

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

Privește : aprobarea zonelor de interes comercial ale municipiului Alexandria și aprobarea tarifelor pentru închirierea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuințe și a terenurilor, aparținând domeniului public și privat de interes local din municipiul Alexandria, diferențiate pe zone de interes comercial

Consiliul local al municipiului Alexandria, județul Teleorman, întrunit în sesiune ordinară, având în vedere :

- expunerea de motive nr. 26987/22.11.2018 a Primarului municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr. 26988/22.11.2018 al Direcției Patrimoniu, Arhitectului Șef, Direcției Economice, Direcției Juridic Comercial;
- raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- H.C.L. nr. 123/29.04.2015 privind aprobarea Regulamentului privind închirierea prin licitație publică a bunurilor aparținând domeniului public sau privat de interes local al municipiului Alexandria;
- H.C.L. nr. 277/25.10.2018 privind aprobarea transformării în moneda națională a redevențelor, chiriilor și ratelor stabilite în euro și în dolari la data încheierii contractelor de concesiune, închiriere și vânzare cu plata în rate;
- prevederile art. 64, alin. (1) și (3) din Legea nr. 24/27.02.2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- prevederile art. 36, alin. (2), lit. „c” și alin. (5), lit. „a” din Legea nr. 215/23.04.2001 a Administrației Publice Locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (1) și (3) și ale art. 115, alin. (1), lit. „b” din Legea nr. 215/23.04.2001 a Administrației Publice Locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare :

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă - Delimitarea zonelor de interes comercial ale municipiului Alexandria, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă - Tarifele pentru închirierea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuințe și a terenurilor, aparținând domeniului public și privat de interes local din municipiul Alexandria, diferențiate pe zone de interes comercial, Cap. A și Cap. B - conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Tarifele prevăzute în prezenta anexa nr. 2 constituie baza de pornire la licitație și se aplică începând cu data prezentei.

Art.4. Anual, chiriile se vor indexa cu indicele anual de inflație, după publicarea acestuia de către Institutul Național de Statistică, iar în caz de inflație negativă, chiriile se mențin la nivelul anului precedent.

Art.5. Se împuternicește Primarul Municipiului Alexandria să semneze contractele de închiriere și actele adiționale la contractele de închiriere.

Art.6. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice alte dispoziții contrare.

Art.7. Prin grija Secretarului Municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului Municipiului Alexandria, Direcției Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Juridic Comercial și Direcției Impozite și Taxe Locale, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,**

Marian Dragoș PETCU

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

Jr. Iulian PURCARU