

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

H O T A R A R E

Priveste: schimbarea destinației a unui număr de 5 locuințe tip modul, din “spații sociale temporare pentru situații de urgență” în locuințe de sprijin

Consiliul local al municipiului Alexandria, județul Teleorman întrunit în ședința ordinară, având în vedere :

- referatul de aprobare nr.4338/19.02.2020 a Primarului municipiului Alexandria ;
 - raportul de specialitate nr. 4339/19.02.2020 al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic, Comercial;
 - avizele comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului local a municipiului Alexandria;
 - procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.15353/11.07.2019;
 - prevederile art.1, lit.”f” și ale Cap.VII¹ din Legea nr. 114/1996 privind locuințele, republicată și actualizată;
 - prevederile art.129, alin.(2), lit.”c”, alin.(7), lit.”q”, alin.(8), lit.”b” și ale art.297, din O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ
- În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1), lit.”a” și ale art. 139 alin. (3), lit.”g” din O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ;

H O T A R A S T E :

Art. 1.- Se aproba schimbarea destinației a unui număr de 5 locuințe tip modul, din “spații sociale temporare pentru situații de urgență” în locuințe de sprijin prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Prin grija Secretarului General al Municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Alexandria și compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Alexandria, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Curea Gina Georgeta

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Alexandru Răzvan Ceciu

ALEXANDRIA
Nr. 70 din 27 februarie 2020

JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
Nr. 4338 din 19.02.2020

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind schimbarea destinatiei a unui numar de 5 locuinte tip modul, din “spatii sociale temporare pentru situatii de urgenta” in locuinte de sprijin

Prin HCL nr.255/31.07.2019 privind relocarea chiriasilor din blocurile sociale B10 si B11, str.1 Mai, nr.107 in locuintele tip modul situate pe Soseaua Alexandria-Pitesti, DJ 504, Pct.T52, nr.2D, Municipiul Alexandria au fost repartizate un numar de 65 module – containere (30 tip garsoniera si 35 tip apartament) chiriasilor din blocurile de locuinte sociale B10 si B11, str.1 mai, nr.107, Municipiul Alexandria.

La aceasta data au ramas disponibile un nr. de 5 module, dupa cum urmeaza:

- **modulul nr.44** (tip garsoniera) – dna Bulbuc Cerasela, chirias initial al modulului, a facut schimb la modul tip apartament nr.58, avand familia alcatuita din 5 membrii;
- **modulul nr.51** (tip apartament) – dna Pasache Gina nu s-a prezentat pentru ridicarea contractului de inchiriere;
- **modulul nr.42** (tip garsoniera) – dl Curde Ilie, persoana in varsta de 82 ani, a solicitat internarea in „Centrul rezidential pentru persoane/familii aflate in dificultate”;
- **modulul nr.30** (tip garsoniera) – titularul contractului de inchiriere, Ilie Ecaterina, a decedat;
- **modulul nr.46** (tip apartament) – dna Sindile Florentina, chirias initial al modulului impreuna cu Troncea Geta, a facut schimb la modul tip garsoniera nr.37 deoarece Troncea Geta a plecat din modul din motive personale.

La Primaria Municipiului Alexandria sunt inregistrate un numar de 5 solicitari in vederea repartizarii unei locuinte de sprijin.

In acest scop, in conformitate cu prevederile art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, propun elaborarea de catre Directia Patrimoniu a unui proiect de hotarare cu privire la schimbarea destinatiei a unui numar de 5 locuinte tip modul, din “spatii sociale temporare pentru situatii de urgenta” in locuinte de sprijin, proiect de hotarare care, impreuna cu intreaga documentatie, sa fie supus spre dezbatere si aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

PRIMAR,
Victor Drăgușin

JUDETUL TELEORMAN
PRIMARIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
DIRECTIA PATRIMONIU
DIRECTIA JURIDIC COMERCIAL
Nr. 4339 din 19.02.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind schimbarea destinatiei a unui numar de 5 locuinte tip modul, din "spatii sociale temporare pentru situatii de urgenta" in locuinte de sprijin

Prin referatul de aprobare nr.4338/19.02.2020 Primarul Municipiului Alexandria propune intocmirea unui proiect de hotarare privind schimbarea destinatiei a unui numar de 5 locuinte tip modul, din "spatii sociale temporare pentru situatii de urgenta" in locuinte de sprijin.

