

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privește: trecerea din domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria în domeniul public de interes local al municipiului Alexandria a unor terenuri situate în strada H.C.C. nr. 162, lot 2

Consiliul Local al municipiului Alexandria, județul Teleorman, întrunit în ședință ordinară, având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 12802/18.06.2020, al primarului municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr. 12803/18.06.2020, al Direcției Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Juridic Comercial;
- avizul comisiilor de specialitate pe domeniul de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- prevederile art. 360, alin. (1), din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ;
- prevederile art. 864 din Codul civil;
- prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. „c”, din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. „g” și ale art. 196, alin. (1), lit. „a” din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria în domeniul public de interes local al municipiului Alexandria a unor terenuri situate în strada H.C.C. nr. 162, lot 2, municipiului Alexandria, județul Teleorman, conform anexei nr. 1- lista cu elementele de identificare a terenurilor propuse a fi trecute din domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria în domeniul public de interes local al municipiului Alexandria, anexa nr. 2- plan de amplasament și delimitare imobil, și anexei nr. 3, plan de încadrare în teritoriu, anexe care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prin grija Secretarului General al municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului județului Teleorman pentru verificarea legalității, primarului municipiului Alexandria, Direcției Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Juridic Comercial, pentru cunoașterea și punere în aplicare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Ioan AUGUSTINA Alexandru Răzvan CECIU**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

ALEXANDRIA
Nr. 189 din 29.06.2020

JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
Nr.12802/18.06.2020

REFERAT DE APROBARE

privind trecerea din domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria în domeniul public de interes local al municipiului Alexandria a unor terenuri situate în strada H.C.C. nr.162, lot 2

În urma verificărilor în teren și conform articolului nr.361, alin.(2) din O.U.G.nr.57/03.07.2019, privind Codul administrativ care prevede că „Trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București, ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, dacă prin lege nu se dispune altfel.,,

Necesitatea trecerii acestor terenuri care aparținând domeniului public de interes local se regăsește atunci când se procedează la intabularea terenurilor, astfel Hotărârea Consiliului Local devine document juridic justificativ pentru obținerea documentațiilor necesare intabulării.

Conform prevederilor art.129, alin. (1), alin. (2), lit. „c”, din O.U.G.nr.57/03.07.2019, privind Codul administrativ, și pentru utilizarea eficientă a bunului aparținând domeniului public sau privat de interes local al municipiului Alexandria, consider utilă promovarea proiectului de Hotărâre privind trecerea din domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria în domeniul public de interes local al municipiului Alexandria a unor terenuri situate în strada H.C.C. nr. 162, lot 2.

Urmare celor menționate mai sus și în conformitate cu prevederile art.136, alin. (1) din O.U.G.nr.57/03.07.2019, privind Codul administrativ, propun elaborarea de către Direcția Patrimoniu, Direcția Economică, Direcția Juridic Comercial, a unui proiect privind trecerea din domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria în domeniul public de interes local al municipiului Alexandria a unor terenuri situate în strada H.C.C. nr. 162, lot 2.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație va fi supus spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

PRIMAR,

Victor DRĂGUȘIN

JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
Direcția Patrimoniu
Direcția Economică
Direcția Juridic Comercial
Nr.12803/18.06.2020

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

**privind trecerea din domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria în domeniul public de interes local al municipiului Alexandria
a unor terenuri situate în strada H.C.C. nr. 162, lot 2**

Prin referatul de aprobare nr. 12802/18.06.2020, primarul municipiului Alexandria, domnul Victor Drăgușin, propune elaborarea de către Direcția Patrimoniu, a unui proiect de hotărâre, privind trecerea din domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria în domeniul public de interes local al municipiului Alexandria a unor terenuri situate în strada H.C.C. nr. 162, lot 2.

1. NECESITATEA

În programul de activitate al Direcției Patrimoniu, este inclusă și identificarea de imobile (terenuri) libere de orice sarcini sau ocupate parțial de sarcini, terenuri care se propun a fi declarate, trecute în domeniul public de interes local al municipiului Alexandria.

