

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

Priveste: aprobarea documentatiei tehnico-economice si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii **„Reabilitare, modernizare internat la Liceul Pedagogic Mircea Scarlat”**, în Municipiul Alexandria.

Consiliul Local al Municipiului Alexandria, Județul Teleorman, întrunit în ședința extraordinară, având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.6590 din 12.03.2020 al Primarului Municipiului Alexandria;
- Raportul comun de specialitate nr. 6591 din 12.03.2020 al Biroului Investiții Fonduri cu Finanțare Externă din cadrul Direcției Tehnic Investiții și al Direcției Economice;
- Avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Municipiului Alexandria;
- Prevederile H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 44, alin (1) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale;
- Prevederile Legii nr.500 din 11 iulie 2002 privind finanțele publice;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ al României;

În temeiul prevederilor art. 136, alin (1), art. 139, alin (1) și alin (5), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României,

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba documentatia tehnico-economica si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii **„Reabilitare, modernizare internat la Liceul Pedagogic Mircea Scarlat”**, în Municipiul Alexandria. conform **Anexei**, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Prin grija Secretarului General al Municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului Municipiului Alexandria, Biroului Investiții Fonduri cu Finanțare Externă din cadrul Direcției Tehnic Investiții, Direcției Economică și Companiei Naționale de Investiții – CNI S.A. pentru cunoaștere și punere în aplicare.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier,
Gina Georgeta CUREA

CONTRASEMNEAZA
Secretar General,
Alexandru Razvan CECIU

REFERAT DE APROBARE

Priveste: aprobarea documentatiei tehnico-economice si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii **„Reabilitare, modernizare internat la Liceul Pedagogic Mircea Scarlat”**, in Municipiul Alexandria.

Autoritatile administratiei publice locale din Municipiul Alexandria incurajeaza si sprijina derularea programelor de educatie la toate formele de invatamant (prescolar, primar, gimnazial, preuniversitar si universitar), formare continuă, precum și cercetarea științifică, considerand ca exista un avantaj si o oportunitate functionarea in Municipiul Alexandria a unitatilor de invatamant de profil tehnic, teoretic si vocational atat pentru tinerii din Municipiul Alexandria cat si pentru cei care domiciliaza in alte localitati ale judetului Teleorman pentru acestia asigurandu-se spatii de cazare.

Municipiul Alexandria a inaintat in luna ianuarie 2017, catre Compania Nationala de Investitii – CNI S.A., propuneri privind obiective de investitii din Municipiul Alexandria care sa fie incluse in lista sinteza a obiectivelor de investitii, propuse a se realiza in anul 2017 in cadrul Programului National de Constructii de Inters Public sau Social.

In conformitate cu prevederile HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, documentatia de avizare a lucrarilor de interventii se aproba potrivit competentelor stabilite prin Legea nr.500/2002, cu modificarile si completarile ulterioare, si prin Legea nr.273/2006, cu modificarile si completarile ulterioare.

Avand in vedere aceste considerente, conform prevederilor art. 136 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ al Romaniei, propun initierea unui proiect de hotarare de catre Biroul Investitii Fonduri cu Finantare Externa din cadrul Directiei Tehnic Investitii si Directia Economica in vederea aprobarii documentatiei tehnico-economice si a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investitii **„Reabilitare, modernizare internat Liceul Pedagogic Mircea Scarlat”**, din Municipiul Alexandria, propus la finantare prin Pogramul National de Constructii de Interes Public sau Social derulat de Compania Nationala de Investitii S.A., in baza OG nr. 25/2001 privind infiintarea Companiei Nationale de Investitii CNI S.A., aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 117/2002, cu modificarile si completarile ulterioare.

PRIMAR,
Victor DRAGUSIN

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

Priveste: aprobarea documentatiei tehnico-economice si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „**Reabilitare, modernizare internat la Liceul Pedagogic Mircea Scarlat**”, in Municipiul Alexandria.

