capelei din Cimitirul Sfântul Alexandru, pentru desfășurarea serviciilor religioase specifice,

Consiliul local al municipiului Alexandria, judetul Teleorman, întrunit în sedință ordinara, având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.27007/17.11.2020 al Primarului municipiului Alexandria;
- raportul de specialitate nr.27008/17.11.2020 al Direcției Patrimoniu, al Direcției Economice, al Direcției Juridic Comercial;
- avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- adresa nr. 462 din 13 iulie 2020 a Episcopiei Alexandriei si Teleormanului, inregistrata la institutia noastra sub nr. 8289 din 15 iuliu 2020;
- prevederile H.G.R. nr. 1.358/2001 privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor;
- prevederile art. 1270 din Noul Cod Civil, si ale art. 35 din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările si completările ulterioare;
- prevederile art. 129, alin(1), alin (2),lit. c), lit.e),alin.(6), lit. b), alin.(9) lit.a) din OUG nr. 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ al României,

În temeiul prevederilor art. 136, alin (1), art.139, alin. (1), alin (3) lit. f) si alin(5) si ale art.196, alin (1), lit.a) din OUG 57/ 3 iulie 2019 privind Codul administrativ al României:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă asocierea Municipiului Alexandria prin Consiliul Local al Municipiului Alexandria, cu sediul in municipiul Alexandria strada Dunării nr. 139, cod 140030, reprezentat de Victor DRĂGUȘIN, in calitate de PRIMAR, cu EPISCOPIA ALEXANDRIEI SI TELEORMANULUI, cu sediul in municipiul Alexandria, strada Carpați, nr. 11-15, cod 140059, reprezentată prin P.C. Pr. Adrian-Petruș Drăghici in vederea funcționării Capelei din cimitirul Sfântul Alexandru, pentru desfășurarea serviciilor religioase specifice, pe o perioada de 15 ani.

Art.2. Se aproba Contractul de asociere dintre Municipiul Alexandria prin Consiliul Local al Municipiului Alexandria si EPISCOPIA ALEXANDRIEI SI TELEORMANULUI conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește Primarul municipiului Alexandria pentru semnarea contractului de asociere si actelor aditionale ulterioare.

Art.4. Prin grija Secretarului General al municipiului Alexandria prezenta hotărâre va fi transmisă Institutiei Prefectului Judetului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului Municipiului Alexandria, Direcției Patrimoniu, Direcției Economice , Direcției Juridic Comercial si EPISCOPIEI ALEXANDRIEI SI TELEORMANULUI pentru cunoaștere și punere în aplicare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

Ioan AUGUSTIN

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Alexandru Răzvan CECIU

ALEXANDRIA

Nr. ____ din 25 noiembrie 2020

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind asocierea Municipiului Alexandria prin Consiliul Local al Municipiului Alexandria cu EPISCOPIA ALEXANDRIEI SI TELEORMANULUI, în vederea funcționării Capelei din Cimitirul Sfântul Alexandru, pentru desfășurarea serviciilor religioase specifice,

Prin referatul de aprobare nr.27007/17.11.2020 Primarul municipiului Alexandria d-l Victor Dragusin, propune un proiect de hotarare cu privire la asocierea Municipiului Alexandria prin Consiliul Local al Municipiului Alexandria cu EPISCOPIA ALEXANDRIEI SI TELEORMANULUI, în vederea funcționării Capelei din Cimitirul Sfântul Alexandru, pentru desfășurarea serviciilor religioase specifice , in urma solicitarii acesteia.

1.NECESITATEA PROIECTULUI

Prezentul proiect de hotărâre urmărește utilizarea eficientă a domeniului public al municipiului Alexandria, respectiv Capela din Cimitirul Sfântul Alexandru. Prin H.C.L. nr. 249/30.11.2010 s-a apobat asocierea Municipiului Alexandria prin Consiliul Local al Municipiului Alexandria cu EPISCOPIA ALEXANDRIEI SI TELEORMANULUI, în vederea funcționării Capelei din Cimitirul Sfântul Alexandru, pentru desfășurarea serviciilor religioase specifice, pe o perioada de 10 ani, incheindu-se in acest sens contractul de asociere nr. 27754/16.12.2010, care produce efecte pana in data de 16.12.2020.