Necesitatea treceri acestor terenuri ca aparținând domeniului public de interes local se regăsește atunci când se procedează la intabularea imobilelor, astfel Hotărârea Consiliului Local devine document juridic justificativ pentru obținerea documentațiilor necesare intabulării.

2. OPORTUNITATEA

Prin aprobarea proiectului de hotărâre privind trecerea din domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria în domeniul public de interes local al unor terenuri din municipiul Alexandria, se dorește realizarea de tramstradală și echipare cu utilități.

3. LEGALITATEA

Proiectul de hotărâre supus spre aprobare este susținut din punct de vedere legal de următoarele prevederi de act normative :

- prevederile art. 360, alin. (1), din O.U.G. nr.57/03.07.2019, privind Codul administrativ,
- prevederile art.129, alin. (1), alin. (2), lit. „c”, din O.U.G.nr.57/03.07.2019, privind Codul administrativ,
- prevederile art.24, alin. (3), din Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare actualizată, dreptul de proprietate și celelalte drepturi reale asupra unui imobil se vor înscrie în cartea funciară pe baza înscrisului autentic notarial sau a certificatului de moștenitor, încheierile de la un notar public în funcție în România, a hotărârii judecătorești rămase definitive și irevocabilă sau pe baza unui act emis de autoritățile administrative.

Propunerea privind trecerea din domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria în domeniul public de interes local al municipiului Alexandria a unor terenuri din municipiul Alexandria considerăm, că este necesară, oportună și legală, drept pentru care s-a întocmit prezentul proiect de hotărâre.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație va fi supus spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al municipiului Alexandria.

Direcția Patrimoniu Direcția Economică

Director Executiv Director Executiv

Dumitru OPREA

Haritina GAFENCU

Direcția Juridic Comercial

Director Executiv

Postumia CHESNOIU

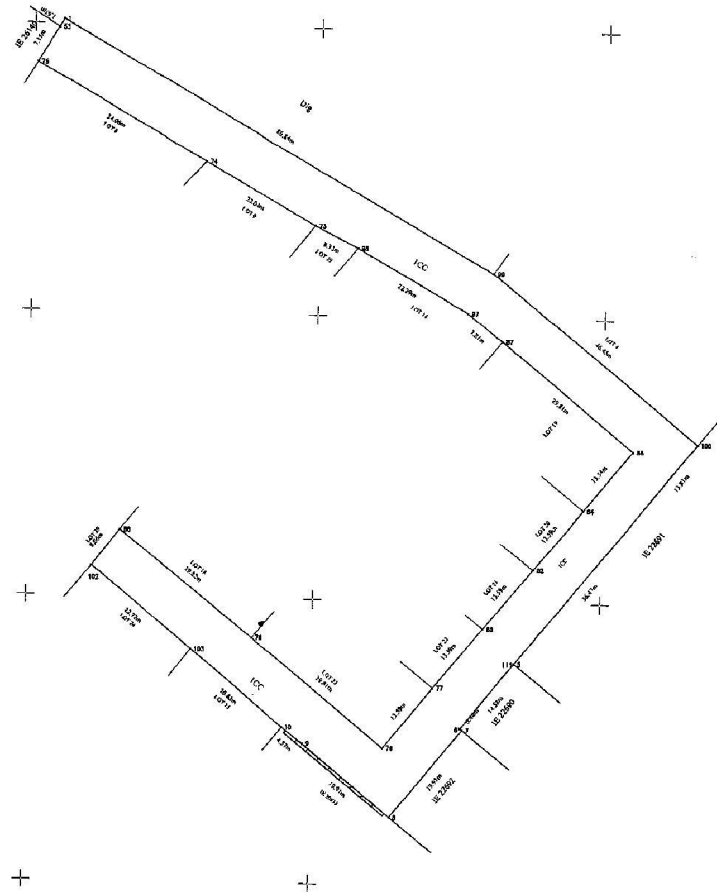
LISTA

Cu elementele terenurilor propuse a fi trecute din domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria în domeniul public de interes local al municipiului Alexandria