1. NECESITATEA SI OPORTUNITATEA

Prin Referatul de aprobare nr.. 6590 din 12.03.2020, Primarul Municipiului Alexandria propune initierea unui proiect de hotarare cu privire la aprobarea documentatiei tehnico economice si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „**Reabilitare, modernizare internat la Liceul Pedagogic Mircea Scarlat**”, din Municipiul Alexandria, tinand cont de prevederile HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, documentatia de avizare a lucrarilor de interventii se aproba potrivit competentelor stabilite prin Legea nr.500/2002, cu modificarile si completarile ulterioare, si prin Legea nr.273/2006, cu modificarile si completarile ulterioare

2. ANALIZA ECONOMICA SI TEHNICA

Aprobarea documentatiei tehnico economice si a indicatorilor tehnico-economici cu echiparea corespunzatoare a infrastructurii educationale si a spatiilor de cazare aferente cladirii internatului unitatii de invatamant cuprinde:

- consolidarea cladirii internatului conform prevederilor expertizei tehnice,
- refaceri de finisaje interioare,
- inlocuirea tamplariei existente,
- interventii in vederea izolarii termice a anvelopei constructiei.
- reabilitare retele exterioare de alimentare cu apa si canalizare,
- reabilitare instalatiile tehnico edilitare interioare (sanitare, termice, electrice),
- reabilitare instalatii electrice exterioare (instalatie paratrasnet),
- reabilitare instalatii detectie, semnalizare si avertizare incendiu.

Dotarea imobilului in vederea asigurarii conditiilor optime de cazare pentru 131 de locuri de cazare dispuse astfel: parter - 26 locuri, etajul I - 35 locuri, etajul 2 - 35 locuri, etajul 3 - 35 locuri cat si a spatiilor tehnice si administrative:

- Aparat de climatizare – ventilare cu convector – 49 buc,
- Centrala termica murala in condensatie P=67 kw – 4 buc,
- Pat – 131 buc,
- Saltea – 131 buc,
- Masa – 46 buc,
- Dulap cu 3 usi si 3 sertare -40 buc,
- Dulap cu 2 usi – 6 buc,
- Scaun-135 buc,
- Noptiera -131 buc,
- Frigider(racitor)- 46 buc,

- Plita + cuptor incorporabil – 3 buc,
- Cuptor cu microunde – 3 buc,
- Televizor LED Smart-5 buc,
- Masina de spalat rufe – 1 buc,
- Scaun stomatologic – 1 buc,
- Masa tehnica dentara – 1 buc,
- Scaun medic stomatolog – 1 buc,

3. INDICATORI TEHNICO ECONOMICI AI INVESTITIEI

1. Valoarea totala (inclusiv TVA) = 8.539.401 lei;

din care:

C+M (inclusiv TVA) = 6.846.264 lei;;

2. Durata de realizare (luni) :

- durata de realizare a investitiei – 18 luni;
- durata de realizare a obiectivului – 12 luni;

3. Capacitati in unitati fizice si valorice:

- Suprafata construita – 721,07 mp,
- Suprafata desfasurata – 2.884,28 mp,
- Nr. locuri de cazare – 131.

4. SURSELE DE FINANTARE

Finantarea se va face din bugetul local, bugetul de stat, fonduri externe nerambursabile sau alte surse legal constituite.

5. LEGALITATEA INVESTITIEI

Sustinerea din punct de vedere legal a investitiei propuse este fundamentata pe prevederile urmatoarelor acte normative :

- Prevederile H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 44, alin (1) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finantele publice locale;
- Prevederile Legii nr.500 din 11 iulie 2002 privind finantele publice;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ al Romaniei;
- Prevederile art. 136, alin (1), art. 139, alin (1) si alin (5), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al Romaniei,

Fata de cele prezentate, propunerea privind elaborarea unui proiect de hotarare cu privire la aprobarea documentatiei tehnico economice si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „**Reabilitare, modernizare internat la Liceul Pedagogic Mircea Scarlat**”, din Municipiul Alexandria, consideram ca este oportuna si legala, drept pentru care s-a intocmit proiectul de hotarare propus care va fi supus spre dezbaterea si aprobarea Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

**Şef birou B.I.F.F.E.,
Claudia PIRJOLEA**

**DIRECTOR D.E.,
Haritina GAFENCU**

**APROBAREA
DOCUMENTATIEI TEHNICO-
ECONOMICE SI A INDICATORILOR
TEHNICO-ECONOMICI**

**„Reabilitare, modernizare
internat la Liceul Pedagogic
Mircea Scarlat, în Municipiul
Alexandria”**

**PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER,
Gina Georgeta CUREA**