

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL
HOTĂRÂRE

Privește: Acordarea unor facilități fiscale privind plata taxei și a chiriei datorate bugetului local al Municipiului Alexandria pentru ocuparea domeniului public cu panouri publicitare în contextul situației epidemiologice determinate de răspândirea SARS-COV-2

Consiliul Local al Municipiului Alexandria, Județul Teleorman, întrunit în ședință ordinară, având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.13161/16.06.2020 al Primarului Municipiului Alexandria;
- Raportul comun de specialitate nr.13162/23.06.2020 al Direcției Juridic Comercial, Direcției Patrimoniu și Direcției Impozite și Taxe Locale;
- Avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Municipiului Alexandria;
- Prevederile Art.VI din OUG nr. 69/14.05.2020 pentru modificarea Legii 227/2015 privind Codul Fiscal, precum și pentru instituirea de noi măsuri fiscale;
- Prevederile Legii nr. 185/2013 privind amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate-republicată;
- Prevederile Decretului nr. 195/2020 privind instituirea stării de urgență pe teritoriul României
- Prevederile Decretului nr. 240/2020 privind prelungirea stării de urgență pe teritoriul României
- Prevederile art. 129, alin.(14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ al României.

În temeiul prevederilor art. 136), alin. (1), art. 139, alin. (1) și alin. (3), lit. „a” și lit. „c” și art. 196, alin.(1), lit. „a”, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ al României.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă scutirea la plata taxei și a chiriei datorate bugetului local al Municipiului Alexandria în perioada 14.05.2020-31.08.2020 pentru ocuparea domeniului public cu panouri publicitare decorate cu reclamă comercială, astfel cum acestea sunt prevazute de Legea nr. 185/2013 privind amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate, republicată, în cazul contractelor de închiriere existente, numai pentru panourile decorate cu reclamă comercială, calculul plății se va face proporțional cu perioada de timp în care respectivele panouri au fost efectiv decorate.

Art. 2. Se aprobă, pe perioada stării de urgență decretate în anul 2020, scutirea de la plata taxei pentru utilizarea temporară a locurilor publice de către utilizatorii suprafețelor care au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total activitatea economică sau dețin certificatul pentru situații de urgență emis de MEEMA prin care se certifică întreruperea parțială a activității economice.

Art. 3. Sumele deja încasate cu titlu de taxă sau de chirie, aferente perioadei stării de urgență, nu se restituie.

Art. 4. Pentru a beneficia de prevederile art. 1, utilizatorii au obligația ca până la data de 15.09.2020 inclusiv, să depună o cerere de acordare a scutirii, însoțită de “Certificatul de situații de urgență” emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri și declarație pe propria răspundere împreună cu documente justificative, după caz.

Art. 5. Direcția Patrimoniu împreună cu Direcția Impozite și Taxe Locale va primi solicitările formulate de titularii contractelor de închiriere teren cu destinația panou publicitar și va pune în aplicare prevederile HCL.

Art. 6. Prin grija Secretarului General al Municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului Municipiului Alexandria, Direcției Juridic Comercial, Direcției Patrimoniu, Direcției Impozite și Taxe Locale și Direcției Economice pentru cunoaștere și aplicare.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,
AUGUSTIN IOAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
ALEXANDRU RĂZVAN CECIU

REFERAT DE APROBARE

Privește: Acordarea unor facilități fiscale privind plata taxei și a chiriei datorate bugetului local al Municipiului Alexandria pentru ocuparea domeniului public cu panouri publicitare în contextul situației epidemiologice determinate de răspandirea SARS-COV-2

În circumstanțele excepționale create de focarul COVID-19, întreprinderile de toate tipurile se pot confrunta cu o lipsă severă de lichiditate. De asemenea, întreprinderile solvabile sau mai puțin solvabile se pot confrunta cu o lipsă bruscă sau chiar indisponibilitate de lichiditate, acest lucru putând afecta inclusiv utilizatorii de panouri publicitare, ceea ce pe termen scurt și mediu poate afecta grav situația economică a multor întreprinderi sănătoase și situația angajaților acestora, cu posibile consecințe chiar și pe termen lung, periclitând supraviețuirea acestora.

Luând în considerare cele menționate anterior se impune o acțiune decisivă și cu un impact ridicat pentru asigurarea lichidității utilizatorilor de panouri publicitare, așa cum sunt prevăzuți în Legea 185/2013, cu privire la amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate - republicată, în cazul contractelor de închiriere teren pe domeniul public, pe perioada 14.05.2020-31.08.2020.

Potrivit prevederilor Art. VI, alin.1 din Ordonanța de Urgență nr. 69 din 14 mai 2020 privind acordarea unor măsuri economice și fiscal-bugetare, respectiv facilități la plata taxei și a chiriei datorate pentru ocuparea domeniului public cu panouri publicitare, care și-au întrerupt activitatea total sau parțial în baza deciziilor emise de autoritățile publice competente, potrivit legii, în perioada 14.05.2020-31.08.2020 și care au depus în termenul legal "Certificatul de situație de urgență" emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri, beneficiază de scutirea la plata taxei și a chiriei pentru terenul închiriat cu destinația "panou publicitar".