Nr.crt	Adresa	Suprafața teren mp	Categoria de folosință
1	Municipiul Alexandria Județul Teleorman Str.H.C.C., nr.162, Lot 2	Suprafața teren- 1068mp	drum
2	Municipiul Alexandria Județul Teleorman Str. H.C.C., nr.162, Lot 2	Suprafața teren- 2243mp	drum

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
Ioan AUGUSTIN**

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

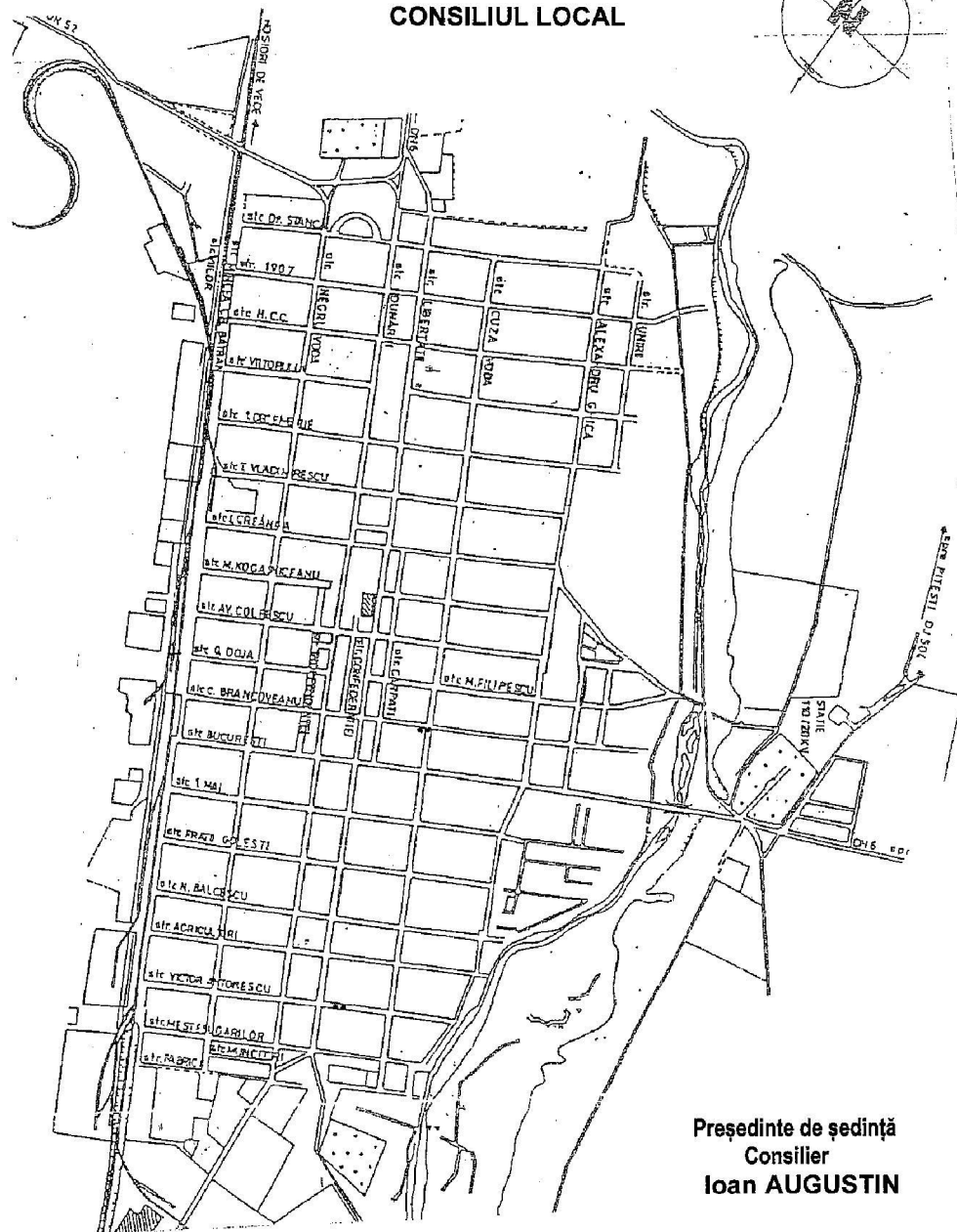
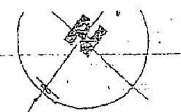


