

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL
HOTĂRÂRE

Privește: dezmembrarea unui imobil aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria situat în strada Șoseaua Turnu Măgurele cu număr cadastral 23437

Consiliul local al municipiului Alexandria, județul Teleorman, întrunit în ședință ordinară, având în vedere:

- Referat de aprobare nr. 1231/20.01.2020, a Primarului municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr. 1232/20.01.2020, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Economice, al Direcției Juridic Comerciale;
- avizul comisiilor de specialitate pe domeniul de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată;
- prevederile Ordinului nr. 700/2014, al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară;
- prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. "c", din OUG nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ.

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1) și ale art. 196, alin. (1), lit. "a" din OUG nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea unui imobil aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Șoseaua Turnu Măgurele, cu nr. cadastral 23437, în 3 loturi după cum urmează:

- lotul nr. 1, în suprafață măsurată de 1803.00 mp, situat în strada Șoseaua Turnu Măgurele,
- lotul nr. 2, în suprafață măsurată de 525.00 mp, situat în strada Șoseaua Turnu Măgurele.
- lotul nr. 3, în suprafață măsurată de 502.00 mp, situat în strada Șoseaua Turnu Măgurele,

identificate conform anexei nr.1- plan de amplasament și delimitare teren propus, anexa nr.2- plan de încadrare în teritoriu, anexe care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu data prezentei își încetează aplicabilitatea prevederile H.C.L.nr. 434/19.12.2019, privind dezmembrarea unui imobil aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria situat în str. Șoseaua Turnu Măgurele.

Art.3. Prin grija Secretarului General al municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Alexandria, Direcției Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Juridic Comercial, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

PRESEDINTE DE SEDINTA, CONTRASEMNEAZA,

CONSILIER, SECRETAR GENERAL,

Gina Georgeta CUREA

Alexandru Răzvan CECIU

ALEXANDRIA,

Nr.19 din 29 ianuarie 2020

JUDEȚUL TELEORMAN

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA

Nr.1231/20.01.2020

REFERAT DE APROBARE,

**la proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui teren aparținând
domeniului public de interes local al municipiului Alexandria,
situat în strada Șoseau Turnu Măgurele cu număr cadastral 23437**

Terenul în suprafață de 2830.00mp, situat în strada Șoseau Turnu Măgurele, aparținând domeniului public de interes local, cu număr cadastral 23437, înscris în cartea funciară 23437, a intrat în patrimoniul municipiului Alexandria în baza H.G.nr.1358/27.12.2001, privind testarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman.

Pentru valorificarea eficientă a imobilului și înțelegând cont de cererile unor agenți economici / persoane fizice este necesară dezmembrarea terenului în trei loturi după cum urmează:

- lotul nr.1, în suprafață măsurată de 1803.00mp, situat în strada Șoseau Turnu Măgurele,
- lotul nr.2, în suprafață măsurată de 525.00mp, situat în strada Șoseau Turnu Măgurele,
- lotul nr.3, în suprafață măsurată de 502.00mp, situat în strada Șoseau Turnu Măgurele.

Ca urmare a celor expuse mai sus și conform prevederilor art. 196, alin. (1), lit., a" din OUG nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ, propunem laborarea de către Direcția Patrimoniu, Direcția Economică, Direcția Juridic Comercial, a unui proiect de hotărâre cu privire la dezmembrarea unui teren care aparține domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Șoseau Turnu Măgurele.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație, va fi supus predezbaterii și aprobării Consiliului Local al municipiului Alexandria.

PRIMAR ,
Victor DRAGUSIN

JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
Direcția Patrimoniu
Direcția Economică
Direcția Juridic Comercial
Nr. 1232/20.01.2020

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil aparținând
domeniului public de interes local al municipiului Alexandria,
situat în strada Șoseaua Turnu Măgurele cu număr cadastral 23437**

Prin referatul de aprobare nr. 1231/20.01.2020, Primarul municipiului Alexandria, domnul Victor Drăgușin, propune elaborarea de către Direcția Patrimoniu, a unui proiect de hotărâre, cu privire la dezmembrarea unui teren aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Șoseaua Turnu Măgurele cu număr cadastral 23437.

NECESITATE SI OPORTUNITATE

Terenul în suprafață de 2830.00mp, situat în strada Șoseaua Turnu Măgurele, aparținând domeniului public de interes local, înscris în cartea funciară 23437, a intrat în patrimoniul municipiului Alexandria în baza H.G.nr.1358/27.12.2001, privind testarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman.