2. OPORTUNITATEA PROIECTULUI

Prin adresa nr. 462/13 iulie 2020 Episcopia Alexandriei si Teleormanului solicită prelungirea asocierii, delgând pentru semnarea documentelor ce se vor incheia pe P.C. Pr. Adrian Petruș Drăghici.

In scopul continuării serviciilor religioase specifice și a unor activități liturgice in capela din Cimitirul Sfântul Alexandru, incepând cu data 16.12.2020, se propune acest proiect de hotărâre cu privire la asocierea Municipiului Alexandria prin Consiliul Local al municipiului Alexandria cu Episcopia Alexandriei si Teleormanului. In acest sens Municipiul Alexandria- Asociat prim, va da in folosinta gratuita Asociatului secund- Episcopia Alexandriei si Teleormanului, Capela din Cimitirul Sfântul Alexandru.

3.LEGALITATEA PROIECTULUI

Sustinerea din punct de vedere legal a proiectului propus, este fundamentată de studiile de specialitate si prevederile actelor normative, mentionate mai jos:

- art. 129, alin.(9), lit.a) din OUG 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ al Romaniei: *"În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. e), consiliul local:*

- a) *hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local;*;

- art. 35, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările si completările ulterioare *„Autoritațile deliberative pot aproba colaborarea sau asocierea pentru realizarea unor lucrări si servicii publice locale. Colaborarea si asocierea se realizeaza pe baza de contract de asociere, in care se prevăd si sursele de finanțare reprezentând contribuția fiecărei autorități a administratiei publice locale implicate. Contractele de asociere se incheie de către ordonatorii principali de credite, in conditiile mandatelor aprobate de fiecare consiliu local implicat in colaborare sau asociere”.*

Urmare a cadrului legislativ si a celor menționate anterior se propune asocierea Municipiului Alexandria prin Consiliul Local al Municipiului Alexandria cu EPISCOPIA ALEXANDRIEI SI TELEORMANULUI, în vederea funcționării Capelei din Cimitirul Sfântul Alexandru, pentru desfășurarea serviciilor religioase specifice.

Propunerea privind asocierea Municipiului Alexandria prin Consiliul Local al Municipiului Alexandria cu EPISCOPIA ALEXANDRIEI SI TELEORMANULUI, în vederea funcționării Capelei din Cimitirul Sfântul Alexandru, pentru desfășurarea serviciilor religioase specifice, considerăm ca este legală, necesară si oportună si se va întocmi proiectul de hotărâre, care împreună cu întreaga documentație va fi supus spre dezbateri si adoptare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

DIRECȚIA PATRIMONIU

Director executiv,

Dumintru OPREA

DIRECȚIA ECONOMICĂ

Director executiv,

Haritina GAFENCU

DIRECȚIA JURIDIC COMERCIAL

Director executiv,
Postumia CHESNOIU

Intocmit,
Barbalata Daniela

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind asocierea Municipiului Alexandria prin Consiliul Local al Municipiului Alexandria cu EPISCOPIA ALEXANDRIEI SI TELEORMANULUI, în vederea funcționării Capelei din Cimitirul Sfântul Alexandru, pentru desfășurarea serviciilor religioase specifice,

Prin H.C.L. nr. 249/30.11.2010 s-a aprobat asocierea Municipiului Alexandria prin Consiliul Local al Municipiului Alexandria cu EPISCOPIA ALEXANDRIEI SI TELEORMANULUI, în vederea funcționării Capelei din Cimitirul Sfântul Alexandru, pentru desfășurarea serviciilor religioase specifice, pe o perioada de 10 ani, incheindu-se in acest sens contractul de asociere nr. 27754/16.12.2010, care produce efecte pana in data de 16.12.2020.

