

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TELEORMAN**  
**MUNICIPIUL ALEXANDRIA**  
**CONSILIUL LOCAL**  
**HOTĂRÂRE**

**Privește: dezmembrarea unui imobil aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria situat în Av. Alexandru Colfescu, nr. 54, cu nr. cadastral 22915**

Consiliul local al municipiului Alexandria, județul Teleorman, întrunit în ședință ordinară, având în vedere:

- Referat de aprobare nr. 1233/20.01.2020, al Primarului municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr. 1234/20.01.2020, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Economice, al Direcției Juridic Comercial;
- avizul comisiilor de specialitate pe domeniul de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată;
- prevederile Ordinului nr. 700/2014, al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară;
- prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. "c", din OUG nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ.

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1) și ale art. 196, alin. (1), lit. "a" din OUG nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ.

**HOTARASTE:**

**Art.1.** Se aprobă dezmembrarea unui imobil aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Av. Alexandru Colfescu, nr. 54, cu nr. cadastral 22915, în 3 loturi după cum urmează:

- lotul nr.1, în suprafață măsurată de 367.00 mp, situat în strada Av. Alexandru Colfescu, nr. 54,
- lotul nr.2, în suprafață măsurată de 86.00 mp, situat în strada Av. Alexandru Colfescu, nr. 54,
- lotul nr.3, în suprafață măsurată de 106.00 mp, situat în strada Av. Alexandru Colfescu, nr. 54,

identificate conform anexei nr.1- plan de amplasament si delimitare teren propus a fi dezmembrat, anexa nr.2- plan de incadrare in teritoriu, anexe care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Prin grija Secretarului General al municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Institutiei Prefectului județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Alexandria, Direcției Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Juridic Comercial, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

**PRESEDINTE DE SEDINTA, CONTRASEMNEAZA,**

**CONSILIER, SECRETAR GENERAL,**

**Gina Georgeta CUREA**

**Alexandru Răzvan CECIU**

**ALEXANDRIA,**

**Nr.20 din 29 ianuarie 2020**

**JUDEȚUL TELEORMAN**

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA**

**Nr.1233/20.01.2020**

**REFERAT DE APROBARE,**

**la proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui teren aparținând  
domeniului public de interes local al municipiului Alexandria,  
situat în strada Av. Alexandru Colfescu, nr.54, cu nr.cadastral 22915**

Terenul în suprafață de 400.00mp, situat în strada Av. Alexandru Colfescu, nr.54, aparținând domeniului public de interes local, cu număr cadastral 22915, înscris în cartea funciară 22915, a intrat în patrimoniul municipiului Alexandria în baza H.G.nr.1358/27.12.2001, privind testarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman.

Pentru valorificarea eficientă a imobilului și înținând cont de cererile unor agenți economici / persoane fizice este necesară dezmembrarea terenului în trei loturi după cum urmează:

- lotul nr.1, în suprafață măsurată de 367.00mp, situat în strada Av. Alexandru Colfescu, nr.54,
- lotul nr.2, în suprafață măsurată de 86.00mp, situat în strada Av. Alexandru Colfescu, nr.54,
- lotul nr.3, în suprafață măsurată de 106.00mp, situat în strada Av. Alexandru Colfescu, nr.54.

Ca urmare a celor expuse mai sus și conform prevederilor art. 196, alin. (1), lit., a” din OUG nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ, propunem laborarea de către Direcția Patrimoniu, Direcția Economică, Direcția Juridic Comercial, a unui proiect de hotărâre cu privire

la dezmembrarea unui teren care aparține domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Av. Alexandru Colfescu, nr. 54 cu nr. cadastral 22915.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație, va fi supus predezbaterii și aprobării Consiliului Local al municipiului Alexandria.

**PRIMAR ,**

**Victor DRAGUSIN**

JUDEȚUL TELEORMAN  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA  
Direcția Patrimoniu  
Direcția Economică  
Direcția Juridic Comercial  
Nr. 1234/20.01.2020

## RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil aparținând  
domeniului public de interes local al municipiului Alexandria,  
situat în strada Av. Alexandru Colfescu, nr. 54, cu nr. cadastral 22915**

Prin referatul de aprobare nr. 1233/20.01.2020, Primarul municipiului Alexandria, domnul Victor Drăgușin, propune elaborarea de către Direcția Patrimoniu, a unui proiect de hotărâre, cu privire la dezmembrarea unui teren aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Av. Alexandru Colfescu, nr. 54 cu număr cadastral 22915.