Președinte de ședință
Consilier
Ioan AUGUSTIN

<input type="text"/>	Str.H.C.C.nr.162, lot 2
<input type="text"/>	Suprafață teren- 2243.00mp
<input type="text"/>	

ANEXA NR. 2_la
H.C.L.
Nr. _____ din _____ 2020
Plan de amplasament și delimitare imobil
Nr.2

ROMÂNIA
 JUDEȚUL TELEORMAN
 MUNICIPIUL ALEXANDRIA
 CONSILIUL LOCAL

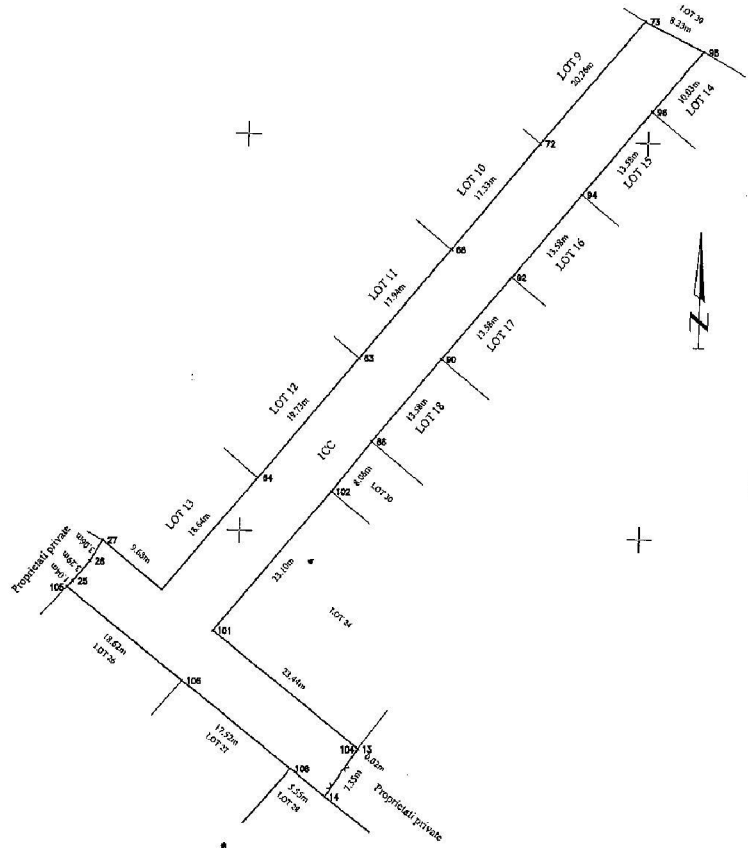


Președinte de ședință
 Consilier
Ioan AUGUSTIN

<input type="text"/>	
<input type="text"/>	
<input type="text"/>	

ANEXA NR. 3_1a
 H.C.L.
 Nr. _____ din _____ 2020
 Pian de încadrare în teritoriu

ROMÂNIA
 JUDEȚUL TELEORMAN
 MUNICIPIUL ALEXANDRIA
 CONSILIUL LOCAL



Președinte de ședință
 Consilier
 Ioan AUGUSTIN

<input type="text"/>	Str.H.C.C.nr.162, lot 2
<input type="text"/>	Suprafață teren- 1068.00mp
<input type="text"/>	

ANEXA NR. 2_la
 H.C.L.
 Nr. _____ din _____ 2020
 Plan de amplasament și delimitare imobil
 Nr.1