1.- Necesitatea si oportunitatea proiectului

Prin HCL nr.255/31.07.2019 privind relocarea chiriasilor din blocurile sociale B10 si B11, str.1 Mai, nr.107 in locuintele tip modul situate pe Soseaua Alexandria-Pitesti, DJ 504, Pct.T52, nr.2D, Municipiul Alexandria au fost repartizate un numar de 65 module – containere (30 tip garsoniera si 35 tip apartament) chiriasilor din blocurile de locuinte sociale B10 si B11, str.1 mai, nr.107, Municipiul Alexandria.

La aceasta data au ramas disponibile un nr. de 5 module, dupa cum urmeaza:

- **modulul nr.44** (tip garsoniera) – dna Bulbuc Cerasela, chiras initial al modulului, a facut schimb la modul tip apartament nr.58, avand familia alcatuita din 5 membrii;
- **modulul nr.51** (tip apartament) – dna Pasache Gina nu s-a prezentat pentru ridicarea contractului de inchiriere;
- **modulul nr.42** (tip garsoniera) – dl Curde Ilie, persoana in varsta de 82 ani, a solicitat internarea in „Centrul rezidential pentru persoane/familii aflate in dificultate”;
- **modulul nr.30** (tip garsoniera) – titularul contractului de inchiriere, Ilie Ecaterina, a decedat;
- **modulul nr.46** (tip apartament) – dna Sindile Florentina, chiras initial al modulului impreuna cu Troncea Geta, a facut schimb la modul tip garsoniera nr.37 deoarece Troncea Geta a plecat din modul din motive personale.

La Primaria Municipiului Alexandria sunt inregistrate un numar de 5 solicitari in vederea repartizarii unei locuinte de sprijin, dupa cum urmeaza:

- cererea nr.4291/18.02.2020 a domnului Vulpe Sandu;
- cererea nr.4292/18.02.2020 a domnului Munteanu Claudiu;
- cererea nr.4293/18.02.2020 a doamnei Strimbu Dorina;
- cererea nr.4294/18.02.2020 a domnului Capitanu Ion;

- cererea nr.4290/18.02.2020 a doamnei Bulbuc Ruxandra.

Tinand cont de cele mentionate mai sus, propunem spre analiza si aprobare Consiliului Local schimbarea destinatiei a unui numar de 5 locuinte tip modul, din "spatii sociale temporare pentru situatii de urgenta" in locuinte de sprijin.

2.- Legalitatea proiectului

Sustinerea proiectului propus din punct de vedere legal, este fundamentata pe prevederile urmatoarelor acte normative si administrative:

- Legea nr. 114/1996, privind locuintele, republicata si actualizata;
- O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ;

Avand in vedere cele expuse, in conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, s-a intocmit prezentul raport de specialitate la proiectul de hotarare privind schimbarea destinatiei a unui numar de 5 locuinte tip modul, din "spatii sociale temporare pentru situatii de urgenta" in locuinte de sprijin, care, impreuna cu intreaga documentatie, va fi supus spre dezbatere si aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

DIRECTOR,
Directia Patrimoniu
Dumitru Oprea

DIRECTOR,
Directia Juridic, Comercial
Postumia Chesnoiu

Intocmit,
V. Ovedenie

TABEL

cu locuintele tip modul situate pe Soseaua Alexandria-Pitesti, DJ 504, Pct.T52, nr.2D, Municipiul Alexandria carora li se schimba destinatia din "spatii sociale temporare pentru situatii de urgenta" in "locuinte de sprijin"

Nr. crt.	Adresa	Nr. modul.	Tip modul
1	Soseaua Alexandria-Pitesti, DJ 504, Pct.T52, nr.2D	30	Garsoniera
2	Soseaua Alexandria-Pitesti, DJ 504, Pct.T52, nr.2D	42	Garsoniera
3	Soseaua Alexandria-Pitesti, DJ 504, Pct.T52, nr.2D	44	Garsoniera
4	Soseaua Alexandria-Pitesti, DJ 504, Pct.T52, nr.2D	46	Apartament
5	Soseaua Alexandria-Pitesti, DJ 504, Pct.T52, nr.2D	51	Apartament

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSILIER,

Curea Gina Georgeta