### NECESITATE SI OPORTUNITATE

Terenul în suprafață de 400.00 mp, situat în strada Av. Alexandru Colfescu, nr. 54, aparținând domeniului public de interes local, înscris în cartea funciară 23437, a intrat în patrimoniul municipiului Alexandria în baza H.G. nr. 1358/27.12.2001, privind testarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman.

Pentru valorificarea eficientă a imobilului și ținând cont de cererile unor agenți economici / persoane fizice este necesară dezmembrarea terenului în trei loturi după cum urmează:

- lotul nr. 1, în suprafață măsurată de 367.00 mp, situat în strada Av. Alexandru Colfescu, nr. 54,
- lotul nr. 2, în suprafață măsurată de 86.00 mp, situat în strada Av. Alexandru Colfescu, nr. 54,
- lotul nr. 3, în suprafață măsurată de 106.00 mp, situat în strada Av. Alexandru Colfescu, nr. 54.

Proiectul de hotărâre suspre aprobare este susținut din punct de vedere legal de următoarele prevederi de acte normative:

- prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată;
- prevederile Ordinului nr. 700/2014, al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară;
- prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. "c", din OUG nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ.

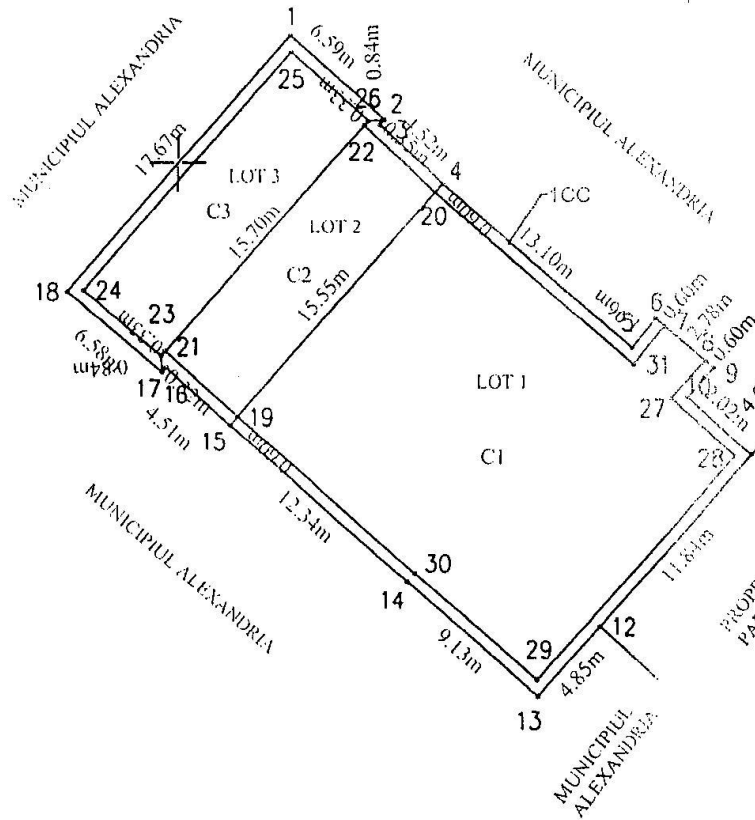
Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație, va fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al municipiului Alexandria.

**Direcția Patrimoniu Direcția Economică**  
**Director Executiv Director Executiv**  
**Dumitru OPREA Haritina GAFENCU**

**Direcția Juridic Comercial**  
**Director Executiv**  
**Postumia CHESNOIU**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TELEORMAN  
MUNICIPIUL ALEXANDRIA  
CONSILIUL LOCAL