Pentru valorificarea eficientă a imobilului și înțelegând conținutul cererilor unor agenți economici / persoane fizice este necesară dezmembrarea terenului în trei loturi după cum urmează:

- lotul nr.1, în suprafață măsurată de 1803.00mp, situat în strada Șoseaua Turnu Măgurele,
- lotul nr.2, în suprafață măsurată de 525.00mp, situat în strada Șoseaua Turnu Măgurele.
- lotul nr.3, în suprafață măsurată de 502.00mp, situat în strada Șoseaua Turnu Măgurele.

Proiectul de hotărâre supus spre aprobare este susținut din punct de vedere legal de următoarele prevederi de acte normative:

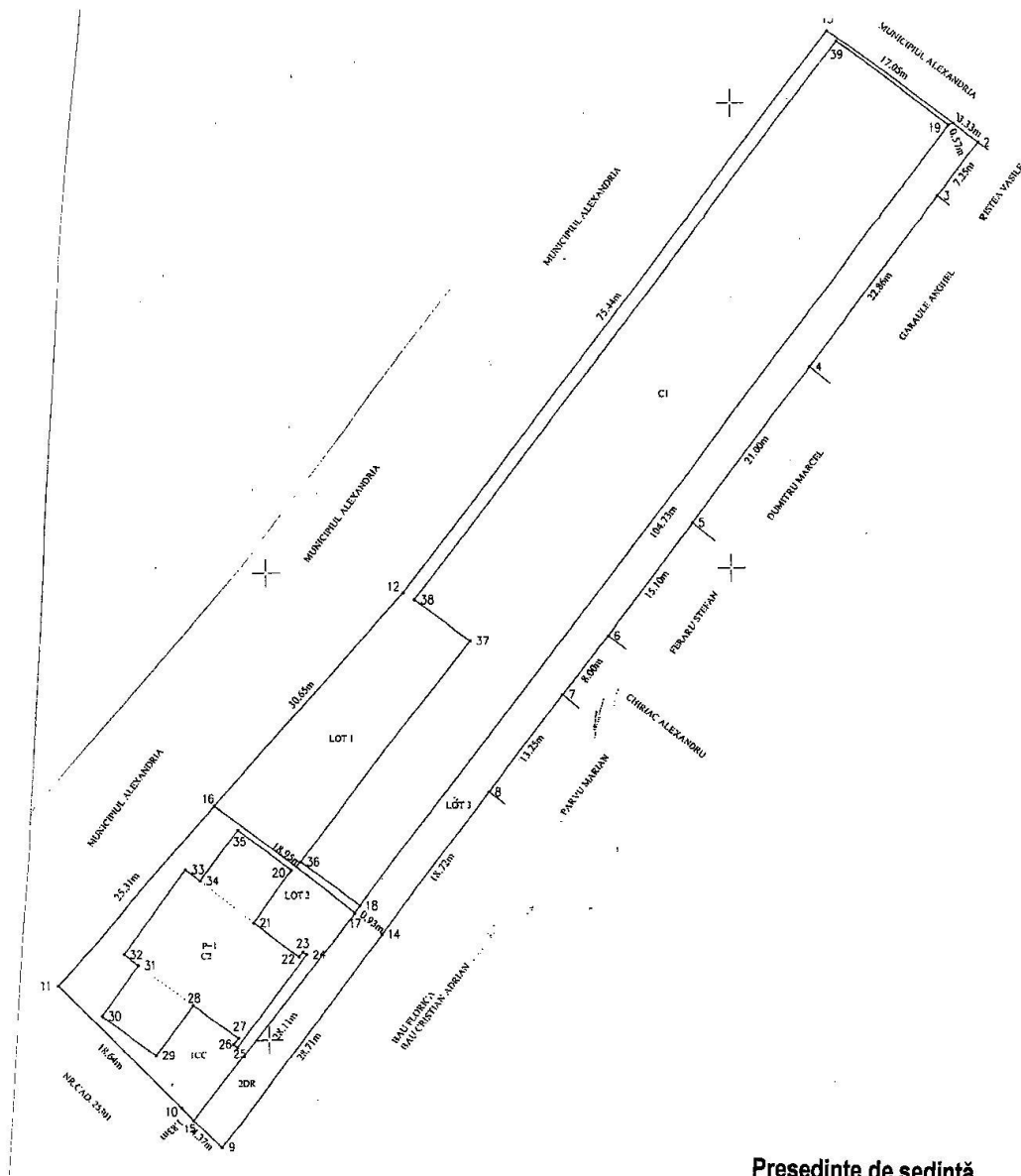
- prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată;
- prevederile Ordinului nr.700/2014, al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară;
- prevederile art. 129, alin. (1), alin (2) lit. "c", din OUG nr.57/03.07.2019, privind Codul Administrativ.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație, va fi supus spre dezbatere și aprobarea Consiliului Local al municipiului Alexandria.

