

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TELEORMAN**  
**MUNICIPIUL ALEXANDRIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**Privește: aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Alexandria, județul Teleorman**

Consiliul Local al Municipiului Alexandria, județul Teleorman întrunit în sesiune ordinară, având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 28.797/16.12.2019, al primarului municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr. 28.798/16.12.2019, al Direcției Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Juridic Comercial;
- avizele comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Municipiului Alexandria;
- prevederile Dispoziției Primarului Municipiului Alexandria, nr. 2.273/13.12.2019, privind constituirea comisiei speciale privind întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public și privat al Municipiului Alexandria ;
- prevederile H.C.L. nr. 93/26.05.2010, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria ;
- prevederile H.C.L. nr. 275/28.08.2019, privind modificarea H.C.L. nr. 93/26.05.2010, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria ;
- H.C.L. nr. 57/27.02.2019, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria ;
- H.C.L. nr. 88/29.03.2019, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria ;
- H.C.L. nr. 183/27.06.2018, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria ;
- H.C.L. nr. 298/25.10.2018, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria ;
- prevederile Legii nr. 24/27.03.2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. "c", ale art. 354, ale art. 355 și ale art. 357, din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (2) și ale art. 196, alin. (1), lit. "a", din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aproba inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Alexandria, județul Teleorman, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Cu data aprobării prezentei, orice alte prevederi contrare își încetează aplicabilitatea.

**Art. 3.** Prin grija secretarului general al municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, primarului municipiului Alexandria, Comisiei speciale pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public și

privat al Municipiului Alexandria, Directiei Patrimoniu, Directiei Economice si Directiei Juridic Comercial,  
pentru cunoaștere si punere in aplicare.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
CONSILIER,  
Silvia COBÂRLIE**

**CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR GENERAL,  
Alexandru Răzvan CECIU**

**ALEXANDRIA,  
Nr. \_\_\_\_\_ din 19 decembrie 2019**

**REFERAT DE APROBARE,**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Alexandria, județul Teleorman**

Conform prevederilor art. 357, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, "Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz", iar conform prevederilor art. 357, alin. (2) și alin. (3) din aceeași ordonanță de urgență, comisia prevăzută la alin. (1) se constituie prin dispoziția autorității executive a fiecărei unități administrativ-teritoriale și are obligația de a actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor respective.

Potrivit prevederilor art. 357, alin. (4), din aceeași ordonanță de urgență, "Inventarul prevăzut la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale."

Comisia specială privind întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public și privat al Municipiului Alexandria, s-a constituit conform prevederilor Dispoziției Primarului Municipiului Alexandria, nr. 2.273/13.12.2019. Comisia specială astfel constituită, în vederea întocmirii inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Alexandria, a identificat și a inventariat unele bunuri, care au fost declarate ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, conform prevederilor H.C.L. nr. 93/26.05.2010 modificată prin H.C.L. nr. 275/28.08.2019, H.C.L. nr. 57/27.02.2019, H.C.L. nr. 88/29.03.2019, H.C.L. nr. 183/27.06.2018, H.C.L. nr. 298/25.10.2018.

Având în vedere prevederile art. 357-Inventarierea bunurilor imobile din domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consider utilă promovarea prezentului proiect de hotărâre, privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Alexandria, județul Teleorman.

Ca urmare a celor menționate mai sus și în temeiul prevederilor art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun elaborarea de către Direcția Patrimoniu, a unui proiect de hotărâre cu privire la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Alexandria, județul Teleorman.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație va fi supus spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

**PRIMAR,**  
**VICTOR DRAGUȘIN**

## **RAPORT COMUN DE SPECIALITATE,**

### **la proiectul de hotărâre privind aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Alexandria, judetul Teleorman**

Prin referatul de aprobare nr. 28.797/16.12.2019, primarul municipiului Alexandria, domnul Victor Dragușin, propune un proiect de hotărâre, cu privire la aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Alexandria, judetul Teleorman.

#### **NECESITATEA:**

Conform prevederilor art. 357, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, "Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz", iar conform prevederilor art. 357, alin. (2) si alin. (3) din aceeași ordonanță de urgență, comisia prevăzută la alin. (1) se constituie prin dispoziția autorității executive a fiecărei unități administrativ-teritoriale si are obligația de a actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor respective.

Potrivit prevederilor art. 357, alin. (4), din aceeași ordonanță de urgență, "Inventarul prevăzut la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale."

Comisia speciala privind întocmirea si actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public si privat al Municipiului Alexandria, s-a constituit conform prevederilor Dispoziției Primarului Municipiului Alexandria, nr. 2.273/13.12.2019. Comisia speciala astfel constituita, in vederea întocmirii inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Alexandria, a identificat si a inventariat unele bunuri, care au fost declarate ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, conform prevederilor H.C.L. nr. 93/26.05.2010 modificata prin H.C.L. nr. 275/28.08.2019, H.C.L. nr. 57/27.02.2019, H.C.L. nr. 88/29.03.2019, H.C.L. nr. 183/27.06.2018, H.C.L. nr. 298/25.10.2018.

Avand in vedere prevederile art. 357-Inventarierea bunurilor imobile din domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, consideram necesara si legala promovarea prezentului proiect de hotărâre, privind aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Alexandria, judetul Teleorman.