Prin adresa nr. 462/13 iulie 2020 Episcopia Alexandriei si Teleormanului solicită prelungirea asocierii, delgând pentru semnarea documentelor ce se vor incheia pe P.C. Pr. Adrian Petruș Drăghici.

In scopul continuării serviciilor religioase specifice și a unor activități liturgice in capela din Cimitirul Sfântul Alexandru, incepând cu data 16.12.202, se propune acest proiect de hotărâre cu privire la asocierea Municipiului Alexandria prin Consiliul Local al municipiului Alexandria cu Episcopia Alexandriei si Teleormanului. In acest sens Municipiul Alexandria- Asociat prim, va da in folosinta gratuita Asociatului secund- Episcopia Alexandriei si Teleormanului, Capela din Cimitirul Sfântul Alexandru.

In conformitate cu prevederile ART. 108 din OUG 57/ 3 iulie 2019 privind Codul administrativ al României care menționeaza următoarele :

“Administrarea domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale

Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie:

- a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;*
- b) concesionate;*
- c) închiriate;*
- d) date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică;*
- e) valorificate prin alte modalități prevăzute de lege.”*

Ca urmare a celor expuse mai sus si in conformitate cu prevederile art. 136, alin (1) si alin. (3) din OUG 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ al României, propun elaborarea de către Direcția Patrimoniu, a unui proiect de hotărâre cu privire la asocierea Municipiului Alexandria prin Consiliul Local al Municipiului Alexandria cu EPISCOPIA ALEXANDRIEI SI TELEORMANULUI, în vederea funcționării Capelei din Cimitirul Sfântul Alexandru, pentru desfășurarea serviciilor religioase specifice.

Proiectul de hotărâre împreună cu toata documentația va fi supus spre dezbaterea si aprobarea Consiliului Local al municipiului Alexandria.

PRIMAR,

Victor DRĂGUȘIN

Municipiul Alexandria

EPISCOPIA ALEXANDRIEI SI TELEORMANULUI

Nr. inreg...../.....2020

Nr. inreg...../.....2020

CONTRACT DE ASOCIERE

PARTILE CONTRACTANTE:

MUNICIPIUL ALEXANDRIA, prin Consiliul Local al Municipiului Alexandria, cu sediul in municipiul Alexandria, strada Dunării, nr.139, cod 140030, judetul Teleorman, cod fiscal nr.4652660, telefon 0247/317732, fax 0247/317728 cont bancar nr. RO66TREZ60621A300530XXXX, deschis la Trezoreria Alexandria, reprezentat de **Victor DRĂGUȘIN**, in calitate de Primar, pe de o parte, numit in continuare si **ASOCIAT PRIM**

si

EPISCOPIA ALEXANDRIEI SI TELEORMANULUI, cu sediul in municipiul Alexandria, str.Carpați, nr.11-15, cod 140059, judetul Teleorman, telefon: 0247/326321, fax: 316654, reprezentata prin **P.C. Pr. Adrian-Petruș Drăghici**, denumit in continuare **ASOCIATUL SECUND**,

Părțile semnatare au decis să încheie prezentul contract, conform prevederilor art. 129, alin (1), alin (9), lit.a) din OUG nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ al Romaniei, al art. 1270 Noul Cod Civil, a art. 35 din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificarile si completările ulterioare si in temeiul H.C.L. nr. ____/ 25 noiembrie 2020, în următoarele condiții:

ART.1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Prezentul contract are ca obiect asocierea **MUNICIPIULUI ALEXANDRIA** prin Consiliul Local al Municipiului Alexandria cu **EPISCOPIA ALEXANDRIEI SI TELEORMANULUI**, în vederea funcționării Capelei din Cimitirul Sfântul Alexandru, pentru desfășurarea serviciilor religioase specifice.

1.2. In acest sens **ASOCIATUL PRIM**, va pune la dispozitie, gratuit, **ASOCIATULUI SECUND**, Capela din Cimitirul Sfantul Alexandru- C1, bun aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, având codul de inventar 102014 si valoarea de inventar 218.892,00 lei.

