

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA

CONSILIUL LOCAL
HOTARARE

Priveste: vanzarea cu drept de preemtiune, a unui teren apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat la intersectia strazilor Carpati cu Alexandru Colfescu, nr. A7a

Consiliul local al municipiului Alexandria, judetul Teleorman, întrunit în sedință ordinară, având în vedere:

- expunerea de motive nr. 25975/13.10.2014 a Primarului municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr. 25976/13.10.2014 al Arhitectului Sef, Directiei Patrimoniu, Directiei Buget, Finante, Taxe si Impozite, Directiei Administratie Publica Locala;
- raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- extrasul de carte funciara nr. 20486/21.09.2009, eliberat de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Teleorman, Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Alexandria;
- cererea nr. 16615/09.07.2014, prin care S.C. BEST SERV S.R.L. si-a exprimat optiunea de cumparare a terenului proprietate privata a municipiului Alexandria respectiv acordul concesionarului in ceea ce priveste incetarea contractului de concesiune nr. 30182/09.12.2009;
- prevederile H.C.L. nr. 70/30.04.2009, privind declararea ca bunuri apartinand domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria;
- prevederile H.C.L. nr. 149/17.07.2009, privind aprobarea concesiunii prin licitatie publica a unui teren apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat la intersectia strazilor Carpati cu Alexandru Colfescu;
- autorizatia de construire nr. 55/09.04.2010, emisa de Primaria Municipiului Alexandria;
- procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 27091 din data de 28.11.2012, emis de Primaria Municipiului Alexandria;
- prevederile art. 36, alin. (2), lit. "c", alin. (5), lit. "b" si ale art. 123, alin. (2), alin. (3) si alin. (4) din Legea nr. 215 / 2001 a administratiei publice locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (1), alin. (3) si ale art. 115, alin. (1), lit. "b" din Legea nr. 215 / 2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba vanzarea cu drept de preemtiune, a unui teren apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat la intersectia strazilor Carpati cu Alexandru Colfescu, nr. A7a, identificat prin extras de carte funciara nr. 20486 din 21.09.2009 eliberat de OCPI Teleorman.

Art. 2. Se aproba raportul de evaluare prevazut in anexa nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3. Amplasamentul, suprafata si pretul de vanzare, sunt prevazute in anexa nr. 2 (Lista cu elementele caracteristice ale terenului propus pentru vanzare cu drept de preemtiune), anexa nr. 3 (Plan de situatie) si anexa nr. 4 (Plan de incadrare in teritoriu), care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 4. Se imputerniceste Primarul municipiului Alexandria, pentru semnarea contractului de vanzare – cumparare.

Art. 5. Contractul de concesiune nr. 30182/09.12.2009, inceteaza la data incheierii contractului de vanzare-cumparare.

Art. 6. Prin grija Serviciului Cancelarie, prezenta hotarare va fi transmisa Institutiei Prefectului judetului Teleorman pentru verificarea legalitatii, Primarului municipiului Alexandria, Directiei Buget, Finante, Taxe si Impozite si Directiei Patrimoniu, pentru cunoastere si punere in aplicare.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

CONSILIER,

Ionut NEACSU

CONTRASEMNEAZA,

SECRETAR,

jr. Iulian PURCARU

ALEXANDRIA,

Nr.311 din 23 octombrie 2014

