

ROMANIA  
JUDETUL TELEORMAN  
MUNICIPIUL ALEXANDRIA  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂRE**

**Priveste: înființarea Comisiei pentru Acord Unic in responsabilitatea Direcției Arhitect Șef din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alexandria**

Consiliul local al municipiului Alexandria, județul Teleorman, întrunit în ședința ordinară, având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 1955 / 27.01.2020 al Primarului municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr.1956 / 27.01.2020 al Direcției Arhitect Șef, Compartimentului Urbanism, Direcției Patrimoniu, Direcției Juridic - Comercial, Direcției Impozite și Taxe Locale;
- raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului local al municipiului Alexandria;
- prevederile art. 45 alin. (1<sup>1</sup>) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, modificată prin Legea nr. 7/2020;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și d), alin. (4) lit. e), alin. (7) lit. k) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ al Romaniei;

In temeiul prevederilor art. 136, alin.(1), art. 139, alin.(1) si (3) lit.c) si ale art. 196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ al Romaniei;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă înființarea Comisiei pentru Acord Unic, denumită în continuare C.A.U., in responsabilitatea Direcției Arhitect Șef din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alexandria.

**Art. 2** (1) Componența comisiei este următoarea:

- specialiști provenind din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alexandria;
- reprezentanții delegați ai tuturor societăților care administrează și/sau furnizează utilitățile urbane-avizatori;
- reprezentanții împuterniciți ai serviciilor descentralizate ale administrației publice centrale în domeniile prevenirii și stingerii incendiilor, apărării civile și al protecției sănătății populației, prevăzute de Lege;
- reprezentanții altor instituții emitente de avize și acorduri relevante, după caz.

(2) Componența nominală a C.A.U. se stabilește prin dispoziție a Primarului municipiului Alexandria, în baza protocoalelor încheiate între municipiul Alexandria și entitățile prevăzute la alin. (1).

**Art. 3** Regulamentul de organizare și funcționare al C.A.U. se aprobă prin dispoziție a primarului și reglementează relațiile funcționale, atribuțiile, precum și asigurarea ritmicității funcționării C.A.U.

**Art. 4** Obținerea avizelor și acordurilor se realizează fie direct de către solicitant sau împuterniciții acestuia, anterior depunerii documentației tehnice pentru autorizarea construcției, fie prin intermediul C.A.U. la cererea solicitantului.

**Art. 5** Prin grija Secretarului General al municipiului Alexandria prezenta hotarare va fi transmisa Institutiei Prefectului judetului Teleorman pentru verificarea legalitatii, Primarului municipiului Alexandria, Arhitectului Sef, Directiei Patrimoniu, Compartimentului Urbanism, Directiei Juridic-Comercial, Directiei Impozite si Taxe Locale pentru luare la cunostinta si masuri de punere in aplicare.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
CONSILIER,  
Gina Georgeta CUREA**

**CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR GENERAL,  
Alexandru Razvan CECIU**

## REFERAT DE APROBARE

### **la proiectul de hotarare cu privire la înființarea Comisiei pentru Acord Unic in responsabilitatea Directiei Arhitect Șef din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alexandria**

Potrivit prevederilor art. 45 alin. (1<sup>1</sup>) introdus în Legea 50/1991 prin prevederile Legii nr. 7/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții și pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, este reglementată cu caracter de noutate **Comisia pentru Acord Unic**.

Această comisie se organizează prin responsabilitatea Directiei Arhitect Șef din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alexandria.

Prin urmare, având în vedere art. 45 alin. (1<sup>1</sup>) - (1<sup>10</sup>) din Legea 50/1991, se impune înființarea acestui organism din următoarele considerente:

- simplificarea procedurii de autorizare a executării lucrărilor de construire/ desființare, mai precis accelerarea procedurii de obținere a avizelor și acordurilor necesare autorizării.
- reunirea într-un organism unic a specialiștilor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, a reprezentanților delegați ai societăților care administrează și/sau furnizează utilitățile urbane, a reprezentanților împuterniciți ai serviciilor descentralizate ale administrației publice centrale în domeniile prevenirii și stingerii incendiilor, apărării civile și protecției sănătății populației, precum și a reprezentanților altor instituții emitente de avize și acorduri relevante, după caz.

În consecință, ținând cont de considerentele mai sus expuse și pentru asigurarea unei coordonări unitare a procedurii de obținere a avizelor și acordurilor de către beneficiari, în temeiul 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, inițiez spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind înființarea **Comisiei pentru Acord Unic in responsabilitatea Directiei Arhitect Șef din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alexandria**.

**PRIMAR,**  
**Ing. Victor DRAGUSIN**

NR. 1956 / 27.01.2020

## RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotarare cu privire la înființarea Comisiei pentru Acord Unic  
in responsabilitatea Directiei Arhitect Șef din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alexandria**

În baza prevederilor art. 45 alin. (1<sup>1</sup>) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, modificată prin Legea nr. 7/2020, a fost instituită obligația autorităților administrației publice de la nivelul municipiilor reședință de județ de a organiza prin responsabilitatea Directiei Arhitect Sef, **Comisia pentru Acord Unic**, denumită în continuare **C.A.U.**, în vederea obținerii, contra cost, în condițiile legii, la cererea solicitantului, a avizelor și acordurilor necesare autorizării executării lucrărilor de construire/ desființare, însoțită de documentațiile tehnice de avizare specifice, depuse în format electronic.

Astfel pe bază de protocoale încheiate între Primăria municipiului Alexandria și emitenții de avize și acorduri, se impune înființarea **Comisiei pentru Acord Unic in responsabilitatea Directiei Arhitect Șef din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alexandria**, care să fie formată din:

- specialiști provenind din structura proprie a aparatului administrației publice locale care asigură și secretariatul comisiei;
- reprezentanții delegați ai tuturor societăților care administrează și/sau furnizează utilitățile urbane- avizatori;
- reprezentanții împuterniciți ai serviciilor descentralizate ale administrației publice centrale în domeniile prevenirii și stingerii incendiilor, apărării civile și al protecției sănătății populației, prevăzute de Lege;
- reprezentanții altor instituții emitente de avize și acorduri relevante, după caz.

Ulterior aprobării înființării **Comisiei pentru Acord Unic** prin hotărâre a Consiliului local, vor putea fi demarate procedurile interne în vederea unei funcționări eficiente a comisiei, cât și emiterea unei dispoziții a Primarului pentru numirea membrilor comisiei și pentru aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a C.A.U.

În consecință, ținând cont de cele prezentate, în temeiul art. 136 alin. (8) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ s-a întocmit prezentul raport de specialitate în vederea supunerii spre aprobarea Consiliului local a proiectului de hotărâre **privind înființarea Comisiei pentru Acord Unic in responsabilitatea Directiei Arhitect Șef din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alexandria.**

**ARHITECT ȘEF,**  
Arh. Anne Marie **GACICHEVICI**

**DIRECTIA JURIDIC COMERCIAL**  
**DIRECTOR EXECUTIV**  
Jr. Postumia **CHESNOIU**

**DIRECTIA PATRIMONIU**  
**DIRECTOR EXECUTIV**  
Ing. Dumitru **OPREA**

**DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE LOCALE**  
**DIRECTOR EXECUTIV**  
ec. Claudia **URECHE**