

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privește : închirierea prin licitație publică a unor copertine aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, în vederea parcării autoturismelor

Consiliul Local al municipiului Alexandria, județul Teleorman, întrunit în ședința ordinară, având în vedere :

- expunerea de motive nr. 30914/16.11.2017 a Primarului municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr. 30915/16.11.2016 al Serviciului Gestionare Patrimoniu Public și Privat, Direcției Economice, Serviciului Juridic Comercial;
- raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- prevederile art. 14, alin. (1) și art. 15 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- prevederile art. 36, alin. (2), lit. „c”, alin. (5), lit. „a” și art. 123, alin. (1) și (2) din Legea nr. 215/23 aprilie 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
În temeiul prevederilor art. 45, alin. (1) și (3) și ale art. 115, alin. (1), lit. „b” din Legea nr. 215/23 aprilie 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare :

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă închirierea prin licitație publică a unor copertine aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria în vederea parcării de autoturisme.

Art.2. Amplasamentul, poziția, destinația, suprafața, durata închirierii, prețul de pornire al licitației, sunt prevăzute în lista cu elementele caracteristice - anexa nr. 1 (Lista) și anexa nr. 2 (Plan de situație), care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește Primarul municipiului Alexandria pentru organizarea licitației publice, semnarea contractului de închiriere și semnarea eventualelor acte adiționale la contractul de închiriere.

Art.4. Prin grija Secretarului municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Alexandria, Serviciului Gestionare Patrimoniu Public și Privat, Direcției Economice, Serviciului Juridic Comercial și comisiei municipale pentru organizarea licitațiilor pentru luare la cunoștință și punere în aplicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER ,

Florea VOICILĂ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,

Jr. Iulian PURCARU

ALEXANDRIA
Nr.346/24 noiembrie 2017

JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
Nr.30914/16.11.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unor copertine aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, în vederea parcării autoturismelor

Pentru punerea în valoare a terenurilor aparținând domeniului public de interes local, precum și a cererilor cetățenilor din municipiul Alexandria pentru închirierea unor locuri de parcare, ca urmare a reabilitării și modernizării zonei blocurilor 704 - 706, s-a creat un aspect civilizată prin construirea unor copertine auto în vederea parcării autoturismelor.

În vederea valorificării acestora, se propune închirierea prin licitație publică a copertinelor care aparțin domeniului public de interes local al municipiului Alexandria în conformitate cu art. 36 , alin. (2) , lit. „c” din Legea 215/23 aprilie 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Am constatat că se respectă prevederile legale în vigoare, că închirierea copertinelor este legală și oportună, motiv pentru care, în conformitate cu prevederile art. 45 , alin. (6) din Legea 215/23 aprilie 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Economică, Serviciul Gestionare Patrimoniu Public și Privat și Serviciul Juridic Comercial vor întocmi raportul de specialitate și proiectul de hotărâre pe care le vor supune spre avizare comisiei de urbanism a Consiliului Local.

După întocmirea raportului comun de specialitate și avizarea de către comisiile de specialitate, proiectul de hotărâre însoțit de expunerea de motive, raportul compartimentului de specialitate, precum și întreaga documentație vor fi prezentate spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

PRIMAR,
Victor DRĂGUȘIN

MUNICIPIUL ALEXANDRIA
DIRECȚIA ECONOMICĂ
SERVICIUL GESTIONARE PATRIMONIU
PUBLIC ȘI PRIVAT
SERVICIUL JURIDIC COMERCIAL
Nr. 30915/16.11.2017

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

privește : închirierea prin licitație publică a unor copertine aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria

1. NECESITATEA

Având în vedere creșterea numărului de autoturisme la nivelul municipiului, autoturisme care sunt parcate pe partea carosabilă împiedicând circulația, iar pe timpul iernii făcând dificilă dezăpezirea arterelor de circulație, ca urmare a reabilitării cartierelor s-au construit copertine auto în baza unui proiect unitar care să se încadreze în aspectul urbanistic al zonei.

2. OPORTUNITATEA

Prin aprobarea hotărârii se realizează un aspect civilizată al cartierelor, se protejează spațiile verzi și se descongesează căile de acces.

3. ANALIZA TEHNICĂ

Din punct de vedere tehnic, proiectul vizează reabilitarea și modernizarea cartierelor prin asfaltarea aleilor de acces, a platformelor dintre blocuri, delimitarea acestora prin montarea de borduri care să împiedice parcare autoturismelor pe spațiu verde, construirea de copertine și închirierea lor prin licitație publică.

4. ANALIZA ECONOMICĂ

Prin aplicarea acestui proiect se urmărește atragerea la bugetul local de fonduri din care se vor putea moderniza și amenaja și alte cartiere ale municipiului nu numai cu parcuri pentru autoturisme, ci și cu mobilier urban, spații de joacă pentru copii, spații verzi, etc.

5. LEGALITATEA

Din punct de vedere legal, hotărârea este fundamentată pe :

- prevederile art. 36, alin. (2), lit. „c”, alin. (5), lit. „a” și art. 123, alin. (1) și (2) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 14, alin. (1) și art. 15 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

Având în vedere cele expuse, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre având ca obiect închirierea prin licitație publică a unor copertine aparținând domeniului public de interes local în vederea parcurii de autoturisme.

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director Executiv,
HARITINA GAFENCU

**SERVICIUL GESTIONARE
PATRIMONIU PUBLIC ȘI PRIVAT**
Șef Serviciu,
MIRELA BENE

SERVICIUL JURIDIC COMERCIAL
Șef Serviciu,
POSTUMIA CHESNOIU

ÎNTOCMIT
Consilier superior,
MIREL HUIDUMAC

LISTA

COPERTINELOR PROPUSE A FI INCHIRIATE PRIN LICITAȚIE PUBLICĂ
ÎN VEDEREA PARCĂRII AUTOTURISMELOR

Nr. crt.	Amplasament	Poziția	Destinația	Suprafața - m ² -	Tarif închiriere -preț pornire- €/lună	Termen închiriere - până la -
1.	Zona bloc 704 -706	1-79	copertină	13,75	7,40	31.12.2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONSILIER,

Florea VOICILĂ