ART.2. DURATA CONTRACTULUI

2.1. Prezentul contract intra in vigoare incepand cu data semnării si produce efecte pentru o perioada de 15 ani, respectiv pana in anul 2035. Contractul poate fi prelungit cu acordul părților.

ART.3. OBLIGATIILE PĂRȚILOR

3.1. **ASOCIATUL PRIM, MUNICIPIUL ALEXANDRIA** prin Consiliul Local al Municipiului Alexandria, are următoarele obligații:

- sa pună la dispoziție, gratuit, Capela din Cimitirul Sfantul Alexandru- C1 , aparținând domeniul public de interes local al municipiului Alexandria;
- sa nu solicite restituirea bunului înainte de împlinirea termenului pentru care s-a incheiat prezentul contract, dacă nu a fost prelungit prin act adițional, conform prevederilor legale, cu exceptia situației in care se modifică statutul juridic al imobilului.

3.2. **ASOCIATUL SECUND, EPISCOPIA ALEXANDRIEI SI TELEORMANULUI** are următoarele obligații:

- sa nu gajeze, concesioneze sau subînchirieze bunul care face obiectul prezentului contract;
- să întrețină in stare normală de funcționare instalațiile electrice, instalatiile de apa curentă, reziduală sau hidranți etc.;

ART.4. INCETAREA CONTRACTULUI

4.1. Prezentul contract inceteaza de drept, fără a fi necesară intervenția unui tribunal arbitrar sau a unei instanțe judecătorești, in urmatoarele cazuri:

- prin restituirea bunului de catre ASOCIATUL SECUND inaintea termenului prevazut in contract;
- prin reziliere, in cazul nerespectării obligatiilor de catre ASOCIATUL SECUND
- prin trecerea timpului prevazut in contract.

4.2. La data expirării perioadei de folosința gratuită, bunurile transmise si investițiile realizate vor trece in proprietatea publica de interes local al municipiului Alexandria.

4.3. Partea care invoca o cauza de incetare a prevederilor prezentului contract, o va notifica celeilalte părți cu cel puțin 5 zile inainte de data la care incetarea urmeaza să-si producă efectele.

4.4. Alte cauze:

- în cazul unui interes major al comunității locale sau în cazul unui interes național;
- În situația în care imobilul prevăzut la punctul 4.1. din contract nu mai corespunde din punct de vedere tehnic scopului propus.

ART. 5. FORTA MAJORA

5.1.Forta majoră exonereaza părțile de răspundere in cazul executării necorespunzatoare sau cu intarziere a obligațiilor asumate prin contract.

5.2.Prin forță majoră se intelege un eveniment independent de vointa părților, imprevizibil si insurmontabil, care aparut dupa incheirea contractului, impiedică părțile să-si execute obligațiile asumate.

5.3.Partea care invocă forța majoră este obligată sa notifice celeilalte părți in termen de 5 zile de la producerea evenimentului si să isi ia toate măsurile posibile in vederea limitării consecințelor lui.

5.4.La disparita cazului de forță majoră, condițiile prezentului contract reintră in vigoare.

ART.6. LITIGII

6.1. In cazul in care rezolvarea neintelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi supuse spre soluționare instanțelor judecătorești competente.

ART.7. DISPOZIȚII FINALE

7.1. Prevederile prezentului contract au putere deplină pentru părți si se constituie in norme cu caracter tehnic, financiar si administrativ.

7.2. Prezentul contract se incheie in 2 (doua) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Prezentul contract a fost incheiat in 2 (doua) exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte, astazi,

....., data semnării

ASOCIAT PRIM

ASOCIAT SECUND

MUNICIPIUL ALEXANDRIA

EPISCOPIA ALEXANDRIEI SI TELEORMANULUI

**PRIMAR,
Victor DRĂGUȘIN**

**P.C. Pr.
Adrian-Petruș DRĂGHICI**

**PREȘEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER,
Ioan AUGUSTIN**