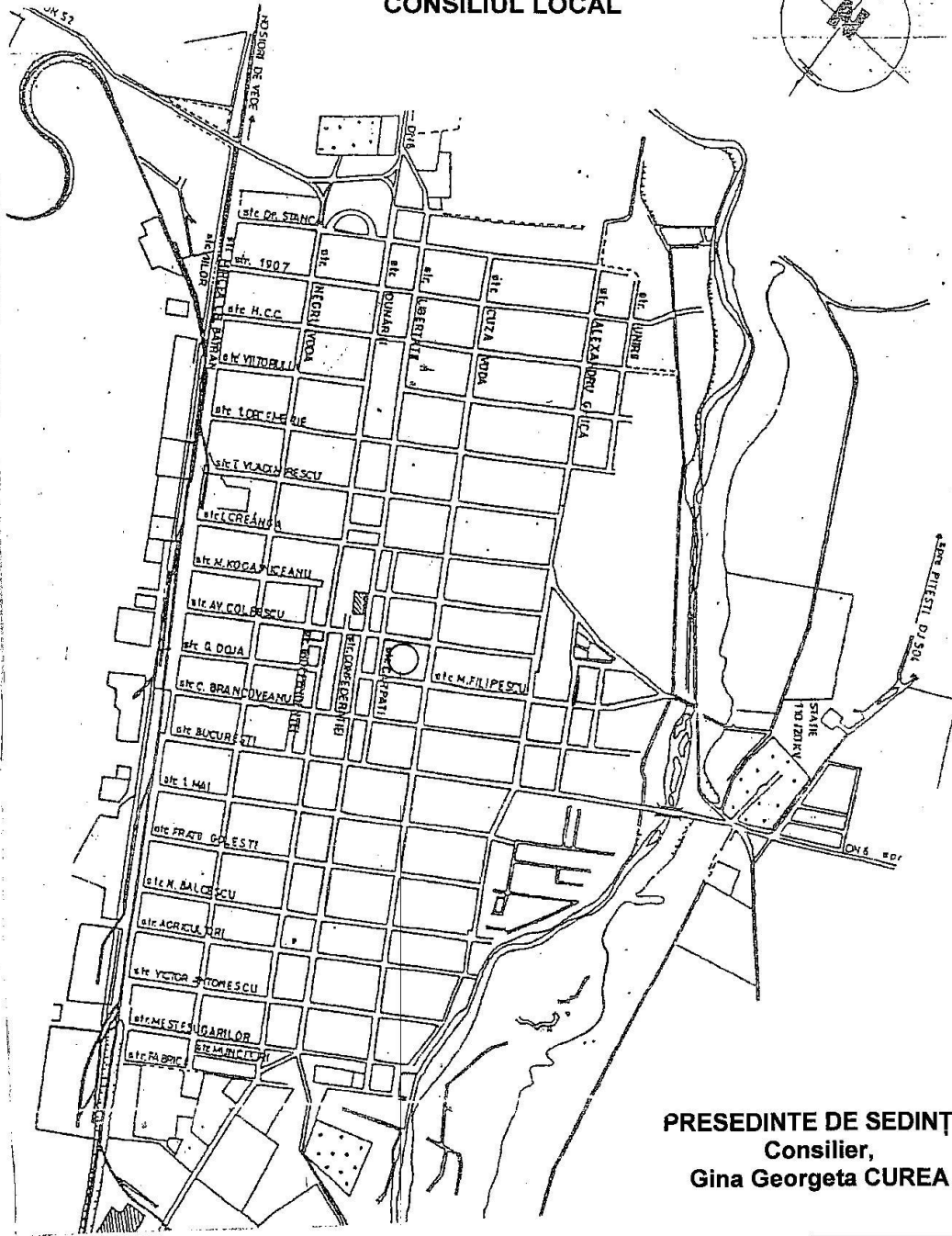
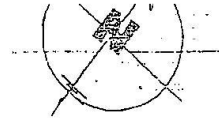
Presedinte de sedință  
Consilier  
Gina Georgeta CUREA

<input type="checkbox"/>	Str. Av. Alexandru Colfescu, nr.54
<input type="checkbox"/>	Lotul 1- 367.00mp
<input type="checkbox"/>	Lotul 2 – 86.00mp
<input type="checkbox"/>	Lotul 3 – 106.00mp

ANEXA NR. 1\_1a  
H.C.L.  
Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2020  
Plan de amplasament si delimitare imobil



ROMÂNIA  
JUDETUL TELEORMAN  
MUNICIPIUL ALEXANDRIA  
CONSILIUL LOCAL



PRESEDINTE DE SEDINȚĂ  
Consilier,  
Gina Georgeta CUREA

○	

ANEXA Nr.2 la  
H.C.L.  
Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2020

Plan de încadrare în teritoriu