Direcția Patrimoniu Direcția Economică
Director Executiv Director Executiv
Dumitru OPREA Haritina GAFENCU

Direcția Juridic Comercial
Director Executiv
Postumia CHESNOIU

ROMÂNIA
JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

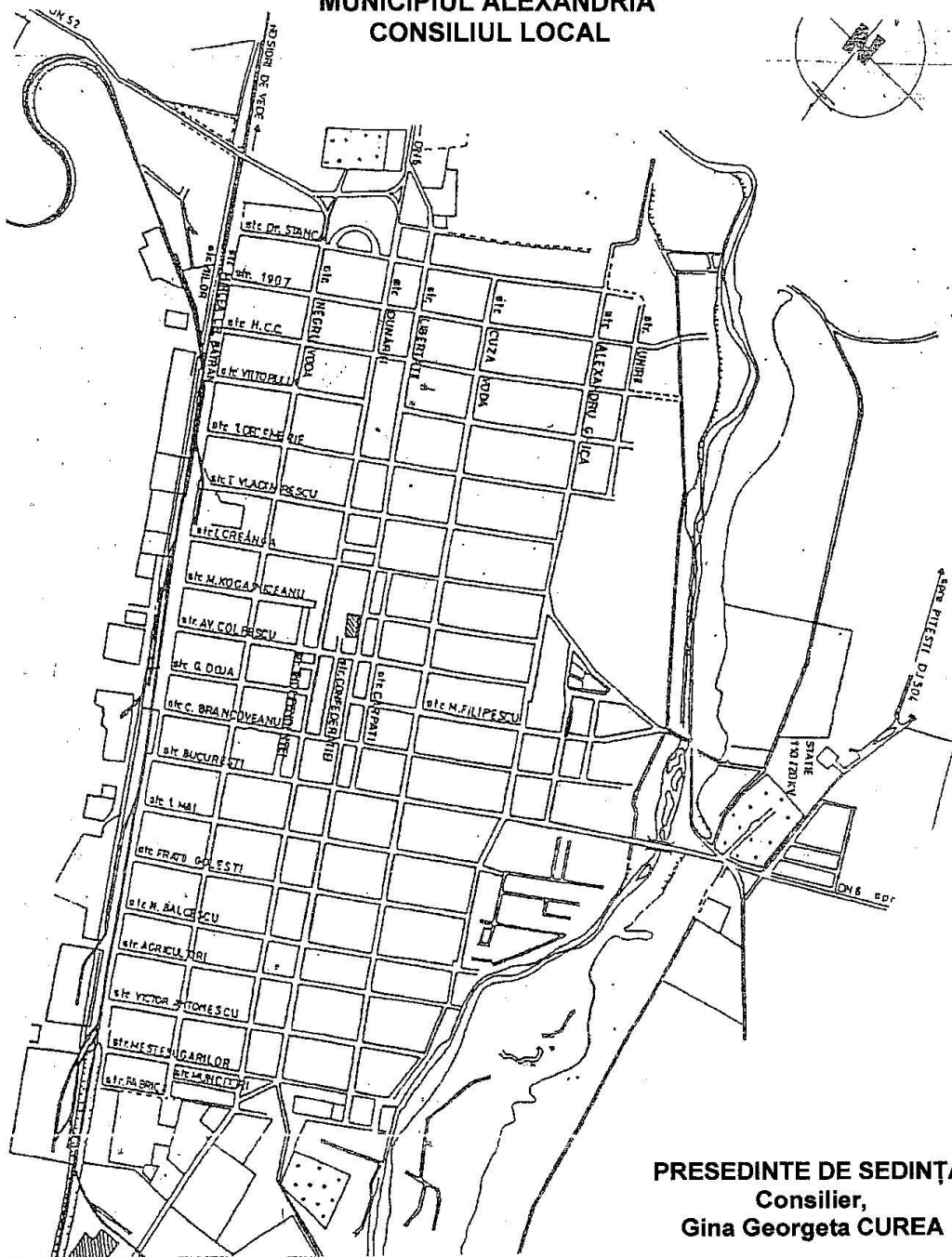


Presedinte de sedință
Consilier
Gina Georgeta CUREA

<input type="text"/>	Str.Șoseaua Turnu Măgurele
<input type="text"/>	Lotul 1- 1803.00mp
<input type="text"/>	Lotul 2 – 525.00mp
<input type="text"/>	Lotul 3 – 502.00mp

ANEXA NR. 1_la
H.C.L.
Nr. _____ din _____ 2020
Plan de amplasament si delimitare imobil

ROMÂNIA
JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL



PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
Consilier,
Gina Georgeta CUREA

ANEXA Nr.2 la
H.C.L.
Nr. _____ din _____ 2020
Plan de încadrare în teritoriu