Prin derogare de la alte dispoziții legale, în contractele în derulare, încheiate de utilizatorii panourilor publicitare, poate fi invocată forța majoră împotriva acestora numai după încercarea, dovedită cu înscrisuri comunicate între părți prin orice mijloc, inclusiv prin mijloace electronice, de renegociere a contractului, pentru adaptarea clauzelor acestora cu luarea în considerare a condițiilor excepționale generate de starea de urgență.

De aceea, în „*virtutea principiului protecției debitorului*”, propun spre aprobare scutirea la plată taxei și a chiriei datorate bugetului local al Municipiului Alexandria de către utilizatorii panourilor publicitare care au fost decorate cu reclamă comercială, proporțional cu perioada de timp în care respectivele panouri au fost efectiv decorate, ca efect al stării de urgență generate de COVID-19, în perioada de referință, 14.05.2020-31.08.2020.

Susținerea din punct de vedere legal al proiectului propus, este fundamentată pe prevederile Art. VI, din Ordonanța de Urgență nr. 69 din 14 mai 2020 privind unele măsuri economice și fiscal-bugetare.

Ca urmare, în conformitate cu prevederile art. 136, alin.(1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ al României, propun următorul proiect de hotărâre : Aprobarea scutirii la plată taxei și a chiriei datorate bugetului local al Municipiului Alexandria de către utilizatorii de panouri publicitare, proporțional cu perioada de timp în care panourile au fost efectiv decorate cu reclamă, ca efect al măsurilor generate de COVID-19.

Proiectul de hotărâre va fi prezentat spre dezbateri și aprobare Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

PRIMAR,

VICTOR DRĂGUȘIN

DIRECȚIA JURIDIC COMERCIAL

DIRECȚIA PATRIMONIU

DIRECTIA ECONOMIC

Nr.13162/23.06..2020

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

Privește: Acordarea unor facilități fiscale privind plata taxei și a chiriei datorate bugetului local al Municipiului Alexandria pentru ocuparea domeniului public cu panouri publicitare în contextul situației epidemiologice determinate de răspandirea SARS-COV-2

Prin referatul de aprobare nr. 13161/16.06.2020, domnul primar Victor Drăgușin propune elaborarea unui **proiect de hotărâre cu privire la aprobarea suspendării la plată a taxei și a chiriei datorate bugetului local al municipiului Alexandria de către utilizatorii de panouri publicitare amplasate pe domeniul public, in perioada de referinta prevazuta in OUG 69/14.05.2020, ca efect al masurilor generate de raspandirea COVID-19.**

1. NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA

În circumstanțele excepționale create de focarul COVID-19, întreprinderile de toate tipurile se pot confrunta cu o lipsă severă de lichiditate. De asemenea, întreprinderile solvabile sau mai puțin solvabile se pot confrunta cu o lipsă bruscă sau chiar indisponibilitate de lichiditate. Acest lucru este valabil și pentru utilizatorii de panouri publicitare, ceea ce pe termen scurt și mediu poate afecta grav situația economică a multor întreprinderi sănătoase și situația angajaților acestora, cu posibile consecințe chiar și pe termen lung, periclitând supraviețuirea acestora.

Luând în considerare cele menționate anterior se impune o acțiune decisivă și cu un impact ridicat pentru asigurarea lichidității utilizatorilor de panouri publicitare pe perioada în care se manifestă efectele COVID-19.

2. LEGALITATEA

Susținerea din punct de vedere legal al proiectului propus, este fundamentată pe prevederile:

- prevederile Decretului nr. 195/2020 privind instituirea stării de urgență pe teritoriul României
- prevederile Decretului nr. 240/2020 privind prelungirea stării de urgență pe teritoriul României
- prevederile Art. VI din OUG nr. 69/14.05.2020 pentru modificarea Legii 227/2015 privind Codul Fiscal și instituirea unor măsuri economice și fiscal - bugetare
- prevederile art. 129, alin.(14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ al României,

3. CONSIDERENȚE DE ORDIN TEHNIC ȘI ECONOMIC

În contextul în care prin măsurile impuse de autorități pentru prevenirea răspândirii COVID-19 și realizarea managementului consecințelor printre categoriile afectate sunt și societățile care dețin panouri publicitate amplasate pe domeniul public, în aceste condiții este imperios necesar ca activitățile de publicitate comercială să beneficieze de sprijin suplimentar, pe durata prevăzută în OUG 69/14.05.2020, respective 14.05.2020-31.08.2020, respectiv **scutirea la plata a taxei și a chiriei datorate bugetului local al municipiului Alexandria de către utilizatorii panourilor publicitare, proporțional cu timpul în care acestea au fost efectiv decorate cu reclamă comercială și care au prezentat Certificatul de situații de urgență emis de către Ministerul Economiei, Energiei și Mediului.**

Având în vedere că propunerea de mai sus a fost făcută în conformitate cu prevederile legale în vigoare, că este necesară și oportună, s-a întocmit prezentul **proiect de hotărâre cu privire la amânarea la plată a chiriei datorate bugetului local al municipiului Alexandria de către întreprinderile mici și mijlocii, ca efect al măsurilor de combatere generate de COVID-19**, proiect de hotărâre care va fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

Direcția Juridic Comercial

**Director Executiv,
Postumia Chesnoiu**

Direcția Patrimoniu

**Director Executiv
Dumitru Oprea**

Direcția Economic

**Director Executiv,
Haritina Gafencu**