#### **OPORTUNITATEA:**

Proiectul de hotărâre privind declararea unor imobile ca bunuri aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, genereaza urmatoarele oportunitati:

- realizarea unui inventar al bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Alexandria, cu posibilitatea actualizarii acestuia in permanenta;
- la intabularea bunurilor aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria;
- la evidenta bunurilor aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, in vederea valorificarii eficiente acestora.

#### **LEGALITATEA:**

Proiectul de hotărâre supus spre aprobare, este susținut din punct de vedere legal, de urmatoarele acte normative:

- prevederile Dispozitiei Primarului Municipiului Alexandria, nr. 2.273/13.12.2019, privind constituirea comisiei speciale privind intocmirea si actualizarea inventarului bunurilor apartinand domeniului public si privat al Municipiului Alexandria ;
- prevederile H.C.L. nr. 93/26.05.2010, privind declararea ca bunuri apartinand domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria ;
- prevederile H.C.L. nr. 275/28.08.2019, privind modificarea H.C.L. nr. 93/26.05.2010, privind declararea ca bunuri apartinand domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria ;
- H.C.L. nr. 57/27.02.2019, privind declararea ca bunuri apartinand domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria ;
- H.C.L. nr. 88/29.03.2019, privind declararea ca bunuri apartinand domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria ;
- H.C.L. nr. 183/27.06.2018, privind declararea ca bunuri apartinand domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria ;
- H.C.L. nr. 298/25.10.2018, privind declararea ca bunuri apartinand domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria ;
- prevederile Legii nr. 24/27.03.2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. "c", ale art. 139, alin. (2), ale art. 196, alin. (1), lit. "a", ale art. 354, ale art. 355 si ale art. 357, din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Propunerea privind aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Alexandria, judetul Teleorman, considerăm că este necesara, oportună si legală, drept pentru care se va intocmi un proiect de hotărâre in acest sens.

Proiectul de hotărâre impreună cu intreaga documentație va fi supus spre dezbateră si aprobarea Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

**Directia Patrimoniu,  
Director executiv,  
Dumitru OPREA**

**Directia Juridic Comercial,  
Director executiv,  
Postumia CHESNOIU**

**Directia Economica,  
Director executiv,  
Haritina GAFENCU**

Județul Teleorman  
Comisia specială  
pentru întocmirea inventarului bunurilor  
care alcătuiesc domeniul public/privat al municipiului  
Alexandria

Presedinte,  
Ioan AUGUSTIN

.....  
(nume, prenume, semnatura si sigiliu)

**INVENTARUL**  
bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Alexandria

| Secțiunea I - Bunuri imobile |                      |                   |   |  |                                |   |
|------------------------------|----------------------|-------------------|---|--|--------------------------------|---|
| Nr. crt.                     | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elemente de identificare  | Anul dobândirii și/sau al dării în folosință | Valoarea de inventar (mii lei) | Situația juridică actuală   |
| 0                            | 1                    | 2                 | 3   | 4  | 5                              | 6   |
| 1                            |                      | Teren             | Str. Horia, Closca si Crisan, nr. 162-lot 2, municipiul Alexandria, judetul Teleorman; teren intravilan; categoria de folosinta curti constructii; suprafata=14.555 m.p.; numar cadastral 26306 | 2010   | 1.007,697                      | H.C.L. nr. 93/26.05.2010, modificata prin H.C.L. nr. 275/28.08.2019 Cartea funciara nr. 26306 |
| 2                            |                      | Teren             | Str. Dunarii, zona bl. 901, municipiul Alexandria, judetul Teleorman; teren intravilan; categoria de folosinta curti constructii; suprafata=50 m.p.; numar cadastral 26962                      | 2019   | 8,095                          | H.C.L. nr. 57/27.02.2019; Cartea funciara nr. 26962   |
| 3                            |                      | Teren             | Drum de Centura, municipiul Alexandria, judetul Teleorman; teren intravilan; categoria de folosinta curti constructii; suprafata=1.458 m.p.; numar cadastral 26181                              | 2019   | 97                             | H.C.L. nr. 88/29.03.2019; Cartea funciara nr. 26181   |
| 4                            |                      | Teren             | Str. Dunarii, zona bl. G100 PECO, municipiul Alexandria, judetul Teleorman; teren intravilan; categoria de folosinta curti constructii; suprafata=171 m.p.; numar cadastral 26380               | 2018   | 49,419                         | H.C.L. nr. 183/27.06.2018; Cartea funciara nr. 26181  |
| 5                            |                      | Teren             | Str. Bucuresti, zona bl. 212 municipiul Alexandria, judetul Teleorman; teren intravilan; categoria de folosinta curti constructii; suprafata=61 m.p.; numar cadastral 25982                     | 2018   | 11,237                         | H.C.L. nr. 298/25.10.2018; Cartea funciara nr. 25982  |

Președinte,  
Ioan AUGUSTIN

.....  
(nume, prenume, semnătură și sigiliu)

Membri (calitate, nume, prenume și semnătură):

Secretar general al municipiului Alexandria-Alexandru Razvan CECIU.....

Director executiv-Directia Economica-Haritina Gafencu.....

Arhitect Sef-Anne Marie GACICHEVICI.....

Director executiv-Directia Patrimoniu-Dumitru OPREA.....

Director executiv-Directia Juridic Comercial-Postumia CHESNOIU.....

Consilier-Compartiment Registrul Agricol-Anisoara TATU.....

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
CONSILIER,  
Silvia COBÂRLIE**